

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
Se sídlem: Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav  
Zastoupení  
ve věcech smluvních: [REDACTED]  
ve věcech technických: [REDACTED]  
IČO: 00240079  
DIČ: CZ 00240079  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Telefon: +420 326 909 111  
E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz), [ladislav.antoncikrandysko.cz](mailto:ladislav.antoncikrandysko.cz)  
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>  
Datová schránka: c5hb7xy  
(dále jen jako „Objednatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

**Zhotovitel:** OPTIMAL Engineering spol. s r.o., IČ 272 14 761  
Se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, Praha 7  
Zastoupení: [REDACTED]  
IČO: 27214761  
DIČ: CZ 27214761  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [optimal@optimalcompany.com](mailto:optimal@optimalcompany.com)  
Webové stránky: [www.optimalcompany.com](http://www.optimalcompany.com)  
Datová schránka:  
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, spisová značka C 105015  
(dále jen jako „Zhotovitel“ nebo též jen jako „Optimal Engineering“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

## SMLOUVU O DÍLO evidenční číslo: 0345/2018

dle § 2623 a následujících zák.č. 89/2012 Sb, občanský zákoník (dále jen jako „NOZ“), ve znění pozdějších předpisů

### 2. Preambule

- 2.1. Tato smlouva o dílo na zhotovení stavby (dále jen „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku výzvy k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Doplnění vzduchotechniky v místnosti odvodnění kalu – ČOV Brandýs nad Labem“ (dále jen jako „stavba“ nebo jako „dílo“ nebo též jako „předmět smlouvy“ či též jako „předmět plnění“).
- 2.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 1, čl. 1.2, čl. 1.2.1 apod.

- 2.3. Objednatel je vlastníkem nemovitosti – ČOV v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi, ve které má být rekonstruována vzduchotechnika v místnosti odvodnění kalů.

### 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „3. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku „4. Cena za dílo“ této smlouvy.
- 3.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 3.2.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne 2.10.2018, která je jako Příloha č. 01 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „nabídka zhotovitele“),
  - 3.2.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „rozpočet“),
  - 3.2.3. výzvou k podání cenových nabídek ze dne 21.9.2018, zveřejněnou při zadání této veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“ či zkráceně „ZD“), která je jako Příloha č. 03 nedílnou součástí této smlouvy,
  - 3.2.4. projektovou dokumentací pro provádění stavebního díla, kterou zpracovala firma OPTIMAL Engineering spol. s r.o. ,IČ 27214761, zpracovanou 07/2018, která je jako Příloha č. 04 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen DPS),
  - 3.2.5. platnými ČSN, případně jinými normami vztahující se k dílu,
  - 3.2.6. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 3.3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 3.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 3.5. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, schválenou projektovou dokumentací (PD), zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provádění stavby (DPS), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 3.6. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

### 4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02.

- 4.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	1 299 973,- Kč
DPH 21%	272 994,33 Kč
Cena díla včetně DPH	1 572 967,33 Kč

- 4.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: 1 229 973,- Kč bez DPH (slovy: jedenmiliondvěstědevadesátdevěttisícdevětsetsedmdesáttri korun českých – dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jako „celková cena za dílo“).
- 4.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 4.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v čl. 3.3 této smlouvy uvedeným prohlášením, a to mimo jiné zejména také:
- 4.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, v prostorech na stavbě poskytnutých bezplatně objednavatelem
  - 4.5.2. náklady na bezpečnostní opatření,
  - 4.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
  - 4.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
  - 4.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), případné bankovní garance, daně, cla, poplatky,
  - 4.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
  - 4.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
  - 4.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
  - 4.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
  - 4.5.10. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábohem veřejného prostranství.
6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu § 2621 odst. 2 NOZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
3. Cenu díla je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „ZVZ“) za splnění podmínek uvedených v § 222 odst. 4, 5, 6, 7, 8 a 9 ZVZ. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů

vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.

- 4.9. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% (zádržné) bude splatných po předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 4.10. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 4.11. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 4.12. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení elektronicky na adresu objednatele **epodatelna@brandysko.cz**.
- 4.13. Objednatel prohlašuje, že na předmět smlouvy nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

## 5. Doba plnění a provedení díla

- 5.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali dobu plnění:
- 5.1.1. Zahájení plnění díla zhotovitelem je stanoveno k datu předání staveniště zhotoviteli. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení plnění a k provedení díla nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami této smlouvy. Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení.
- 5.1.2. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků. **Doba plnění smlouvy je stanovena na dobu určitou 63 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli.
- 5.1.3. Nejzazším možným sjednaným termínem dokončení díla z důvodu posunu či prodloužení doby plnění v souladu s touto smlouvou je datum 15.01.2019
- 5.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk projektové dokumentace pro provádění stavby a 1 komplet projektové dokumentace pro provádění stavby v elektronické podobě na CD, dále všechna povolení, doklady, aktuální vyjádření správců inženýrských sítí, aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady a dokumenty dle čl. 5.14 a 10.2 této smlouvy.



- 5.3. Zhotovitel je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích stavenišťem. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně hranice staveniště a určí místo pro zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště a zároveň vymezí prostory sloužící k potřebě zhotovitele po dobu realizace díla. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 5.1.2 této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 5.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 5.5. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst.1 Zákona č. 183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) hlavního stavbyvedoucího pana Zdeňka Paula (nar. 26.4.1971, bytem Nerudova 1192, Úvaly – dále jen jako „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka pana Ladislava Antončíka (nar. 26.8.1956, bytem Mikoláše Alše 974, Stará Boleslav – dále jen jako „technický dozor stavebníka“ nebo též zkráceně jen jako „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
- 5.6. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucí a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9,00 hodin v místě provádění díla.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit.
- 5.8. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- 5.9. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 5.10. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od přílohy číslo 04 této smlouvy.
- 5.11. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými

postupy prováděných prací nebo bude-li přerušeno prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušování provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle odstavce 5.1.2 této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušování provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 21 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.

- 5.12. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 5.13. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
- 5.14. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště dle čl. 5.1.1 této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.

## 6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců**. Záruka bude snížena na 24 měsíců na mechanické a elektrické a koncové prvky TZB s tím, že pokud na tyto části poskytuje jejich výrobce či dodavatel delší záruku, tak je ve vztahu k nim poskytnuta Zhotovitelem tato delší záruka. Záruka je poskytnuta ode dne protokolárního předání stavby objednateli bez vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a DPS.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30

dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.

- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

### **7. Předání a převzetí díla**

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejich příloh, z DPS, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 5.10 a 7.1 této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, brání v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 7.4. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 5.1.2 této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání díla bez vad a nedodělků objednateli, vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

### **8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 3. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a PDS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude

dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.

- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s [§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon](#), zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v DPS a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho subdodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1 této smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
  - 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6 této smlouvy.
  - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
  - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
  - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
  - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím subdodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.



- 8.11. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy přijme veškerá bezpečnostní opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví školních dětí a personálu školy.
- 8.13. Zhotovitel je povinen poskytnout před podpisem Smlouvy Objednateli potřebné informace k BOZP vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací podle čl. 8.14 této Smlouvy.
- 8.14. Pro ověření, zda na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a pro ověření, zda Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., se zhotovitel zavazuje poskytnout informace objednateli vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací, a to ke dni podpisu této smlouvy. Originál vyplněného dotazníku předloží zhotovitel objednateli při podpisu této smlouvy, nejpozději však 10 dní před převzetím staveniště. Dále se zhotovitel zavazuje poskytnout součinnost k naplnění povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 8.15. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.16. Budou-li na Staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.17. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.18. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.
- 8.19. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.20. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 8.21. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.22. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

## 9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí jako subdodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## 10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen jako „pojištění odpovědnosti“), kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň 5.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1 předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 5.1.1 této smlouvy o dílo. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.3. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.4. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

## 11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevezme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli

a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.

- 11.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- 11.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle čl. 5.1.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla v souladu s čl. 5.10 této smlouvy.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle čl. 6.6 a 7.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- 11.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním reklamované vady.
- 11.12. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.13. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv svých závazků pro něj vyplývajících z této smlouvy a objednatel bude, byť i jen v jednotlivém případě takového zhotovitelova porušení této smlouvy, oprávněn na zhotoviteli požadovat smluvní pokutu dle č. 11.6 nebo 11.7 nebo 11.8 nebo 11.8 nebo 11.9 nebo 11.10 nebo 11.11 a to za období delší, než-li 15 kalendářních dnů, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, vedle příslušné smluvní

pokuty, ještě další smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny za dílo. V tomto článku uvedená lhůta 15 kalendářních dnů se počítá samostatně vždy za každé jednotlivé prodlení s plněním citovaných závazků zhotovitelem, tzn. že se jednotlivá případná prodlení zhotovitele nescítají.

- 11.14. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr....) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 11.15. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně. Ohledně dokladu k zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení platí stejné podmínky, jaké platí pro faktury - daňové doklady dle čl. 4.10 této smlouvy.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 4.3 této smlouvy.

## 12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje NOZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitě plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 12.3.1. u zhotovitele oprávněně uplatnil smluvní pokutu dle čl. 11.13 této smlouvy o dílo; nebo

- 12.3.2. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dní; nebo
- 12.3.3. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 5.14 této smlouvy a to o více jak 30 kalendářních dní; nebo
- 12.3.4. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
- 12.3.5. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 3.2.1 této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
- 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
- 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
- 12.5.6. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy.

### 13. Ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.
- 13.2. Předmětem takového dodatku Smlouvy by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení Smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5 této smlouvy se použije obdobně.

### 14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.



- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními NOZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními NOZ a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 ZVZ zveřejněna na profilu objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.
- 14.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 14.9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.10. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne 2.10.2018 předložená k výzvě k podání cenových nabídek – v listinné podobě
  02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě
  03. Příloha č. 03 – Výzva k podání cenových nabídek ze dne 21.9.2018
  04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace pro provádění stavebního díla zpracovaná firmou OPTIMAL Engineering spol. s r.o. ,IČ 27214761 – v elektronické podobě na CD
  05. Příloha č. 05 – Pojistná smlouva nebo certifikát o pojištění odpovědnosti za škody způsobené podnikatelskou činností zhotovitele v oboru předmětu plnění této smlouvy s pojistným krytím ve výši min. 5 mil. Kč

**Objednatel**

V Brandýse n.L.–Staré Boleslavi  
dne ..... 2018  
13. 11. 2018

**Zhotovitel**

V Praze  
dne 6/11/..... 2018



OPTIMAL Engineering spol.s r. o.

Dělnická 12/213  
Praha 7- Holešovice  
170 00 Czech Republic  
tel: +420 222 994 400  
fax: +420 222 994 401  
optimal@optimalcompany.com  
www.optimalcompany.com



Číslo / Ref:

NAB EVT-MDC-18-058

Rev.

0

**Adresát / Distribution**

Společnost / Company:

Jméno / Name:

**Doplnění vzduchotechniky v místnosti odvodnění kalu - ČOV  
Brandýs nad Labem**

**ROZPOČET K REALIZACE**

Verze / Update	Rev.	Datum / Date
1st release	1	31.8.2018

This document and any files transmitted with it are confidential and intended solely for the use of the individual or entity to whom they are addressed.

Tento dokument a ostatní soubory k němu připojené jsou důvěrné a jsou určeny pouze těm společnostem a osobám, kterým jsou adresovány.

Vypracoval / Author:

Schválil / Approved:

Základní údaje o uchazeči

**OPTIMAL Engineering spol. s r.o.,**

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

Zapsaná v OR vedeného Městským soudem v Praze, spisová značka C 105015

IČ: 272 147 61

DIČ: CZ 272 147 61

Fax.: 222 994 401

E-mail: [optimal@optimalcompany.com](mailto:optimal@optimalcompany.com)



**OPTIMAL**

Číslo / Ref:

NAB EVT-MDC-18-058

Rev.

1

Vypracoval / Author:



**REKAPITULACE**

<b>VZT</b>		<b>1 128 220 Kč</b>
<b>Měření a regulace</b>		<b>146 263 Kč</b>
<b>Zařízení staveniště</b>	<b>2%</b>	<b>25 490 Kč</b>
<i>pronájem řešení, doprava</i>		

**CELKEM bez DPH**

**1 299 973 Kč**

Nabídka obsahuje doplnění vzduchotechniky v místnosti odvodnění kalu v čistírně odpadních vod v popřávaném rozsahu dle předaných zadávacích podkladů tj. Výzvy k podání cenových nabídek na Veřejnou zakázku malého rozsahu "Doplnění vzduchotechniky - ČOV Brandýs nad Labem" uveřejněné dne 20.9.2018 na [www.brandysko.cz](http://www.brandysko.cz), předaných částí projektové dokumentace zpracovaných GD firmou Optimal Engineering s.r.o., Praha 7 v 07/2018 ve stupni DZS.

