

SML/060/20A

SMLOUVA O DÍLO č.

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle § 1724 zákona 89/2012 Sb.

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel :

Obec Mutěnin

Adresa :

Mutěnin č.p. 60, 345 25 Hostouň

tel. : 379 496 257,

Zastoupený :

starostou obce Čestmírem Šlajsem

Ve věcech technických zastoupený:

Čestmírem Šlajsem

Bankovní spojení :

[REDACTED]

IČ :

00572560

DIČ : -

CZ 00572560

(dále jen "zhotovitel")

Zhotovitel :

Chodské vodárny a kanalizace a.s. Domažlice

Sídlo:

Bezděkovské předměstí 388

344 78 Domažlice

Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni
oddíl B, Vložka 360

Tel./fax: 379722159, email: chvak@chvak.cz

Zastoupená. :

Ing. Evou Gožd'álovou – statutární ředitelkou

Osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních, cenových, technických:

[REDACTED]

Osoba oprávněná jednat

ve věcech realizace:

[REDACTED]

Bankovní spojení:

[REDACTED]

IČO :

49788761

DIČ :

CZ 49788761

(dále jen "objednatel")

Čl. 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě podané nabídky ve formě cenové kalkulace a následné objednávky ze strany objednatele se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle čl. 2 a 3 této smlouvy na akci:

„MUTĚNÍN – KANALIZACE“

a k převedení vlastnictví díla na objednatele.

- 2.2 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí.
- 2.3 Objednatel se zavazuje za řádně (tj. bez vad a nedodělků) a včas provedené dílo zaplatit sjednanou cenu.

Čl. 3 Rozsah a obsah díla

- 3.1 Rozdělení činností:
- Geodetické zaměření
 - Dokumentace pro územní řízení
 - Inženýrská činnost k územnímu řízení
- 3.2 Rozsah stavby (popřípadě staveb nebo jiných činností), která je předmětem díla dle této smlouvy, je vymezen podklady předanými objednatelem zhotoviteli.
- 3.3 Čistopisy projektové dokumentace a soupisu prací dle bodu 3.1 budou předány v počtu 5 vyhotovení.
- 3.4 V případě potřeby objednatele na vyšší počet tištěných vyhotovení jednotlivých svazků je zhotovitel povinen na požádání objednatele dodat objednateli v termínu dohodnutém oběma smluvními stranami požadovaný počet vyhotovení za úhradu nepřesahující náklady na reprografické práce.

Čl. 4 Čas plnění, místo plnění

- 4.1 Místem plnění zakázky je sídlo objednatele.
- 4.2 Termíny předání dílčích částí projektové dokumentace jsou uvedeny v této smlouvě dle požadavků objednatele a nabídky zhotovitele do veřejné soutěže.
- | | |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 4.2.1 Zahájení prací | do 30dnů od podpisu SoD |
| 4.2.2 Zaměření zájmového území | do 01/2019 |
| 4.2.3 Předání dokumentace k územnímu rozhodnutí k projednání | do 04/2019 |
| 4.2.4 IČ - Zabezpečení územního rozhodnutí (předpoklad) | do 07/2019 |
- 4.3 Objednatel se zavazuje přistoupit na prodloužení termínu plnění formou smluvního dodatku jen v případě, že příčina této časové prodlevy neleží na straně zhotovitele.
- 4.4 Na straně zhotovitele je důvodem k prodloužení termínu nepředání podkladů v rozsahu a v termínech dle bodu 7.1 této smlouvy a dále pouze případ tzv. vyšší moci objednatelem uznáný.

