

Čj.: NPÚ-440/86504/2018

Evidenční číslo: NPÚ-440/0957/2018

**Národní památkový ústav**

IČ 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3

118 01 Praha — Malá Strana

zastoupený generální ředitelkou Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

za který jedná Územní památková správa na Sychrově

se sídlem Zámek Sychrov 3, 463 44 Sychrov

zastoupená ředitelem PhDr. Milošem Kadlecem

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

jako **poskytovatel** na straně jedné

a

**NEJ.cz s.r.o.**

IČ: 03213595, DIČ CZ03213595

se sídlem Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4 – Chodov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 228799

zastoupená zmocněncem [REDACTED]

bankovní spojení UniCredit Bank Czech Republic a.s., č. účtu 2102131000/2700

jako **uživatel** na straně druhé

uzavírají podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), § 27 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích a podle § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „ZEK“), tuto

### **smlouvu o poskytnutí prostoru**

1.

NPÚ je příslušný k hospodaření s areálem státního hradu Bezděz, který je národní kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 11771/5-2821/1 až rejstř. č. 11771/5-2821/14.

Poskytovatel poskytuje uživateli část nemovitosti, a to část strojovny výtahu umístěné na st. p. 1271 k.ú. Bezděz. (dále jen předmět užívání) pro umístění zařízení pro umístění a provozování telekomunikační technologie a veškerých prvků veřejné komunikační sítě uživatele. (dále jen „zařízení“).

Na zadní a na boční straně strojovny lanovky jsou instalované stožáry o průměru 89 mm s anténními zařízeními v maximální výšce 2 m nad rovinu střechy. Větší parabolické antény jsou osazeny ve spodní části stožárů. Antény, stožáry i veškerá ostatní technologie jsou opatřené nátěry hnědé barvy. Další antény a rozvodná zařízení je umístěno v rozvaděči na stěně strojovny. Uvnitř strojovny jsou příslušné rozvody s veškerou elektronikou. Na skále pod věží je umístěn další rozvaděč a anténa.

Podrobný popis technických parametrů zařízení je uveden v **Příloze č. 1.**

Veškeré zařízení je přípustné při splnění podmínek Rozhodnutí KÚ Libereckého kraje č.j. KULK 78514/2015 z 11.11.2015 a jsou v souladu s Rozhodnutími KÚLK č.j. 51263/2011 a č.j. 40890/2011 - **Příloha č. 2**

Poskytovatel prohlašuje, že na poskytnutém prostoru váznou práva dalších provozovatelů anténních soustav.

Uživatel prohlašuje, že je držitelem oprávnění podnikat v oboru telekomunikací, což dokládá platným výpisem z evidence – **Příloha č. 3**

Poskytovatel a uživatel prohlašují, že tato smlouva ke dni její účinnosti v celém rozsahu nahrazuje dosavadní smlouvu č. NPÚ/0325/2016 ze dne 11.5.2016, přičemž je však plně zachována kontinuita smluvního vztahu. Společnost Nej.cz s.r.o. je nástupnickou společností RIO Media a.s.. (viz příloha č. 5)

## 2.

Smlouva se uzavírá na **dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2021** s možností jejího prodloužení po dohodě obou smluvních stran v souladu s příslušným ustanovením zák. č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď může být podána ze strany každého z účastníků této smlouvy v souladu s ustanovením § 2225 a násl. zák. č. 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## 3.

Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran byla stanovena roční cena za užívání předmětu smlouvy ve výši 90 100,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) Smluvní strany se v souladu s platnými právními předpisy dohodly, že k této částce přistupuje aktuální sazba DPH.

V ceně není zahrnuta úhrada nákladů na elektrickou energii spotřebovanou pro provoz zařízení. Úhrada bude provedena roční paušální částkou 20 000 Kč + DPH v základní sazbě (slovy dvacet tisíc korun českých)

Úhrada ceny bude hrazena uživatelem na účet poskytovatele u České národní banky, č. ú.: 400004-60039011/0710, a to čtvrtletně k 15.2., 15.5., 15.8. a 15.1. běžného roku. Paušální náhrada nákladů na spotřebovanou elektrickou energii bude uživatele uhrazena jednou částkou na celý kalendářní rok a to při první splátce ceny za poskytnuté plochy, tj. 15.2. běžného roku.

Za den splnění platební povinnosti uživatel bude považován den, ve kterém byla příslušná částka připsána na účet poskytovatele. V případě prodloužení uživatel s úhradou nájemného ve sjednaných termínech, uhradí uživatel poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodloužení.

#### 4.

Počínaje rokem 2020 může být roční nájemné zvýšeno o míru inflace v České republice, vyjádřené zvýšením průměrné cenové hladiny v minulém kalendářním roce proti roku předminulému, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to na základě písemného oznámení poskytovatele zaslaného nájemci.

Práva a povinnosti uživatele:

- uživatel bude s předmětem nájmu řádně zacházet a bude dbát o jeho dobrý stav, zabrání jeho poškození, pokud přesto jeho činností nebo v důsledku instalace či údržby jeho zařízení v objektu dojde ke škodám na majetku poskytovatele, je povinen tyto škody nahradit,
- uživatel bere na vědomí, že areál státního hradu Bezděz je národní kulturní památkou a všechny stavební úpravy musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Veškeré případné úpravy předmětu smlouvy, které vyžádá jeho přizpůsobení smlouvenému účelu, musí být předem projednány oběma stranami, zachyceny v projektu, schváleny poskytovatelem a musí být v souladu s novým pravomocným rozhodnutím Krajského úřadu Libereckého kraje viz příloha č. 2
- uživatel je povinen písemně a bez zbytečného odkladu upozornit poskytovatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod poskytovateli,
- uživatel plně zodpovídá v předmětu smlouvy za bezpečnost práce a požární ochranu ve smyslu obecně platných předpisů a odpovídá za bezpečnost práce při montáži, údržbě a provozu svého telekomunikačního zařízení,
- uživatel odpovídá v souvislosti s provozem telekomunikačního zařízení za bezpečnost personálu hradu, který má běžně přístup do sousedních prostor v rámci obsluhy lanovky,
- uživatel je povinen na své náklady zajistit umístění a pravidelné revize hasících přístrojů, stejně tak pravidelné revize el. instalací včetně přípojky elektrické energie a umístěného telekomunikačního zařízení. Kopie těchto revizí budou do 30 dnů od jejich provedení předávány vedoucímu správy objektu,
- uživatel předá vedoucímu správy objektu jmenný seznam pracovníků oprávněných ke vstupu do objektu a přístupu k telekomunikačnímu zařízení (**Příloha č. 4**)
- pracovníci uživatele oprávnění ke vstupu budou vedoucím správy poučeni v termínu dle dohody s vedoucím správy,
- uživatel odpovídá za to, že provoz jeho zařízení nebude zasahovat do radiového anebo televizního zařízení nebo jiného elektronického zařízení poskytovatele a dalších subjektů,
- pokud by zařízení přesto způsobilo takový zásah, uživatel se zavazuje tuto skutečnost odstranit do 30 dnů po obdržení písemné žádosti poskytovatele,
- uživatel je povinen obstarat veškerá potřebná úřední povolení pro instalaci, opravu, údržbu a provoz zařízení,
- pokud bude ke vstupu do objektu zapotřebí zaměstnanec státního hradu po skončení jeho běžné pracovní doby v rámci hlavního pracovního poměru, uživatel s ním uzavře příslušný smluvní vztah, na základě kterého bude nájemci umožněn vstup do objektu i mimo pracovní dobu poskytovatele,
- uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele pronajaté prostory dávat do podnájmu třetí osobě.

