

Smlouva o dílo

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Katastrální úřad pro Zlínský kraj,
za kterou jedná Ing. Štěpán Forman, ředitel
sídlo: třída Tomáše Bati 1565, 760 96 Zlín
IČO: 71185216
DIČ: CZ71185216
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Qaria textum s.r.o.
sídlo: Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín
zastoupena: Stanislavem Šnedorfem
funkce: jednatel
IČO: 29377412
DIČ: CZ29377412

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 76891
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že se smluvní vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle § 2586 občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
- 2) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy oznámí písemně bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 4) Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1) této smlouvy.

Článek III. Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu omítek a stropní konstrukce v objektu Katastrálního pracoviště Holešov, nám. Dr. E. Beneše 49, 769 01 Holešov (dále jen „dílo“) v rozsahu a specifikaci dle:

- a) položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a
- b) ustanovení této smlouvy.

Článek IV. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu předmětu plnění dle čl. III. smlouvy a v souladu s podmínkami dle této smlouvy v termínu do 18.12.2018.
- 2) Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 3) Místem plnění jsou prostory Katastrálního pracoviště Holešov, nám. Dr. E. Beneše 49, 769 01 Holešov.

Článek V. Cena za dílo

- 1) Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v článku III. této smlouvy, a to ve výši:
cena za dílo bez DPH: 140.536,06 Kč
cena za dílo včetně DPH: 170.049,00 Kč
- 2) V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady na provedení díla (materiál, práce, doprava, další související náklady). Cena je stanovena jako nejvýše přípustná cena za dílo.

Článek VI. Platební podmínky

- 1) Smluvní cena za dílo dle čl. V. smlouvy bude objednatelem uhrazena po dokončení díla a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit do výše sjednané ceny za dílo dle článku V. této smlouvy.
- 2) Objednatel uhradí cenu za dílo na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Vystavený daňový doklad zhotovitel zašle objednateli, splatnost daňového dokladu činí 21 kalendářních dnů od jeho doručení objednateli.
- 3) Vystavený daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud daňový doklad nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli se zdůvodněním k doplnění či novému vystavení. V takovém případě splatnost ceny za dílo počíná běžet až dnem doručení doplněného nebo nově vystaveného daňového dokladu obsahujícího všechny správné údaje a náležitosti dle této smlouvy objednateli.
- 4) Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.

Článek VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

- 2) Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění díla a požadovat odstranění vad a zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady.
- 3) Zhotovitel je povinen provádět dílo dle svých odborných schopností, znalostí a na své náklady. Zhotovitel je povinen dodržovat technologii jednotlivých stavebních prací v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4) Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5) Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, zejména na prostory přiléhající ke staveništi a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 6) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Článek VIII. Staveniště

- 1) O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany protokol.
- 2) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 3) Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména o likvidaci odpadů.
- 4) Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklidit a vyčistit staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nesplní-li zhotovitel tento svůj závazek, je objednatel oprávněn zabezpečit odstranění zařízení staveniště, vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

Článek IX. Provádění díla

- 1) Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR;
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace a

- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
- 2) Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
 - 3) Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže.
 - 4) Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.
 - 5) Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu prováděných prací. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - 6) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly díla. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zástupci zhotovitele.

Článek X. Předání a převzetí díla

- 1) Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše předávací protokol.
- 2) Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
- 3) V případě, že dílo bude objednatelem převzato s vadami a nedodělků, bude v předávacím protokolu uveden termín nástupu zhotovitele k odstranění vad a nedodělků a termín odstranění vad a nedodělků.

Článek XI. Záruční podmínky

- 1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době.
- 3) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců.
- 4) Záruční doba běží ode dne řádného převzetí provedeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.

- 5) Veškeré vady díla bude objednatel povinen reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- 6) Provedenou opravu reklamované vady díla předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku.

Článek XII. Odpovědnost za škodu

- 1) Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 2) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel se zavazuje nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 3) Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 4) Zhotovitel je odpovědný objednateli za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy a za škodu způsobenou mu v souvislosti s realizací díla podle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda v této souvislosti způsobena zástupcem či pracovníkem zhotovitele nebo jeho poddodavatelem.
- 5) Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti s porušením povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy nebo jako jejich důsledek.

Článek XIII. Sankční ujednání

- 1) V případě, že zhotovitel nepředá objednateli dílo ve lhůtě dohodnuté v článku. IV. odst. 1) této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení a vyčištění staveniště dohodnutou v čl. VIII. odst. 4) této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda.
- 4) Smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 5) Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.

Článek XIV.
Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž v příslušném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že toto uveřejnění zajistí objednatel.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6) Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Ve Zlíně dne 27.11.2018

Česká republika – Katastrální
úřad pro Zlínský kraj

Qaria textum s.r.o.

