

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600 (dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a
AGRO PODLEŠÍ, a.s., se sídlem Červené Janovice č.p. 55 285 42, IČ : 25714350, zapsána do obchodního rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Praze, odd. B, vložka 5662, zastoupená Ing. Vladimírem Čapkem, předsedou a Ing. Janem Procházkou, PhD. místopředsedou představenstva (dále jen "nájemce")
- na straně druhé -
uzavírají tento

dodatek č. 9 **k nájemní smlouvě č. 53N07/45**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2007 nájemní smlouvu č.53N07/45 a dodatky 1-8 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 30.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti KN p.č. 388 pro obec Malešov a k.ú. Týniště u Malešova třetí osoba na základě smlouvy č. 1002791245.

Dne 14.6.2012 na základě záznamu Z- 6634/2012 - 205 bylo zplatněno řízení OO-2/2012 – 205 , obnova operátu v katastrálním území Újezdec. Na základě výše uvedeného dochází k úpravě předmětu pronájmu : Zrušené PK parcely 247, 413, 418, 420/1, 420/2 byly ze smlouvy vyřazeny a do smlouvy byly přidány nově vzniklé parcely KN 221/14, 224/4, 247/2, 383/4, 383/5, 383/6, 413/1, 420/2

Úpravy předmětu pronájmu jsou promítnuty do přílohy, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** z důvodů specifikovaných v čl. II tohoto dodatku bude upraveno na částku **16 286,00 Kč** (slovy: šestnácttisícdvěstěosmdesátšestkorun českých). K **1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit **částku 15 458, 00Kč** (slovy: patnácttisícčtyřistapadesátosmkorun českých). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 5310745**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 11. 9. 2012

Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora

pronajímatel

AGRO PODLEŠÍ, a.s. Červené Janovice
Ing. Vladimír Čapek, předseda
a Ing. Jan Procházka, PhD.
místopředseda představenstva
nájemce