

DODATEK č. 6 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 97 N 08/56

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, Ostrava 2, PSČ 702 00

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

MORAVAN, a.s.

sídlo: Kateřinice č.p. 198, Kateřinice, PSČ 742 58

IČO: 476 72 439

DIČ: CZ47672439

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 539

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Roman Bílek – předseda představenstva
Jana Dědková – místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 97 N 08/56, kterým se mění předmět nájmu
a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 97 N 08/56 (dále jen „smlouva“) je nájemce
povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 85 499,- Kč (slovy:
Osmdesátptitisícčtyřistadevadesátdevětkorun českých).

2. Obnovou katastrálního operátu v katastrálním území Albrechtický a řízením pod zn.
Z-3877/2013 došlo ke změně údajů v katastru nemovitostí u části předmětu nájmu následovně:

Původní parcela					Obnovená parcela			
parcelní / číslo	díl	skupina	kultura	výměra v m ²	parcelní / číslo	druh evid.	výměra v m ²	druh pozemku
229 / 2	0	5	0	1 511	219 / 7	KN	942	vodní plocha
					240 / 5	KN	569	vodní plocha
230 / 0	0	5	0	1 115	219 / 4	KN	1 115	vodní plocha
266 / 0	0	5	0	4 104	266 / 4	KN	4 104	lesní pozemek
267 / 0	0	5	0	971	266 / 3	KN	971	lesní pozemek
280 / 0	0	5	2	1 639	266 / 1	KN	1 636	lesní pozemek
292 / 0	0	5	2	201	266 / 5	KN	201	lesní pozemek
539 / 3	0	5	2	823	539 / 4	KN	136	ostatní plocha
					539 / 8	KN	842	ostatní plocha
					542 / 16	KN	46	ostatní plocha

3. Dne 6.1.2015 nabylo právní moci Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, č.j. SPU 594878/2014 ze dne 22.12.2014, o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Nová Horka. S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Studénka	Nová Horka	GP	60/12	434 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	60/25	60 m ²	trvalý travní porost
Studénka	Nová Horka	GP	60/27	3752 m ²	trvalý travní porost
Studénka	Nová Horka	GP	60/31	7032 m ²	trvalý travní porost
Studénka	Nová Horka	GP	60/32	1062 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/5	9764 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/8	5578 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/10	7671 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/11	100 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/18	3696 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/24	120 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/25	1775 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/38	558 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/39	3229 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/40	1545 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/41	349 m ²	neuveďeno

Studénka	Nová Horka	GP	61/44	130 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/45	1765 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/48	2761 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/49	130 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/50	90 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/51	1406 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/52	5479 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/53	399 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/81	498 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/82	1396 m ²	neuveďeno
Studénka	Nová Horka	GP	61/88	3785 m ²	neuveďeno

Nájemní vztahy k výše uvedeným pozemkům zaniknou dle ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, dnem 1. 10. 2015.

4. Na základě vyrozumění Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, č.j. Z-14588/2013-804 ze dne 27. 9. 2013, došlo ke změně údajů v katastru nemovitostí a sloučení pozemků p.č. st. 412/2 a st. 412/3 v katastrálním území Petřvald u Nového Jičína do pozemku p.č. st. 412/2. Z tohoto důvodu se s účinností od 15. 5. 2015 upřesňuje předmět nájmu následovně:

původně:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	KN	st. 412/2	26 m ²	zastavěná plocha
Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	KN	st. 412/3	20 m ²	zastavěná plocha

nově:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Petřvald	Petřvald u Nového Jičína	KN	st. 412/2	46 m ²	zastavěná plocha

Aktuální snímek katastrální mapy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Dne 23. 1. 2015 vznikla příslušnost hospodařit s pozemky v obci Studénka, katastrálním území Studénka nad Odrou, p.č. KN 1995/2, 1995/3 a 1995/4 Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1001 H 13/56.

Ode dne schválení zápisu zřizovatelem přejímajícího ve smyslu § 17 odst. 1 a 3 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, nenáleží pronajímateli nájemné.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět nájmu se s účinností od 15. 5. 2015 zužuje o níže uvedené pozemky:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	219/4	1115 m ²	vodní plocha
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	219/7	942 m ²	vodní plocha
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	240/5	569 m ²	vodní plocha
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	266/1	1636 m ²	lesní pozemek
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	266/3	971 m ²	lesní pozemek
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	266/4	4104 m ²	lesní pozemek
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	266/5	201 m ²	lesní pozemek
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	část 539/4	31 m ²	ostatní plocha
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	539/8	842 m ²	ostatní plocha
Albrechtičky	Albrechtičky	KN	542/16	46m ²	ostatní plocha
Kateřinice	Kateřinice	KN	223/4	1939 m ²	trvalý travní porost
Kateřinice	Kateřinice	KN	223/7	194 m ²	ostatní plocha

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. až 6. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **70 100,- Kč** (slovy: Sedmdesáttisícjedenstokorun českých).

K 1. 10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku **75 123,- Kč** (slovy: Sedmdesátpěttisícjedenstodvacettřikoruny české).

