

## Smlouva o výpůjčce č. NP/OM/2018/36

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0055/RMOB1822/3/18 ze dne 26. 11. 2018

---

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	xxx
Číslo účtu:	xxx
VS:	

---

dále jen **Půjčitel**

a

### Česká republika - Záchraný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky

Opavská 771/29, 748 01 Hlučín

zastoupen plk. [REDACTED] velitelem útvaru

---

IČ:	75152304
DIČ:	není plátce DPH
Peněžní ústav:	xxx
Číslo účtu:	xxx

---

dále jen **Vypůjčitel**

Obsah smlouvy

---

## čl. I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Statutární město Ostrava je výlučným vlastníkem

- a) pozemku parc. č. 2028/8, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 180 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je dům č. p. 1912, ul. Jílová č. or. 16,
- b) pozemku parc. č. 1501/2, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 201 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je dům č. p. 1725, ul. Tolstého č. or. 6

(dále jen „předmět výpůjčky“).

Na základě obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, byla správa výše uvedených nemovitých věcí svěřena městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Půjčitel se zavazuje přenechat Vypůjčitelovi k bezplatnému dočasnému užívání nezuživatelnou věc, a to předmět výpůjčky specifikovaný v čl. I této smlouvy.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky znám, a že je tento předmět výpůjčky vhodný k sjednanému účelu výpůjčky. Podrobný popis vypůjčených nemovitých věcí a jejich stav je uveden v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předávací protokol bude vystaven také při vrácení předmětu výpůjčky zpět Půjčitelovi.
3. Do předmětu výpůjčky jsou dodávána tato média: dodávka vody a elektřiny do domu Jílová 1912/16 a dodávka vody do domu Tolstého 1725/6. V předávacím protokolu budou uvedeny stavy fakturačních měřidel ke dni předání předmětu výpůjčky Vypůjčitelovi. Ke dni vrácení předmětu výpůjčky zpět Půjčitelovi budou provedeny kontrolní odečty měřidel. Nastane-li situace, že na měřidlech bude naměřena spotřeba, potom tuto uhradí Vypůjčitel Půjčitelovi, a to na základě faktury vystavené Půjčitelem nejpozději do 90 dní ode dne převzetí předmětu výpůjčky zpět, splatnost faktury je 30 dní.

## čl. III.

### Účel výpůjčky

1. Předmět výpůjčky bude Vypůjčitelem vypůjčen za účelem provádění výcviku kynologů.
2. Jakákoliv změna účelu výpůjčky a podmínky této změny musí být oběma smluvními stranami sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě o výpůjčce. Porušení tohoto ujednání ze strany Vypůjčitele je považováno za porušení povinností zvláště závažným způsobem a Půjčitel má právo vypovědět výpůjčku bez výpovědní doby.
- 3.

## čl. IV.

### Další povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky výlučně sám a neposkytnout jej k užívání třetím osobám bez souhlasu Půjčitele.
2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky řádně a k účelu uvedenému v čl. III. této smlouvy. Předmět výpůjčky nelze použít jako zástavu.
3. Vypůjčitel je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke škodě na předmětu výpůjčky, a bude-li na předmětu výpůjčky způsobena škoda, nahradit ji v plném rozsahu. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí na předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel se zavazuje oznámit Půjčitelovi bez prodlení škodu způsobenou na předmětu výpůjčky.

5. Vypůjčitel se zavazuje uvést předmět výpůjčky po ukončení výpůjčky do původního stavu.
6. Jakákoliv změna vypůjčeného prostoru (např. stavební úpravy, instalace technologického zařízení) musí být předem odsouhlasena Půjčitelem. Rozsah úprav, souhlas se změnou na věci a dohoda o úhradě nákladů spojených se změnou na věci bude mezi Vypůjčitelem a Půjčitelem dojednán samostatnou písemnou dohodou.
7. Vypůjčitel je povinen zajistit v předmětu výpůjčky na vlastní náklady úklid, čistotu a pořádek. Vypůjčitel je povinen vypůjčené prostory včetně jejich vnitřního vybavení využívat hospodárně a chránit je před poškozením, ztrátou, zničením, odcizením nebo zneužitím a dodržovat v souvislosti s jejich užíváním veškeré předpisy na úseku požární ochrany a hygieny. Vypůjčitel odpovídá za případné porušení těchto povinností a zavazuje se k sjednání nápravy vč. úhrady uložených sankcí vůči orgánům vykonávajícím státní dozor, orgánům obce, případně dalším správním orgánům, které mají zákonné pravomoci na těchto úsecích, v plném rozsahu.

## Čl. V.

### Trvání smlouvy, možnosti jejího ukončení

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to ode dne 1. 12. 2018 do dne 30. 6. 2019.
2. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Pokud kterákoliv ze smluvních stran poruší tuto smlouvu zvlášť závažným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Jedná se zejména o tyto případy
  - a) Vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem podle čl. III. této smlouvy,
  - b) Vypůjčitel přenechá předmět výpůjčky do užívání třetí osobě v rozporu s ustanovením čl. IV. odst. 1 bez souhlasu Půjčitele,
  - c) Vypůjčitel provede na předmětu výpůjčky jakoukoliv změnu v rozporu s ustanovením čl. IV. odst. 6 bez souhlasu Půjčitele,
  - d) Vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně.
4. Vypůjčitel se zavazuje v případě ukončení výpůjčky předmět výpůjčky vyklidit a vyklizený předmět výpůjčky předat Půjčiteli ve stavu, v jakém byl před započítáním výpůjčky. Předání se uskuteční nejpozději v poslední den výpůjčky. O předání se pořídí zápis, který podepíší zástupci obou stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Vypůjčitel nevyklidí předmět výpůjčky po skončení výpůjčky dle odst. 4 tohoto čl. Smlouvy, je Půjčitel oprávněn učinit tak na náklady Vypůjčitele

## Čl. VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 12. 2018, ne však dříve než dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se z. č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy provede Půjčitel.
2. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
3. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží

Vypůjčitel a dvě Půjčitel.

5. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 0055/RMOB1822/3/18 ze dne 26. 11. 2018.
6. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém jejím obsahu a že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny, což stvrzují svými podpisy.
7. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky, výslovně prohlášený za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

**xxx**

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 28. 11. 2018

Místo: Ostrava

---

**Ivan Rycheký**  
vedoucí odboru majetkového

**Za Vypůjčitele - Česká republika - Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky**

Datum: 28. 11. 2018

Místo: Hlučín

---

**██████████**  
velitel útvaru