Termín provedení díla: souhlasíme s dobou provedení díla v délce 9 týdnů

Cenová úroveň: Nabídka je platná v této výši do konce 12/2018

Reference: uvedeny v příloze





2.10.2016

OPTIMAL

## Doplnění vzduchotechniky - ČOV Brandýs nad Labem

Ref	ČÍSLO	POPIS	mnoz.	jedn.	Jedn.cena	Cena celkem
		Vzduchotechnické jednotka				
1.1	AHUV/EF1	Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí Přívod 2180m <sup>3</sup> /h / 200Pa, Odtah 2230m <sup>3</sup> /h / 200Pa. Přívod: uzavírací klapka, sít' M6, deskový výměník, ventilátor s EC motorem, ohřev 6kW, Odtah: sít' M6, deskový výměník, ventilátor s EC motorem Včetně průžného připojení. Vnější síra a opláštění z ušlechtilé oceli (typ min. V2A). Vnější plášť jednotky s povrchovou úpravou práškového lakování. Včetně řídicí jednotky MaR a veškerých komponent. Ref. rozměry jednotky: dšřiv: 3560x1426x712mm, hmotnost (netto): 670kg	ks	1	501 829	501 829
		Včetně detektoru amoniaku				
1.2	SA	Třemič hluku kulísový, tloušťka kulisy 100mm, mezera 87mm 560x560x1000	ks	2	9 807	19 613
		Potrubí				
1.3		Potrubí hranatá nerezová (typ min. V2A), bez profezí a tvarovek, Včetně těsnosti "B" dle ČSN EN 1507	m <sup>3</sup>	84	3 915	329 208
		Izolace				
1.4		Tepeiná izolace z minerální vlny s parotěsnou zábranou 40mm	m <sup>2</sup>	37	351	12 987
		Obdélníková výstelka do potrubí, nerez, jednořadá, s regulací				
1.5	SG	625x125	316 ks	5	2 858	14 289
		Obdélníková výstelka do potrubí, nerez, jednořadá, s regulací				
1.6	EG	625x125	ks	5	2 858	14 289
		Výfukový kus s krycím silem, žlyřitranný				
1.7	WM	560x560	ks	2	1 950	3 900
		Odtvod kondenzátu z VZT jednotky				
1.8		Potrubí kondenzační kanalizační z PP svodné DN 32 vč. izolace pro zakrytí tepného kabelu - kaučuková, 36mm	m	12	451	5 417
2		Úprava vytápění				
		Topný výměník VZT jednotky				
2.1		Čerpačová a teplotní měřičem Q=0,3m <sup>3</sup> /h, H=0,4m	ks	1	5 494	5 494
2.2		Tlačková nazvěřivý vyvažovací a regulační ventil DN15, max. 470hPa (severopohon dočávký MaR)	ks	1	4 066	4 066
2.3		Teplotní čidlo (dodávkou MaR)	ks	1		
2.4		Filtr 3/4"	ks	1	440	440
2.5		Vyvažovací ventil kva=2,52m <sup>3</sup> /h	ks	1	2 525	2 525
2.6		Termostatický cirkulační ventil 1/2"	ks	1	2 941	2 941
2.7		Kulový kohout 3/4"	ks	3	480	1 441
2.8		Vypouštěcí ventil 1/2"	ks	2	441	881
2.9		Zpěťná klapka 3/4"	ks	1	554	554
2.10		Automatický odvzdušňovací ventil	ks	1	503	503
2.11		Gumový kompenzátor 3/4"	ks	2	1 106	2 212
2.12		Teplotně informáční	ks	1	683	683
2.13		Tlačková a teplotní ventil informáční	ks	1	1 763	1 763
		Potrubí				
2.14		Ocelové potrubí 3/4"	m	43	557	24 049
2.15		Návieřková tepelná izolace na potrubí 3/4" tl. 13mm včetně a AL. potěpan 0.20mm	m	31	188	5 780
2.16		Návieřková tepelná izolace na potrubí 3/4" tl. 40mm včetně a AL. potěpan 0.20mm	m	12	229	2 751
3		Společné potěřby				
3.1		Demontáž stávajících věřacích jednotek	ks	2	2 612	5 224
3.2		Zápravení konstrukcí po demontáži jednotek	ks	2	1 477	2 955
3.3		Antikorozní nátěř potrubí	set	1	10 400	10 400
3.4		Nářní proskřp 0-200mm	set	1	2 127	2 127
3.5		Stavební okory pro VZT potrubí	set	1	2 127	2 127
3.6		Ocelová konstrukce pro VZT jednotku vř. projekt - Závěření VZT jednotky	set	1	130 000	130 000
3.7		Dokumentace pro provedení stavby a říenská dokumentace	set	1		
3.8		Stavební manažer a stavební dozor	set	1		
3.9		řesování, vyvažování a zprovoznění	set	1	6 136	6 136
3.10		Dokumentace skutečného provedení	set	1	5 850	5 850
3.11		Nářní k oběřivo	set	1	2 470	2 470
3.12		Manuál řídicích algoritmů	set	1		
3.13		Zaškolení řídřby	set	1	3 315	3 315
CELKEM Kč bez DPH						