8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

10. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

.....
paraфа nájemce

paraфа nájemce

11. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: - 5 -05- 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2 ②

.....
Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

vz. Ing. Bohumil Dolanský
pověřen zastupováním ředitele
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
MORAVAN, a.s.
Ing. Roman Bílek
předseda představenstva

.....
MORAVAN, a.s.
Jana Dědková
místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 97N08/56

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Albrechtičky						
219 4 0	2	1 115	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
219 7 0	2	942	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
229 2 0	5	1 511	1.10.2014	15.5.2015	226	202,95
230 0 0	5	1 115	1.10.2014	15.5.2015	226	149,76
240 5 0	2	569	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
266 0 0	5	4 104	1.10.2014	15.5.2015	226	551,22
266 1 0	2	1 636	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
266 3 0	2	971	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
266 4 0	2	4 104	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
266 5 0	2	201	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
267 0 0	5	971	1.10.2014	15.5.2015	226	130,42
280 0 0	5	1 636	1.10.2014	15.5.2015	226	219,73
292 0 0	5	201	1.10.2014	15.5.2015	226	27,00
539 3 0	5	823	1.10.2014	15.5.2015	226	110,54
539 4 0	2	136	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
539 8 0	2	842	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
542 16 0	2	46	15.5.2015	15.5.2015	0	0,00
20 923						1 391,62
Kateřinice						
223 4 0	2	1 939	1.10.2014	15.5.2015	226	178,29
223 7 0	2	194	28.6.2010	15.5.2015	226	60,06
2 133						238,35
Nová Horka						
60 12 2	5	434	1.10.2014	6.1.2015	97	22,53
60 25 0	7	60	1.10.2014	6.1.2015	97	3,11
60 27 0	7	3 752	1.10.2014	6.1.2015	97	194,79
60 31 0	7	7 032	1.10.2014	6.1.2015	97	365,08
60 32 0	7	1 062	1.10.2014	6.1.2015	97	55,14
61 5 0	7	9 764	1.10.2014	6.1.2015	97	506,92
61 8 0	7	5 578	1.10.2014	6.1.2015	97	289,60
61 10 0	7	7 671	1.10.2014	6.1.2015	97	398,26
61 11 0	7	100	1.10.2014	6.1.2015	97	5,19
61 18 0	7	3 696	1.10.2014	6.1.2015	97	191,89
61 24 0	7	120	1.10.2014	6.1.2015	97	6,23
61 25 0	7	1 775	1.10.2014	6.1.2015	97	92,15
61 38 0	7	558	1.10.2014	6.1.2015	97	28,97
61 39 0	7	3 229	1.10.2014	6.1.2015	97	167,64
61 40 0	7	1 545	1.10.2014	6.1.2015	97	80,21
61 41 0	7	349	1.10.2014	6.1.2015	97	18,12
61 44 0	7	130	1.10.2014	6.1.2015	97	6,75
61 45 0	7	1 765	1.10.2014	6.1.2015	97	91,63
61 48 0	7	2 761	1.10.2014	6.1.2015	97	143,34
61 49 0	7	130	1.10.2014	6.1.2015	97	6,75
61 50 0	7	90	1.10.2014	6.1.2015	97	4,67
61 51 0	7	1 406	1.10.2014	6.1.2015	97	73,00
61 52 0	7	5 479	1.10.2014	6.1.2015	97	284,46
61 53 0	7	399	1.10.2014	6.1.2015	97	20,72
61 81 0	7	498	1.10.2014	6.1.2015	97	25,86

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 97N08/56

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Nová Horka						
61 82 0	7	1 396	1.10.2014	6.1.2015	97	72,48
61 88 0	7	3 785	1.10.2014	6.1.2015	97	196,51
64 564						3 352,01
Petřvald u Nového Jičína						
412 2 0	1	26	1.6.2008	15.5.2015	226	16,10
412 3 0	1	20	1.6.2008	15.5.2015	226	12,38
46						28,48
Studénka nad Odrou						
1 995 2 0	2	220	1.10.2014	23.1.2015	114	11,75
1 995 3 0	2	697	1.10.2014	23.1.2015	114	37,21
1 995 4 0	2	117	1.10.2014	23.1.2015	114	6,25
1 034						55,21
88 700						5 065,66
Stávající parcely						
Albrechtíčky						
327 7 0	2	1 045	1.10.2014		365	226,68
327 9 0	2	8 577	1.10.2014		365	1 860,52
539 4	2	105	15.5.2015		139	8,68
9 727						2 095,88
Harty						
960 4 0	2	175	1.10.2014		365	38,69
960 11 0	2	306	1.10.2014		365	67,66
1 051 24 0	2	1 875	1.10.2014		365	414,56
1 051 49 0	2	1 537	1.10.2014		365	339,83
3 893						860,74
Nová Horka						
114 2 0	2	1 502	1.10.2014		365	293,43
1 502						293,43
Petřvald u Nového Jičína						
247 3 0	5	2 631	1.10.2014		365	528,46
337 3 0	5	42	1.10.2014		365	8,44
337 4 0	5	1 008	1.10.2014		365	202,47
337 5 0	5	55	1.10.2014		365	11,05
338 0 0	1	14	1.6.2008		365	14,00
359 1 0	5	1 283	1.10.2014		365	257,70
360 0 0	5	126	1.10.2014		365	25,31
375 1 0	5	1 095	1.10.2014		365	219,94
392 1 0	5	1 657	1.10.2014		365	332,83
392 2 0	5	317	1.10.2014		365	63,67
393 1 0	5	2 005	1.10.2014		365	402,72
393 2 0	5	384	1.10.2014		365	77,13
412 2 0	1	46	15.5.2015		139	17,52
418 0 0	5	3 075	1.10.2014		365	617,64

