

POJISTNÁ SMLOUVA číslo:

503 611 846

Tarif: **PP01** Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele

CISR1: 20099995

CISR2:

Kód DP:

Pojistitel: **Allianz pojišťovna, a.s.**

IČ: 471 15 971

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
DIČ: CZ699001236

Pojistník: **BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA**

IČ: 65737393

140 00, Praha 4, Nusle, Na Pankráci 1623/72
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v - oddíl , vložka

Pojištěný: **BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA**

IČ: 65737393

140 00, Praha 4, Nusle, Na Pankráci 1623/72
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v - oddíl , vložka

Místa pojištění: Příloha č. 1

Příloha č. 1

Datum sjednání:	Datum počátku:	Pojistné období:
20.11.2018	01.01.2019	1.1.2019 -31.12.2022

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P 1/17)

Předmět pojištění:	POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ	POJISTNÉ
1. Pojištění budov a vedlejších staveb		526 964 Kč
Budovy	1 648 415 000 Kč	
Vedlejší stavby	nesjednáno	
2. Pojištění věcí movitých	34 677 000 Kč	99 204 Kč
3. Pojištění přerušení provozu	nesjednáno	
4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých	viz přílohy	70 412 Kč
5. Připojištění skla	viz přílohy	8 064 Kč
6. Připojištění elektroniky	nesjednáno	
7. Pojištění strojů a zařízení	nesjednáno	
8. Pojištění nákladu	nesjednáno	
9. Pojištění odpovědnosti	viz přílohy	86 252 Kč

Celkem pojistné za období 1.1. 2019 - 31.12. 2022

790 896 Kč

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Obecná ustanovení: Prohlášení pojistníka:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:
 ■ příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),
 ■ záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
 ■ informacemi o zpracování osobních údajů
 ■ informačním dokumentem o pojistném produktu

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojištěním odlišný od pojištěného, potvrzuje pojištěný, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.
 Pojištěný má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojištěného, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamtlal. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojištěný se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.
 Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojištěný není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.
 Pojištěný souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly použity ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem.

Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů?

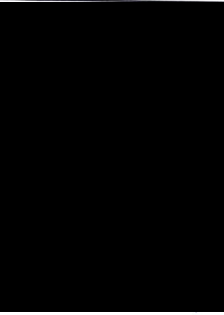
Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojišťovna. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Informacích o zpracování osobních údajů a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

Bankovní spojení:

Variabilní symbol: 503 611 846

Konstantní symbol: 3 558

V Praze 20.11.2018

B  s.p.o.
ova B
4
3

Pojištění budov

Průvodní list: Příloha č. 1
Pojštění: Vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění vč. ubytovací činnosti
vč. vedlejších staveb

Kód sazby: 018 12
Kategorie: M1

Jistotná částka v nové hodnotě: 1 648 415 000 Kč

Budova samostatně stojící budovu (stavbu): ne
 Jednu budovu (stavbu), která je součástí souboru budov (staveb): ne
 Soubor více budov (staveb): ano

Pojištěná nebezpečí I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění:	Spoluúčast:	Roční pojistné:
Požár a související nebezpečí	1 648 415 000 Kč	1 000 Kč	270 604 Kč
Voda z vodovodního zařízení	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 10 000 000 Kč	1 000 Kč	66 464 Kč
Vichřice a krupobití vč. atmosférických srážek	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 10 000 000 Kč	1 000 Kč	56 968 Kč
Povodeň a záplava	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 10 000 000 Kč	1 000 Kč	75 960 Kč
Ostatní nebezpečí	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 10 000 000 Kč	1 000 Kč	56 968 Kč
Základní pojistné celkem:			526 964 Kč

II. připojištění

Předmět připojištění: Škody na stavebních součástech pojištěné budovy (čl.10, odst. 1.2., písm. b), ZPP-MP 1/17)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění:	Spoluúčast:	Roční pojistné:
Krádež vloupáním	200 000 Kč	1 000 Kč	2 904 Kč
Celkem:			2 904 Kč

Předmět připojištění: pojištěné nemovitosti

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění:	Spoluúčast:	Roční pojistné:
vandalismus (čl. 8, odst. 3, ZPP-MP 1/17)	200 000 Kč	1 000 Kč	11 432 Kč

Předmět připojištění: pojištěné nemovitosti

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění:	Spoluúčast:	Roční pojistné:
přepětí (čl. 8, odst. 4, ZPP-MP 1/17)	200 000 Kč	1 000 Kč	2 320 Kč

