Metodický pokyn pro výkon majetkoprávní přípravy veřejně prospěšných staveb:

a) **"Propojení D7 a D8 silnicí II/240, I., II., III. etapa"**
b) **"SOKP 512 D1-Jesenice-Vestec-Psáry-přeložka II/105 v návaznosti na úpravy pro SOKP stavba 512"**

I. PREAMBULE

1.1. Úvodní údaje

Zpracovatel: Odbor majetku Krajského úřadu Středočeského kraje.

Metodický pokyn byl zpracován pro potřeby Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace.

1.2. Rozsah platnosti

Dotčené stavby:

a) **„Propojení D7 a D8 silnicí II/240, I. II. a III. etapa"**
b) **"SOKP 512 D1-Jesenice-Vestec-Psáry-přeložka II/105 v návaznosti na úpravy pro SOKP stavba 512" (dále také jen „stavby")**

Stavby jsou veřejně prospěšnými stavbami dopravní infrastruktury v režimu zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů. Příprava dotčených staveb vychází ze zkušeností, postupů, metodických pokynů a příkazů, jakož i vzorových dokumentů v rámci přípravy veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury, kde investorem je stát, tj. staveb financovaných z prostředků SFDI. Při zpracování metodického pokynu se vychází z praxe a vzorových dokumentů používaných Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a to z důvodu převzetí metodiky a praxe při zajišťování investorské přípravy novostaveb pozemních komunikací v ČR. Tyto dokumenty a postupy jsou upraveny pro potřeby Středočeského kraje.

1.3. Výchozí právní předpisy

- zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o krajích" či „zákon č. 129/2000 Sb.")
- zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon č. 416/2009 Sb.")

- zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o vyvlastnění „ či „zákon č. 184/2006 Sb.“)
- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „katastrální zákon“ či „zákon č. 256/2013 Sb.“)
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“ či „zákon č. 183/2006 Sb.“)
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jen „občanský zákoník“ či „zákon č. 89/2012 Sb.“)
- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též je „zákon o EIA“ či „zákon č. 100/2001 Sb.“).

1.4. Použité zkratky

DSP – dokumentace pro stavební povolení
DÚR – dokumentace k územnímu rozhodnutí
DZ – dočasný zábor
EIA – posouzení vlivů na životní prostředí (Environmental Impact Assessment)
IČ – inženýrská činnost
KN – katastr nemovitostí
KSÚS – Krajská správa údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
PDPS – projektová dokumentace pro provedení stavby
PUPFL – pozemky určené k plnění funkci lesa
ŘSD ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR
SP – stavební povolení
SPÚ – Státní pozemkový úřad
TZ – trvalý zábor
ÚR – územní rozhodnutí
ÚZSVM – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
VB – věcné břemeno
ZPF – zemědělský půdní fond
ZÚR – zásady územního rozvoje

1.5. Chronologický postup prací inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy stavby

2. Studie proveditelnosti, EIA, ZÚR aj.
3. Zpracování dokumentace DÚR, navazující IČ k ÚR, zajištění ÚR
4. Zpracování dokumentace DSP, na podkladě DSP, jejíž součástí je mj. záborový elaborát na podkladu platného stavu katastru nemovitostí, dendrologický průzkum, vč. kácení mimolesní zeleně a PUPFL v trvalých a dočasných záborech stavby vyhotovení oddělovacích geometrických plánů a geometrických plánů pro vyznačení věcných břemen.
5. Po zajištění splnění bodu 1. až 3. bude ihned zahájena majetkoprávní příprava staveb.

6. Stavba „Propojení D7 a D8 silnicí II/240“ podléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb. V případě této stavby je nutné zajistit verifikační závazné stanovisko ("coherence stamp") MŽP ve smyslu § 9a zákona č. 100/2001 Sb., a to pro každé navazující řízení dle § 9b zákona č. 100/2001 Sb. (územní řízení a stavební řízení). V případě úseku II. této stavby je nutné navíc zajistit ověřující závazné stanovisko dle Části první, Čl. II. bodu 1. zákona č. 39/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony.
7. Provedení IČ pro SP + zajištění pravomocného stavebního povolení.
8. Zpracování PDPS a realizace stavby.