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 97N08/56

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Petřvald u Nového Jičína								
439	0	0	5	2 284	1.10.2014		365	458,76
535	0	0	1	129	1.6.2008		365	129,00
542	0	0	5	111	1.10.2014		365	22,30
602	0	0	1	970	1.6.2008		365	970,00
728	20	0	2	2 004	1.6.2008		365	1 002,00
728	21	0	2	2 506	1.6.2008		365	1 253,00
728	42	0	2	31	1.6.2008		365	15,50
729	5	2	5	120	1.10.2014		365	24,10
732	0	2	5	2 130	1.6.2008		365	0,00
784	0	0	5	2 355	1.10.2014		365	473,03
785	0	0	5	1 334	1.10.2014		365	267,95
786	0	0	5	6 877	1.10.2014		365	1 381,31
792	68	0	2	138	1.10.2014		365	27,72
794	16	0	5	137	1.10.2014		365	27,52
794	36	0	2	524	1.10.2014		365	105,25
801	6	0	5	1 855	1.10.2014		365	372,60
801	20	0	5	1 859	1.10.2014		365	373,40
802	1	0	5	4 767	1.10.2014		365	957,50
802	13	0	5	1 123	1.10.2014		365	225,57
802	15	0	5	991	1.10.2014		365	199,05
806	1	0	5	223	1.10.2014		365	44,79
808	1	0	5	1 610	1.10.2014		365	323,38
810	3	0	5	2 737	1.10.2014		365	549,75
812	9	0	5	68	1.10.2014		365	13,66
812	15	0	5	3 839	1.10.2014		365	771,10
819	6	0	2	392	1.6.2008		365	196,00
819	8	0	2	849	1.10.2014		365	170,53
819	18	0	5	47	1.10.2014		365	9,44
819	21	0	5	372	1.10.2014		365	74,72
820	42	0	5	61	1.10.2014		365	12,25
820	47	0	5	3 064	1.10.2014		365	615,44
821	10	0	5	51	1.10.2014		365	10,24
962	3	0	5	6 596	1.10.2014		365	1 324,87
1 033	1	0	5	1 365	1.10.2014		365	274,17
1 034	1	0	5	273	1.10.2014		365	54,83
1 115	0	0	5	3 072	1.10.2014		365	617,04
				70 602				16 126,65
Skotnice								
398	3	0	2	109	1.10.2014		365	17,19
608	7	0	2	4	2.6.2011		365	2,00
608	10	0	2	31	2.6.2011		365	15,50
620	8	0	2	256	2.6.2011		365	128,00
850	9	0	2	16	2.6.2011		365	8,00
854	4	0	2	421	2.6.2011		365	210,50
854	21	0	2	46	1.10.2014		365	7,26
854	22	0	2	380	1.10.2014		365	59,94
854	27	0	2	1 227	1.10.2014		365	193,55
854	32	0	2	447	1.10.2014		365	70,51
854	33	0	2	88	1.10.2014		365	13,88

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 97N08/56

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Skotnice								
854	48	0	2	22 999	1.10.2014		365	3 627,86
854	53	0	2	875	1.10.2014		365	138,02
854	63	0	2	21 288	1.10.2014		365	3 357,97
854	72	0	2	702	1.10.2014		365	110,73
860	2	0	2	3 607	2.6.2011		365	0,00
860	23	0	2	167	1.10.2014		365	26,34
860	72	0	2	2 534	1.10.2014		365	399,71
860	73	0	2	1 867	1.10.2014		365	294,50
860	74	0	2	138	1.10.2014		365	21,77
860	88	0	2	647	1.10.2014		365	102,06
860	89	0	2	883	1.10.2014		365	139,28
860	90	0	2	1 504	1.10.2014		365	237,24
860	93	0	2	118	1.10.2014		365	18,61
875	3	0	2	96	1.10.2014		365	15,14
876	4	0	2	1 363	2.6.2011		365	681,50
876	5	0	2	302	2.6.2011		365	151,00
878	7	0	2	1 163	2.6.2011		365	581,50
878	8	0	2	197	2.6.2011		365	98,50
884	2	0	2	506	2.6.2011		365	253,00
884	3	0	2	3 343	2.6.2011		365	1 671,50
884	4	0	2	2 861	2.6.2011		365	1 430,50
884	10	0	2	471	1.10.2014		365	74,30
884	16	0	2	3 185	1.10.2014		365	502,40
884	17	0	2	4 207	1.10.2014		365	663,61
890	8	0	2	530	1.10.2014		365	83,60
890	9	0	2	7 087	1.10.2014		365	1 117,90
890	11	0	2	6 366	1.10.2014		365	1 004,17
890	17	0	2	1 274	1.10.2014		365	200,96
890	18	0	2	179	1.10.2014		365	28,24
890	27	0	2	46	1.10.2014		365	7,26
890	28	0	2	116	1.10.2014		365	18,30
890	32	0	2	15	1.10.2014		365	2,37
891	19	0	2	98	2.6.2011		365	49,00
891	20	0	2	105	2.6.2011		365	52,50
891	25	0	2	79	2.6.2011		365	39,50
895	9	0	2	73	1.10.2014		365	11,52
896	2	0	2	80	2.6.2011		365	40,00
896	10	0	2	69	2.6.2011		365	34,50
896	11	0	2	49	2.6.2011		365	24,50
896	13	0	2	327	2.6.2011		365	163,50
897	4	0	2	26 680	1.10.2014		365	4 208,50
897	9	0	2	25 401	1.10.2014		365	4 006,75
897	10	0	2	5 961	1.10.2014		365	940,29
897	43	0	2	971	1.10.2014		365	153,17
897	44	0	2	8 307	1.10.2014		365	1 310,35
897	48	0	2	8 909	1.10.2014		365	1 405,31
897	50	0	2	146	1.10.2014		365	23,03
897	51	0	2	116	1.10.2014		365	18,30
897	54	0	2	6 785	1.10.2014		365	1 070,27
897	75	0	2	9 221	1.10.2014		365	1 454,52

