



TSKRP005LBP9

DOHODA

číslo dohody objednatele: A/9/18/4220/051

číslo dohody zhotovitele:

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „**Husitská, Praha 3, č. akce 999336**“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 2023100003/6000

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva
PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva
Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále též jako „**Objednatel**“)

a

Colas CZ, a.s.

Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9

IČO: 26177005

DIČ: CZ 26177005

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6556

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1

č.ú.: 7408201/0100

zastoupena: Pavlem Lněničkou, manažerem regionu Praha a zplnomocněným zástupcem společnosti

(dále též jako „**Zhotovitel**“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody, tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 19. 10. 2017 smlouvu o dílo
č. objednatele: A/3/17/4220/061, č. zhotovitele: 171213244, dle § 2586 a násl. Zákona č.

89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je: zhotovení díla „Husitská, Praha 3, č. akce 999336“ dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost DIPO s.r.o., Legerova 14, 120 00 Praha 2.

Jedná se o rekonstrukci uličního prostoru ulice Husitská na Praze 3 v rozsahu mezi křižovatkami s ulicemi Trocnovská a Prokopova – Chlumova v délce cca 657m. Konstrukce vozovky je provedena pro třídu zatížení III. s asfaltovým krytem se zvýšenou tuhostí. V prostoru parkovacích zálivů je konstrukce s dlážděným krytem z velké dlažby, chodníky z kamenné mozaiky a chodníkové přejezdy z drobné dlažby. Dále proběhla úprava odvodnění, mobiliáře a zeleně.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání části stavby „Husitská, Praha 3, č. akce 999336“ (dále též jen „dílo“) před vydáním kolaudačního souhlasu. Jedná se o uliční prostor ul. Husitská od křižovatky ul. Trocnovská až k ul. Chlumova v délce cca 630 m vyjma chodníků v rozsahu od ul. Jeronýmova až Chlumova v délce staničení cca 257 m.
2. „Dohoda“ se vztahuje na dílo, specifikované v čl. II. dohody, a to: uliční prostor ul. Husitská od křižovatky ul. Trocnovská až k ul. Chlumova v délce cca 630 m vyjma chodníků v rozsahu od ul. Jeronýmova až Chlumova v délce staničení cca 257 m.
3. Předmětné dílo bude ke dni jeho předání a převzetí v daném rozsahu schopné bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od MHMP, odbor speciálních staveb, a zprovoznění hotového úseku (specifikovaného v bodě III. odst. 2) za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po dokončení celého díla. Obdržení všech podkladů pro zajištění kolaudačního souhlasu se předpokládá do 31. 12. 2018.

V.

Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného příslušným správním úřadem. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
Doba předčasného užívání je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI. Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby:

1. zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:
 - zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané části díla,
 - část díla bude předána do předčasného užívání na základě této Dohody,
 - záruční doba na část díla předaného do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívané části díla je vyloučeno z odpovědnosti zhotovitele za vady díla,
 - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na části díla uvedené do předčasného užívání přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
 - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel zhotoviteli plnou výši oprav.
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků objednatele vyplyne potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené objednatelem.
2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 objednatel (z toho 1 x pro TDI, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s., a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.
3. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.

5. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
7. Součástí tohoto Dodatku je příloha:
- a) Příloha č. 1 - Plná moc pro Pavla Lněničku

V Praze dne 22. 11. 2018

V Praze dne

objednatel

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....
PhDr. Ing.
Partner, MBA

...
Bc. František Adámek

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl.m. PRAHY, a.s.
Řádnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1
103