## 5.

Práva a povinnosti poskytovatele:

- poskytovatel je povinen udržovat předmět smlouvy ve stavu způsobilém k smluvenému účelu užívání,
- poskytovatel je povinen písemně a bez zbytečného odkladu upozornit uživatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod uživatele,
- poskytovatel umožní určeným pracovníkům uživatele vstup do objektu a přístup k jeho telekomunikačnímu zařízení, zaměstnanci uživatele se při pohybu v areálu hradu prokáží vedoucímu správě státního hradu či jiné pověřené osobě zaměstnaneckým průkazem s fotografií, v případě pochybností též občanským průkazem. Jejich vstup do objektu bude zaznamenán do provozní knihy uložené v kanceláři správě hradu. Poskytovatel výslovně upozorňuje, že je přístup k poskytnutým plochám možný výhradně pěšky, případná doprava materiálu je možná po dohodě s personálem hradu pomocí nákladové lanovky.
- v případě plánovaného výpadku napájecí soustavy delší než 3 hodiny upozorní poskytovatel o této skutečnosti uživatel minimálně 72 hodin před odpojením. Za tímto účelem předá uživatel kontaktní tel. čísla s uvedením pověřených osob,
- poskytovatel má v případě mimořádné události právo okamžitého přístupu k telekomunikačnímu zařízení, Jakýkoliv nouzový či havarijný zásah do zařízení uživatele ohlásí poskytovatel bezodkladně na dispečink (viz příloha č. 4)
- poskytovatel nesmí uživateli bránit v provozu jeho zařízení, veškeré úpravy, které by mohly omezit činnost uživatele, musí mu být poskytovatelem oznámeny bez zbytečného odkladu, nikoliv však později než 60 dní před zahájením příslušných stavebních prací, pokud nepůjde o havarijní situaci.

## 6.

Při zániku smluvního vztahu je uživatel povinen odstranit z předmětu nájmu jeho zařízení, uvést předmět nájmu do původního, příp. náležitého stavu, ale jen tak, aby nedošlo ke zhoršení stávajícího stavebního stavu předmětu nájmu,

Pokud touto smlouvou nejsou výslovně upravena vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, platí pro jejich určení příslušné obecně závazné právní předpisy.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou, a to po předchozí dohodě smluvních stran, přičemž všechny podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran se musejí nacházet současně na příslušném výtisku dodatku. Dodatky budou číslovány.

## 7.

Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná po zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uživatel výslovně souhlasí, že obsah smlouvy v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.

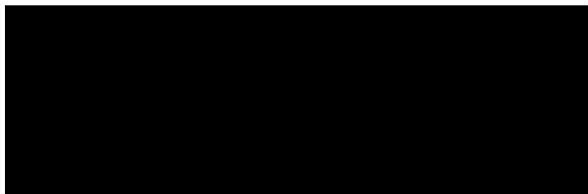
Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a uživatel jedno vyhotovení smlouvy.

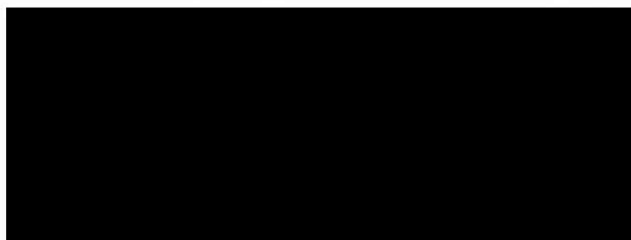
Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly dříve, než ji podepsaly, že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

