

DODATEK Č. 3

**ke smlouvě o dílo číslo Objednatele 25833/2017/00, číslo Zhotovitele 17010421/Mi
který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto
smluvní strany**

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do OR
Zástupce: doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M., kvestor
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

a

ZHOTOVITEL

Název: členové Společnosti "MTS a PS pro VUT B07"
založené společnostmi Metrostav a.s. a PS BRNO, s.r.o.
smlouvou o společnosti ze dne 24. 4. 2017
Se sídlem: Metrostav a.s., divize 1, Vídeňská 121, 619 00 Brno.

Správce Společnosti:

Název: Metrostav a.s.
Se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Zástupce: Ing. Jaroslav Heran, ředitel divize 1, na základě plné moci
IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

Člen Společnosti:

Název: PS BRNO, s.r.o.
Se sídlem: Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Zástupce: Ing. Michalem Matyášem, jednatel
IČO: 25506820
DIČ: CZ25506820
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 28578

(dále též jako „smluvní strany“)

I.

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2017 Smlouvu o dílo za účelem provedení stavby s názvem „Zateplení a výměna oken v objektu B07“.
- 2) S ohledem na nové skutečnosti zjištěné v průběhu provádění díla vyvstala nutnost provedení změn závazků ze Smlouvy (variací díla) v důsledku
 - a) potřeby provedení dodatečných prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a které jsou pro dokončení díla nezbytné, přičemž změna v osobě dodavatele není z ekonomických nebo technických důvodů možná a způsobila by Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů;
 - b) okolností, které Objednatel, ač jednající s náležitou péčí, nemohl předvídat;
 - c) nepodstatných uživatelských změnových požadavků vedoucích ke zkvalitnění prováděného díla.Podrobně jsou variace díla a jejich důvody popsány ve změnovém listu č. 2, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3) V souladu s ujednáním čl. V odst. 4 Smlouvy smluvní strany tímto dodatkem utvrzují dohodu o provedení variací, jejich odhadovaném rozsahu a ceně tak, jak je uvedeno ve změnovém listu č. 2.

II.

- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 2) Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 30. 10. 2018

V Praze dne 19. 10. 2018

.....
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M.
kvestor
za Objednatele

.....
Ing. Jaroslav Heran
ředitel divize 1 Metrostav a.s.
správce Společnosti "MTS a PS pro VUT B07"
za Zhotovitele
V Brně dne 22. 10. 2018

.....
Ing. Michal Matyáš
Jednatel PS BRNO, s.r.o.
člen Společnosti "MTS a PS pro VUT B07"
za Zhotovitele

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)		ZL číslo:	2
Název stavby:	Zateplení a výměna oken v objektu B07		
Objednatel:	Vysoké učení technické v Brně		
Zhotovitel:	Členové Společnosti "MTS a PS pro VUT B07"		
Etapa:	2. etapa	Název SO / PS:	
Popis a zdůvodnění změn:			Typ změny dle ZVZ:
A/ Navýšení hloubky venkovních parapetů: Hloubka venkovních parapetů bude oproti DPS zvětšena. Změna je vyvolána náklonem budovy v podélné i příčné ose objektu, který byl zjištěn až v průběhu provádění prací.			§222, odstavec 6
B/ Navýšení hloubky vnitřních parapetů: Hloubka vnitřních parapetů bude oproti DPS zvětšena tak, aby truhlářský prvek kryl i lišty SPL rozvodů umístěných pod parapetem. Změna umožní mechanickou ochranu parapetu před poškozením a zlepší podmínky pro úklid.			§222, odstavec 4
C/ Větrací komínky svislé kanalizace: Při rekonstrukci střešního pláště bylo zjištěno, že stávající komínky pro odvětrání stoupacího vedení kanalizace jsou zkorodované a je nutno je vyměnit.			§222, odstavec 6
D/ Zednické zapravení oken: Je nutno provést vyrovnaní podkladu, doplnění ostění, nadpraží a parapetní roviny polystyrenem XPS, přestěrkování stěrkovým tmelem a provedení a finální omítky z vnitřní strany vnějších výplní otvorů. Změna je vyvolána náklonem budovy v podélné i příčné ose objektu, který byl zjištěn až v průběhu provádění prací.			§222, odstavec 6
E/ Zmenšení rozměrů výplní otvorů: – Z důvodu náklonu budovy došlo k vyrovnávání fasády v podélném i příčném směru, pro zachování vodorovné linie oken pak dojde ke zmenšení rozměrů okenních výplní			§222, odstavec 6
F/ Úprava stávajícího stolu v rohové místnosti: V průběhu realizace bylo zjištěno, že stavební práce (oproti předpokladu v DPS) byly provedeny tak, že nevyžadují provedení úpravy stávajícího stolu.			§222, odstavec 3
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení:			ANO / NE
Změna má vliv na dílčí nebo celkový termín plnění: O kolik dní:			ANO / NE 0 dní
Výše dodatečných prací:	619.892,29 Kč	Výše neprovedených prací:	-151.350,91 Kč
Přílohy ZL:	1. Položkový rozpočet ZL, 2. Zápisy ze SD		
Za Zhotovitele:	Jiří Reiter, Robert Škarecký		
Za Správce stavby/TDI:	Ing. Petr Beneš, CSc.		
Za generálního projektanta/autorský dozor:	Ing. arch. Petr Stojan		
Za Objednatele:	Ing. Petr Marvan, Ing. Jiří Kala		
V Brně:	16.10.2018		

Rozpočet ZL č.2

VUT Brno-areál kolejí a menz Purkyňova 93 -zateplení a výměna oken v						
S:	2016/003/PB	objektu B07				
O:	01	Etapa II				
R:	D1.1-stav.část III	stavební část				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
3	3A	Navýšení hloubky venkovních parapetů	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
4	4A	T1 - parapetní deska proměnné š.320 - 360mm, kompletní dod+mtž	m	344,900	317,92	109 650,91
5	5A	Výměna odvětrávacích komínků na střeše 14 NP	ks	9,00	1 800,00	16 200,00
Úpravy povrchů vnitřní						
1	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	951,60	55,44	52 756,70
2	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	364,00	152,55	55 528,20
X	R00X	Vylepení ostění a nadpraží oken vč. parapetní roviny XPS tl. 40mm, š. 380mm, dod+mtž	m2	364,00	160,50	58 422,00
24	612 47-31 Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, 612 47-319 příplatek 612473186R00 ...za zabudované rohovníky		m	845,00	59,60	50 362,00
29	622 48-12 Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou 622481211RT2 ...s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu		m2	395,59	195,00	77 140,05
19	602 01-1 Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí 602011191R00 ...podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky		m2	300,09	42,60	12 783,83
23	612 42-5 Omítka vápenná vnitřního ostění okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 612425931R00 ...omítkou štukovou		m2	300,09000	540,00	162 048,60
Úpravy povrchů vnitřní celkem						469 041,38
Cena změny celkem						619 892,29
7	7A	Zmenšení výplně otvorů	kpl	-1,00	50 700,00	-50 700,00
121	R-T1	T1-parapetní deska š.300mm s nosem, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	m	-344,90	274,43	-94 650,91
120	R-T	úprava stávajícího stolu v rohové místnosti, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-12,00	500,00	-6 000,00
Cena změny celkem						-151 350,91
Cena ZL č.2 celkem						468 541,38