## Doplnění vzduchotechniky - ČOV Brandýs nad Labem Měření a regulace

Ref	ČÍSLO	POPIS	množ.	jedn.	Jedn.cena	Cena celkem
	MAR	Měření a regulace				
MAR-1	RS	Stávající rozvaděč RS12				
		Demontáž vybavení pro ventilátory M12 a M13 včetně jejich ovládní	kpl	1,00	2 600	2 600
		Doplnění jističe 3x16A/B	ks	1,00	1 300	1 300
		Doplnění jističe 1x10A/B	ks	1,00	650	650
		Doplnění motorového spouštěče MS 0,4-0,63A	ks	1,00	3 250	3 250
		Zpětná montáž jističe 1x6A/B	ks	1,00	390	390
		Zpětná montáž stýkače 16A	ks	1,00	520	520
MAR-2	RAHU	Rozvaděč RAHU				
		Dodávka profese VZT - pouze montáž a zapojení	kpl	1,00	5 200	5 200
MAR-3	RS	Rídící systém				
MAR-4	ESI	Nápojení zařízení				
	RAHUB	Kabel CYKY-J 5x2,5 mm <sup>2</sup>	bm	25,00	91	2 275
	TK	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	bm	35,00	52	1 820
	PH	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	bm	32,00	52	1 664
MAR-5	TK	Topné kabely				
		Topný kabel 32W/m, samoregulační včetně fixace a AL pásy	bm	12,00	1 040	12 480
		Připojovací sada pro topný kabel	ks	1,00	780	780
		Ukončovací sada pro topný kabel	ks	1,00	780	780
MAR-6	KT	Kabelové trasy				
		Oceloplechový perforovaný kabelový žlab, velikost 250/50mm, povrchová úprava - galvanicky pozinkováno	bm	20,00	845	16 900
		Odbočné díly, oblouky 45° a 90° pro oceloplechový perforovaný kabelový žlab, velikost 250/50mm, povrchová úprava - galvanicky pozinkováno	kpl	1,00	5 850	5 850
		Nesná ocelová konstrukce pro podporu kabelových žlabů, systémové řešení od výrobce kabelových žlabů, galvanicky zinkováno, podpěry umístěny vždy po 2m délky kabelových žlabů	kpl	1,00	1 950	1 950
		Trubka PVC ohebná φ 20 mm včetně příchytěk, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	80,00	65	5 200
		Trubka PVC ohebná φ 25 mm včetně příchytěk, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	60,00	72	4 290
		Trubka PVC ohebná φ 40 mm včetně příchytěk, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	50,00	85	4 225
		Trubka PVC pevná φ 20 mm včetně příchytěk, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	100,00	65	6 500
		Trubka PVC pevná φ 25 mm včetně příchytěk, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	60,00	72	4 290
		Trubka PVC pevná φ 40 mm včetně příchytěk, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	50,00	85	4 225
		Krabice odbočné IP44	ks	6,00	234	1 404
MAR-7	KAB	Kabely				
		Kabel CYKY-J 5x1,5 mm <sup>2</sup>	bm	40,00	98	3 900
		Vědš CYA 8 mm <sup>2</sup> Z/Ž	bm	35,00	65	2 275
		Kabel JYTY 2x1 mm <sup>2</sup>	bm	170,00	49	8 398
		Kabel JYTY 4x1 mm <sup>2</sup>	bm	150,00	52	7 800
		Kabel JY(ST)Y 2x2x0,8 mm <sup>2</sup>	bm	15,00	49	741
MAR-8	ZAP	Zapojení zařízení třetích stran				
		Ventilátor s EC motorem	ks	2,00	390	780
		Čerpadlo	ks	1,00	390	390
		Požární klapka (monitoring)	ks	2,00	390	780
		Snímač diferenčního tlaku	ks	3,00	390	1 170
		Termostát protimrazové ochrany	ks	1,00	780	780
		Servopohon klapky	ks	3,00	390	1 170
		Servopohon 3CV ventilů	ks	1,00	390	390
		Nástěnný ovladač	ks	1,00	390	390
		Snímač teploty	ks	4,00	364	1 456
MAR-9	OST	Ostatní				
		Jednorázové zaškolení obsluhy	kpl	1,00	3 250	3 250
		Test 1:1	kpl	1,00	3 250	3 250
		Ožhování úřední do provozu	kpl	1,00	3 250	3 250
		Kompletní zkoušky	kpl	1,00	2 600	2 600
		Projekt mng., VRN, inženýring	kpl	1,00	2 600	2 600
		Projekt skutečného provedení	kpl	1,00	3 900	3 900
		Revíze, vyhotovení revízní zprávy	kpl	1,00	3 900	3 900
		Pomocné konstrukce a montážní materiál	kpl	1,00	4 550	4 550

CELKEM Kč bez DPH

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

(Jméno uchazeče – obchodní jméno a sídlo)

---

zastoupený (jméno statutárního zástupce)

---

**Prohlašuji tímto, že všechny uvedené údaje se vztahují ke společnosti  
uváděné dále v textu jako uchazeč:**

- uchazeč není v likvidaci,
- vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční či jiné obdobné řízení,
- uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- uchazeč nemá nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- uchazeč nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- uchazeč nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení,
- uchazeč disponuje veškerými oprávněními k podnikání potřebnými k realizaci zadávané zakázky (i případně s pomocí subdodavatelů prokazujících kvalifikaci). Za oprávnění se považuje pouze aktivní živnost uvedená v RŽP. Živnosti pozastavené, zrušené apod. nebudou zadavatelem uznány.

V \_\_\_\_\_ dne

Jméno a příjmení (čitelně):

Funkce:

Podpis:



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 105015

<b>Data vzniku a zápisu:</b>	28. ledna 2005
<b>Spisová zpráva:</b>	C 105015 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	OPTIMAL Engineering spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
<b>Identifikační číslo:</b>	272 14 761
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	vodoinstalatérství, topenářství projektová činnost ve výstavbě výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	EDDY VARAGNAT, dat. nar. 13. ledna 1974 Nučice, Krahulovská 383, PSČ 25216 Den vzniku funkce: 14. srpna 2007
<b>jednatel:</b>	JIRÍ KUBIAS, dat. nar. 19. května 1971 Praha 10, Nad Parkánem 158/12, PSČ 10300 Den vzniku funkce: 14. srpna 2007
<b>Počet členů:</b>	2
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatel jedná jménem společnosti samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	JIRÍ KUBIAS, dat. nar. 19. května 1971 Praha 10, Nad Parkánem 158/12, PSČ 10300
<b>Podíl:</b>	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní Kmenový list: ne
<b>Společník:</b>	EDDY VARAGNAT, dat. nar. 13. ledna 1974 Nučice, Krahulovská 383, PSČ 25216
<b>Podíl:</b>	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní Kmenový list: ne
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč Splaceno: 100%

OPTIMAL Engineering spol. s r.o.  
Dělnická 12  
170 00 Praha 7  
IČ: 27214761

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 107747\_031841 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 74

dne 20.07.2017 v 12:40

Podpis .....