Na Sychrově dne 1.11.2018

V Praze dne 15.11.2018



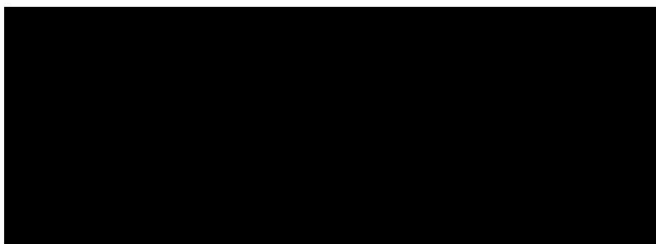
PhDr. Miloš Kadlec  
ředitel ÚPS



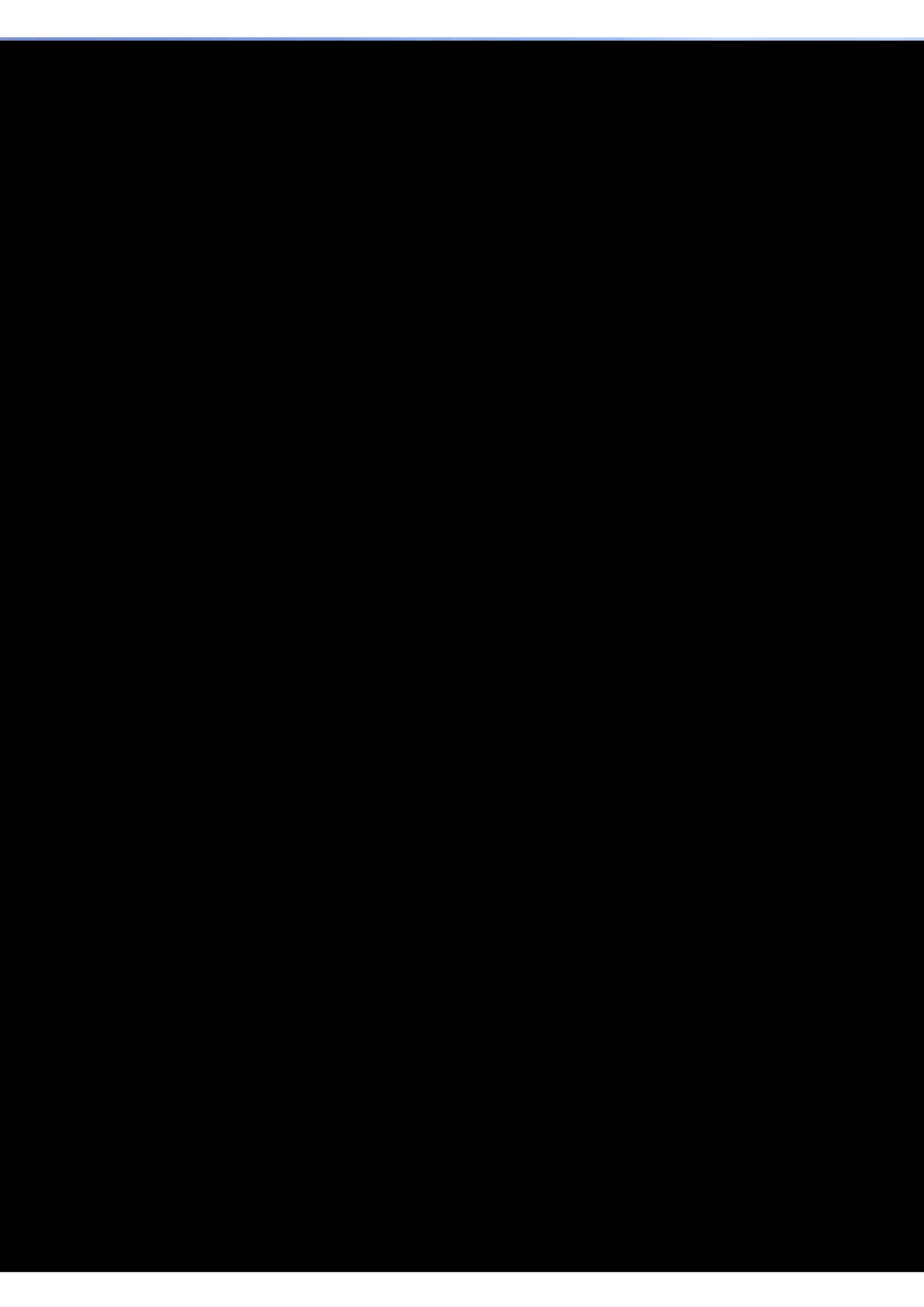
Michal Haumer  
zmocněnec uživatele

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Technické parametry a fotografie telekomunikačního zařízení
- Příloha č. 2 – Rozhodnutí KULK 78514/2015 z 11.11.2015 Rozhodnutími KÚLK č.j. 51263/2011 a čj. 40890/2011
- Příloha č. 3 – Oprávnění uživatele k podnikání v oboru telekomunikací
- Příloha č. 4 – Seznam osob oprávněných k přístupu do zařízení
- Příloha č. 5 – Výpis z obchodního rejstříku uživatele
- Příloha č. 6 – Zmocnění zástupce uživatele k podpisu smlouvy

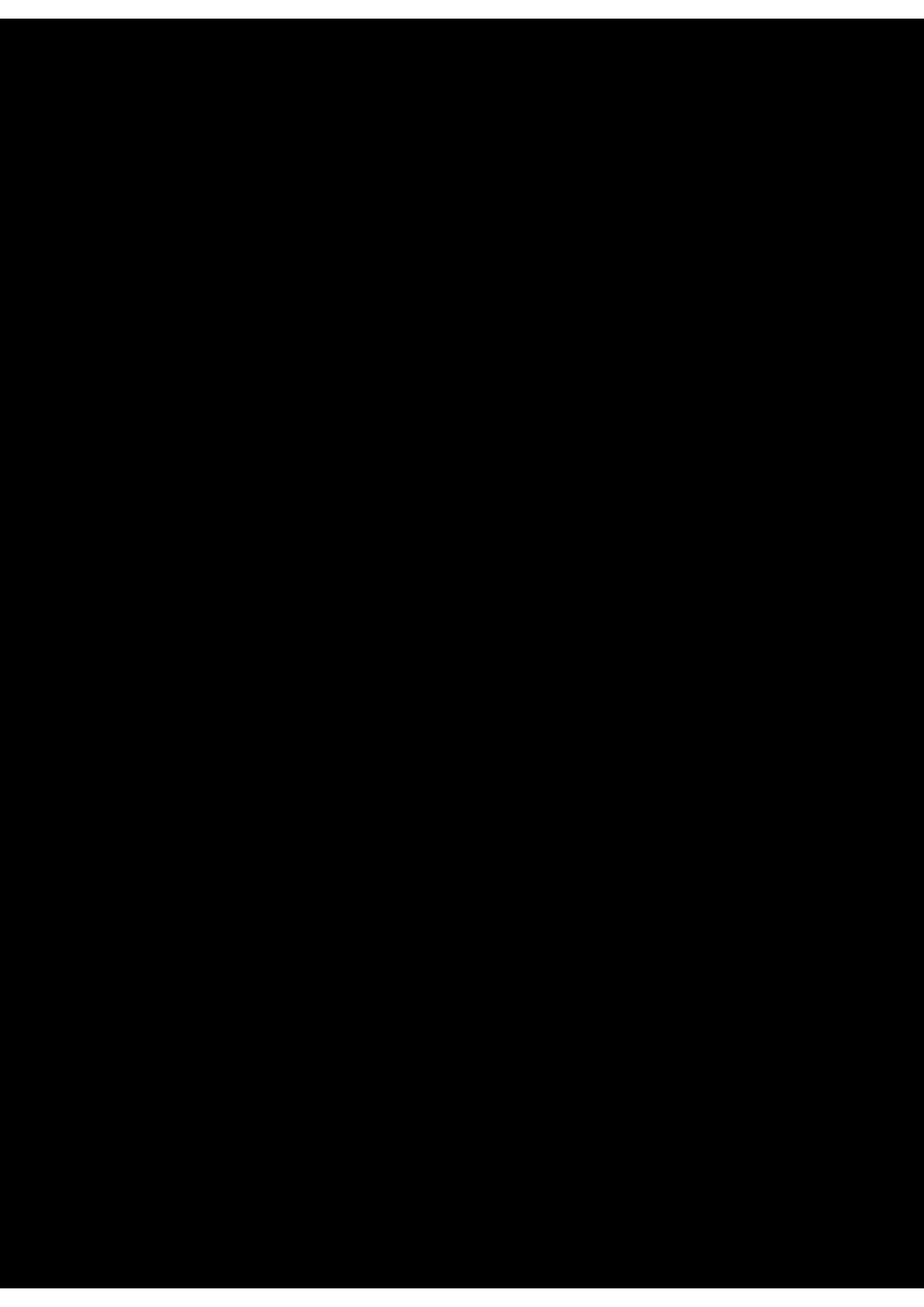












ÚŘAD  
Liberecký kraj  
TÉHO KRAJE



Krajský úřad Libereckého kraje  
odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu

Liberecký kraj

DS

Národní památkový ústav  
Územní památková správa na Sychrově  
Zámek Sychrov č. p. 3  
463 44 SYCHROV

Rozhodnutí nabývá právní moci dne:

1. 12. 2015

Datum vyznačení:

1. 12. 2015



KULBP00VCMYS

ČÍSLO JEDNACÍ  
KULK 78514/2015  
KSCR 171/2015

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA/LINKA/E-MAIL  
Mgr. Regina Sypecká /650  
regina.sypecka@kraj-lbc.cz

LIBEREC  
11. listopadu 2015

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen správní řád), a ustanovení § 28 odst. 2 písm. a) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (dále jen „památkový zákon“), vydává na základě § 14 odst. 1 památkového zákona závazné stanovisko ve věci **instalace pěti nových antén na strojovnu lanovky na objekt strojovny lanové dráhy v areálu národní kulturní památky (dále jen „NKP) Zříceniny hradu Bezděz** (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 11771/5-2821), na st. p. č. 1/2, k. ú. a obec Bezděz, okres Česká Lípa, Liberecký kraj. Toto závazné stanovisko je vydáno podle ustanovení § 67 odst. 1 správního řádu. Krajský úřad Libereckého kraje je k vydání závazného stanoviska zmocněn ustanovením § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je **instalace pěti nových antén o průměru 30 – 35 cm (typ Andrew, Aktivator) opatřené nátěrem hnědé barvy na stávající anténní výložník umístěný na jižní obvodové stěně strojovny lanovky v areálu národní kulturní památky (dále jen „NKP) hradu Bezděz** (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 11771/5-2821), **přípustné při splnění následujících podmínek:**

1. Přírodní hnědá povrchová úprava antén bude na místě ověřena na vzorku jedné antény za účasti odborného garanta NPÚ GR a správního orgánu památkové péče.
2. Exponované kabely a prvky, ve kterých povedou kabely, budou mít tmavou barvu.
3. Po vyblednutí bude barevný nátěr obnoven, nejdéle však po uplynutí doby 5 let.

