**Název akce**

**„SZ Hradec, oprava, rekonstrukce a odstranění statických poruch Červeného zámku v Hradci nad Moravicí – Část I“**

Změnový list

**číslo:** ZL 5*(pořadové číslo)*

SO 003 *(číslo stavebního projektu, provozního souboru)*

# Objekt a oddíl stavby: SO 003

# Zpracovatel: Červený zámek Z+P

# Bartošova 5532, 760 01 Zlín

# Xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxx

# zástupci pro věci smluvní a technické

# xxxxxxxxxxxxxxxxxx

# zástupci pro věci technické

# Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny zapsáno

* 1. Zápis z kontrolního dne č. 65 ze dne 9.5.2018, 69 ze dne 5.6.2018 a 73 ze dne 26.6.2018
  2. Projektová dokumentace a) STA2o – SANACE KONÍREN – Statické zajištění oken 08/2018

b) SANACE KONÍREN – Úprava studny

* 1. Položkový rozpočet, cenová nabídka
  2. Žádost o závazné stanovisko

1. **Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění popř. návrh řešení:**

V rámci provádění stavebních úprav na objektu SO 003 – konírny na akci „SZ Hradec, oprava, rekonstrukce a odstranění statických poruch Červeného zámku v Hradci nad Moravicí – Část I“ bylo zjištěno, že:

4.1. v průběhu realizace oprav narušeného cihelného a kamenného zdiva okenních kleneb v konírnách je nutné provést úpravy konstrukčního řešení oproti původní projektové dokumentaci. Po celkovém rozkrytí starších konstrukcí zhotovitel konstatoval více narušené cihelné a kamenné zdivo než předpokládala projektová dokumentace. Z tohoto důvodu je nutné změnit technologie opravy.

Sanace narušeného cihelného a kamenného zdiva, rozpadlých cihel a vyplavených spár v místě nadpraží a ostění 4 ks oken v konírnách bude provedena kombinací lokální injektáží narušeného nadpraží a ostění polyuretanovými pryskyřicemi (Carbopur WF) do hloubky cca 1.500mm a postupným přezděním, hloubkovým přespárováním a vyplněním mezer. Silně narušené a roztrhané části oblouků bude nutné přezdít a provázat s přilehlou zdravou částí konstrukcí v rozsahu 4m délky v průřezu 450x450mm a 4m délky v průřezu 750x150mm. Před prováděním přezdění a vybourávání částí klenebních pásů bude provedeno celoplošné podchycení sanované části nadpraží. Injektáž nadpraží rozpadlého zdiva kleneb a narušeného ostění bude provedena ve třech řadách čtyřmi vrty na 1m2 do hloubky cca 1,5 m po cca 500-600 mm, rozsah lokality nadpraží bude cca 5 m2a rozsah lokality ostění cca 3,5 m2. Dodatečná zpevňující injektáž nadpraží po přezdění bude provedena ve třech řadách po čtyřech vrtech na 1m2do hloubky 600 mm po cca 400-500 mm, rozsah lokality nadpraží bude cca 3 m2.

4.2. Při odkopech navážek v prostoru Koníren byl nalezen a odkryt stávající objekt zámecké kopané studny, a to v poměrně dobře zachovalém stavu. Objednatel hodlá tuto studnu prezentovat v obnovených konírnách, proto je nutná její sanace před finálním dokončením vnitřního prostoru koníren. Z tohoto důvodu bude provedena demontáž novodobého zakrytí studny, tzn.

rozebrání stávajících cihelných kleneb nad studnou s následujícím postupem prací: kolem

studny budou osazeny trámy 200/140mm, které budou v rozích spojeny. Na tento provizorní

rošt budou položeny fošny o tl. 50 mm jako pracovní plocha pro demontáž zakrytí. Do okolní kamenné zdi se navrtají nosná oka pro ukotvení jistícího lana pracovníka pro rozebrání zakrytí

studny. Při demontáži zakrytí studny se budou rozebírat obě pole jedním směrem zároveň. Po

demontáži cihelného zdiva se proveden demontáž stávajících I nosičů, provizorní zakrytí studny se provede z fošen používaných na demontáž zakrytí studny. Následně bude provedeno vyzdění viditelné části objektu studny kamenem. Při samotném procesu vyzdívání budou v daných výškových úrovních zabudovávány elektro chráničky, které budou sloužit jako příprava pro vložení kabelu pro budoucí osvětlení. Po dozdění proběhne samotné spárování kamenného zdiva.