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 97N08/56

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Skotnice						
897 93 0	2	7 053	1.10.2014		365	1 112,54
897 94 0	2	482	1.10.2014		365	76,03
897 95 0	2	1 820	1.10.2014		365	287,09
899 3 0	2	444	1.7.2010		365	222,00
899 8 0	2	197	2.6.2011		365	98,50
899 11 0	2	331	2.6.2011		365	165,50
899 15 0	2	580	2.6.2011		365	290,00
899 16 0	2	682	2.6.2011		365	341,00
899 17 0	2	920	2.6.2011		365	460,00
910 1 0	2	239	2.6.2011		365	119,50
910 2 0	2	446	2.6.2011		365	223,00
911 1 0	2	395	2.6.2011		365	197,50
911 3 0	2	23	2.6.2011		365	11,50
911 4 0	2	19	2.6.2011		365	9,50
911 5 0	2	143	2.6.2011		365	71,50
918 15 0	2	33	2.6.2011		365	16,50
921 3 0	2	1 669	1.10.2014		365	263,27
921 4 0	2	1 852	1.10.2014		365	292,13
921 10 0	2	4 918	1.10.2014		365	775,77
941 4 0	2	43	1.10.2014		365	6,78
941 5 0	2	11	1.10.2014		365	1,74
941 11 0	2	3 980	1.10.2014		365	627,81
941 18 0	2	13 857	1.10.2014		365	2 185,80
945 3 0	2	224	2.6.2011		365	112,00
945 33 0	2	283	2.6.2011		365	141,50
945 34 0	2	10	2.6.2011		365	5,00
946 8 0	2	545	2.6.2011		365	272,50
946 15 0	2	26	2.6.2011		365	13,00
947 6 0	2	4 917	1.10.2014		365	775,61
947 9 0	2	85	1.10.2014		365	13,41
947 22 0	2	5 958	1.10.2014		365	939,81
947 23 0	2	13 855	1.10.2014		365	2 185,49
947 24 0	2	4 014	1.10.2014		365	633,17
951 4 0	2	14	2.6.2011		365	7,00
951 11 0	2	213	2.6.2011		365	106,50
983 16 0	2	42	1.10.2014		365	6,63
983 18 0	2	76	1.10.2014		365	11,99
983 26 0	2	3 121	1.10.2014		365	492,31
983 27 0	2	1 798	1.10.2014		365	283,62
983 28 0	2	797	1.10.2014		365	125,72
992 4 0	2	201	1.10.2014		365	31,71
1 038 1 0	2	172	1.10.2014		365	27,13
		263 526				46 830,74
Studénka nad Odrou						
2 202 5 0	2	34	25.6.2008		365	17,00
2 202 6 0	2	459	25.6.2008		365	229,50
2 218 6 0	2	2 913	1.10.2014		365	497,95
2 249 16 0	2	4 697	1.10.2014		365	802,91
2 249 17 0	2	1 266	1.10.2014		365	216,41

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 97N08/56

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Studénka nad Odrou						
2 249 18 0	2	4 046	1.10.2014		365	691,62
13 415						2 455,39
Trnávka u Nového Jičína						
422 2 0	2	751	1.10.2014		365	130,36
427 8 0	2	76	27.6.2011		365	38,00
468 5 0	2	382	1.10.2014		365	66,31
471 15 0	2	1 724	1.10.2014		365	299,25
529 3 0	2	851	1.10.2014		365	147,72
578 14 0	2	130	1.10.2014		365	22,57
578 40 0	2	3 975	1.10.2014		365	689,98
7 889						1 394,19
370 554						70 057,01
CELKEM:		459 254				75 122,68

Příloha k nájemní smlouvě č. 97N08/56

MORAVAN, a.s.

Variabilní symbol: 9710856

Uzavřeno: 30.5.2008

Roční nájem:

Petřvald č.p. 20

Datum tisku: 23.4.2015

Účinná od: 1.6.2008

70 100 Kč

Petřvald

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Albrechtický										
	327	7	0	2	2	10 002	98 600	1 045	2,2	226,68
	327	9	0	2	2	10 002	98 600	8 577	2,2	1 860,52
část	539	4	0	2	14	10 002	98 600	105	2,2	22,78
								9 727		2 109,98
Harty										
	960	4	0	2	2	10 002	100 500	175	2,2	38,69
	960	11	0	2	2	10 002	100 500	306	2,2	67,66
	1 051	24	0	2	2	10 002	100 500	1 875	2,2	414,56
	1 051	49	0	2	2	10 002	100 500	1 537	2,2	339,83
								3 893		860,74
Nová Horka										
	114	2	0	2	2	10 002	88 800	1 502	2,2	293,43
								1 502		293,43
Petřvald u Nového Jičína										
	247	3	0	5	2	10 002	91 300	2 631	2,2	528,46
id. 1/2 podíl	337	3	0	5	0	272	91 300	42	2,2	8,44
id. 1/2 podíl	337	4	0	5	0	272	91 300	1 008	2,2	202,47
id. 1/2 podíl	337	5	0	5	0	272	91 300	55	2,2	11,05
	338	0	0	1	13	10 002	1 000 000	14	1,0	14,00
	359	1	0	5	2	10 002	91 300	1 283	2,2	257,70
	360	0	0	5	0	10 002	91 300	126	2,2	25,31
	375	1	0	5	0	10 002	91 300	1 095	2,2	219,94
	392	1	0	5	2	10 002	91 300	1 657	2,2	332,83
	392	2	0	5	0	10 002	91 300	317	2,2	63,67
	393	1	0	5	2	10 002	91 300	2 005	2,2	402,72
	393	2	0	5	0	10 002	91 300	384	2,2	77,13
	412	2	0	1	13	10 002	1 000 000	46	1,0	46,00
	418	0	0	5	2	10 002	91 300	3 075	2,2	617,64
	439	0	0	5	2	10 002	91 300	2 284	2,2	458,76
	535	0	0	1	13	10 002	1 000 000	129	1,0	129,00
	542	0	0	5	0	10 002	91 300	111	2,2	22,30
	602	0	0	1	13	10 002	1 000 000	970	1,0	970,00
	728	20	0	2	14	10 002	500 000	2 004	1,0	1 002,00
	728	21	0	2	14	10 002	500 000	2 506	1,0	1 253,00
	728	42	0	2	14	10 002	500 000	31	1,0	15,50
	729	5	2	5	0	10 002	91 300	120	2,2	24,10
	784	0	0	5	0	10 002	91 300	2 355	2,2	473,03
	785	0	0	5	0	10 002	91 300	1 334	2,2	267,95
	786	0	0	5	0	10 002	91 300	6 877	2,2	1 381,31
	792	68	0	2	2	10 002	91 300	138	2,2	27,72
	794	16	0	5	0	10 002	91 300	137	2,2	27,52
	794	36	0	2	2	10 002	91 300	524	2,2	105,25
	801	6	0	5	0	10 002	91 300	1 855	2,2	372,60

