

Kupní Smlouva

(dále jen „Smlouva“)

Uzavřená mezi:

(1)

Nej.cz s.r.o.

se sídlem: Praha 4, Chodov, Kaplanova 2252/8, PSČ 148 00

IČ: 032 13 595

DIČ: CZ03213595

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 228799
zastoupenou předsedou sboru jednatelů Jaroslavem Hanykem

(dále jen „Kupující“)

a

(2)

Distribuce tepla Třinec, a.s.

se sídlem: Třinec, Lyžbice, Máchova 1131, PSČ 739 61

IČ: 646 09 812

DIČ: CZ64609812

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 1168
zastoupenou předsedou a místopředsedou představenstva Ing. Miroslavem Dosedělem a
Mgr. Ladislavem Vrátným

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající dále též společně jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

Smluvní strany sjednávají následující:

1 Předmět Smlouvy a definice pojmů

1.1. Definice pojmů

Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy výrazy níže uvedené v této smlouvě budou vykládány způsobem uvedeným v tomto článku:

- „**Celková stavba**“ je podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě realizovaná na základě dokumentace dle Přílohy č. 1 a č. 2 této smlouvy.

- „HDPE trubka“ je HDPE chránička typ 40/33mm
- „Část z Celkové stavby“ je HDPE trubka dle specifikace v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy
- „Předmět koupě“ je Část z Celkové stavby
- „Trasou“ je trasa HDPE trubek, která je zachycena v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy.

1.2. Předmět smlouvy

- Smluvní strany se zavazují, že na základě této smlouvy a za podmínek dále stanovených Prodávající na Kupujícího převede Část z Celkové stavby a své výlučné vlastnictví k Předmětu koupě dle předávacího protokolu uvedeného v Příloze č. 3 této smlouvy a Kupující za to zaplatí Prodávajícímu kupní cenu.
- Předmět koupě je Část z Celkové stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě včetně práva užívání této Části z Celkové stavby. Tato Část z Celkové Stavby sestává z 40/33 HDPE chrániček bez optického kabelu dle specifikace v Příloze č. 1 a č. 2 (dále jen Předmět koupě). Doklady k Předmětu koupě se rozumí dokumentace dle příloh č. 1 až č. 5 této smlouvy. Prodávající se sám tímto nevzdává svého práva na užívání zbylé části sítě z Celkové stavby ani toto právo užívání na základě této smlouvy neprodává.

1.3. Cena a platební podmínky

- Strany se dohodly, že Kupní cena se skládá ze součinu jednotkové ceny 185,- Kč/běžný metr a celkové trasy v délce 1112 m. Celková kupní cena je stanovena na ve výši 205.720,- Kč.
- K výše uvedené ceně bude účtována DPH dle platných právních předpisů. Právo Prodávajícího vyúčtovat Kupujícímu kupní cenu vzniká okamžikem podepsání této smlouvy a Protokolu o předání a převzetí Předmětu koupě oběma smluvními stranami. Splatnost faktury bude 14 dnů.
- Předání bude provedeno Protokolem o předání a převzetí Předmětu koupě, který bude zástupci obou smluvních stran podepsán, a v němž bude stvrzeno předání a převzetí dokladů k trase.

1.4. Přechod vlastnictví

- Kupující nabývá vlastnické právo k Předmětu koupě jeho převzetím, potvrzeným v Protokolu o předání a převzetí Předmětu koupě, podepsaném oběma smluvními stranami a zaplacením kupní ceny Kupujícím a připsáním této kupní ceny na účet Prodávajícího.
- Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem jejího protokolárního převzetí.

1.5. Ochrana obchodního tajemství

- Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této kupní smlouvy a jejího plnění.
- Tato povinnost se nevztahuje na případy plnění zákonných povinností kterékoli Smluvní strany vůči příslušným orgánům státní správy a dále se nevztahuje na úkony, které musí Smluvní strany, ať už společně nebo samostatně, činit v rámci plnění povinností uložených touto kupní smlouvou nebo v souladu s jejím účelem.

2 Prohlášení a záruky Prodávajícího

Prodávající tímto prohlašuje a zaručuje Kupujícímu, že v den podpisu jsou následující prohlášení a záruky správné, pravdivé a nikoli zavádějící:

- 2.1 Předmět koupě je prost jakýchkoliv práv třetích stran, včetně zástav, předkupních práv nebo práv na odkoupení, a žádná smlouva nezavazuje Prodávajícího (nebo jinou oprávněnou osobu) poskytnout taková práva jakýmkoli třetím stranám v budoucnosti.
- 2.2 Na Prodávajícího nebyl podán žádný návrh na jeho zrušení.
- 2.3 Prodávající není v konkursu nebo neschopen celkově platit své dluhy pro účely zákonů o konkurzním řízení; na Prodávajícího nebyl vydán žádný příkaz nebo předložena žádost nebo přijato rozhodnutí o jeho likvidaci a nebyla provedena exekuce nebo jiný podobný postup na majetek Prodávajícího.
- 2.4 Prodávající nepodnikl žádné aktivity nebo kroky nad rámec své běžné obchodní činnosti ode dne předložení nabídky, které by omezily nebo ztížily naplnění předmětu této smlouvy.

3 Různé

- 3.1 Tato Smlouva se stává platná a účinná dnem podpisu. Tuto Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemným dodatkem podepsaným oběma Smluvními stranami.. Vztahy mezi Smluvními stranami této Smlouvy, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že Prodávající zašle správci registru smluv tuto smlouvu. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků k této smlouvě uzavřených v budoucnosti.
- 3.3 Prodávající zašle do datové schránky Kupujícího (IDDS:66nkwcw) vyrozumění o umístění do registru smluv.
- 3.4 Kupující uděluje tímto, v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlas se zpracováním a zveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv a to na dobu neurčitou.

3.5 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis Smlouvy.

3.6 Smluvní strany tímto prohlašují, že Smlouva je vyjádřením jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro jakoukoli ze Smluvních stran a že si přečetly a pochopily její obsah, na důkaz čehož připojují své podpisy.

3.7 Všechny přílohy (Příloha č.1 až 5) této Smlouvy tvoří její nedílnou součást.

V Praze dne: . 8. 11. 2018

V Třinci dne: 26. 11. 2018

Kupující:

Prodávající:

Nej.cz s.r.o.

Předseda sboru jednatelů

Ing. Jaroslav Hanyk

Distribuce tepla Třinec, a.s.

Předseda a místopředseda představenstva

Ing. Miroslav Doseděl a Mgr. Ladislav Vrátný

Přílohy :

1. Schéma HDPE trubek - ul. Wolkerova s vyznačenou Částí z Celkové stavby, která je Předmětem koupě (červenou barvou)
2. Schéma HDPE trubek - ul. Alešova s vyznačenou Částí z Celkové stavby, která je Předmětem koupě (červenou barvou)
3. Protokol o předání a převzetí předmětu koupě
4. Kolaudační souhlas a Potvrzení užívání stavby k Celkové stavbě z které část je Předmětem koupě – 2 listy
5. Elektronická kopie zaměření skutečného stavu Části z Celkové stavby (ve formátu .pdf) – 5 listů