- 4.5 Ukončením prací (celé dodávky) se rozumí úplné dokončení prací, podepsání zápisu o předání a převzetí zakázky.
- 4.6 Smluvní strany sjednaly následující postup projednávání, připomínkování a schvalování dokumentace:
- 4.6.1 Dokumentace bude předána k projednání Objednateli v souladu s čl. 4.2.2.
- 4.6.2 Zhotovitel zapracuje oprávněné písemné požadavky nebo připomínky objednatele do dílčích částí díla nebo do kompletního díla nejpozději do 10 kalendářních dnů po jejich obdržení.
- 4.7 Termín předání schválené dokumentace dle odst. 4.2. je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
- 4.8 Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín předání dokumentace o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.
- 4.9 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle bodu 4.2 v těchto případech:
- 4.9.1 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele nebo investora na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní.
- 4.9.2 Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu dokumentace již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 4.10 Zhotovitel je povinen zahájit práce na vypracování díla a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy.
- 4.11 Pokud zhotovitel práce na vypracování díla nezačíná ani ve lhůtě třiceti dnů od dne, kdy měl práce zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4.12 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 2 a 3 této smlouvy o dílo je stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele, která byla zpracována podle podmínek objednatele.
- 5.2 Smluvní cena pro níže uvedené dílčí části díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná v předmětu v rozsahu dohodnutém dle této smlouvy o dílo:

Činnost:	Cena bez DPH
Geodetické zaměření	38.000
Dokumentace pro územní rozhodnutí	204.000
Inženýrská činnost	30.000
Nabídková cena celkem	272.000

- 5.3 K ceně za dílo bude připočítáno DPH dle platných zákonů v průběhu zpracování díla.

- 5.4 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému včasnému vypracování Dokumentace. Cena obsahuje mimo vlastní vypracování Dokumentace zejména i náklady na:
- 5.4.1 Konzultační a poradenskou činnost
 - 5.4.2 Studium a zajišťování potřebných podkladů
 - 5.4.3 Organizační a koordinační činnost při zpracování Dokumentace
 - 5.4.4 Zpracování připomínek v obsahu Dokumentace.
- 5.5 Sjednaná cena obsahuje i případné náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství a to až do termínu dokončení Dokumentace sjednaného ve smlouvě a je proto konečná.
- 5.6 Změna sjednané ceny je možná pouze:
- 5.6.1 Pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku zadavatele
 - 5.6.2 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
 - 5.6.3 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě prací formou dílčích faktur po předání jednotlivých činností dle čl. 5.2. Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány.
- 6.2 Platby dle bodu 6.1 budou hrazeny na základě faktur zhotovitele, které budou mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty. Jejich úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 smlouvy. Splatnost daňového dokladu se sjednává 21 dnů od data doručení daňového dokladu objednateli.
- 6.3 Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.4 Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději desátý pracovní den následujícího měsíce po splnění příslušného úkonu.
- 6.5 Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.

Čl. 7 Součinnost objednatele

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při podpisu smlouvy následující podklady:
- Veškerou projektovou dokumentaci, kterou má k dispozici
- 7.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu přípravy stavby získá a které by mohly ovlivnit průběh provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel neprodleně po jejich získání.
- 7.3 Objednatel zajistí potřebnou součinnost s pověřenými zástupci obce tak, aby zhotovitel mohl splnit předmět díla ve sjednaných termínech.

Čl. 8 Průběh zpracování díla

8.1 Pokyny objednatele:

- 8.1.1 Při vypracování dokumentace postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k vypracování díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

8.2 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací:

- 8.2.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při zpracování díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z projednávání.

8.3 Veškeré odborné práce na projektové dokumentaci musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

8.4 Organizace předání a převzetí dokumentace:

- 8.4.1 Místem předání a převzetí Dokumentace je sídlo Objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak
- 8.4.2 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí dokumentace i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele k předání a převzetí dokumentace přizvat své subdodavatele.

