

**Smlouva o dílo 1082018**  
**uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku**

Objednavatel: **Mateřská škola Opletalova**

Opletalova 925/14

110 00 Praha 1 Nové Město

IČO: 63832909

Zhotovitel: **JENSTAV s.r.o**

Michelangelova 1996/14

100 00 Praha 10

tel. 

IČO: 291 48 197

DIČO:CZ 291 48 197

Bankovní spojení: 

Vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 204128

**I.**

**Předmět díla**

Kompletní stavební práce při rekonstrukci WC na adrese: Opletalova 925/14, 110 00 Praha 1 Nové Město. Práce budou obsahovat bourací, stavební a dokončovací práce dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

**II.**

**Termín plnění**

Zahájení prací dne 17.8.2018

Dokončení prací dne 31.8.2018

**III.**

**Cena za dílo bez DPH a s DPH**

Celkem : 130 699,50

DPH 15% : 19 604,92

Celkem s DPH : **150 305,-,-**

**IV.**

### **Způsob úhrady smluvní ceny**

- 1) Záloha na pořízení materiálu a přípravné práce ve výši **0,- Kč**.
- 2) Doplatek ve výši **celkové ceny** do 30 dní po dokončení a převzetí řádně provedeného díla na základě předávacího protokolu vč.záručních listů.

### **V.**

#### **Záruka na dílo**

Zhotovitel tímto poskytuje objednavateli na provedené dílo záruku v délce trvání: 24 měsíců na dodané výrobky a 60 měsíců na montážní práce.

### **VI.**

#### **Převzetí díla, další smluvní ujednání**

1. Podpisem předávacího protokolu nebo faktury objednavatel potvrzuje, že řádně a včas provedené dílo převzal, a že s údaji na faktuře souhlasí. Nepřevzít dílo lze pouze v odůvodněných případech, kdy nelze drobné vady či nedodělky způsobené zhotovitelem vyčlenit a určit jejich samostatnou nápravu, nebo dojde na straně objednavatele k prokazatelným škodám způsobeným bezprostředně vadami a nedodělky díla. Při zjištění takovýchto drobných vad díla má objednavatel právo pozastávky peněžního plnění ve výši 10% smluvní ceny až doby jejich odstranění.
2. Termínem splatnosti se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Použitý materiál zůstává až do zaplacení celé smluvní ceny za dílo majetkem zhotovitele.
3. Objednavatel zajistí zhotoviteli na vlastní náklady v místě realizace: uzamykatelnou místnost na uskladnění materiálu a přípojku vody a elektřiky
4. Zhotovitel prohlašuje, že je k realizaci požadovaných prací kvalifikován a že je pojištěn proti škodám vzniklých jeho působením.
5. Objednavatel prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít. Dále objednavatel prohlašuje, že je co do rozsahu požadovaných prací solventní.

### **VII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv změny či dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, jinak jsou neplatné. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Zjistí-li se dodatečně, že některé ustanovení této smlouvy je z právního hlediska neplatné, týká se neplatnost pouze tohoto ustanovení, ostatní ustanovení této smlouvy platí v plném rozsahu dále.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích - po jednom paré pro každou z obou smluvních stran.

V Praze dne 14.8. 2018

.....  
Objednavatel

.....  
Zhotovitel  
JENSTAV s.r.o.

Jan Knotek -jednatel