Razítko:

Jursíková Kristýna



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7**

Úřad městské části, odbor živnostenský  
170 00 PRAHA 7, nábrž.Kpt.Jaroše 1000

Č. j.: **OŽV/1792/2013/Str/3**  
Sp. značka: **OŽV/1792/2013/Str**

## Výpis z živnostenského rejstříku

---

Obchodní firma: **OPTIMAL Engineering spol. s r.o.**  
Sídlo: **Dělnická 213/12, 170 00, Praha - Holešovice**  
Identifikační číslo: **27214761**

---

*Živnostenské oprávnění č. 1*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí**  
Vznik oprávnění: **28.01.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

*Živnostenské oprávnění č. 2*

Předmět podnikání: **Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**  
Vznik oprávnění: **28.01.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

*Živnostenské oprávnění č. 3*

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**  
Vznik oprávnění: **28.01.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

*Živnostenské oprávnění č. 4*

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**  
Vznik oprávnění: **28.01.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

*Živnostenské oprávnění č. 5*

Předmět podnikání: **Vodoinstalátérství, topnářství**  
Vznik oprávnění: **28.01.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---



*Živnostenské oprávnění č. 6*

Předmět podnikání: **Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel**

Vznik oprávnění: **25.01.2012**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

*Živnostenské oprávnění č. 7*

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny**

Vznik oprávnění: **25.01.2012**

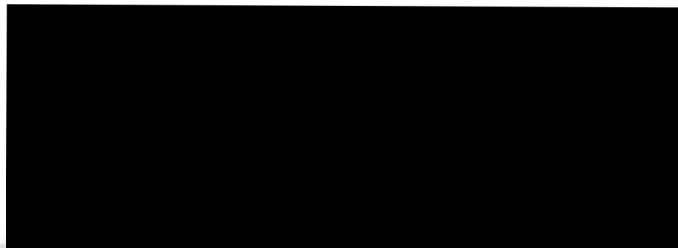
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---



Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 7**

V Praze dne 02.04.2013

otisk úředního razítka



Finanční úřad pro hlavní město Prahu  
Štěpánská 28  
111 21 PRAHA 1

Územní pracoviště pro Prahu 7  
nábf. Kpt. Jaroše 1000/7  
170 00 PRAHA 7  
Čj.: 3403091/13/2007-05800-105713  
Vyřizuje:   
Telefon:   
Č. dveří: 418

V Praze  
dne

Elektronicky podepsáno  
19. 06. 2013

Brettingerová Anna  
referent správy daní

Daňový subjekt:

OPTIMAL Engineering spol. s r.o.  
Dělnická 213/12  
PRAHA 7 - HOLEŠOVICE  
170 00 PRAHA 7

DIČ: CZ27214761

Číslo spisu: 2047/2005

Potvrzení o skutečnostech obsažených ve spisovém materiálu podle ust. § 67 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

Podle citovaného ustanovení vydává shora uvedený správce daně na žádost daňového subjektu toto potvrzení o registraci k daním a o její účinnosti:

Registrace k daním právnické osoby:

s účinností od:

Daň z příjmů fyz. osob ze závislé čin. a fun. pož.	01.02.2005
Daň silniční	01.02.2005
Daň z příjmu právnických osob	28.01.2005
Daň z příjmů vybíraná srážkou podle zvláštní sazby	01.02.2005
Daň z přidané hodnoty	14.02.2005
zdaňovací období: měsíční	únor 2005

Otisk  
úředního  
razítka



Ad.

Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek k zadání zakázky

Tabulka referencí - Seznam obdobných zakázek (uchazeč upraví velikost tabulky dle potřeby)

Objednatel - název a adresa	Kontakt na objed- natele (jméno, telefon, e- mail)	Charakter plnění–popis předmětu zakázky	Finanční objem plnění zakázky	Doba plnění zakázky od- do (měsíc/rok)	poznámka
Dnister Profi s.r.o., Praha 9	p.Hrystyk 773252222	Rekonstrukce mezonetového bytu Janáč- kovo nábřeží 23, Praha 5 profese UT,CH,VZT,MaR,ZTI	3.215.185,- Kč bez DPH	od 12/2017 do v realizaci	
BAK a.s., Praha 9	p.Papoušek 603567108	Novostavba polyfunkčního domu Holečkova 26, Praha 5, profese UT, CH, VZT, MaR	22.280.262,- Kč bez DPH	od 10/2016 do v realizaci	
Emexkon s.r.o.	p.Žďárský 724364180	Novostavba haly TARIS Příbram, profese VZT, CH	7.032.127,- Kč bez DPH	Od 11/2017 do 6/2018	
Chládek a Tintě- ra, Pardubice a.s.	p.Škalda 724995203	Novostavba administrativní budovy ERA Pardubice, profese VZT, CH	18.625.407,- Kč bez DPH	Od 2/2016 do 10/2016	
TOP ESTATES	p.Hameder 737346958	Novostavba bytového domu Barrandovská zahrada, Praha 5, 17 bytů, profese UT, CH, ZTI, VZT	6.539.405,-Kč bez DPH	Od 10/2016 do 3/2018	

## Potvrzení o pojištění \*

Potvrzujeme, že jsme s pojištěnkem, Název / Jméno a příjmení: **OPTIMAL Engineering spol. s r.o.**  
IČO: **27214761**, adresa sídla / bydliště: **Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice, Česká republika** uzavřeli  
pojištnou smlouvu č. **8603349116**

**Pojištěník je totožný s pojištěným.**

Tato pojištná smlouva je uzavřena s účinností od **1.1.2017 do 31.12.2019.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou  
finému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojištné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se  
projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojištnou  
smlouvou.

**Základní pojištění je sjednáno s limitem pojištného plnění ve výši: 30 000 000 Kč**

Pojištitel poskytne pojištné plnění z jedné pojištné události a zároveň ze všech pojištných událostí nastalých  
během jednoho pojištného roku v souhrnu maximálně do výše limitu pojištného plnění sjednaného v pojištné  
smlouvě.

**Pojištění odpovědnosti za újmu se dále rozšiřuje tato připojištění:**

**Odpovědnost za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných**

Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení  
objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a  
pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá.  
Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti.  
Připojištění se nevztahuje na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

**Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 5 500 000 Kč**

**Náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění**

Připojištění se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku  
nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec  
pojištěného.

**Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 8 000 000 Kč**

Připojištění se sjednávají se sublimitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění. Sublimit je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost. To platí i pro hromadnou pojistnou událost. Pojistné plnění vyplacené z pojistných událostí nastalých z připojištění v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek sublimitu, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

\* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky**.





OPTIMAL Engineering spol.s r. o.

Dělnická 12/213  
Praha 7- Holešovice  
170 00 Czech Republic  
tel: +420 222 994 400  
fax: +420 222 994 401  
optimal@optimalcompany.com  
www.optimalcompany.com

Číslo / Ref:

NAB EVT-MDC-18-058

Rev.

1

**Adresát / Distribution**

Společnost / Company:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Jméno / Name:



**Nabídka č.EVT-MDC-18-058**

**Doplnění vzduchotechniky - ČOV Brandýs nad Labem**

1st release

1

2.10.2018

Verze / Update

Rev.

Datum / Date

This document and any files transmitted with it are confidential and intended solely for the use of the individual or entity to whom they are addressed.

Tento dokument a ostatní soubory k němu připojené jsou důvěrné a jsou určeny pouze těm společnostem a osobám, kterým jsou adresovány.