8.5 Protokol o předání a převzetí díla:

- 8.5.1 O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Povinným obsahem předávacího protokolu jsou:
 - Údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli
 - Popis dokumentace, která je předmětem předání a převzetí
 - Prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá
- 8.5.2 Obsahuje-li dokumentace, která je předmětem předání a převzetí podle názoru objednatele vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - Soupis zjištěných vad a nedodělků
 - Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě jiném způsobu narovnání.
- 8.5.3 V případě, že objednatel odmítá dokumentaci převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

8.6 Vady a nedodělky:

- 8.6.1 Vadou se rozumí chyba ve výkresech nebo textové části dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími písemnými dohodami obou stran popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány a organizacemi.
- 8.6.2 Nedodělkem se rozumí chybějící část dokumentace proti rozsahu sjednanému smlouvou o dílo.
- 8.6.3 Objednatel není povinen převzít dokumentaci, která vykazuje vady nebo nedodělky.

- 8.6.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil.
- 8.6.5 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- 8.7.1 Sjednaný počet vyhotovení dokumentace ve sjednaném rozsahu a ve sjednané formě
- 8.7.2 Zápisy ze všech kontrolních dnů včetně všech písemností rozhodných pro vypracování dokumentace.

Čl. 9 Majetkové sankce

- 9.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení dokumentace sjednaného podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení
- 9.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Způsob vyúčtování sankcí:
- 9.3.1 Sankci (smluvní pokutu) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 9.3.2 Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 9.3.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 9.3.4 Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).
- 9.4 Lhůta splatnosti sankcí:
- 9.4.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 9.5 Omezení celkové výše sankcí:
- 9.5.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí uplatněných podle smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 20 % z celkové sjednané ceny díla.
- 9.5.2 Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

Čl. 10 Vlastnictví díla a jeho užití

- 10.1 Vlastníkem zhotovované Dokumentace je od počátku zhotovitel. Dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k dokumentaci převádí na objednatele.

- 10.2 Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část, zejména propočet investičních nákladů), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.3 Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentaci. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
- 10.4 Objednatel není oprávněn předat dokumentaci ani její část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění ani jako podklad pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace.

Čl. 11 Záruky za dílo

- 11.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy o dílo a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané ve smlouvě. Odpovědnost za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 11.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 8 této smlouvy se sjednává na dobu 60 měsíců od předání díla objednateli. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 11.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, ledaže vady mohl zjistit při vynaložení odborné péče.
- 11.5 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že další stupně projektové dokumentace nebo vlastní stavba bude provedena v jakémkoliv rozporu s projektovou dokumentací dle této smlouvy o dílo bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitelem.

Čl. 12 Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na škodu ve výši 50 mil. Kč. Doklady o pojištění předloží zhotovitel objednateli na jeho vyžádání. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.
- 12.3 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na vypracování dokumentace, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit.
- 12.4 Pokud se vyhotovení dokumentace za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Čl. 13 Změna smlouvy a odstoupení od smlouvy

13.1 Forma změny smlouvy:

- 13.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 13.1.3 Zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 13.1.4 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

13.2 Převod práv a povinností ze smlouvy:

- 13.2.1 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

13.3 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.4 Způsob odstoupení od smlouvy:

- 13.4.1 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.2 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.4.3 Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

Čl. 14 Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a očíslovány a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 14.2 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., případně obchodními zvyklostmi.
- 14.3 Smlouva je platná dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran, tj. dnem uzavření.

14.4 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

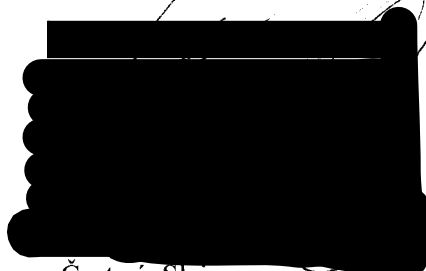
14.5 Tato smlouva o dílo obsahuje devět stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

V Domažlicích dne 24. 11. 2018

V Domažlicích dne 24. 11. 2018

Za objednatele :

Za zhotovitele :



Čestmír Slajs
starosta



Ing. Eva Gožďálová
statutární ředitelka