

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –
a

Středočeský kraj, Zborovská 11, 15021 Praha 5, IČ: 70891095

Školní statek Středočeského kraje

Hlavní 169, 25089 Lázně Toušeň, IČ 72081368, DIČ 72081368, pověřený řízením Ing. Jan Kocmánek

Doručovací adresa:

Školní statek Středočeského kraje,
Novodvorská 593, 28601 Čáslav, zastoupení dle Plné moci Jan Adam.

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 69N07/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2008 nájemní smlouvu č. 69N07/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1. **Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje** č. 39-12/2010/ZK a podle § 35 odst. 2) písm. j) zákona č. 129/2000 Sb. a ve znění pozdějších předpisů, § 181 zákona č. 561/2004Sb. byl **dne 1.1.2011** zřízen Školní statek Středočeského kraje se sídlem Hlavní 169, 25089 Lázně Toušeň jako příspěvková organizace – viz záhlaví. Hlavním účelem a předmětem činnosti příspěvkové organizace je zajišťovat praktické vyučování žáků středních škol v oblasti zemědělství, zahradnictví, lesnictví podle vzdělávacích programů příslušných škol.

2. Dne 17.8.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti **v k.ú. Čáslav** PK p.č. 1786.

dne 26.10.2010 KN p.č. 2134/1 - třetí osoba, Město Čáslav na základě smlouvy 1005991045 a smlouvy 1008991045.

3. Dne 10.6.2010 **v k.ú. Žáky** – oprava katastrálního operátu PK č. 163/2 – převod dle Knih. vložky na Františku Málkovou, Štrampouch 6.

4. Dne 22.12.2010 dle Z-12717/2010-205 dokončena digitalizace **v k.ú. Krchleby u Čáslavi** – příloha. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního** nájemného na částku 90 637,00 Kč.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **90 428,00 Kč** (slovy: devadesátisícčtyřistadvacetosmkorun českých). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 6910745**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 5. května 2011

.....
publiky
vá
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

.....
Školní statek raje
Jan Adam, dle Plné moci
vedoucí střediska Čáslav
nájemce

Za správnost: Milena Novotná