Účastníkem řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je Národní památkový ústav, IČ 75032333, se sídlem Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana.

### Odůvodnění

Správní řízení ve věci instalace pěti nových antén na strojovnu lanovky v areálu NKP Zříceniny hradu Bezděz bylo zahájeno dne 6. října 2015 doručením žádosti o vydání závazného stanoviska Národního památkového ústavu, územní památkové správy na Sychrově (dále jen NPÚ Sychrov). Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, jako věcně

Krajský úřad Libereckého kraje

U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 538 • fax: + 420 485 226 367  
e-mail: martin.nechvile@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508 • DIČ: CZ70891508  
Datová schránka: c5kbykw

a místně příslušný orgán státní památkové péče, požádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona, dopisem č. j. KULK 70521/2015 ze dne 9. října 2015, Národní památkový ústav, generální ředitelství (dále jen NPÚ GŘ), o písemné vyjádření v dané věci, které mu bylo následně doručeno dne 22. října 2015. Dle tohoto písemného vyjádření č. j. NPÚ-310/76152/2015 ze dne 21. října 2015 je předložený záměr instalace pěti nových antén na strojovnu lanovky z hlediska státní památkové péče přípustný při splnění stanovených podmínek. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyzval zdejší úřad dopisem č. j. KULK 73857/2015 ze dne 23. října 2015 účastníka řízení k vyjádření se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení svého práva nevyužil a k podkladům rozhodnutí se ve stanovené lhůtě nevyjádřil.

V reakci na dopis od Ministerstva vnitra, které požádalo NPÚ Sychrov o zajištění datové služby pro ZZC Bělá – Jezová – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra formou umístění anténního systému na horní stanici lanovky hradu Bezděz, byla podána žádost o závazné stanovisko. Investorem projektu je společnost RIO Media a. s., která poskytla do žádosti o závazné stanovisko zjednodušenou projektovou dokumentaci, dle které budou antény o průměru 30 – 35 cm (typ Andrew, Arkivator) opatřené přírodním hnědým nátěrem osazeny na stávající anténní trubku ukotvenou na obvodové stěně stanice lanovky. Anténní trubka dosahuje délky 3000 mm a průměru 89 mm. Do budoucna se připravuje rekonstrukce lanovky a s ní i stávající strojovny, kdy bude nutné umístit antény na jiné místo. Nové umístění bude řešeno v novém správním řízení.

Výše popsaný záměr instalace nových antén na objekt strojovny lanovky byl před podáním žádosti projednán se zástupcem odborné organizace státní památkové péče, NPÚ GŘ. NPÚ GŘ vyslovil následně ve svém písemném vyjádření souhlas se záměrem instalace nových antén, přičemž uvedl několik požadavků, které je nezbytné z hlediska památkové péče při realizaci obnovy dodržet. **Správní orgán posoudil uvedená doporučení obsažená v písemném vyjádření NPÚ GŘ a s ohledem na zájmy státní památkové péče se je rozhodl zapracovat do výrokové části rozhodnutí pod body 1 a 3.**

Přesto, že se jedná o ahistorický prvek, který z pohledu památkové péče působí v areálu NKP hradu Bezděz rušivě, chápe orgán státní památkové péče nároky kladené na provozuschopnost areálu v současné době a tedy potřebu internetového připojení s dostatečnou kapacitou a funkčností. Každý takto nově osazovaný prvek však musí podléhat posouzení orgánu státní památkové péče a splňovat svým vzhledovým pojetím i místem osazení podmínky, které jeho rušivé vlivy v historickém areálu omezí na minimum. Správní orgán tedy posoudil předložený záměr z hlediska památkové péče a na základě shromážděných podkladů a znalosti situace na místě rozhodl o jeho přípustnosti při dodržení stanovených podmínek.

Podmínka č. 1 je vztažena k podobě osazované antény. Zde správní orgán zhodnotil situaci a vzhledem k velké exponovanosti antén stanovil, že zvolený odstín hnědé bude ověřen na vzorku a schválen zástupci odborné organizace a orgánu státní památkové péče. V souvislosti s barevným sjednocením prvků s okolím byla stanovena i podmínka č. 2, která se vztahuje na barevné pojetí kabelů a prvků, ve kterých část kabelů povede. Podmínka č. 3 byla stanovena s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky. Na základě zkušeností na již osazených anténách, ze kterých se postupem času ztrácí krycí nátěr, a tudíž ruší svou podobou prostředí památky, byla stanovena podmínka pravidelné obnovy těchto nátěrů. Do budoucna by se tím mělo předejít rušivé podobě antén.

**Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí je možné se podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat.

V odvolání účastník řízení uvede, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den. Doručení písemnosti upravují § 19 - 24 správního řádu.

Jestliže si účastník řízení nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo k vyzvednutí připraveno, považuje se rozhodnutí za doručené posledním dnem této lhůty.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

O odvolání proti tomuto rozhodnutí rozhoduje podle § 89 odst. 1 správního řádu Ministerstvo kultury České republiky. Odvolání se podává u Krajského úřadu Libereckého kraje.

PhDr. Mgr. René Bro  
vedoucí odboru kultury, památkové péče  
a cestovního ruchu

**Na vědomí:**

Národní památkový ústav, Generální ředitelství, Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1.  
Státní hrad Bezděz, 472 01 Doksy.



Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu  
Rozhodnutí nabylo právní moci dne: 20. 7. 2011  
Datum vyznačení: 20. 7. 2011  
Podpis: Polich



KULBP00K38DV

Spis. zn.: KSCR 136/2011  
Č. J.: KULK 51263/2011  
Vyřizuje: Mgr. Martin Nechvíle  
Tel.: 485 226 538  
e-mail: martin.nechvile@kraj-lbc.cz  
V Liberci dne: 27. června 2011

Národní památkový ústav,  
ústřední pracoviště v Praze  
Valdštejnské náměstí 3  
118 01 Praha 1 – Malá Strana  
IČ 75032333

VYPRAVENO dne: - 1 - 07 - 2011  
Přílohy: Ukl. znak:

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče, vydává ve věci **demontáže rozvaděče a antény na skále pod hradním palácem a jejich nahrazení technickým zařízením odpovídajícím normám** v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 11771 5-2821, st. p. č. 1/1, k. ú. Bezděz, okr. Česká Lípa, Liberecký kraj), na základě zmocnění daného ustanovením § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, § 28 odst. 2 písm. a) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a dle ustanovení § 67 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“), toto rozhodnutí. Krajský úřad Libereckého kraje je k vydání rozhodnutí ve věci demontáže rozvaděče a antény na skále pod hradním palácem a jejich nahrazení technickým zařízením odpovídajícím normám v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz zmocněn ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen „památkový zákon“).