II. Majetkoprávní příprava

2.1. Obecná ustanovení

Majetkoprávní příprava veřejně prospěšných staveb bude prováděna výhradně v režimu zákona č. 416/2009 Sb., který definuje speciální zákonná ustanovení odchylující se od obecných právních předpisů (stavební zákon, zákon o vyvlastnění, občanský zákoník atd.), a to za předpokladu, že stavba je: **a/** vymezena v platné politice územního rozvoje, a/nebo **b/** veřejně prospěšnou stavbou vymezenou v územně plánovací dokumentaci.

V rámci majetkoprávní přípravy budou externím subjektem zmocněným k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy prováděny následující činnosti, které budou součástí požadavků na externího zhotovitele zajišťujícího inženýrskou činnost pro stavební povolení:

- *seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu*
- *obstarání všech příslušných výpisů z katastru nemovitostí*
- *dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků a řešení těchto případů*
- *sestavení návrhů všech typů smluv podle předem schváleného vzoru, zejména smlouvy typu: kupní smlouva, nájemní smlouva, smlouva o výpůjčce apod.*
- *jednání s vlastníky – fyzickými a právnickými osobami a jejich zástupci*
- *jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních zápisů vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy, popř. vkladu do KN*
- *jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geometrických plánů do KN a povolení vkladu do KN*
- *podávání návrhů na vklad (kupní smlouvy aj.) a na záznam do KN (smlouvy o převodu aj.)*
- *zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí, komunikací aj. dle vzorových smluvních dokumentů*
- *podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene*
- *zajištění a uzavření smluv o budoucím převzetí stavebních objektů (obce, kraje, povodí apod.) dle schváleného smluvního vzoru*
- *zajištění podkladů pro vypracování návrhů na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva, a to zejména: mapových podkladů, geometrických plánů, znaleckých posudků atd.*
- *zajištění souhlasu vlastníků k dotčení ochranného pásma lesa (50 m od okraje lesa) a zajištění souhlasu vlastníků s odnětím ze ZPF, PUPFL a k uložení přebytečné ornice*
- *u staveb podléhajících posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb. (EIA) zajištění ověřujícího závazného stanoviska ("zezávaznění") a verifikačního závazného stanoviska ("coherence stamp") MŽP ve smyslu novelizovaného zákona č. 100/2001 Sb. (EIA)*
- *kompletace uzavřených smluv a souvisejících podkladů pro podání žádosti o stavební povolení*
- *zajištění vydání stavebního povolení, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o vydání stavebního povolení a jeho podání u příslušného stavebního úřadu, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci stavebního řízení, účast na jednáních, předání pravomocného stavebního povolení, příp. součinnost při odvolacím řízení*
- *technická pomoc při vyvlastňovacím řízení (trvalých záborů a věcných břemen)*

2.2. Druhy záborů a činností v rámci majetkoprávní přípravy

2.2.1. Trvalé zábory (TZ):

Středočeský kraj v rámci investorské přípravy liniových staveb není vázán omezením nabízené kupní ceny stanovené v § 3b odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. (viz § 3b odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb. *a contrario*).

V návaznosti na poskytnuté finanční prostředky ze SFDI a z důvodu jejich profinancování budou výkupy pozemků výhradně řešeny kupní smlouvou podle §2079 a násl. občanského zákoníku, tak aby bylo zajištěno řádné vlastnické právo investora k pozemku určeného pro stavbu před vlastním zahájením stavby. V rámci majetkoprávní přípravy je vyloučeno použití smluv o budoucí kupní smlouvě, či jiných způsobů zabezpečení práv k pozemkům potřebných ke stavbě s výjimkami uvedenými v písm. c/ tohoto bodu. Výjimka je možná pouze po předchozím projednání se zástupcem KSUS a/nebo zástupcem odboru majetku KÚ.

V rámci přípravy kupní smlouvy bude externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy vycházet ze smluvních vzorů uvedených v příloze tohoto dokumentu. Současně s kupní smlouvou bude protistraně vždy zaslán průvodní dopis. Vzorové smluvní dokumenty jsou obecným základem, který bude při realizaci majetkoprávní přípravy upraven dle konkrétního požadavku a situace. Úprava vzorových dokumentů bude konzultována s externí advokátní kanceláří. Veškeré vzorové smluvní dokumenty podléhají odsouhlasení KSÚS a/nebo Středočeského kraje.