Ing. Štěpán Forman
ředitel

Stanislav Šnedorf
jednatel

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Položkový rozpočet			
Stavba:	Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov		
Objekt:	02	Spisovna	
Rozpočet:	01		
Objednatel:	Katastrální úřad pro Zlínský kraj	IČO:	71185216
	třída Tomáše Bati 1565	DIČ:	
	760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Qaria textum s.r.o.	IČO:	29377412
	Pod Šternberkem 306	DIČ:	CZ29377412
	763 01 Zlín		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			99 036,87
PSV			32 999,19
MON			0,00
Vedlejší náklady			8 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			140 536,06
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		140 536,06 CZK
Základní DPH	21 %		29 513,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,06 CZK
Cena celkem s DPH			170 049,00 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			2 154,60	2
34	Stěny a příčky	HSV			23 157,54	16
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			58 275,02	41
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 531,40	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 411,53	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			18,21	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 201,20	2
776	Podlahy povlakové	PSV			6 742,27	5
784	Malby	PSV			24 055,72	17
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 488,57	5
VN	Vedlejší náklady	VN			8 500,00	6
Cena celkem					140 536,06	100

Položkový rozpočet						
S:		Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov				
O:	02	Spisovna				
R:	01					
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné				2 154,60
1	311271175R00	Zdivo z tvárnic hladkých tl. 20 cm	m2	1,89000	1 140,00	2 154,60
1.np :		spisovna 1 - vnitřní okno : 2,1*0,9				
				1,89000		
Díl: 34		Stěny a příčky				23 157,54
2	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	37,60500	580,00	21 810,90
1.np :		spisovna 1 : 8,4*4,5-0,65*0,3				
				37,60500		
3	342264091R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za tl. desek 15 mm	m2	37,60500	35,81	1 346,64
1.np :		spisovna 1 : 8,4*4,5-0,65*0,3				
				37,60500		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				58 275,02
4	601016195R00	Penetrace hloubk. stropů PROFI Silikat	m2	4,07800	129,11	526,51
1.np :		schodiště : 1,5*1,3				
				1,95000		
		umývárna : 1,3*0,8				
				1,04000		
		WC : 1,28*0,85				
				1,08800		
5	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl	m2	120,75500	58,00	7 003,79
1.np - stěny po strop :		schodiště :				
				17,56500		
		3,1*1,9+2*1,6/2+1,5*1,3+1,5*1,25+1,5*2,1*3-(0,7*2+0,9*2)				
				68,04600		
		spisovna 1 (všechny stěny) : (8,4+4,5+0,3)*2*3-(2*1,43*3+0,9*2*2+2,1*0,9)+(2+1,43*2)*0,2*3				
				9,81000		
		spisovna 2 (jedna stěna 4,5x3m) : 4,5*3-(0,9*2+2,1*0,9)				
				8,40000		
		umývárna (všechny stěny) : (1,3+0,8)*2*3-(0,7*2+(0,6+0,8+0,6)*1,4)				
				5,68400		
		WC (nad obkladem) : (1,28+0,85)*2*1,4-0,7*0,4				
2.np - stěny 300mm nad podlahu :		kuchyňka : (1,8+3)*2*0,3-(0,9*2+0,7)*0,3				
				2,13000		
		kancelář 1 : (3,3+4,5)*2*0,3-(0,9*2)*0,3				
				4,14000		
		kancelář 2 : (4,1+4,65)*2*0,3-0,9*0,3				
				4,98000		
6	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	30,03600	41,20	1 237,48
1.np :		schodiště : 0,7*2+0,9*2				
				3,20000		
		spisovna 1 : 2*1,43*3+0,9*2*2				
				12,18000		
		spisovna 2 : 0,9*2				
				1,80000		
		umývárna : 0,7*2+(0,6+0,8+0,6)*1,4				
				4,20000		
		WC : (1,28+0,85)*2*1,6+0,7*0,4				
				7,09600		
2.np :		kuchyňka : (0,9*2+0,7)*0,3				
				0,75000		
		kancelář 1 : (0,9*2)*0,3				
				0,54000		
		kancelář 2 : 0,9*0,3				
				0,27000		
7	611421133R00	Oμίtka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	4,50000	463,51	2 085,80
1.np :		spisovna 2 : 4,5*1				
				4,50000		
8	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	4,07800	206,50	842,11