Celkem pojistné za připojištění: 16 656 Kč

Pojistné celkem za pojištění budov: 543 620 Kč

Připojištění skla

I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění:	Spoluúčast:	Roční pojistné:
Rozbití skla	200 000 Kč	1 000 Kč	8 064 Kč

Základní pojištění celkem: 8 064 Kč

II. připojištění

Pojistné celkem za připojištění skla: 8 064 Kč

Pojištění movitých věcí

Číslo pojistné smlouvy:	Příloha č. 1	Kód sazby:	018 12
Činnost:	Vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění vč. ubytovací činnos	Kategorie:	1

částka :	v nové ceně	v časové ceně	Celkem :
výrobní a provozní zařízení	34 677 000 Kč	0 Kč	34 677 000 Kč
Zásoby	0 Kč	0 Kč	0 Kč
3. Cizí věci (limit pojistného plnění)	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Pojistná částka celkem :			34 677 000 Kč

Pojištěná nebezpečí

I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :	
Požár a související nebezpečí	34 677 000 Kč	1 000 Kč	31 960 Kč	
Voda z vodovodního zařízení	roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj.	2 000 000 Kč	1 000 Kč	4 760 Kč
Vichřice a krupobití vč. atmosférických srážek	34 677 000 Kč	1 000 Kč	10 652 Kč	
Povodeň a záplava	roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj.	5 000 000 Kč	1 000 Kč	17 576 Kč
Ostatní nebezpečí	34 677 000 Kč	1 000 Kč	12 652 Kč	
Krádež v lupáním	roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj.	2 000 000 Kč	1 000 Kč	21 604 Kč
Základní pojistné celkem :			99 204 Kč	

II. připojištění

Předmět připojištění : pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci), peníze tj. peníze cenniny, drahé kovy ... (čl. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP 1/17) a denní tržba (čl. 10, odst. 2.2., písm. c) ZPP-MP 1/17)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
loupež (čl. 8, odst. 2, ZPP-MP 1/17)	2 000 000 Kč	1 000 Kč	29 032 Kč

Předmět připojištění : pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
vandalismus (čl. 8, odst. 3, ZPP-MP 1/17)	200 000 Kč	1 000 Kč	11 424 Kč

Předmět připojištění : pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
přepětí (čl. 8, odst. 4, ZPP-MP 1/17)	200 000 Kč	1 000 Kč	2 320 Kč
Celkem pojistné za připojištění:			42 776 Kč

Pojistné celkem za pojištění věcí movitých:	141 980 Kč
--	-------------------

Připojištění

ění

Předmět připojištění :		Náklady na vyklizení místa pojištění (čl.10, odst.1.2., písm. c) a odst. 2.2., písm. h), ZPP-MP1/17)		
Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :	
Požár a související nebezpečí	1 000 000 Kč	1 000 Kč	2 956 Kč	
Voda z vodovodního zařízení	1 000 000 Kč	1 000 Kč	1 688 Kč	
Vichřice a krupobití vč. atmosférických srážek	1 000 000 Kč	1 000 Kč	344 Kč	
Povodeň a záplava	1 000 000 Kč	1 000 Kč	3 360 Kč	
Ostatní nebezpečí	1 000 000 Kč	1 000 Kč	344 Kč	
Celkem :			8 692 Kč	

Předmět připojištění :		Náklady na výměnu zámků (čl.10, odst.1.2., písm. d) a čl. 2.2., písm. i) ZPP-MP 1/17)		
Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :	
Požár a související nebezpečí	100 000 Kč	1 000 Kč	296 Kč	
Voda z vodovodního zařízení	100 000 Kč	1 000 Kč	168 Kč	
Vichřice a krupobití vč. atmosférických srážek	100 000 Kč	1 000 Kč	72 Kč	
Povodeň a záplava	100 000 Kč	1 000 Kč	336 Kč	
Ostatní nebezpečí	100 000 Kč	1 000 Kč	72 Kč	
Krádež vloupáním	100 000 Kč	1 000 Kč	1 344 Kč	
Celkem :			2 288 Kč	

Pojistné celkem za připojištění nemovitostí a movitých věcí:	10 980 Kč
---	------------------

Pojištění odpovědnosti za škodu

Typ pojištění: Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti a pro případ škody způsobené vadou výrobku

Kód sazby:

018 12

Průmyslová činnost:
vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění vč. ubytovací činnosti

Limit pojistného plnění : 10 000 000 Kč

Spoluúčast : 1 000 Kč

I. Základní pojištění odpovědnosti

Činnost:	Jednotka :	Počet jednotek :
Vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění vč. ubytovací	roční pojistné	1
Základní pojistné :		86 252 Kč

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP 1/17)	10 000 000 Kč
Čistá finanční škoda (čl. 16, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Náhrada nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl.9, odst. 8, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Nemajetková újma (čl. 8,ods. 4, písm.c)	1 000 000 Kč
Nemajetková újma (čl. 8,ods. 2, písm.c)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP 1/17)	500 000 Kč spoluúčast 5% min. 500 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti **86 252 Kč**

	patrové garáže		ESP	Ostraha	m2	podlaží	pojistná částka nová cena	cena movitých věcí nad 40 tis.	cena movitých věcí 3-40 tis.	
1	Božanovská 2351, 193 00, Praha 9 - Horní Počernice	žal.bet.skelet,dozdivaný	ne	ano	1624	12	170 520 000,00 Kč	132 000,00 Kč		kamerový a parkovací systém
2	Bělohorská 23/267, 160 00, Praha 6 - Břevnov	zděná	ne	ne	291	3	16 704 000,00 Kč		930 000,00 Kč	2005-rekonstrukce střechy fasády+plyn kotelna
3	Kostelecká 621, 196 00, Praha 9 - Čakovice	panel	ne	ano	208	8	27 292 000,00 Kč		1 110 000,00 Kč	2009-protipožární příčky-2,5mili.,2011-výměna oken
4	Konevova 1958/212,130 00, Praha 3 - Jarov	monopol.vyztvářaná	ne	ano	1321	13	173 160 000,00 Kč	100 000,00 Kč	4 520 000,00 Kč	2004-rekonstr.výřahů,2007-rekonstr.únik.schodišť,2010-rekonstr.
5	Kupeckého 843,140 00, Praha 4 - Háje	výšk.panel,objekt	ano	ano	969	19	221 555 000,00 Kč	300 000,00 Kč	15 000 000,00 Kč	08-09-rekonstr.interieru-65mili.,výměna výřahů
6	Kupeckého 842,140 00, Praha 4 - Háje	výšk.panel,objekt	ano	ano	912	23	255 724 000,00 Kč			
7	K Otčece 779, 140 00, Praha 4 - Modřany	panel	ano	ano	1660	9	179 968 000,00 Kč	215 000,00 Kč	6 250 000,00 Kč	2009-protipož.příčky-6,5mili
8	Na Petřinách 392/72, 160 00, Praha 6 - Petřiny	žal.bet.skelet,dozdivaný	ne	ano	930	14	164 964 000,00 Kč		350 000,00 Kč	2006-zateplení,2009-protipož.příčky,sec.zař.,kuchyně
9	José Martina 402, 160 00, Praha 6 - Velešlavín	žal.bet.skelet,dozdivaný	ne	ano	1497	10	157 904 000,00 Kč		3 450 000,00 Kč	1995-rozvedy vody,2009-výměna oken
10	Kolovratská 1709, 251 01, Říčany	zděná	ne	ne	186	3	6 312 000,00 Kč		40 000,00 Kč	
11	Kolovratská 1859, 251 01, Říčany	zděná	ne	ne	186	3	6 312 000,00 Kč		100 000,00 Kč	
12	Kolovratská 1858, 251 01, Říčany	zděná	ne	ne	186	3	6 312 000,00 Kč			2007 - celková rekonstrukce objektu
13	Kosmonautů 2117, 272 52, Kladrno - Kročehlavy	panel	ne	ano	572	8	48 080 000,00 Kč			
14	Husova 5/777, 256 01, Benešov	zděná	ne	ne	201	5	21 908 000,00 Kč			
15	Lesní 628, Milovice	panel	ne	ne	713	7	58 548 000,00 Kč			
16	Přiběžná 608, Milovice	panel	ne	ne	432	9	48 564 000,00 Kč			
17	Nová Ves - Vepřák	zděná	ne	ne	320	2	9 600 000,00 Kč			
18	Lhotická 2201, Praha 9, Horní Počernice	panel	ne	ne	333	11	42 400 000,00 Kč			2005- okna a zateplení
19	Božanovská 2350, 193 00, Praha 9 - Horní Počernice	zděná	ne	ne	238	1	6 936 000,00 Kč			
20	AT5 - automatická tlaková stanice	zděná	ne	ne	54	1	1 080 000,00 Kč			
21	Kotelna	zděná	ne	ne	54	1	1 080 000,00 Kč			
21	Berušská 1854, 140 00, Praha 4 - Modřany	panel	ne	ne	228	1	5 472 000,00 Kč			
	byty									
22	Kotovská 1578/24, Praha 4	panel	ne	ne	33,8		1 800 000,00 Kč			
23	Chudčická 1065, Praha 10	panel	ne	ne	65,34		1 000 000,00 Kč			
24	Pračická 2673, Praha 4	panel	ne	ne	51,71		1 000 000,00 Kč			
25	Jilovská 1156/53, Praha 4 - Braník	panel	ne	ne	63,88		1 000 000,00 Kč			
26	Stupkova 1461/8, Praha 7	zděná	ne	ne	52,52		3 000 000,00 Kč			
27	Stupkova 1570/6, Praha 7	zděná	ne	ne	57,8		3 000 000,00 Kč			
28	Nákupní 1127/30 (B21), Jesenice u Prahy	žal.bet.skelet,dozdivaný	ne	ne	55,3		3 150 000,00 Kč			
29	Nákupní 1127/33 (I21), Jesenice u Prahy	žal.bet.skelet,dozdivaný	ne	ne	55,3		3 150 000,00 Kč			
30	Nákupní 1127/85 (I31), Jesenice u Prahy	žal.bet.skelet,dozdivaný	ne	ne	54,8		3 000 000,00 Kč			
31	Nákupní 1127/62 (B31), Jesenice u Prahy	žal.bet.skelet,dozdivaný	ne	ne	54,7		3 000 000,00 Kč			
32	U Mlýnských 804	zděná	ne	ne	32,8		2 000 000,00 Kč			
	bytová správa kanceláře									
33	Na Pančáckí 72/B, Praha 4	v pronájmú kancel.	ne	ano	300		1 648 415 000,00 Kč	680 000,00 Kč	1 500 000,00 Kč	
	celkem						1 427 000,00 Kč	33 250 000,00 Kč		