Příloha k nájemní smlouvě č. 97N08/56

MORAVAN, a.s.

Variabilní symbol: 9710856

Uzavřeno: 30.5.2008

Roční nájem:

Petřvald č.p. 20

Datum tisku: 23.4.2015

Účinná od: 1.6.2008

70 100 Kč

Petřvald

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
id. 1/2 podíl	801	20	0	5	0	272	91 300	1 859	2,2	373,40
	802	1	0	5	0	10 002	91 300	4 767	2,2	957,50
id. 1/2 podíl	802	13	0	5	0	272	91 300	1 123	2,2	225,57
id. 1/2 podíl	802	15	0	5	0	272	91 300	991	2,2	199,05
id. 1/2 podíl	806	1	0	5	0	272	91 300	223	2,2	44,79
	808	1	0	5	0	10 002	91 300	1 610	2,2	323,38
část	810	3	0	5	0	10 002	91 300	2 737	2,2	549,75
	812	9	0	5	0	10 002	91 300	68	2,2	13,66
	812	15	0	5	0	10 002	91 300	3 839	2,2	771,10
	819	6	0	2	14	10 002	500 000	392	1,0	196,00
	819	8	0	2	7	10 002	91 300	849	2,2	170,53
	819	18	0	5	0	10 002	91 300	47	2,2	9,44
	819	21	0	5	0	10 002	91 300	372	2,2	74,72
	820	42	0	5	0	10 002	91 300	61	2,2	12,25
	820	47	0	5	0	10 002	91 300	3 064	2,2	615,44
	821	10	0	5	0	10 002	91 300	51	2,2	10,24
	962	3	0	5	0	10 002	91 300	6 596	2,2	1 324,87
	1 033	1	0	5	2	10 002	91 300	1 365	2,2	274,17
	1 034	1	0	5	2	10 002	91 300	273	2,2	54,83
1 115	0	0	5	2	10 002	91 300	3 072	2,2	617,04	

68 472

16 155,13

Skotnice

398	3	0	2	2	10 002	71 700	109	2,2	17,19
608	7	0	2	14	10 002	500 000	4	1,0	2,00
608	10	0	2	14	10 002	500 000	31	1,0	15,50
620	8	0	2	14	10 002	500 000	256	1,0	128,00
850	9	0	2	14	10 002	500 000	16	1,0	8,00
854	4	0	2	14	10 002	500 000	421	1,0	210,50
854	21	0	2	2	10 002	71 700	46	2,2	7,26
854	22	0	2	2	10 002	71 700	380	2,2	59,94
854	27	0	2	2	10 002	71 700	1 227	2,2	193,55
854	32	0	2	2	10 002	71 700	447	2,2	70,51
854	33	0	2	2	10 002	71 700	88	2,2	13,88
854	48	0	2	2	10 002	71 700	22 999	2,2	3 627,86
854	53	0	2	2	10 002	71 700	875	2,2	138,02
854	63	0	2	2	10 002	71 700	21 288	2,2	3 357,97
854	72	0	2	2	10 002	71 700	702	2,2	110,73
860	23	0	2	2	10 002	71 700	167	2,2	26,34
860	72	0	2	2	10 002	71 700	2 534	2,2	399,71
860	73	0	2	2	10 002	71 700	1 867	2,2	294,50
860	74	0	2	2	10 002	71 700	138	2,2	21,77
860	88	0	2	2	10 002	71 700	647	2,2	102,06
860	89	0	2	2	10 002	71 700	883	2,2	139,28
860	90	0	2	2	10 002	71 700	1 504	2,2	237,24
860	93	0	2	2	10 002	71 700	118	2,2	18,61
875	3	0	2	7	10 002	71 700	96	2,2	15,14
876	4	0	2	14	10 002	500 000	1 363	1,0	681,50
876	5	0	2	14	10 002	500 000	302	1,0	151,00
878	7	0	2	14	10 002	500 000	1 163	1,0	581,50

Příloha k nájemní smlouvě č. 97N08/56

MORAVAN, a.s.