Cílem záměru je výměna velké bílé antény, která se velmi rušivě pohledově uplatňuje a příslušného rozvaděče za zařízení odpovídající současným technickým normám. Obě nově osazená zařízení budou opatřena povrchovým nátěrem, který utlumí jejich negativní pohledové uplatnění.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona, považujeme demontáž rozvaděče a antény na skále pod hradním palácem a jejich nahrazení technickým zařízením odpovídajícím normám v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz **za přípustný** při splnění této podmínky:

- 1) Stávající anténa i rozvaděč budou vyměněny kus za kus. Nová zařízení budou mít v mezích možností co nejmenší rozměr, aby se minimalizovalo jejich pohledové uplatnění.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, je:  
**Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, IČ 75032333**

## Odůvodnění

Správní řízení ve věci demontáže rozvaděče a antény na skále pod hradním palácem a jejich nahrazení technickým zařízením odpovídajícím normám v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz bylo zahájeno dne 26. 5. 2011 doručením žádosti o vydání závazného stanoviska od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci. Zdejší úřad požádal téhož dne o písemné vyjádření Národní památkový ústav, ústřední pracoviště v Praze (dále jen NPÚ). Písemné vyjádření od NPÚ obdržel zdejší úřad dne 9. 6. 2011. NPÚ ve svém vyjádření označil předmětný záměr za akceptovatelný a pro jeho realizaci doporučil stanovit podmínky. Zdejší úřad podmínky přezkoumal z hlediska jejich souladu se zájmy státní památkové péče a shledal, že podmínky neohrožují zachování kulturních hodnot, jež mají být chráněny, vedou k naplnění účelu zákona o státní památkové péči a nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče. Zdejší úřad se rozhodl jednu podmínku akceptovat a uložit účastníku řízení.

Předmětný záměr je součástí snahy Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci o výměnu a maximální potlačení pohledového uplatnění antény umístěné na skále pod hradním palácem.

NPÚ ve svém písemném vyjádření navrhuje uložení podmínky odstranění antény a rozvaděče bez náhrady, avšak to odporuje žádosti a i názoru NPÚ, že je záměr akceptovatelný. Z tohoto důvodu zdejší úřad tuto podmínku neuložil. Druhou navrhovanou podmínku o minimalizaci rozměru nově osazených zařízení zdejší úřad přejal, jelikož odpovídá celkovému záměru žadatele o minimalizaci pohledového uplatnění těchto technologických zařízení. Požadavek, že anténa i rozvaděč budou opatřeny patřičným krycím nátěrem je zmíněn již v žádosti, a tak by bylo nadbytečné jej ukládat jako samostatnou podmínku.

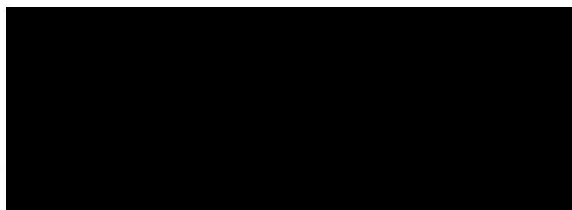
Před vydáním rozhodnutí byl Národní památkový ústav v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dopisem ze dne 10. 6. 2011 uvědomen o shromáždění podkladů a byla mu dána možnost se k nim vyjádřit. Do dne vydání rozhodnutí zdejší úřad neobdržel žádné vyjádření k podkladům, návrh na doplnění spisu, nebo provedení důkazu, a tak se nemusel zabývat námitkami účastníka řízení.

## Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí je možné se podle ustanovení § 81 odst. 1, správní řád odvolat. V odvolání účastník řízení uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den. Jestliže si účastník řízení nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo k vyzvednutí připraveno, považuje se rozhodnutí za doručené posledním dnem této lhůty.

odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

O odvolání proti tomuto rozhodnutí rozhoduje podle § 89 odst. 1, správní řád Ministerstvo kultury České republiky. Odvolání se podává u Krajského úřadu Libereckého kraje.



Mgr. Martin Nechvíle  
vedoucí odboru kultury, památkové péče  
a cestovního ruchu

Dále obdrží: Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká 642/23,  
460 01 Liberec



ÚŘAD  
ecký  
raj  
HO KRAJE

Krajský úřad Libereckého kraje

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu

**Liberecký  
kraj**



KULBP00JMBWU

VYPRAVENO dne :

30 -05- 2011

Přílohy: Ukl. znak:

Spis. zn.: KSCR 68/2011  
Č. J.: KULK 40890/2011  
Vyřizuje: Mgr. Martin Nechvíle  
Tel.: 485 226 538  
e-mail: martin.nechvile@kraj-lbc.cz  
V Liberci dne: 27. května 2011

**Národní památkový ústav, ústřední pracoviště v Praze  
Valdštejnské náměstí 3  
118 01 Praha 1 – Malá Strana  
IČ 75032333**

Rozhodnutí nabylo právní moci dne: <i>16. 6. 2011</i>	
Datum vyznačení: <i>29. 6. 2011</i>	Podpis: <i>Holický</i>

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče, vydává ve věci záměru rekonstrukce stávajícího systému anténních zařízení pro provoz mikrovlnné technologie, tzv. pojítek pro datové přenosy a provozování datové komunikace v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 11771 5-2821, st. p. č. 1/2, 1/3, k. ú. Bezděz, okr. Česká Lípa, Liberecký kraj), na základě zmocnění daného ustanovením § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, § 28 odst. 2 písm. a) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a dle ustanovení § 67 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“), toto rozhodnutí. Krajský úřad Libereckého kraje je k vydání rozhodnutí ve věci záměru rekonstrukce stávajícího systému anténních zařízení pro provoz mikrovlnné technologie, tzv. pojítek pro datové přenosy a provozování datové komunikace v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz zmocněn ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen „památkový zákon“).

Cílem záměru je rekonstrukce anténního systému na strojovně lanovky v horním zázemí hradu na st. p. č. 1/3 s přesahem na st. p. č. 1/2. Anténní zařízení pro provoz mikrovlnné technologie byla osazována na stožáry kotvené k horní strojovně chaoticky a nesystémově. Antény dnes představují estetickou závadu, a to jak při spodním pohledu na hrad, tak při výhledech z objektů vlastního hradu. Záměrem žadatele je odstranění všech nefunkčních antén a ukotvení těch zbývajících na dva stožáry, kotvené ke strojovně lanovky.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona, považujeme rekonstrukce stávajícího systému anténních zařízení pro provoz mikrovlnné technologie, tzv. pojítek pro datové přenosy a provozování datové komunikace v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz **za přípustný** při splnění těchto podmínek:

- 1) Stožáry budou osazeny na zadní a na boční straně horní strojovny lanovky – na stěnách vzdálenějších od jižní hrany svahu a od vlastního hradu. Při instalaci stožárů o průměru 89 mm nedojde k poškození střechy strojovny a stožáry budou dosahovat výškové úrovně maximálně 2 m nad rovinou střechy. Větší parabolické antény budou umístěny ve spodní části stožárů.