Příloha č. 1 -*Vzor kupní smlouvy*
Příloha č. 2 -*Vzor průvodního dopisu*

Každému vlastníku dotčeného pozemku bude zaslán návrh kupní smlouvy spolu se vzorovým průvodním dopisem a bude mu dána lhůta 90 dnů od doručení návrhu na uzavření kupní smlouvy pro přijetí návrhu této kupní smlouvy. Přípravu a obeslání návrhem kupní smlouvy zajišťuje KSÚS prostřednictvím externího subjektu zmocněného k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy. Podpis kupních smluv, jakož i jiných smluvních dokumentů vyžadujících souhlas Rady Středočeského kraje a Zastupitelstva Středočeského kraje, je zajišťován následujícím způsobem:

a) Externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy připraví podle vzorového smluvního dokumentu návrh kupní smlouvy včetně návrhu materiálu pro jednání Rady Středočeského kraje.
b) Návrh materiálu pro jednání rady kraje bude KSÚS postoupen Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje k odsouhlasení.
c) Odbor majetku Krajského úřadu Středočeského kraje bez zbytečného odkladu předá materiál pro jednání Rady Středočeského kraje včetně návrhu smlouvy Radě Středočeského kraje k odsouhlasení.

Odbor majetku Krajského úřadu Středočeského kraje bez zbytečného odkladu předá odsouhlasený materiál Radou Středočeského kraje Zastupitelstvu Středočeského kraje k odsouhlasení na nejbližším jednání zastupitelstva.

2.2.1.1. Nedobrovolný prodej pozemků (vyvlastnění)

V případě nedobrovolného prodeje bude provedeno odnětí práv k pozemkům postupem dle zákona o vyvlastnění. Veškeré vzorové dokumenty (kupní smlouva, průvodní dopis k návrhu kupní smlouvy) musí obsahovat podstatné náležitosti a poučení ve smyslu zákona č. 416/2009 Sb. a zákona o vyvlastnění. Zastoupení v případném vyvlastňovacím řízení bude zabezpečováno externí advokátní kanceláří na základě udělené plné moci. Na podkladě materiálů předaných externím subjektem zabezpečujícím inženýrskou činnost a majetkoprávní přípravu činí advokátní kancelář tyto úkony: sepis a podání návrhu na vyvlastnění, činění všech procesních úkonů v řízení (vyjádření, opravné prostředky), účast na ústním jednání, jednání s protistranou o smírném řešení věci, přičemž advokátní kancelář postupuje v souladu s pokyny KSÚS a Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje. Externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy ve vyvlastňovacím řízení poskytuje technickou pomoc.

2.2.1.2. Jiné způsoby zabezpečení práv k pozemkům potřebných ke stavbě

Jiné způsoby zabezpečení práv k pozemkům potřebných ke stavbě (smlouva o právu stavby, smlouva o právu provést stavbu, smlouva o výpůjčce, nájemní smlouva či jiný smluvní typ ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a/ stavebního zákona), budou používány výjimečně, a to pouze v případech smluvních vztahů s veřejnými institucemi – SPÚ, ÚZSVM, jiné organizační složky státu, Lesy ČR, obce. V případě těchto převodů nejsou předpokládány komplikace při budoucím převodu ze státu na kraj či komplikace při realizaci a zprovoznění stavby. Jiné způsoby zabezpečení práv k pozemkům potřebných ke stavbě nebudou používány v případech jiných vlastníků (fyzické a právnické osoby). Důvodem je existence problému dočasnosti uvedených právních titulů, zvýšené nejistoty ohledně vlastnického práva ke stavbě a okamžiku nabytí vlastnického práva, v neposlední řadě existence rizika nabytí pozemku za pro Středočeský kraj nevýhodných finančních podmínek, pokud bude pozemek nabýván až po realizaci stavby.

Pro případy uvedené v tomto bodu budou použity vzorové smluvní dokumenty KSÚS, které jsou přílohami 3. až 5. tohoto metodického pokynu

Příloha č. 3 - *Vzor nájemní smlouvy*
Příloha č. 4 - *Vzor smlouvy o výpůjčce*
Příloha č. 5 -*Vzor smlouvy o možnosti provést stavbu na cizím pozemku*

Podpis nájemních smluv, smluv o výpůjčce a smluv o možnosti provést stavbu na cizím pozemku zajišťuje na základě usnesení č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014 ředitel KSÚS.