Variabilní symbol: 9710856

Uzavřeno: 30.5.2008

Roční nájem:

Petřvald č.p. 20

Datum tisku: 23.4.2015

Účinná od: 1.6.2008

70 100 Kč

Petřvald

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	878	8	0	2	14	10 002	500 000	197	1,0	98,50
	884	2	0	2	14	10 002	500 000	506	1,0	253,00
	884	3	0	2	14	10 002	500 000	3 343	1,0	1 671,50
	884	4	0	2	14	10 002	500 000	2 861	1,0	1 430,50
	884	10	0	2	7	10 002	71 700	471	2,2	74,30
	884	16	0	2	7	10 002	71 700	3 185	2,2	502,40
	884	17	0	2	7	10 002	71 700	4 207	2,2	663,61
	890	8	0	2	2	10 002	71 700	530	2,2	83,60
	890	9	0	2	2	10 002	71 700	7 087	2,2	1 117,90
	890	11	0	2	2	10 002	71 700	6 366	2,2	1 004,17
	890	17	0	2	2	10 002	71 700	1 274	2,2	200,96
	890	18	0	2	2	10 002	71 700	179	2,2	28,24
	890	27	0	2	2	10 002	71 700	46	2,2	7,26
	890	28	0	2	2	10 002	71 700	116	2,2	18,30
	890	32	0	2	2	10 002	71 700	15	2,2	2,37
	891	19	0	2	14	10 002	500 000	98	1,0	49,00
	891	20	0	2	14	10 002	500 000	105	1,0	52,50
	891	25	0	2	14	10 002	500 000	79	1,0	39,50
	895	9	0	2	7	10 002	71 700	73	2,2	11,52
	896	2	0	2	14	10 002	500 000	80	1,0	40,00
	896	10	0	2	14	10 002	500 000	69	1,0	34,50
	896	11	0	2	14	10 002	500 000	49	1,0	24,50
	896	13	0	2	14	10 002	500 000	327	1,0	163,50
	897	4	0	2	2	10 002	71 700	26 680	2,2	4 208,50
	897	9	0	2	2	10 002	71 700	25 401	2,2	4 006,75
	897	10	0	2	2	10 002	71 700	5 961	2,2	940,29
	897	43	0	2	2	10 002	71 700	971	2,2	153,17
	897	44	0	2	2	10 002	71 700	8 307	2,2	1 310,35
	897	48	0	2	2	10 002	71 700	8 909	2,2	1 405,31
	897	50	0	2	2	10 002	71 700	146	2,2	23,03
	897	51	0	2	2	10 002	71 700	116	2,2	18,30
	897	54	0	2	2	10 002	71 700	6 785	2,2	1 070,27
	897	75	0	2	2	10 002	71 700	9 221	2,2	1 454,52
	897	93	0	2	2	10 002	71 700	7 053	2,2	1 112,54
	897	94	0	2	2	10 002	71 700	482	2,2	76,03
	897	95	0	2	2	10 002	71 700	1 820	2,2	287,09
	899	3	0	2	14	10 002	500 000	444	1,0	222,00
	899	8	0	2	14	10 002	500 000	197	1,0	98,50
	899	11	0	2	14	10 002	500 000	331	1,0	165,50
	899	15	0	2	14	10 002	500 000	580	1,0	290,00
	899	16	0	2	14	10 002	500 000	682	1,0	341,00
	899	17	0	2	14	10 002	500 000	920	1,0	460,00
	910	1	0	2	14	10 002	500 000	239	1,0	119,50
	910	2	0	2	14	10 002	500 000	446	1,0	223,00
	911	1	0	2	14	10 002	500 000	395	1,0	197,50
	911	3	0	2	14	10 002	500 000	23	1,0	11,50
	911	4	0	2	14	10 002	500 000	19	1,0	9,50
	911	5	0	2	14	10 002	500 000	143	1,0	71,50
	918	15	0	2	14	10 002	500 000	33	1,0	16,50
	921	3	0	2	7	10 002	71 700	1 669	2,2	263,27
	921	4	0	2	7	10 002	71 700	1 852	2,2	292,13

Příloha k nájemní smlouvě č. 97N08/56

MORAVAN, a.s.

Variabilní symbol: 9710856

Uzavřeno: 30.5.2008

Roční nájem:

Petřvald č.p. 20

Datum tisku: 23.4.2015

Účinná od: 1.6.2008

70 100 Kč

Petřvald

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	921	10	0	2	7	10 002	71 700	4 918	2,2	775,77
	941	4	0	2	2	10 002	71 700	43	2,2	6,78
	941	5	0	2	2	10 002	71 700	11	2,2	1,74
	941	11	0	2	2	10 002	71 700	3 980	2,2	627,81
	941	18	0	2	2	10 002	71 700	13 857	2,2	2 185,80
	945	3	0	2	14	10 002	500 000	224	1,0	112,00
	945	33	0	2	14	10 002	500 000	283	1,0	141,50
	945	34	0	2	14	10 002	500 000	10	1,0	5,00
	946	8	0	2	14	10 002	500 000	545	1,0	272,50
	946	15	0	2	14	10 002	500 000	26	1,0	13,00
	947	6	0	2	2	10 002	71 700	4 917	2,2	775,61
	947	9	0	2	2	10 002	71 700	85	2,2	13,41
	947	22	0	2	2	10 002	71 700	5 958	2,2	939,81
	947	23	0	2	2	10 002	71 700	13 855	2,2	2 185,49
	947	24	0	2	2	10 002	71 700	4 014	2,2	633,17
	951	4	0	2	14	10 002	500 000	14	1,0	7,00
	951	11	0	2	14	10 002	500 000	213	1,0	106,50
	983	16	0	2	2	10 002	71 700	42	2,2	6,63
	983	18	0	2	2	10 002	71 700	76	2,2	11,99
	983	26	0	2	2	10 002	71 700	3 121	2,2	492,31
	983	27	0	2	2	10 002	71 700	1 798	2,2	283,62
	983	28	0	2	2	10 002	71 700	797	2,2	125,72
	992	4	0	2	2	10 002	71 700	201	2,2	31,71
	1 038	1	0	2	7	10 002	71 700	172	2,2	27,13
								259 919		46 830,74