**Krajský úřad Libereckého kraje**

U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 538 • fax: + 420 485 226 367  
e-mail: martin.nechvile@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508



- 2) Antény, veškeré technologie i stožáry budou opatřeny nátěrem (nástřikem) hnědozelené barvy.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, je:  
**Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
IČ 75032333**

## Odůvodnění

Správní řízení ve věci záměru rekonstrukce stávajícího systému anténních zařízení pro provoz mikrovlnné technologie, tzv. pojítek pro datové přenosy a provozování datové komunikace v areálu národní kulturní památky hrad Bezděz bylo zahájeno dne 6. 4. 2011 doručením žádosti o vydání závazného stanoviska od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci. Zdejší úřad požádal dne 12. 4. 2011 o písemné vyjádření Národní památkový ústav, ústřední pracoviště v Praze (dále jen NPÚ). Usnesením ze dne 28. 4. 2011 bylo svoláno ohledání věci na místě, které proběhlo dne 5. 5. 2011. Písemné vyjádření od NPÚ obdržel zdejší úřad dne 13. 5. 2011. NPÚ ve svém vyjádření označil předmětný záměr za akceptovatelný a pro jeho realizaci doporučil stanovit podmínky. Zdejší úřad podmínky přezkoumal z hlediska jejich souladu se zájmy státní památkové péče a shledal, že podmínky neohrožují zachování kulturních hodnot, jež mají být chráněny, vedou k naplnění účelu zákona o státní památkové péči a nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče. Zdejší úřad se rozhodl zmíněné podmínky akceptovat a uložit účastníku řízení.

Předmětný záměr je součástí snahy NPÚ o redukci a systematické umístění anténních zařízení a souvisejících technologií. Po dohodě s provozovateli těchto zařízení bude jejich počet zredukován a budou osazeny tak, aby se co nejméně pohledově uplatňovaly.

Uložené podmínky jsou výsledkem jednání v rámci ohledání věci na místě s provozovatelem anténních systémů a souvisejících technologií. Jejich cílem je umístit veškerá zařízení, která jsou nesystematicky rozmístěna na lešenářských trubkách či přímo na budově strojovny lanovky, pouze na dva stožáry o omezené výšce s tím, že větší parabolické antény budou umístěny ve spodní části stožárů. Tato podmínka společně s podmínkou o opatření antén a ostatních zařízení krycím nátěrem (nástřikem) byla uložena z důvodu minimalizace pohledového uplatňování.

Rekonstrukce stávajícího systému anténních zařízení je z hlediska státní památkové péče žádoucí a vítaná. Navržená optimalizace antén a souvisejících technologických zařízení by měla zajistit maximální potlačení pohledového uplatnění.

Před vydáním rozhodnutí byl Národní památkový ústav v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dopisem ze dne 18. 5. 2011 uvědomen o shromáždění podkladů a byla mu dána možnost se k nim vyjádřit. Do dne vydání rozhodnutí zdejší úřad neobdržel žádné vyjádření k podkladům, návrh na doplnění spisu, nebo provedení důkazu, a tak se nemusel zabývat námitkami účastníka řízení.

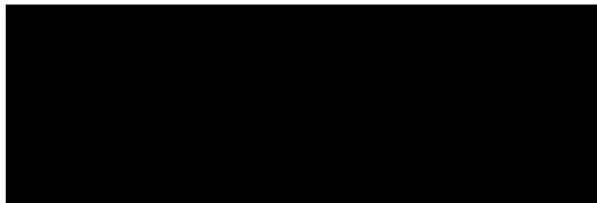
## Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí je možné se podle ustanovení § 81 odst. 1, správní řád odvolat. V odvolání účastník řízení uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den. Jestliže si účastník řízení nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo k vyzvednutí připraveno, považuje se rozhodnutí za doručené posledním dnem této lhůty.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

O odvolání proti tomuto rozhodnutí rozhoduje podle § 89 odst. 1, správní řád Ministerstvo kultury České republiky. Odvolání se podává u Krajského úřadu Libereckého kraje.



  
Mgr. Martin Nechvíle  
vedoucí odboru kultury, památkové péče  
a cestovního ruchu

Dále obdrží: Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká 642/23,  
460 01 Liberec



Český telekomunikační úřad

POŘADOVÉ  
ČÍSLO  
OSVĚDČENÍ ▲

PF  
K  
PC

EN

## Evidence podnikatelů v elektronických komunikacích podle všeobecného oprávnění

Datum aktualizace: 23.10.2018

### Vyhledávání podle zvolených parametrů

**Obchodní firma, popř. jméno a příjmení podnikatele:**

**IČO:**

03213595

**Obec:**

**Ulice:**

**Zajišťovaná veřejná komunikační síť:**

Bez limitu



**Poskytovaná veřejně dostupná služba elektronických komunikací:**

Bez limitu



**Poskytovaná neveřejná služba elektronických komunikací:**

Bez limitu



**Územní rozsah provozované komunikační činnosti:**

Bez limitu

Poskytování služeb za krizových stavů podle § 99 odst. 3 ZEK:

Oprávnění podle § 79 a § 104 ZEK:

**Číslo osvědčení:**

Vyhledávat pouze mezi subjekty, které v současnosti nemají přerušenu či ukončenou komunikační činnost:

Smazat **Hledat**

Nalezeno 1 záznamů, zobrazuji 1 - 1

POŘADOVÉ ČÍSLO OSVĚDČENÍ ▲	PROVOZOVATEL,PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ, KTERÝ BYL OZNÁMEN PODLE § 13 ZEK, POZNÁMKA	OPRÁVNĚNÍ PODLE § 79 A § 104 ZEK
----------------------------------	--	--

POŘADOVÉ ČÍSLO OSVĚDČENÍ ▲	PROVOZOVATEL,PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ, KTERÝ BYL OZNÁMEN PODLE § 13 ZEK, POZNÁMKA	POŘADOVÉ ČÍSLO OSVĚDČENÍ ▲	PF K PC
4045	<p>Nej.cz s.r.o. Kaplanova 2252/8 Chodov 14800 Praha 4 IČO:03213595 Datum zahájení podnikatelské činnosti subjektu: 22.09.2015</p> <p><b>Aktivní činnosti:</b> <u>Zajišťování veřejné komunikační sítě:</u></p> <p><b>1. Veřejná pevná komunikační síť</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Kovové vedení Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> <li>◦ Optické vedení Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> <li>◦ Rádiová v pásmu Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 19.05.2016</li> </ul> <p><b>2. Veřejná síť pro přenos rozhlasového a televizního vysílání</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Kabelová Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> </ul> <p><u>Poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací:</u></p>	YES	