Celková výše nemovitého majetku 1 648 415 000 Kč
 Celková výše nemovitého majetku 34 677 000 Kč

Ing. Miroslav Boňáček
 Feditel BSMV

Pojistník: **BYTOVÁ
SPRÁVA**
IČ: 65737393
Adresa: 140 00, Praha 4, Nusle, Na Pankráci 1623/72

Vyúčtování pojistného

V souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou Vám zasíláme podklad pro platbu pojistného

Pojistná smlouva č.: **503 611 846**
Pojištěný: **BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA**
IČ: **65737393**
Adresa: **140 00, Praha 4, Nusle, Na Pankráci 1623/72**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v - oddíl , vložka
Běžné pojistné: **790 896 Kč**
Za období: **01.01.2019 až 31.12.2022**

Bankovní spojení: Allianz pojišťovna, a.s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
UniCredit Bank
Číslo účtu: 2727/2700
Konstantní symbol: 3558
Variabilní symbol: **503 611 846**

Poznámka: Pro urychlení automatického zpracování Vámi poukázané bezhotovostní platby Vás žádáme o rozepsání plateb v platebním příkazu podle pojistných smluv.

V Praze, dne

20.11.2018

odd




Pojistník: **BYTOVÁ
SPRÁVA**
IČ: 65737393
Adresa: 140 00, Praha 4, Nusle, Na Pankráci 1623/72

Vyúčtování pojistného

V souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou Vám zasíláme podklad pro platbu pojistného

Pojistná smlouva č.: 503 611 846
Pojištěný: BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA
IČ: 65737393
Adresa: 140 00, Praha 4, Nusle, Na Pankráci 1623/72
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v - oddíl , vložka
Běžné pojistné: 98 862 Kč
Za období: 01.01.2019 až 30.06.2019

Bankovní spojení: Allianz pojišťovna, a.s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
UniCredit Bank
Číslo účtu: 
Konstantní symbol: 3558
Variabilní symbol: 503 611 846

Poznámka: Pro urychlení automatického zpracování Vámi poukázané bezhotovostní platby Vás žádáme o rozepsání plateb v platebním příkazu podle pojistných smluv.

V Praze, dne 20.11.2018

A
pod
od