Položkový rozpočet						
S:		Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov				
O:	02	Spisovna				
R:	01					
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
0		1.np : schodiště : 1,5*1,3 umývárna : 1,3*0,8 WC : 1,28*0,85				
				1,95000		
				1,04000		
				1,08800		
9	611481115R00	Potažení stropů rabicovým pletivem, přichycení	m2	4,50000	119,01	535,55
		1.np : spisovna 2 : 4,5*1				
				4,50000		
10	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	8,57800	271,50	2 328,93
		1.np : schodiště : 1,5*1,3 umývárna : 1,3*0,8 WC : 1,28*0,85 spisovna 2 : 4,5*1				
				1,95000		
				1,04000		
				1,08800		
				4,50000		
11	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	3,78000	240,00	907,20
		1.np : spisovna 1 - vnitřní okno : 2,1*0,9 spisovna 2 : 2,1*0,9				
				1,89000		
				1,89000		
12	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	120,75500	144,50	17 449,10
		1.np - stěny po strop : schodiště : 3,1*1,9+2*1,6/2+1,5*1,3+1,5*1,25+1,5*2,1*3-(0,7*2+0,9*2) spisovna 1 (všechny stěny) : (8,4+4,5+0,3)*2*3-(2*1,43*3+0,9*2*2+2,1*0,9)+(2+1,43*2)*0,2*3 spisovna 2 (jedna stěna 4,5x3m) : 4,5*3-(0,9*2+2,1*0,9) umývárna (všechny stěny) : (1,3+0,8)*2*3-(0,7*2+(0,6+0,8+0,6)*1,4) WC (nad obkladem) : (1,28+0,85)*2*1,4-0,7*0,4				
				17,56500		
				68,04600		
				9,81000		
				8,40000		
				5,68400		
		2.np - stěny 300mm nad podlahu : kuchyňka : (1,8+3)*2*0,3-(0,9*2+0,7)*0,3 kancelář 1 : (3,3+4,5)*2*0,3-(0,9*2)*0,3 kancelář 2 : (4,1+4,65)*2*0,3-0,9*0,3				
				2,13000		
				4,14000		
				4,98000		
13	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	120,75500	210,00	25 358,55
		1.np - stěny po strop : schodiště : 3,1*1,9+2*1,6/2+1,5*1,3+1,5*1,25+1,5*2,1*3-(0,7*2+0,9*2) spisovna 1 (všechny stěny) : (8,4+4,5+0,3)*2*3-(2*1,43*3+0,9*2*2+2,1*0,9)+(2+1,43*2)*0,2*3 spisovna 2 (jedna stěna 4,5x3m) : 4,5*3-(0,9*2+2,1*0,9) umývárna (všechny stěny) : (1,3+0,8)*2*3-(0,7*2+(0,6+0,8+0,6)*1,4) WC (nad obkladem) : (1,28+0,85)*2*1,4-0,7*0,4				
				17,56500		
				68,04600		
				9,81000		
				8,40000		
				5,68400		
		2.np - stěny 300mm nad podlahu : kuchyňka : (1,8+3)*2*0,3-(0,9*2+0,7)*0,3 kancelář 1 : (3,3+4,5)*2*0,3-(0,9*2)*0,3 kancelář 2 : (4,1+4,65)*2*0,3-0,9*0,3				
				2,13000		
				4,14000		
				4,98000		

Položkový rozpočet						
S:		Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov				
O:	02	Spisovna				
R:	01					
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 531,40
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	37,60500	120,50	4 531,40
		1.np - SDK podhled :				
		spisovna 1 : 8,4*4,5-0,65*0,3		37,60500		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 411,53
15	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,89000	128,50	242,87
		1.np :				
		spisovna 1 - vnitřní okno : 2,1*0,9		1,89000		
16	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	4,50000	126,00	567,00
		1.np :				
		spisovna 2 : 4,5*1		4,50000		
17	978011211R00	Odstranění štukové vrstvy vnitřních stropů	m2	4,07800	36,31	148,07
		1.np :				
		schodiště : 1,5*1,3		1,95000		
		umývárna : 1,3*0,8		1,04000		
		WC : 1,28*0,85		1,08800		
18	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	120,75500	28,60	3 453,59
		1.np - stěny po strop :				
		schodiště :		17,56500		
		3,1*1,9+2*1,6/2+1,5*1,3+1,5*1,25+1,5*2,1*3-(0,7*2+0,9*2)				
		spisovna 1 (všechny stěny) : (8,4+4,5+0,3)*2*3-(2*1,43*3+0,9*2*2+2,1*0,9)+(2+1,43*2)*0,2*3		68,04600		
		spisovna 2 (jedna stěna 4,5x3m) : 4,5*3-(0,9*2+2,1*0,9)		9,81000		
		umývárna (všechny stěny) : (1,3+0,8)*2*3-(0,7*2+(0,6+0,8+0,6)*1,4)		8,40000		
		WC (nad obkladem) : (1,28+0,85)*2*1,4-0,7*0,4		5,68400		
		2.np - stěny 300mm nad podlahu :				
		kuchyňka : (1,8+3)*2*0,3-(0,9*2+0,7)*0,3		2,13000		
		kancelář 1 : (3,3+4,5)*2*0,3-(0,9*2)*0,3		4,14000		
		kancelář 2 : (4,1+4,65)*2*0,3-0,9*0,3		4,98000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				18,21
19	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,71813	6,70	18,21
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 201,20
20	762841812R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů s omítkou	m2	37,60500	54,20	2 038,19
		1.np :				
		spisovna 1 : 8,4*4,5-0,65*0,3		37,60500		
21	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	24,33040	6,70	163,01
Díl: 776		Podlahy povlakové				6 742,27
22	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	68,70000	11,59	796,23
		1.np :				
		schodiště : 1,5		1,50000		
		spisovna 1 : (8,4+4,5+0,3)*2-0,9*2		24,60000		
		spisovna 2 : 4,5-0,9		3,60000		
		umývárna : 0,8+0,7		1,50000		
		2.np :				
		kuchyňka : (1,8+3)*2-(0,9*2+0,7)		7,10000		
		kancelář 1 : (3,3+4,5)*2-0,9*2		13,80000		
		kancelář 2 : (4,1+4,65)*2-0,9		16,60000		