Vypracoval / Author:



Schválil / Approved:



**Základní údaje o uchazeči**

**OPTIMAL Engineering spol. s r.o.,**

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

Zapsaná v OR vedeného Městským soudem v Praze, spisová značka C 105015

Zastoupený: Eddy Varagnatem, jednatelem společnosti

IČ: 272 147 61

DIČ: CZ 272 147 61

Tel.: 222 994 400

Fax.: 222 994 401

E-mail: [optimal@optimalcompany.com](mailto:optimal@optimalcompany.com)





Číslo / Ref:

NAB EVT-MDC-18-058

Rev.

1

Vypracoval / Author:

Eddy VARAGNAT

**REKAPITULACE**

VZT		1 128 220 Kč
Měření a regulace		146 263 Kč
Zařízení staveniště pronájem lešení, doprava	2%	25 490 Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>		<b>1 299 973 Kč</b>

Nabídka obsahuje doplnění vzduchotechniky v místnosti odvodnění kalu v čistírně odpadních vod v popávaném rozsahu dle předaných zadávacích podkladů tj. Výzvy k podání cenových nabídek na Veřejnou zakázku malého rozsahu "Doplnění vzduchotechniky - ČOV Brandýs nad Labem" uveřejněné dne 20.9.2018 na [www.brandysko.cz](http://www.brandysko.cz), předaných částí projektové dokumentace zpracovaných GD firmou Optimal Engineering s.r.o., Praha 7 v 07/2018 ve stupni DZS.

Termín provedení díla: souhlasíme s dobou provedení díla v délce 9 týdnů

Cenová úroveň: Nabídka je platná v této výši do konce 12/2018

Reference: uvedeny v příloze

## Doplnění vzduchotechniky - ČOV Brandýs nad Labem

Ref	ČÍSLO	POPIS		množ.	jedn.	Jedn.cena	Cena celkem
		<b>Vzduchotechnická jednotka</b>					
1.1	AHU1/EF1	Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí Prívod 2180m <sup>3</sup> /h / 200Pa. Odtah 2280m <sup>3</sup> /h / 200Pa. Prívod: uzavírací klapka, filtr M6, deskový výměník, ventilátor s EC motorem, ohřívad 6kW, Odvod: filtr M5, deskový výměník, ventilátor s EC motorem Všechné pružného připojení Vnitřní strana opatřena z ušlechtilé oceli (typ min. V2A) Vnější plášť jednotky s povrchovou úpravou práškového lakování. Všechné řídicí jednotky MaR a veškerých komponent. Ref. rozměry jednotky: dšxv: 3560x1424x712mm, hmotnost (netto): 670kg	včetně detektoru amoniak	ks	1	501 829	501 829
1.2	SA	<b>Tlumič hluku kulisový, tloušťka kulisy 100mm, mezera 87mm</b> 560x560x1000		ks	2	9 807	19 613
1.3		<b>Potrubi</b> Potrubi hranatá nerezová (typ min. V2A), bez protežů a tvarovek, tloušťka stěny "B" dle ČSN EN 1567		m <sup>2</sup>	84	3 919	329 208
1.4		<b>Izolace</b> Tepečná izolace z minerální vlny s parotěsnou zábrannou 40mm		m <sup>2</sup>	37	351	12 987
1.5	SG	<b>Obdélníková výústka do potrubí, nerez, jednořadá, s regulací</b> 625x125		316 ks	5	2 858	14 289
1.6	EG	<b>Obdélníková výústka do potrubí, nerez, jednořadá, s regulací</b> 625x125		ks	5	2 858	14 289
1.7	WM	<b>Výfukový kus s krycím sítem, čtyřhranný</b> 560x560		ks	2	1 950	3 900
1.8		<b>Odvod kondenzátu z VZT jednotky</b> Potrubi kondenzační kanalizační z PP svodné DN 32 vč. izolace pro zakrytí topného kabelu - kaučuková, 30mm		m	12	451	5 417
<b>2</b>		<b>Úprava vytápění</b>					
2.1		<b>Teplý výměník VZT jednotky</b> Čerpadlo s frekvenčním měničem Q=0,3m <sup>3</sup> /h, H=0,4m		ks	1	5 494	5 494
2.2		Tlakové navzájemly vyvažovací a regulační ventily DN15, max. 470Mh (servopohon dodávky MaR)		ks	1	4 066	4 066
2.3		Teplotní čidlo (dodávka MaR)		ks	1		
2.4		Filtr 3/4"		ks	1	440	440
2.5		Vyvažovací ventily kus=2,52m <sup>3</sup> /h		ks	1	2 525	2 525
2.6		Termostatický cirkulační ventil 1/2"		ks	1	2 941	2 941
2.7		Kulový kohout 3/4"		ks	3	480	1 441
2.8		Vypouštěcí ventil 1/2"		ks	2	441	881
2.9		Zpětná klapka 3/4"		ks	1	554	554
2.10		Automatický odvzdušňovací ventil		ks	1	503	503
2.11		Gumový kompenzátor 3/4"		ks	2	1 106	2 212
2.12		Teploměr informační		ks	1	683	683
2.13		Tlakový měřič s resetovacím ventilem informační		ks	1	1 763	1 763
2.14		<b>Potrubi</b> Ocelové potrubí 3/4"		m	43	557	24 049
2.15		Návrhová tepelná izolace na potrubí 3/4" tl. 13mm	vata s AL. polepem tl. 20mm	m	31	188	5 780
2.16		Návrhová tepelná izolace na potrubí 3/4" tl. 40mm	vata s AL. polepem tl. 20mm	m	12	229	2 751
<b>3</b>		<b>Společné položky</b>					
3.1		Demontáž stávajících větracích jednotek	včetně likvidace odpadu	ks	2	2 612	5 224
3.2		Zapravení konstrukcí po demontáži jednotek	montážní pána	ks	2	1 477	2 955
3.3		Ankrovozní nářadí potrubí	a nářadí ocelové konstrukce	set	1	10 400	10 400
3.4		Vrtání prostupů 0-200mm	je i vč. ochranného zdiva, včetně odvozu odpadu	set	1	2 127	2 127
3.5		Stavební otvory pro VZT potrubí	je i vč. ochranného zdiva, včetně odvozu odpadu	set	1	2 127	2 127
3.6		Ocelová konstrukce pro VZT jednotku viz. projekt - Závěšení VZT jednotky	včetně zdvihacích mechanismů	set	1	130 000	130 000
3.7		Dokumentace pro provedení stavby a dílenská dokumentace		set	1		
3.8		Stavební manažer a stavební dozor	v ceně	set	1		
3.9		Testování, vyvažování a zprovoznění	včetně tlakových zkoušek a označení toku médií	set	1	6 136	6 136
3.10		Dokumentace skutečného provedení		set	1	5 850	5 850
3.11		Návod k obsluze		set	1	2 470	2 470
3.12		Manuál řídicích algoritmů	u MaR	set	1		
3.13		Zaškolení údržby		set	1	3 315	3 315
<b>CELKEM Kč bez DPH</b>						<b>1 128 220</b>	




