# **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo**

# **číslo objednatele: NPÚ- 450/88958/2016**

**ve znění Dodatku č. 1 č.j. NPU-450/85490/2017**

**ve znění Dodatku č. 2 č.j. NPÚ-450/33809/2018**

**ve znění Dodatku č. 3 č.j. NPÚ-450/56255/2018**

**I.**

**Smluvní *s*trany**

**Objednatel:** **Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

jednající generální ředitelkou Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

**kterou zastupuje:**

**Územní památková správa v Kroměříži**

**se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**

**jednající ředitelem Ing. Petrem Šubíkem**

zástupce pro věcná jednání: Ing. Radomír Přibyla, kastelán

zástupce objednatele pro věci technické: xxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: ČNB Praha, č. účtu: 59636011/0710 (pro účely dotace)

ČNB Praha, č. účtu 500005-60039011/0710 (pro ostatní platby)

(dále jen **„objednatel“)**

a

**Zhotovitel:** **Červený zámek Z+P**

Společnost bez právní subjektivity tvořená

1. Zlínstav, a.s.

Se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín

zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Brně odd. B, vl. 5743,

IČ: 28315669, DIČ: CZ 28315669

a

1. PRACOM, s.r.o.

Se sídlem Nad Paťankou 38, č.p. 1810, 160 00 Praha 6

zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Praze odd. C, vl. 14241

IČ: 48026450, DIČ: CZ 48026450

Podle Smlouvy o vzniku společnosti ze dne 26.9.2016

Zastoupená hlavním společníkem Zlínstav a.s.

Jednajícím xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Email.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx, č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

**II.**

1. Smluvní strany konstatují, že dne 14.11.2016 uzavřely Smlouvu o dílo č. **NPÚ- 450/88958/2016,** ve znění pozdějších dodatků.Předmětem Smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést v rozsahu a za podmínek sjednaných ve  Smlouvě dílo „**SZ Hradec, oprava, rekonstrukce a odstranění statických poruch Červeného zámku v Hradci nad Moravicí – Část I“**.

2. V rámci provádění stavebních úprav na objektu zhotovitel v průběhu realizace oprav narušeného cihelného a kamenného zdiva okenních kleneb v konírnách zjistil, že je nutné provést úpravy konstrukčního řešení oproti původní projektové dokumentaci. Po celkovém rozkrytí starších konstrukcí zhotovitel konstatoval více narušené cihelné a kamenné zdivo než předpokládala projektová dokumentace. Z tohoto důvodu je nutné změnit technologie opravy.

3. Při odkopech navážek v prostoru Koníren byl nalezen a odkryt stávající objekt zámecké kopané studny, a to v poměrně dobře zachovalém stavu. Objednatel hodlá tuto studnu prezentovat v obnovených konírnách, proto je nutná její sanace před finálním dokončením vnitřního prostoru koníren.

4. Změna závazku ze smlouvy popsaná v odstavci č. 2 vyplývající ze změnového listu č. 5 není podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo v části I. veřejné zakázky podle § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek. Změnou je pouze technické řešení, které reflektuje nálezovou situaci více narušeného cihelného a kamenného zdiva než předpokládala projektová dokumentace. Do doby vyčištění prostoru koníren a postavení lešení nebylo možné tuto skutečnost ověřit. N**avýšení v rámci řešené změny v bodě 4.1. v tomto změnovém listu je (759.841,26 Kč bez DPH, více práce) činí 3,05% původní hodnoty zakázky.** Hodnota změny se započítání změny Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 činí 13,29 % původní hodnoty zakázky.

5. Změna závazku ze smlouvy popsaná v odstavci č. 3 vyplývající ze změnového listu č. 5 není podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo v části I. veřejné zakázky podle § 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek. Po konzultaci s generálním projektantem a architektem bylo navrženo technické řešení spočívající v demontáži stávajícího zakrytí nově nalezené studny a její úprava, z důvodu umožnění její následné prezentace veřejnosti. **Navýšení v rámci řešené změny v tomto změnovém listu je (91.402,55 Kč bez DPH, více práce) činí 0,37 % původní hodnoty zakázky.** Hodnota změny se započítání změny Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 činí 5,2% původní hodnoty zakázky.

6. Celková cena díla po započtení všech změn zvyšuje na celkovou částku 28.011.592,80 Kč bez DPH, tj. 33894027,288 Kč s DPH.

7. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnost některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle tohoto zákona je Objednatel osobou povinnou k uveřejňování a zavazuje se, že dodatek zveřejní v registru smluv podle podmínek zákona. Zároveň se zavazuje informovat o účinnosti dodatku Zhotovitele emailem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

2. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží dvě (2) a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

**IV.**

**Přílohy**

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 je:

Příloha č. 1: Změnový list č. 5

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Zlíně dne 21. 11. 2018 | V Kroměříži dne 26. 11. 2018 |

Za zhotovitele: Za objednatele:

…………………………………….. ……………………………………

**xxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**