Položkový rozpočet						
S:		Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov				
O:	02	Spisovna				
R:	01					
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
23	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	68,70000	85,71	5 888,28
		1.np :				
		schodiště : 1,5		1,50000		
		spisovna 1 : (8,4+4,5+0,3)*2-0,9*2		24,60000		
		spisovna 2 : 4,5-0,9		3,60000		
		umývárna : 0,8+0,7		1,50000		
		2.np :				
		kuchyňka : (1,8+3)*2-(0,9*2+0,7)		7,10000		
		kancelář 1 : (3,3+4,5)*2-0,9*2		13,80000		
		kancelář 2 : (4,1+4,65)*2-0,9		16,60000		
24	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	72,20370	0,80	57,76
Díl: 784		Malby				24 055,72
25	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	386,12700	16,50	6 371,10
		stropy :				
		1.np :				
		schodiště : 1,3*1,5		1,95000		
		spisovna 1 : 8,4*4,5-0,65*0,3		37,60500		
		spisovna 2 : 4,5*3		13,50000		
		umývárna : 1,3*0,8		1,04000		
		WC : 1,28*0,85		1,08800		
		2.np :				
		kuchyňka : 1,8*3		5,40000		
		kancelář 1 : 3,3*4,5		14,85000		
		kancelář 2 : 4,1*4,65		19,06500		
		stěny :				
		schodiště :		20,76500		
		3,1*1,9+2*1,6/2+1,5*1,3+1,5*1,25+1,5*2,1*3				
		spisovna 1 : (8,4+4,5+0,3)*2*3		79,20000		
		spisovna 2 : (4,5+3)*2*3		45,00000		
		umývárna : (1,3+0,8)*2*3		12,60000		
		WC : (1,28+0,85)*2*1,4		5,96400		
		2.np :				
		kuchyňka : (1,8+3)*2*3		28,80000		
		kancelář 1 : (3,3+4,5)*2*3		46,80000		
		kancelář 2 : (4,1+4,65)*2*3		52,50000		

Položkový rozpočet						
S:		Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov				
O:	02	Spisovna				
R:	01					
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	784195212R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	386,12700	45,80	17 684,62
		stropy :				
		1.np :				
		schodiště : 1,3*1,5		1,95000		
		spisovna 1 : 8,4*4,5-0,65*0,3		37,60500		
		spisovna 2 : 4,5*3		13,50000		
		umývárna : 1,3*0,8		1,04000		
		WC : 1,28*0,85		1,08800		
		2.np :				
		kuchyňka : 1,8*3		5,40000		
		kancelář 1 : 3,3*4,5		14,85000		
		kancelář 2 : 4,1*4,65		19,06500		
		stěny :				
		schodiště :		20,76500		
		3,1*1,9+2*1,6/2+1,5*1,3+1,5*1,25+1,5*2,1*3				
		spisovna 1 : (8,4+4,5+0,3)*2*3		79,20000		
		spisovna 2 : (4,5+3)*2*3		45,00000		
		umývárna : (1,3+0,8)*2*3		12,60000		
		WC : (1,28+0,85)*2*1,4		5,96400		
		2.np :				
		kuchyňka : (1,8+3)*2*3		28,80000		
		kancelář 1 : (3,3+4,5)*2*3		46,80000		
		kancelář 2 : (4,1+4,65)*2*3		52,50000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 488,57
27	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,52703	289,49	152,57
28	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,27034	195,50	1 030,35
29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	73,78477	15,60	1 151,04
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,27034	257,00	1 354,48
31	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	31,62204	28,60	904,39
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,27034	350,00	1 844,62
33	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	5,27034	9,70	51,12
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 500,00
34	005121010R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
35	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
36	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
Celkem						140 536,06