## Doplnění vzduchotechniky - ČOV Brandýs nad Labem Měření a regulace

Ref	ČÍSLO	POPIS	množ.	jedn.	Jedn.cena	Cena celkem
	MAR	Měření a regulace				
MAR-1	RS	Stávající rozvaděč RS12				
		Demontáž vybavení pro ventilátory M12 a M13 včetně jejich ovládání	kpl	1,00	2 600	2 600
		Doplnění jističe 3x10A/B	ks	1,00	1 300	1 300
		Doplnění jističe 1x10A/B	ks	1,00	650	650
		Doplnění motorového spouštěče MS 0,4-0,63A	ks	1,00	3 250	3 250
		Zpětná montáž jističe 1x6A/B	ks	1,00	390	390
		Zpětná montáž stykače 16A	ks	1,00	520	520
MAR-2	RAHU	Rozvaděč RAHU				
		Dodávka profese VZT - pouze montáž a zapojení	kpl	1,00	5 200	5 200
MAR-3	ŘS	Řídicí systém				
MAR-4	ESI	Napojení zařízení				
	RAHUB	Kabel CYKY-J 5x2,5 mm <sup>2</sup>	bm	25,00	91	2 275
	TK	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	bm	35,00	52	1 820
	PH	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	bm	32,00	52	1 664
MAR-5	TK	Topné kabely				
		Topný kabel 32W/m, samoregulační včetně fixace a AL pásy	bm	12,00	1 040	12 480
		Připojovací sada pro topný kabel	ks	1,00	780	780
		Ukončovací sada pro topný kabel	ks	1,00	780	780
MAR-6	KT	Kabelové trasy				
		Oceloplechový perforovaný kabelový žlab, velikost 250/50mm, povrchová úprava - galvanicky pozinkováno	bm	20,00	845	16 900
		Občehné díly, oblouky 45° a 90° pro oceloplechový perforovaný kabelový žlab, velikost 250/50mm, povrchová úprava - galvanicky pozinkováno	kpl	1,00	5 850	5 850
		Nosná ocelová konstrukce pro podporu kabelových žlabů, systémové řešení od výrobce kabelových žlabů, galvanicky zinkováno, podpěry umístěny vždy po 2m délky kabelových žlabů	kpl	1,00	1 950	1 950
		Trubka PVC ohebná ø 20 mm včetně příchytek, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	80,00	65	5 200
		Trubka PVC ohebná ø 25 mm včetně příchytek, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	60,00	72	4 290
		Trubka PVC ohebná ø 40 mm včetně příchytek, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	50,00	85	4 225
		Trubka PVC pevná ø 20 mm včetně příchytek, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	100,00	65	6 500
		Trubka PVC pevná ø 25 mm včetně příchytek, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	60,00	72	4 290
		Trubka PVC pevná ø 40 mm včetně příchytek, kolen, spojek, atd., UV stabilní	bm	50,00	85	4 225
		Krabičky odbočné IP44	ks	6,00	234	1 404
MAR-7	KAB	Kabely				
		Kabel CYKY-J 5x1,5 mm <sup>2</sup>	bm	40,00	98	3 900
		Vodič CYA 6 mm <sup>2</sup> ZIZ	bm	35,00	65	2 275
		Kabel JYTY 2x1 mm <sup>2</sup>	bm	170,00	49	8 398
		Kabel JYTY 4x1 mm <sup>2</sup>	bm	150,00	52	7 800
		Kabel JY(ST)Y 2x2x0,8 mm <sup>2</sup>	bm	15,00	49	741
MAR-8	ZAP	Zapojení zařízení třetích stran				
		Ventilátor s EC motorem	ks	2,00	390	780
		Čerpadlo	ks	1,00	390	390
		Pozární kláпка (monitoring)	ks	2,00	390	780
		Snímač diferenčního tlaku	ks	3,00	390	1 170
		Termostat protimrazové ochrany	ks	1,00	780	780
		Servopohon kláпка	ks	3,00	390	1 170
		Servopohon 3CV ventilu	ks	1,00	390	390
		Nástěnný ovladač	ks	1,00	390	390
		Snímač teploty	ks	4,00	364	1 456
MAR-9	OST	Ostatní				
		Jednotázové zaškolení obsluhy	kpl	1,00	3 250	3 250
		Test 1:1	kpl	1,00	3 250	3 250
		Ožvování, uvádění do provozu	kpl	1,00	3 250	3 250
		Komplexní zkoušky	kpl	1,00	2 600	2 600
		Project mng. VRN, Inženýring	kpl	1,00	2 600	2 600
		Projekt skutečného provedení	kpl	1,00	3 900	3 900
		Revize, vyhotovení revizní zprávy	kpl	1,00	3 900	3 900
		Pomocné konstrukce a montážní materiál	kpl	1,00	4 550	4 550
<b>CELKEM Kč bez DPH</b>					<b>146 263</b>	

# Výzva k podání cenových nabídek na Veřejnou zakázku malého rozsahu

v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)  
a  
Směrnici Města Brandýs n. L. - Stará Boleslav č. 1/2017

Název zakázky:	Doplnění vzduchotechniky – ČOV Brandýs nad Labem
<b>Zadavatel</b>	
Název zadavatele:	Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav
IČ (DIČ) zadavatele:	00240079 (CZ00240079)
Kontaktní osoby zadavatele:	
<b>Specifikace zakázky</b>	
<b>Vymezení předmětu zakázky:</b>	<p><b><u>Předmětem zakázky je:</u></b> Doplnění vzduchotechniky v místnosti odvodnění kalu v čistírně odpadních vod</p> <p><b><u>Zpracovatel PD:</u></b> OPTIMAL Engineering spol. s r.o. Dělnická 12/213 Praha 7, Holešovice</p> <p>Jedná se o instalaci měření a regulace a doplnění nuceného větrání s rekuperací tepla pro místnost odvodnění kalu v budově čistírny odpadních vod. Původní větrací jednotky v místnosti budou demontovány a nahrazeny novou vzduchotechnickou jednotkou, která bude zajišťovat filtraci, rekuperaci a ohřev přiváděného větracího vzduchu a odvod znehodnoceného vzduchu.</p> <p><b><u>Místo plnění:</u></b> Místem plnění je Brandýs nad Labem – Stará Boleslav</p> <p><b><u>Dodatečné informace k zakázce a vysvětlení zadávacích podmínek:</u></b> Dodavatel je oprávněn požádat o vysvětlení zadávacích podmínek. Tato žádost o vysvětlení bude podána e-mailem na adresu kontaktní osoby zadavatele. Zadavatel bude při vysvětlení zadávacích podmínek postupovat obdobně s ustanoveními § 98 Zákona o zadávání veřejných zakázek. Vysvětlení zadávacích podmínek bude zveřejněno na webu města na stejné stránce jako samotné zveřejnění veřejné zakázky. Zároveň bude dodavateli odpovězeno e-mailem.</p>



