

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Rudolfovská 493/80, 370 01 České Budějovice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Josef Jakeš, vedoucí Pobočky Český Krumlov
<b>Adresa:</b>	5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
<b>Telefon:</b>	xxxxxx
<b>E-mail :</b>	j.jakes@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Sdružení: GEOPOZEM CB s.r.o. GEOPOZEM, v.o.s.
<b>Účastník sdružení 1 (reprezentant):</b>	GEOPOZEM CB s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Miloslav Jodl
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxx
<b>ID DS:</b>	3u333zq
<b>Bankovní spojení:</b>	xxxxxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxxxxx
<b>IČO:</b>	02255073
<b>DIČ:</b>	CZ02255073
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22184
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Ing. Miloslav Jodl
<b>Účastník sdružení 2:</b>	GEOPOZEM, v.o.s.
<b>Sídlo:</b>	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice

<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxx
<b>IČO:</b>	25199161
<b>DIČ:</b>	CZ25199161
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl A, vložka 5493

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 07.12.2016 smlouvu o dílo č. 1492-2016-505101, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Žestov“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

### Článek II.

Dne 08.02.2018 proběhlo v rámci zpracování komplexní pozemkové úpravy úvodní jednání. Na tomto jednání byl vznesen požadavek na rozšíření obvodu pozemkové úpravy o vlastnictví pana Malagy a oblast okolo samoty ve vlastnictví Novákových v severovýchodní části území. Obě oblasti byly původně mimo obvod pozemkové úpravy. Požadavku na rozšíření obvodu pozemkové úpravy bylo vyhověno.

#### Etapa 3.1.1. Revize stávajícího bodového pole

	SOD - počet bodů	skutečnost - počet bodů	cena za 1 bod	rozdíl
Revize stávajícího bodového pole	3	6	2 000,-	+ 3
Doplnění stávajícího bodového pole	6	7	3 000,-	+ 1

Ve smlouvě o dílo č. 1492-2016-505101 byl v celku 3.1. Přípravné práce, dílčí část 3.1.1. *Revize stávajícího bodového pole a Doplnění stávajícího bodového pole* uvedeny počty bodů viz uvedená tabulka výše. Tyto počty byly při zpracování nabídky ve výběrovém řízení pro komplexní pozemkovou úpravu v k. ú. Žestov stanoveny a konzultovány ve spolupráci s Katastrálním úřadem Český Krumlov. Při stanovení počtu měrných jednotek se vycházelo z odborného odhadu. Po rekognoskaci území zpracovatelem komplexní pozemkové úpravy bylo pro potřeby pozemkové úpravy celkově zrevidováno 6 bodů a doplněno 7 bodů. Fakturováno bylo dle SOD.

#### Etapa 3.1.2. Podrobné měření polohopisu mimo trvalé porosty

	SOD - počet MJ	skutečnost - počet MJ	cena za 1 MJ	rozdíl
Podrobné měření polohopisu mimo trvalé porosty	134	133	1 800,-	- 1

Počet měrných jednotek ve smlouvě o dílo byl stanoven na základě zpracování podkladů pro výběrové řízení. Po zaměření polohopisu v terénu byl počet měrných jednotek z důvodu změn v obvodu KoPÚ nižší, než bylo uvedeno ve smlouvě o dílo. Fakturovány byly skutečné měrné jednotky.

**Etapa 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace, zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona**

	SOD - počet MJ	skutečnost - počet MJ	cena za 1 MJ	rozdíl
Zjišťování hranic obvodu KoPÚ	120	119	2 600,-	- 1
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	6	7	5 000,-	+ 1

Počet měrných jednotek ve smlouvě o dílo byl stanoven na základě zpracování podkladů pro výběrové řízení. Z důvodu změny obvodu KoPÚ byl při zjišťování hranic obvodů KoPÚ počet měrných jednotek nižší a při zjišťování hranic pozemků neřešených vyšší, než bylo uvedeno ve smlouvě o dílo. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ bylo fakturováno dle skutečného stavu. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona byla fakturována dle smlouvy o dílo.

Vlivem upřesnění a skutečného zaměření obvodu KoPÚ došlo rovněž k upřesnění výměry řešeného území. Výměra vstupující do KoPÚ **dle SOD je 185 ha**. Skutečně vypočtená výměra řešeného území ze souřadnic činí **184 ha**. Z tohoto důvodu dojde ke snížení měrných jednotek u následujících etap:

**Etapa 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků – výměra dle SOD 185 ha, skutečná výměra 184 ha**

**Etapa 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení – výměra dle SOD 185 ha, skutečná výměra 184 ha**

**Etapa 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – výměra dle SOD 185 ha, skutečná výměra 184 ha**

**Etapa 3.3. Mapové dílo – výměra dle SOD 185 ha, skutečná výměra 184 ha**

**Článek III.**

Dle výše uvedených skutečností se **mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:**

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	912 450 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	443 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	92 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	135 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 583 150 Kč</b>
DPH 21% v Kč	332 462 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 915 612 Kč</b>

**Celková cena díla se tímto navyšuje o 6 700 Kč bez DPH.**

Nové znění Přílohy ke Smlouvě KoPÚ v k. ú. Žestov (Položkový výkaz činností) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dále se článek X. Smlouvy doplňuje o znění nového odstavce, a to bodu 10.10.:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této Smlouvy nezbytně potřebují, a zhotovitel nezpřístupní data třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

#### Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 28.11.2018

V Českých Budějovicích dne 23.11.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
Ing. Miloslav Jodl  
jednatel společnosti

V Českém Krumlově dne 27.11.2018  
V technických záležitostech:

Za správnost:

.....  
Ing. Josef Jakeš,  
vedoucí Pobočky Český Krumlov

.....  
Ing. Lucie Bicková  
referentka

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 - KoPÚ Žestov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	2 000	12 000	07.04.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	3 000	21 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	133	1 800	239 400	07.07.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	51	2 000	102 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	119	2 600	309 400	07.10.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	5 000	35 000	07.10.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	185	450	83 250	07.07.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	184	600	110 400	07.01.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>912 450</b>	07.01.2019
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	184	850	156 400	07.03.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	5 000	25 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	1 500	37 500	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	2 000	20 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	184	950	174 800	07.10.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>443 700</b>	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	184	500	92 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>92 000</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	150	900	135 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>135 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	912 450 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	443 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	92 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	135 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 583 150 Kč</b>
DPH 21% v Kč	332 462 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 915 612 Kč</b>

V Českých Budějovicích dne 28.11.2018

V Českých Budějovicích dne 23.11.2018

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
 ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
 Ing. Miloslav Jodl  
 jednatel společnosti