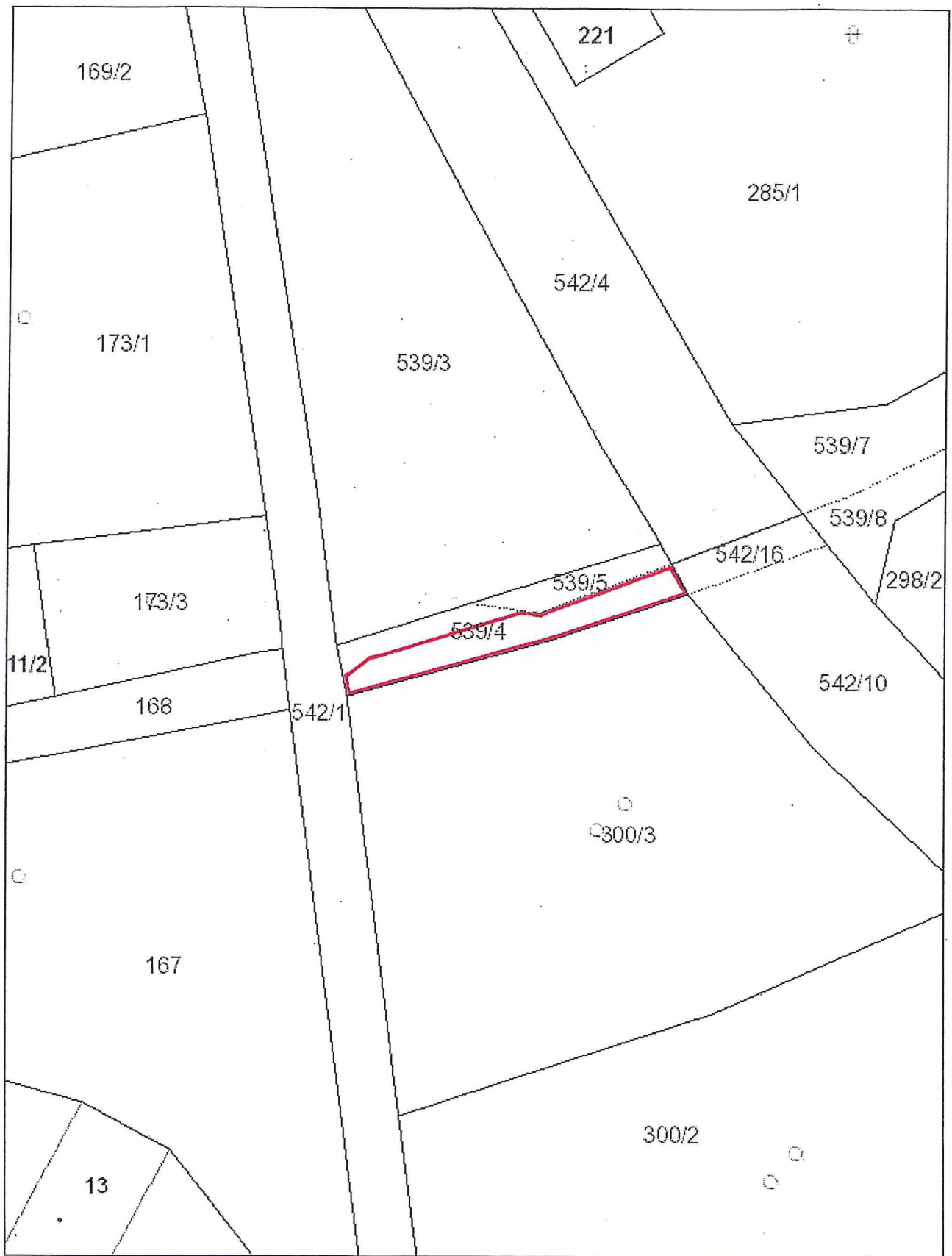
Studénka nad Odrou

	2 202	5	0	2	14	10 002	500 000	34	1,0	17,00
	2 202	6	0	2	14	10 002	500 000	459	1,0	229,50
	2 218	6	0	2	7	10 002	77 700	2 913	2,2	497,95
	2 249	16	0	2	7	10 002	77 700	4 697	2,2	802,91
část	2 249	17	0	2	7	10 002	77 700	1 266	2,2	216,41
	2 249	18	0	2	7	10 002	77 700	4 046	2,2	691,62
								13 415		2 455,39

Trnávka u Nového Jičína

	422	2	0	2	7	10 002	78 900	751	2,2	130,36
	427	8	0	2	14	10 002	500 000	76	1,0	38,00
	468	5	0	2	7	10 002	78 900	382	2,2	66,31
	471	15	0	2	2	10 002	78 900	1 724	2,2	299,25
	529	3	0	2	2	10 002	78 900	851	2,2	147,72
	578	14	0	2	7	10 002	78 900	130	2,2	22,57
	578	40	0	2	2	10 002	78 900	3 975	2,2	689,98
								7 889		1 394,19