POŘADOVÉ ČÍSLO OSVĚDČENÍ ▲	PROVOZOVATEL,PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ, KTERÝ BYL OZNÁMEN PODLE § 13 ZEK, POZNÁMKA	POŘADOVÉ ČÍSLO OSVĚDČENÍ ▲	PŘ K P
	<p><b>1. Pronájem okruhů</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Koncové segmeny Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> </ul> <p><b>2. Šíření rozhlasového a televizního signálu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Rozhlasového signálu - kabelové (TKR) Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> <li>◦ Rozhlasového signálu - zemské analogové Územní rozsah: Moravskoslezský kraj Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> <li>◦ Televizního signálu - IPTV Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> <li>◦ Televizního signálu - kabelové (TKR) Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> </ul> <p><b>3. Služby přístupu k internetu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ V pevném místě Územní rozsah: Česká republika</li> </ul>		

POŘADOVÉ ČÍSLO OSVĚDČENÍ ▲	PROVOZOVATEL,PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ, KTERÝ BYL OZNÁMEN PODLE § 13 ZEK, POZNÁMKA	POŘADOVÉ ČÍSLO OSVĚDČENÍ ▲	PF K PC
	<p>Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Mobilní (prostřednictvím mobilní sítě) Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 18.07.2017</li> </ul> <p><b>4. Veřejně dostupná telefonní služba</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Mobilní Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> <li>◦ Pevná - PSTN, přenos hlasu přes IP s využitím geografických čísel Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015</li> </ul> <p><b>Ukončené činnosti:</b> <u>Poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací:</u></p> <p><b>1. Služby přístupu k síti Internet</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Přístup k síti internet Územní rozsah: Česká republika Podnikatel oznámil zahájení této činnosti ke dni 01.12.2015 Podnikatel oznámil ukončení této činnosti ke dni 29.12.2016</li> </ul>		

Exportovat do XLS formátu - zobrazené záznamy

Exportovat do XLS formátu - všechny záznamy

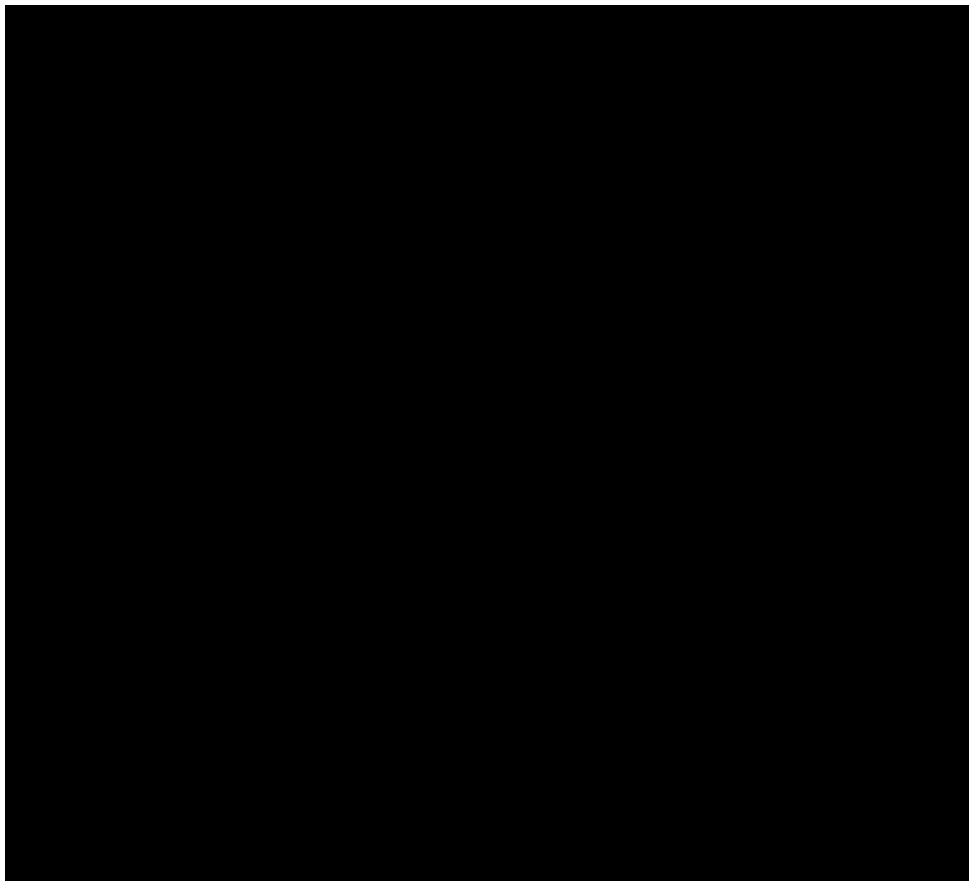
Exportovat do CSV formátu - zobrazené záznamy

Exportovat do CSV formátu - všechny záznamy

POŘADOVÉ	PF
ČÍSLO	K
OSVĚDČENÍ ▲	PC

© 2018 ČTÚ, Všechna práva vyhrazena





**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 228799

**Datum vzniku a zápisu:** 18. července 2014  
**Spisová značka:** C 228799 vedená u Městského soudu v Praze  
**Obchodní firma:** Nej.cz s.r.o.  
**Sídlo:** Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4  
**Identifikační číslo:** 032 13 595  
**Právní forma:** Společnost s ručením omezeným

**Předmět podnikání:**

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Vykonávání komunikační činnosti podle zvláštního právního předpisu: zajišťování  
veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací.

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a  
telekomunikačních zařízení

**Statutární orgán:****Předseda Sboru  
jednatelů:**

Ing. JAROSLAV HANYK, dat. nar. 26. března 1968  
Ukrajinská 1488/10, Vršovice, 101 00 Praha 10  
Den vzniku funkce: 1. prosince 2015

**jednatel:**

Ing. ZDENĚK HOUDA, dat. nar. 6. dubna 1978  
Šípková 960, 391 11 Planá nad Lužnicí  
Den vzniku funkce: 1. prosince 2015

**jednatel:**

MARIUS MARCOLLA, dat. nar. 25. prosince 1968  
Vančurova 1903/11, 390 01 Tábor  
Den vzniku funkce: 1. prosince 2015

**Počet členů:**

3

**Způsob jednání:**

Za společnost jedná sbor jednatelů. Za sbor jednatelů jedná navenek předseda  
sboru jednatelů samostatně nebo vždy 2 (dva) členové sboru jednatelů společně.

