

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

Středočeský kraj, Zborovská 11, 15021 Praha 5, IČ: 70891095 dle zřizovací listiny a jejího dodatku č. 4., příspěvková organizace s identifikátorem 600 007 278

Střední zemědělská škola,

Sadová 1234., 28601 Čáslav, IČ : 49 797 999, ve funkci ředitele Ing. Josef Zadina

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 69N07/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2008 nájemní smlouvu č. 69N07/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

K některým nemovitostem nabyla vlastnické právo třetí osoba:

k.ú. Čáslav

8.7.2008, k.s.1006990845, MĚSTO Čáslav : PK 1744/1

15.2.2008 dala škola souhlas s vyčleněním nemovitosti dle GP pro VÚVR : PK 2171

k.ú. Žáky - dle katastrálního operátu změna výměry KN 29 na 8597 m²

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad a ode dne změn nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje **výše ročního** nájemného na částku 105 831,00 Kč (slovy: jednostopěttisícosmsettřicetjednakorun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **106 937,00 Kč** (slovy: jednošesttisícdevěsettřicetsedmkorun českých) – příloha Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol** 6910745 .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podp.

V Kutné Hoře dne **- 2 -12- 2008**