

## Dodatek č. 1

ke

# SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy: 2018 / 01

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku (ve znění pozdějších změn a doplňků)

Název stavby:

**Rekonstrukce střechy poutní kaple Panny Marie Pomocné  
na Vintířovském vrchu**

**1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**  
**1.1. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:**

Název : Obec Radonice  
zapsané v registru ekonomických subjektů ČSÚ v Ústí nad Labem  
Sídlo: Radonice 1, 431 55 Radonice  
IČ: 00262111  
DIČ: CZ-00262111, neplátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 940005389/0800  
Zmocněný zástupce: Jaroslav Santner - starosta

(dále jen objednatel)

**Zhotovitel:**

Název: Klempe Žatec s. r. o.  
vedená u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 39658  
Sídlo: Bezděkov 5, 438 01 Žatec  
IČ: 06107991  
DIČ: CZ06107991  
Bankovní spojení: Unicredit Bank  
Číslo účtu: 2114477332/2700  
Zmocněný zástupce: Radek Vajda

(dále jen zhotovitel)

**1.2. KONTAKTNÍ ÚDAJE**

- Osoby oprávněné k jednání za objednatele:  
Ve věcech obchodních: Jaroslav Santner  
Ve věcech technických: Štěpánka Danišíková
- Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele:  
Ve věcech obchodních: Radek Vajda  
Ve věcech technických: Radek Vajda
- Kontaktní údaje objednatele:  
Doručovací adresa: Radonice 1, 431 55 Radonice  
Elektronická adresa: obec.radonice@iol.cz  
Telefonické spojení: 474397120, 724149827
- Kontaktní údaje zhotovitele:  
Doručovací adresa: Bezděkov 5, 438 01 Žatec  
Elektronická adresa: radek.vajda@klempe-zatec.cz  
Telefonické spojení: 602 101 306
- Kdekoliv tato smlouva předpokládá schválení nebo vydání potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení:
  - písemná a předávaná elektronickou cestou, poslána doporučenou poštou nebo osobně proti potvrzení na shora uvedené adresy anebo uvedeny v zápise z jednání kontrolního dne; smluvní strany jsou povinny všechny změny v kontaktních údajích sdělit do tří pracovních dnů od jejich vzniku,
  - pro komunikaci a sdělení týkající se především technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.



## 2. CENA DÍLA

1. Na základě soupisu víceprací, které jsou přílohou tohoto dodatku, se cena díla navyšuje,:

<b>Základní nabídka dle výkazu výměr zadání</b>	<b>855 226,-Kč</b>
<b>Lešení</b>	<b>130 615,- Kč</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>77 963,39 Kč</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 063 804,39 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>223 398,92 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>1 287 203,-Kč</b>

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou touto smlouvou výslovně upravena, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Tento dodatek je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží 2 vyhotovení a objednatel obdrží 3 vyhotovení. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být realizovány pouze formou číslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy, a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.

Ve Radonicích dne 21. 6. 2018:

Za zhotovitele:

  
**KLEMPA ŽATEC s.r.o.**  
Bezděkov 5, 438 01, Žatec  
IČ: 06107491, DIČ: CZ06107991  
tel.: 415 711 109  
jednatel

Za objednatele:

  
OBEC RADONICE  
431 65 RADONICE  
IČO: 00262114  
starosta obce

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Oprava krovu a římsy kaple ve Vintířově Vícepráce**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Vintířov

Objednatel

Obec Radonice

Projektant

Zhotovitel

Klempe Žatec s. r. o.

Zpracoval

IČ

DIČ

06107991

CZ06107991

Rozpočet číslo

Dne

23.04.2018

CZ-CPV

CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 25 880,40	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 11 325,60	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 23 079,20	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 17 678,19	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 77 963,39	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

  
**KLEMPA ŽATEC s.r.o.**  
 Bezděkov 5, 438 01, Žatec  
 IČ: 06107991, DIČ: CZ06107991  
 tel.: 415 711 109

**D Celkem bez DPH 77 963,39**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	77 963,39	16 372,31

**Cena s DPH 94 335,70**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



# ROZPOČET

Stavba: Oprava krovu a římsy kaple ve Vintířově Vícepráce  
Objekt:

Objednatel: Obec Radonice  
Zhotovitel: Klempo Žatec s. r. o.  
Místo: Vintířov

Zpracoval:  
Datum: 23. 4. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>38 008,51</b>	<b>3,063</b>
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>29 346,00</b>	<b>2,631</b>
34	312351101	Zřízení jednostranného bednění zdi výplňových	m2	12,000	336,00	4 032,00	0,022
35	312351102	Odstranění jednostranného bednění zdi výplňových	m2	12,000	147,00	1 764,00	0,000
32	317232015	Zdivo římsové z cihel děrovaných lícových Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC	m3	1,500	15 700,00	23 550,00	2,609
<b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						<b>7 860,00</b>	<b>0,432</b>
33	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	12,000	200,00	2 400,00	0,277
30	622325402	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 20%	m2	12,000	455,00	5 460,00	0,155
<b>998 Přesun hmot</b>						<b>802,51</b>	<b>0,000</b>
29	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	3,063	262,00	802,51	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>39 954,88</b>	<b>0,034</b>
<b>762 Konstrukce tesařské</b>						<b>22 361,42</b>	<b>0,018</b>
18	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	16,000	59,30	948,80	0,000
19	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hranolů žeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	16,000	253,00	4 048,00	0,000
20	605121210	žezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,512	11 500,00	5 888,00	0,000
22	762341310	Montáž bednění střech obloukových sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	10,000	92,10	921,00	0,000
23	605161009.R	žezivo pro bednění mořeně	m3	0,240	6 500,00	1 560,00	0,000
25	762341650	Montáž bednění štítových okapových říms z hoblovaných prken	m2	12,000	238,00	2 856,00	0,000
26	605161008	žezivo hoblované	m3	0,288	9 500,00	2 736,00	0,000
21	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	10,000	39,00	390,00	0,000
12	76234381R	Demontáž bednění okapů a říms z prken	m2	21,000	55,00	1 155,00	0,000
24	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,752	900,00	676,80	0,018
28	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	211,796	5,58	1 181,82	0,000
<b>764 Konstrukce klempířské</b>						<b>13 740,26</b>	<b>0,000</b>
1	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	2,000	173,00	346,00	0,000
2	764SPCM5	Kotlík RAL pro svod DN 100 mm	ks	2,000	525,00	1 050,00	0,000
3	764508131	Montáž kruhového svodu	m	26,000	93,00	2 418,00	0,000
4	764SPCM 6	Svod RAL barva pr. 100 mm	m	26,000	197,00	5 122,00	0,000
5	764SPCM 7	Spona krátká pro pr.100 mm	ks	8,000	152,00	1 216,00	0,000
6	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	8,000	67,00	536,00	0,000
7	764SPCM 8	Koleno 72° pro pr. 100 mm	ks	8,000	221,00	1 768,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
8	764508135	Montáž výtokového kolena kruhového svodu	kus	2,000	36,60	73,20	0,000
9	764SPCM 10	Výtokové koleno pro pr. 100 mm	ks	2,000	221,00	442,00	0,000
10	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	2,000	59,00	118,00	0,000
11	764SPMC 9	Odskok pro pr. 100 mm	ks	2,000	220,00	440,00	0,000
14	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	135,292	1,56	211,06	0,000

**783**

**Dokončovací práce - nátěry**

**3 853,20**

**0,016**

27	783721112	Nátěry syntetické tesařských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 2x lakování	m2	12,000	99,00	1 188,00	0,004
37	783823165	Penetrační silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	12,000	50,10	601,20	0,003
39	783827445	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	12,000	172,00	2 064,00	0,010

**Celkem**

**77 963,39**

**3,097**





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Lešení pro opravu fasády Kaple Pany Marie Pomocné - Vintířov**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Vintířov

IČ

DIČ

Objednatel

Obec Radonice

Projektant

Zhotovitel

Klempe Žatec s.r.o

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

28.02.2018

CZ-CPV

CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	48 516,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	67 099,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	15 000,00
7	ZRN (ř.)	115 615,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	15 000,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

  
**KLEMPA ŽATEC s.r.o.**  
 Bezděkov 5, 438 01, Žatec  
 IČ: 06107991, DIČ: CZ06107991  
 tel.: 415 711 109

**D Celkem bez DPH 130 615,00**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	130 615,00	27 429,15

**Cena s DPH 158 044,15**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



## ROZPOČET

**Stavba:** Lešení pro opravu fasády Kaple Pany Marie Pomocné - Vintířov  
**Objekt:**

**Objednatel:** Obec Radonice  
**Zhotovitel:** Klempo Žatec s,r,o  
**Místo:** Vintířov

**Zpracoval:**  
**Datum:** 28. 2. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV** **115 615,00**    **0,000**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání** **107 615,00**    **0,000**

3	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	128,000	40,00	5 120,00	0,000
1	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 25 m	m <sup>2</sup>	546,000	45,00	24 570,00	0,000
5	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	7 680,000	1,00	7 680,00	0,000
6	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	32 760,000	1,10	36 036,00	0,000
4	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	128,000	29,10	3 724,80	0,000
2	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 25 m	m <sup>2</sup>	546,000	32,50	17 745,00	0,000
7	942111121	Montáž lešení vysunutého trubkového s podepřením v do 20 m	m <sup>2</sup>	32,000	155,00	4 960,00	0,000
9	942111221	Příplatek k lešení vysunutému trubkovému s podepřením v do 30 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	1 920,000	2,50	4 800,00	0,000
8	942111811	Demontáž lešení vysunutého trubkového bez podepření v 20 m	m <sup>2</sup>	32,000	93,10	2 979,20	0,000

**998 Přesun hmot** **8 000,00**    **0,000**

11	998011001	Staveništní přesun lešení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000
----	-----------	---------------------------	-----	-------	----------	----------	-------

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady** **15 000,00**    **0,000**

**VRN8 Přesun stavebních kapacit** **15 000,00**    **0,000**

10	081002000	Doprava lešení	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	0,000
----	-----------	----------------	-----	-------	-----------	-----------	-------

**Celkem** **130 615,00**    **0,000**