**Dozorčí rada:****člen dozorčí rady:**

Ing. JAROMÍR ŠTANTEJSKÝ, dat. nar. 18. září 1970  
Filmařská 472, Brunšov, 252 09 Hradištke  
Den vzniku funkce: 23. září 2016  
Den vzniku členství: 23. září 2016

**člen dozorčí rady:**

RADKO TEJNSKÝ, dat. nar. 2. února 1980  
Janovského 986/17, Holešovice, 170 00 Praha 7  
Den vzniku funkce: 23. září 2016  
Den vzniku členství: 23. září 2016

**předseda dozorčí  
rady:**

Ing. MARCEL DOSTAL, dat. nar. 13. července 1969  
Högerova 1098/11, Hlubočepy, 152 00 Praha 5  
Den vzniku funkce: 6. října 2016

Den vzniku členství: 23. září 2016

<b>Počet členů:</b>	3
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	KAPRAIN INDUSTRIAL HOLDING LIMITED 1065 Nikósie, Giannou Kranidioti, 9, 2nd floor, Flat/Office 210, Kyperská republika
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 10 000 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 100% <b>Druh podílu:</b> základní č. 1 <b>Kmenový list:</b> nebyl vydán
<b>Zástavní právo:</b>	Podíl zastaven na základě smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 9. ledna 2018 ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 14000, IČO: 45244782, a to k zajištění dluhů z úvěrové smlouvy ze dne 9. ledna 2018. K podílu je dále zřízen zákaz zatížení a zcizení ve smyslu § 1761 a § 1309 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve prospěch České spořitelny, a.s., a to na dobu trvání zástavního práva k podílu podle zástavní smlouvy ze dne 9. ledna 2018. Datum vzniku zástavního práva: 30. ledna 2018
<b>Základní kapitál:</b>	10 000 000,- Kč
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Statutární orgán: kolektivní orgán - sbor jednatelů. Společnost Nej.cz s.r.o., IČ: 032 13 595, se sídlem na adrese Francouzská 75/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 228799, se jako nástupnická společnost sloučila se zanikající společností Nej TV a.s., IČ: 281 28 338, se sídlem na adrese Praha 2, Francouzská 75/4, PSČ 120 00, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 16908. Na nástupnickou společnost Nej.cz s.r.o. přešlo jmění zanikající společnosti Nej TV a.s.; nástupnická společnost Nej.cz s.r.o. vstoupila do právního postavení společnosti Nej TV a.s., jakožto zanikající společnosti. Dne 30.11. 2017 byla uzavřena smlouva o pachtu závodu na dobu neurčitou mezi společností MÍSTNÍ KT MIMOŇ, a.s. jako propachtovatelem (dále jen Propachtovatel) a společností Nej.cz s.r.o. jako pachtýřem (dále jen Pachtýř), kterou Propachtovatel přenechal Pachtýři celý svůj závod k užívání a požívání se všemi jeho částmi a složkami tak, je vymezeno ve smlouvě. Propachtovatel a Pachtýř prohlašují, že Pachtýř nabývá právo k závodu zveřejněním údaje, že uložil doklad o pachtu závodu do své sbírky listin v příslušném obchodním rejstříku. Dne 28.8.2018 byla uzavřena smlouva o pachtu závodu na dobu neurčitou mezi společností Kyklop network systems s.r.o. jako propachtovatelem (dále jen "Propachtovatel") a společností Nej.cz s.r.o. jako pachtýřem (dále jen "Pachtýř"), kterou Propachtovatel přenechal Pachtýři svůj závod k užívání a požívání se všemi jeho částmi a složkami tak, jak je vymezeno ve smlouvě. Propachtovatel a Pachtýř prohlašují, že Pachtýř nabývá právo k závodu zveřejněním údaje, že uložil doklad o pachtu závodu do své sbírky listin obchodního rejstříku. Dne 28.8.2018 byla uzavřena smlouva o pachtu závodu na dobu neurčitou mezi společností TELCONET s.r.o. jako propachtovatelem (dále jen "Propachtovatel") a společností Nej.cz s.r.o. jako pachtýřem (dále jen "Pachtýř"), kterou

Propachtovatel přenechal Pachtýř svůj závod k užívání a požívání se všemi jeho částmi a složkami tak, jak je vymezeno ve smlouvě. Propachtovatel a Pachtýř prohlašují, že Pachtýř nabývá právo k závodu zveřejněním údaje, že uložil doklad o pachtu závodu do své sbírky listin obchodního rejstříku.

---

Na společnost Nej.cz s.r.o., IČO: 032 13 595, se sídlem Francouzská 75/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 228799, jakožto nástupnickou společnost, přešlo v důsledku fúze sloučením jmění zanikajících společností MÍSTNÍ KT MIMOŇ, a.s., IČO: 615 36 644, se sídlem Sídliště pod Ralskem 579, Mimoň I, 471 24 Mimoň, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 622, a RIO Solutions s.r.o., IČO: 247 01 751, se sídlem Praha 9 - Libeň, Kovanecká 2124/30, PSČ 19000, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 167241, a RIO Media a.s., IČO: 282 16 733, se sídlem Praha 9 - Libeň, Kovanecká 30/2124, PSČ 19000, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 13521.

---





Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 109937\_059641/2 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 93

dne 04.10.2018 v 13:05

Podpis .....

Bílková Vladimíra

Razítko:



# PLNÁ MOC

**Nej.cz s.r.o.** založená a existující podle zákonů České republiky, se sídlem na adrese Praha 4, Chodov, Kaplanova 2252/8, PSČ 148 00, Identifikační číslo 032113595, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 228799, zastoupená Ing. Jaroslavem Hanykem, předsedou Sboru jednatelů (dále „**Zmocnitel**“), tímto zmocňuje

**Michala HAUMERA**

(dále „**Zmocněnec**“)

k zastupování Zmocnitele v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Jednání s dotčenými orgány státní správy a místní samosprávy, vlastníky nemovitostí a dalšími subjekty v **souvislosti s výstavbou, umístěním a provozováním veškerých telekomunikačních staveb včetně zařízení/prvků sítě elektronických komunikací**, zejména

- k zastupování Zmocnitele v rámci územních řízení, stavebních řízení a kolaudačních řízení v působnosti stavebních úřadů;
- k jednání jménem Zmocnitele s vlastníky dotčených nemovitostí směřujících k uzavření/ukončení souvisejících smluvních vztahů, včetně sjednávání smluv o zřízení věcných břemen a podepisování těchto smluvních dokumentů. S výjimkou smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti) je zmocnění v rozsahu této odrážky omezeno výší závazku Zmocnitele na celkovou dobu trvání maximálně 36 měsíců a částkou ročního plnění ve výši 360 tis. Kč;
- k zastupování Zmocnitele v řízeních u katastrálních úřadů v souvislosti se vkladem příslušných věcných břemen do katastru nemovitostí;
- k zastupování Zmocnitele při jednání a všech nezbytných úkonech spojených s přihlašováním, přehlašováním a odhlašováním odběrných míst Zmocnitele a dodavatelů elektrické energie a k uzavírání a podepisování smluv ve výše uvedené věci;
- k převzetí veškerých souvisejících písemností pro Zmocnitele od orgánů státní správy a místní samosprávy, včetně, avšak nejenom stavebních úřadů a katastrálních úřadů;
- k činění veškerých dalších potřebných úkonů při jednáních a řízeních, k podpisování a podávání veškerých nezbytných žádostí a návrhů a dalších listin, podávání opravných prostředků, přijímání pošty, vzdání se práva podat opravný prostředek, jakož i k dalším úkonům, které zmocněnec uzná za nezbytné a vhodné v souvislosti s výše popsaným zmocněním.

Zmocnitel uděluje tuto plnou moc v rozsahu práv a povinností podle § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ust. § 33 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád pro období **od 01.10.2018 do 31.12.2018**.

V Praze dne 1. října 2018

Ing. Jaroslav Hanyk  
předseda Sboru jednatelů  
Nej.cz s.r.o.

**Udělenou plnou moc v celém rozsahu přijímám**

V Praze dne 1. října 2018

Michal Haumer