**Způsob hodnocení nabídek:**

Zakázka bude hodnocena na základě pořadí uchazečů stanoveného nejnižší nabídkovou cenou.

**Kvalifikační požadavky:**

**Základní způsobilost**

Základní způsobilost dodavatel prokáže obdobným způsobem jako dle ustanovení § 74 Zákona. Tuto způsobilost dodavatel prokáže čestným prohlášením o tom, že základní způsobilost splňuje. Zadavatel si může od dodavatele vyžádat předložení dokladů dle § 74 a § 75 Zákona.

**Profesní způsobilost**

K prokázání profesní způsobilosti dodavatele předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpisem ze živnostenského rejstříku), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

**Technická kvalifikace**

Zadavatele požaduje předložit seznam alespoň dvou zakázek obdobného plnění. Zadavatel vymezuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu takto:

- Seznam zakázek musí být předložen formou prohlášení, ve kterém musí být uvedeny ke každé zakázce min. tyto údaje:
  - název objednatele,
  - název zakázky,
  - cena zakázky v Kč bez DPH,
  - doba plnění zakázky,
  - kontaktní údaje osoby objednatele, u které je možné plnění zakázky ověřit

Všechny požadované dokumenty je možné doložit v neověřené kopii.

**Lhůta, způsob a místo pro podání nabídky:**

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce. Obálka bude označena textem:

**NEOTEVÍRAT – Poptávka „ČOV Brandýs nad Labem“**

Na obálce budou uvedeny identifikační údaje uchazeče a platná adresa uchazeče a adresa zadavatele.

Po podání nabídky - jejím doručení zadavateli se nabídka stává výlučným vlastnictvím zadavatele zakázky.

Nabídky se podávají osobně na podatelnu na adrese sídla zadavatele v pracovní době podatelny nebo prostřednictvím poštovní nebo doručovatelské společnosti na adresu zadavatele. V případě podání nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky zadavatelem (otisk razítka podatelny). Za včasné doručení nabídky odpovídá dodavatel.

	<b>Lhůta pro doručení nabídek končí dne 4.10.2018 do 10:00 hodin.</b>
<b>Doba a místo plnění:</b>	<b>Zahájení plnění:</b> po podpisu SOD <b>Ukončení plnění:</b> 9 týdnů od podpisu smlouvy <b>Místem plnění je:</b> ČOV Brandýs n/L
<b>Předpokládaná cena:</b>	<b>1 200 000,- Kč bez DPH</b>
<b>Požadavky na zpracování nabídky:</b>	<p>Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podává se písemně, v listinné podobě v jednom originále, ve lhůtě pro podání nabídek.</p> <p>Nabídka bude obsahovat identifikační údaje uchazeče - kontaktní adresu pro písemný styk v průběhu zadávacího řízení i v průběhu plnění zakázky včetně telefonního a elektronického (datová schránka + e-mail) kontaktu.</p> <p>Jednotlivé listy nabídky včetně dokladů a cenové nabídky a budou pro manipulaci s nabídkou pevně spojeny, jednotlivé listy budou očíslovány nepřetržitou číselnou řadou, vazba svazku přelepena páskou opatřenou razítky uchazeče a celá nabídka bude podepsána podle předepsaného způsobu podepisování uchazeče osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Nabídka bude zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.</p> <p>Nabídka nesmí obsahovat přepisované či opravované údaje.</p> <p>Zadavatel vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.</p> <p>Každý uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže být současně subdodavatelem jiného zájemce.</p>
<b>Smlouva:</b>	Realizace zakázky bude provedena na základě uzavřené SOD.
<b>Seznam příložené dokumentace:</b>	PD a slepý rozpočet na požádání u kontaktní osoby zadavatele
<b>Práva zadavatele:</b>	Zadavatel si vyhrazuje možnost soutěž zrušit v celém rozsahu nebo nevybrat žádného uchazeče o zakázku.
<b>Průběh a hodnocení zakázky:</b>	Podrobně upraveno Směrnici Města Brandýs n.L.-Stará Boleslav č. 1/2017 <b>Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z nabídek. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že se jedná o zakázku malého rozsahu, a že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b>
<b>Uveřejněno dne:</b>	Poptávka uveřejněna na <a href="http://www.brandysko.cz">www.brandysko.cz</a> dne: 20.9.2018



## Potvrzení o pojištění \*

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, Název / Jméno a příjmení: **OPTIMAL Engineering spol. s r.o.**  
IČO: **27214761**, adresa sídla / bydliště: **Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice, Česká republika** uzavřeli  
pojištní smlouvu č. **8603349116**

**Pojistník je totožný s pojištěným.**

Tato pojištní smlouva je uzavřena s účinností od **1.1.2017 do 31.12.2019.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou  
jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojištní smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se  
projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojištní  
smlouvou.

**Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 30 000 000 Kč**

Pojistitel poskytne pojistné plnění z jedné pojistné události a zároveň ze všech pojistných událostí nastalých  
během jednoho pojistného roku v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojištní  
smlouvě.

**Pojištění odpovědnosti za újmu se dále rozšiřuje tato přípojištění:**

### **Odpovědnost za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných**

Přípojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení  
objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a  
pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá.  
Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti.  
Přípojištění se nevztahuje na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

**Přípojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 5 500 000 Kč**

### **Náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění**

Přípojištění se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku  
nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec  
pojištěného.

**Přípojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 8 000 000 Kč**

Připojištění se sjednávají se sublimitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění. Sublimit je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost. To platí i pro hromadnou pojistnou událost. Pojistné plnění vyplacené z pojistných událostí nastalých z připojištění v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek sublimitu, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

\* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.