V případech provádění výkupů pozemků je třeba klást důraz na řádné vypořádání případů spoluvlastnických podílů, resp. zajištění výlučného vlastnictví (tj. 100 % spoluvlastnických podílů) Středočeského kraje na nemovitostech. Spoluvlastnické podíly budou vykupovány výhradně jako jeden celek, návrh na vklad do KN ohledně spoluvlastnických podílů bude proveden teprve v okamžiku, kdy Středočeský kraj bude vlastníkem všech spoluvlastnických podílů na věci (100 % spoluvlastnických podílů). V případě, že nebude dosaženo dohody se všemi spoluvlastníky (tj. ohledně 100 % spoluvlastnických podílů), bude postupováno dle zákona o vyvlastnění.

2.2.1.3. Stanovení výkupní ceny

Kupní cena bude stanovena postupem uplatňovaným ŘSD ČR, a to z důvodu zajištění jednotného postupu při majetkoprávní přípravě staveb pozemních komunikací financovaných ze SFDI. Kupní cena se stanoví na podkladě znaleckého posudku zpracovaného výhradně v souladu s § 3b odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., tj. shodným způsobem jako v případě staveb státu. V návrzích kupních smluv bude nabízena kupní cena u:
a/ stavebních pozemků násobená koeficientem 1,15 (v souladu s § 3b odst. 1 písm. b/ zákona č. 416/2009 Sb.),
b/ v případě jiných než stavebních pozemků to bude cena stanovená násobkem v souladu s § 3b odst. 1 písm. a) zákona č. 416/2009 Sb., tj. cena zemědělského pozemku bez přihlédnutí k umístění budoucí veřejně prospěšné stavby s použitím předem pevně stanoveného navyšovacího koeficientu 8. U všech dotčených případů bude postupováno jednotně podle předem stanovených pravidel, tj. stanovení ceny jiného než stavebního pozemku bude uvedeno bez přihlédnutí ke zhodnocení pozemku plánovanou stavbou a zároveň s uplatněním navyšovacího koeficientu 8.Pro stanovení hodnoty výkupních cen pozemků podle právní úpravy platné do 31. 1. 2013 bude externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy zpracován referenční znalecký posudek vždy pro dané katastrální území dotčené stavbou, současně bude pro každé katastrální území zpracován referenční znalecký posudek stanovící hodnotu 3/4 stavebního pozemku. Pro stanovení postupu dle § 3b odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. vychází externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy z níže uvedené metodiky:

V rámci majetkoprávní přípravy budou vlastníkům jiných než stavebních pozemků předkládány návrhy kupních smluv s kupní cenou ve výši ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem a navýšené koeficientem 8. Znalecký posudek nesmí při stanovení obvyklé ceny pozemku přihlížet k dříve realizovaným prodejům nemovitostí, které by obsahovaly kupní cenu zahrnující jakékoliv navýšení kupní ceny dle § 3b zákona č. 416/2009 Sb.
Vlastníkům stavebních pozemků nebo staveb budou předkládány návrhy kupních smluv s kupní cenou ve výši 1,15 násobku ceny stanovené znaleckým posudkem.

Vrácené žádosti o výjimku z kupní ceny budou uloženy ve spisovně Krajského úřadu Středočeského kraje v souladu se spisovým a skartačním řádem.

Na základě zpracovaných znaleckých posudků zpracuje externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy dokument stanovující pravidla pro určení výkupní ceny pozemků dotčených stavbami následujícím způsobem:
a/ <u>stavební pozemky:</u>
- **i.** navyšovací koeficient 1,15

b/ <u>jiné než stavební pozemky:</u>
- **i.** navyšovací koeficient 8;
- **ii.** na podkladě referenčních znaleckých posudků stanovení maximální výše ceny v hodnotě 3/4 stavebního pozemku pro dané katastrální území.

2.2.1.4. *Znalecké posudky pro stanovení kupní ceny*

KSÚS požádá ŘSD ČR, závod Praha, o předání seznamu kontaktů na soudní znalce, kteří zabezpečují ocenění pozemků pro stavby ŘSD ČR, seznam těchto soudních znalců bude předán externím subjektům zabezpečujícím inženýrskou činnost a majetkoprávní přípravu. Externí subjekty zmocněné k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy zabezpečí přípravu znaleckých posudků pro stanovení kupní ceny každého dotčeného pozemku ze seznamu předloženého KSÚS postupem podle

předchozí věty. Náklady na zpracování znaleckých posudků budou externímu subjektu zmocněnému k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy následně proplaceny KSÚS postupem předpokládaným ve smlouvě. (pozn. poplatky, znalečné jsou hrazeny z rozpočtu SFDI).