CELKEM:
364 817
70 100 Kč



1:500

K.ú.: Albrechtický, poz.: p.č. KN 539/4 - část 105 m²

23.4.2015

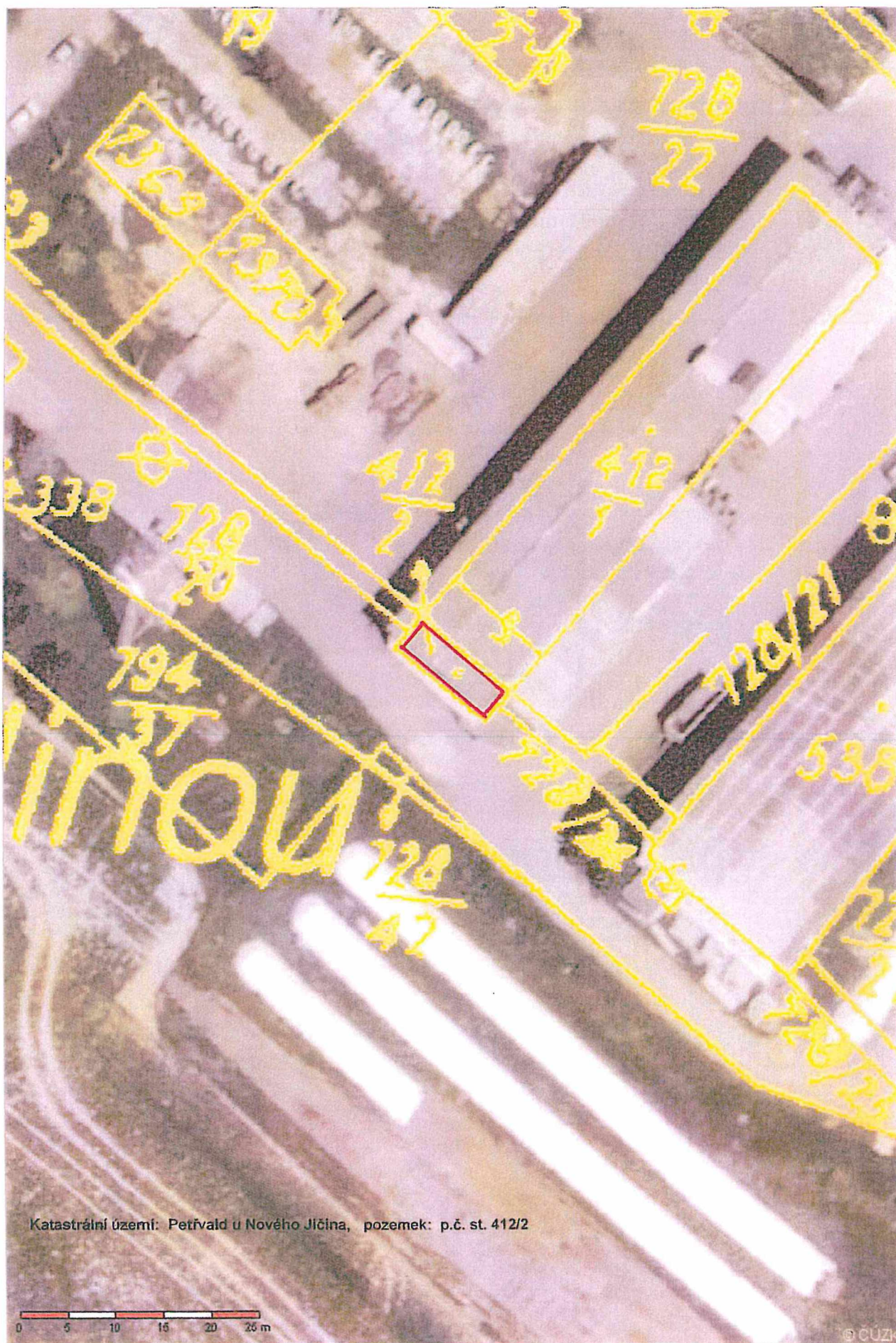
.....parafa nájemce

.....parafa nájemce



Katastrální území: Petřvald u Nového Jičína, pozemek: p.č. st. 412/2





Katastrální území: Petřvald u Nového Jičína, pozemek: p.č. st. 412/2

0 5 10 15 20 25 m

© CÚZK

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5,
702 00 Ostrava 2

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše značka: SPU 213525/2015/Cr

Vyřizuje: Bc. Kateřina Crhová

Tel: 727 956 903

Fax: 729 922 139

e-mail: k.crhova@spucr.cz

DATOVÁ ZPRÁVA IČ: 47672439

MORAVAN, a.s.

Kateřinice č.p. 198

742 58 Kateřinice

Ostrava

22. 4. 2015

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu

Dne 30. 5. 2008 jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 97 N 089/56 mj. na pronájem pozemků v obci Studénka, katastrálním území Nová Horka, uvedených v příloze č. 1 tohoto oznámení.

Dne 6. 1. 2015 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv (*o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům*). S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.

Dnem 1. října 2015 zanikají dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k pozemkům v obci Studénka, katastrálním území Nová Horka, uvedeným v příloze č. 1 tohoto oznámení.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 97 N 08/56. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Přílohy: dle textu

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová

Nemovitosti v obci Studénka, v katastrálním území Nová Horka, u nájemní smlouvy
č. 97 N 08/56:

<u>druh evidence</u>	<u>parcelní číslo</u>
GP	60/25
GP	60/27
GP	60/31
GP	60/32
GP	61/5
GP	61/8
GP	61/10
GP	61/11
GP	61/18
GP	61/24
GP	61/25
GP	61/38
GP	61/39
GP	61/40
GP	61/41
GP	61/44
GP	61/45
GP	61/48
GP	61/49
GP	61/50
GP	61/51
GP	61/52
GP	61/53
GP	61/81
GP	61/82
GP	61/88