

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGRO PODLEŠÍ, a.s. Červené Janovice, 285 42, IČ : 25714350, zapsána do obchodního rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Praze, odd. B, vložka 5662, zastoupená Tomášem Dvořákem, místopředsedou a Ing. Antonínem Šárovcem, - prokura, členem představenstva (dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 53N07/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2007 nájemní smlouvu č.53N07/45 a dod.1(dále jen "smlouva").

Čl. II

K některým nemovitostem nabyta vlastnictví třetí osoba:

k.ú. Opatovice I.

6.12.2007, k.s. 1009690745, Ing.

émovice 14 : p.č. 1196

k.ú. Červené Janovice

1.2.2008, k.s. 1001760745, Pilc Jiř

k.s. 1030780745, Nulíček

k.ú. Štipoklady u Černín

1.2.2008 k.s. 1008770745, Nulíče

Další změny :

k.ú. Červené Janovice – převod KN 642 do NS ZD Červené Janovice (obslužný pozemek - studna)

k.ú. Vilémovice - ukončení nájmu p.č. 475 – dohodou (převod do NS Bc. Sova)

- změna výměry KN 509

k.ú. Třebětín – vlastnictví Obce Třebětín : 412, 573, 576, 577, 578, 598, 599, 600 – viz příloha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na částku 18 600,00 Kč

(slovy: osmnácttisícšestsetkorun českých).

K 1.10.2008 (nejbližší následující datum splatnosti) je nájemce povinen zaplatit částku **19 210,00 Kč**

(slovy: devatenáctisícdvěstědesetkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu – příloha Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 5310745** .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 3. března 2008

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

.....
AGRO PODLEŠÍ, a.s. Červené Janovice
prokura : Ing. Antonín Šárovec, člen
představenstva
nájemce

Za správnost: Milena Novotná