V případech uzavírání kupních smluv musí externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy počítat s dobou, potřebnou k zajištění souhlasu zastupitelstva kraje ve smyslu § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích. V daném případě lze nejprve obeslat vlastníka ze strany kraje nepodepsaným návrhem kupní smlouvy a v mezidobí zabezpečit souhlas zastupitelstva s touto kupní smlouvou (předpoklad cca 3 měsíce).

2.2.2. Věcná břemena (VB)

Pro zabezpečení práv odpovídajících věcným břemenům (služebnostem) budou přednostně používány vzory jednotlivých správců sítí. Případy, kdy správce inženýrských sítí nemá k dispozici daný ustálený vzor smlouvy o zřízení VB (služebnosti) budou řešeny dle smluvního vzoru KSÚS, nebo dle vzoru vypracovaného externí advokátní kanceláří. Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení VB (služebnosti) budou používány pouze ve výjimečných případech, pokud na tomto postupu budou trvat vlastníci dotčených inženýrských sítí. Důvodem pro jednoznačnou preferenci vlastních smluv o zřízení VB (služebnosti) je skutečnost, že při zabezpečení práv na základě smluv o smlouvách budoucích o zřízení VB (služebnosti inženýrské sítě) zůstávají v praxi po realizaci stavby nevypořádaná VB, umístěná v pozemcích jiných vlastníků. Pokud by byla příprava zajišťována prostřednictvím smluv o smlouvách budoucích, je třeba provádět majetkoprávní přípravu po získání pravomocného SP (tj. až v průběhu stavby anebo dokonce až po ukončení stavebních prací) za značně znevýhodňující situace a pozice pro Středočeský kraj.

Hodnota jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) bude stanovena na základě znaleckého posudku soudního znalce dle § 3b odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb. Postup zpracování a úhrady bude shodný s postupem uvedeným pro zpracování a úhradu znaleckých posudků na trvalé zábory (kupní smlouvy) s tím, že pro určení výše náhrady za věcná břemena budou platit následující pravidla:

- **i.** bude použit maximální navyšovací koeficient ve smyslu § 3b odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb.
- **ii.** navyšovací koeficient bude použit maximálně do částky 10.000,- Kč za 1 VB, nad tuto částku navýšení nebude prováděno, pokud bude cena stanovená znaleckým posudkem vyšší než částka 10.000,- Kč, bude jednorázovou náhradou tato částka určená znaleckým posudkem.

Podpis smluv o zřízení věcného břemene zajišťuje na základě usnesení č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014 KSÚS.

2.2.3. Dočasné zábory (DZ)

Bude řešeno buď prostřednictvím smluv o výpůjčce, nebo nájemních smluv s cenou stanovenou dle obecně závazných právních předpisů. Smlouvy o výpůjčce a nájemní smlouvy zpracuje externí subjekt zmocněný k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy na základě vzoru KSUS, který je Přílohou č. 4 (smlouva o výpůjčce) a Přílohou č. 3 tohoto (nájemní smlouva) tohoto metodického pokynu.

Podpis nájemních smluv zajišťuje na základě usnesení č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014 KSÚS.

2.2.3.1. Výkup dřevin – mimolesní zeleně v dočasných záborech

Bude řešeno prostřednictvím kupních smluv na základě znaleckých posudků s cenou stanovenou dle obecně závazných právních předpisů. Výkupy dřevin – mimolesní zeleně v dočasných záborech budou prováděny externím subjektem zmocněným k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy na základě vzorů smluv zpracovaných KSÚS.

2.2.3.2. Výkup lesního porostu (PUPFL) v dočasných záborech (DZ)

Bude řešeno prostřednictvím kupních smluv na základě znaleckých posudků s cenou stanovenou dle obecně závazných právních předpisů. Výkupy lesního porostu (PUPFL) v dočasných záborech budou prováděny externím subjektem zmocněným k provádění inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy na základě vzorů smluv zpracovaných KSÚS.

III. Závěrečné ustanovení

Tento metodický pokyn nabývá účinnosti okamžikem schválení Radou Středočeského kraje (Usnesení č. 051-16/2016/RK ze dne 28.4.2016)