1. **Podklady k návrhu změny:**
   1. Zápis z kontrolního dne č. 65 ze dne 9.5.2018, 69 ze dne 5.6.2018 a 73 ze dne 26.6.2018
   2. Projektová dokumentace a) STA2o – SANACE KONÍREN – Statické zajištění oken 08/2018

b) SANACE KONÍREN – Úprava studny

* 1. Žádosti o závazná stanoviska
  2. Položkový rozpočet, cenová nabídka

1. **Stanovisko zhotovitele stavby:**
   1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

*Změna nemá vliv na termín dokončení objektu SO 003.*

*Konečný smluvní termín dokončení celé stavby v roce 2019 není ohrožen.*

Datum: 1.10.2018

Zpracovatel zástupce pro věci technické

xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx

**7. Rekapitulace nákladů**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Popis položek | Kč (bez DPH) | Kč (s 21% DPH) |
| Cena dle SOD | 24.892.339.92Kč | 30.119.731.30 Kč |
| Cena dle Dodatku č. 1 | 25.133.483,86 Kč | 30.411.515,48 Kč |
| Cena dle Dodatku č. 2 | 26.620.129,19 Kč | 32.210.356.32 Kč |
| Cena dle Dodatku č. 3 | 27.160.348,99 Kč | 32.864.022,28 Kč |
| Navýšení v rámci řešené změny tohoto ZL | **(+) 851.243,81 Kč** | (+) 1.030.005,02 Kč |
| CELKOVÁ CENA VČETNĚ TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU | 28.011.592,80 Kč | 33.894.027,30 Kč |

**8. Stanovisko projektanta, AD:( vyjádření, souhlasí x nesouhlasí)**

Datum:

Projektant

Xxxxxxxxxxxxxxxx

**9. Stanovisko TDS:( vyjádření, souhlasí x nesouhlasí)**

Datum:

TDS

xxxxxxxxxxxxxxxx

**10. Stanovisko objednatele díla: (souhlasí x nesouhlasí)**

Předmětné více práce v bodě 4.1. a 4.2. nejsou ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek podstatnou změnou Smlouvy o dílo v části I. veřejné zakázky.

Změna uvedená v bodě 4.1 nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tato změna není podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo v části I. veřejné zakázky podle § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Změnou je pouze technické řešení, které reflektuje nálezovou situaci více narušeného cihelného a kamenného zdiva než předpokládala projektová dokumentace. Do doby vyčištění prostoru koníren a postavení lešení nebylo možné tuto skutečnost ověřit. N**avýšení v rámci řešené změny v bodě 4.1. v tomto změnovém listu je (759.841,26 Kč bez DPH, více práce) činí 3,05% původní hodnoty zakázky.**

Předmětné více práce v bodě 4.2. nejsou také ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., § 222 odst. 4 podstatnou změnou Smlouvy o dílo v části I. veřejné zakázky.

Po konzultaci s generálním projektantem a architektem bylo navrženo technické řešení spočívající v demontáži stávajícího zakrytí nově nalezené studny a její úprava, z důvodu umožnění její následné prezentace veřejnosti.

**Navýšení v rámci řešené změny v tomto změnovém listu je (91.402,55 Kč bez DPH, více práce) činí 0,37 % původní hodnoty zakázky.**

**Při započtení změny ze změnového listu č. 1 (0,97%), změnového listu č. 2 (1,87%), změnového listu č. 3 (4,10%) a změnového listu č. 4 (2,17%) a tohoto změnového listu č. 5 (3,42%), celkem 12,53 % původní hodnoty závazku.**

Datum:

Investiční referent investora

xxxxxxxxxxxxx

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDS.

**Přílohy ZL č. 5:**

* Zápis z kontrolního dne č. 65 ze dne 9.5.2018, 69 ze dne 5.6.2018 a 73 ze dne 26.6.2018

- Projektová dokumentace a) STA2o – SANACE KONÍREN – Statické zajištění oken 08/2018

b) SANACE KONÍREN – Úprava studny

* Žádosti o závazná stanoviska
* Cenová nabídka – položkový rozpočet