


SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany**Česká republika – Policejní akademie České republiky v Praze**

Sídlo: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4
 IČ: 
 DIČ: 
 Zastoupená: Mgr. Bc. Karlem Vokurkou, kvestorem
 Bankovní spojení: ČNB Praha 1
 Číslo účtu: 


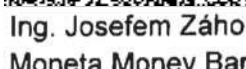
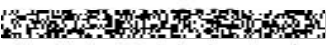

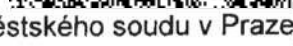
Pověřený pracovník: Bc. Jiří Miláček

tel.: 
 e-ma: 

(dále jen „objednatel“)

a

ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o.

Sídlo: Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6
 IČ: 
 DIČ: 
 Zastoupená: Ing. Josefem Záhoříkem – jednatelem společnosti
 Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.
 Číslo účtu: 
 Pověřený pracovník: Jindřich Stejskal - stavbyvedoucí
 Telefon: 
 E-mail: 

Zapsaná v obch. rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 13 420

(dále jen „zhotovitel“)

Odpovědná osoba objednatele (technický dozor): Ing. Libor Sychra


tel.: 
 e-ma: 

Vedoucí stavby zhotovitele:

Jindřich Stejskal

tel.: 
 e-ma: 

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je **Vybudování školící místnosti IT oddělení objekt „B“** v areálu Policejní akademie ČR v Praze podle projektové dokumentace ze září 2018, zpracované společností ENVIOM s.r.o., nám. Václava Holého 1057/16, 180 00 Praha 8,  podle podmínek stanovených objednatelem v zadávací dokumentaci s názvem „**Stavební úpravy školící místnosti IT**“, v souladu s právními normami a technickými předpisy platnými v České republice a dalších (dále jen „dilo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu podle článku III. této smlouvy.
3. Součástí stavebních prací (díla) je rovněž:
 - a) kontrola veškerých podkladů pro plnění stavebních prací poskytnutých objednatelem, včetně projektové dokumentace,
 - b) veškerá činnost související se zajištěním potřebných povolení pro zřízení a provozování místa provádění stavebních prací (dále také „staveniště“), pro dopravu materiálu z a na staveniště, včetně úhrady příslušných správních a jiných poplatků,
 - c) zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly v souvislosti s prováděním stavebních prací,
 - d) dopravní opatření, zábory, likvidace a uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy, uložení přebytečné zeminy,
 - e) provedení veškerých zkoušek jednotlivých částí plnění a plnění jako celku, jejichž povinnost provedení vyplývá z obecně platných předpisů, včetně technických norem, nebo z této smlouvy a jejích příloh, a vyhotovení a předání protokolů o provedení zkoušek objednateli,
 - f) zajištění a předání veškerých dokladů k plnění a jeho částem objednateli, zejména návodů k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, certifikátů, atestů, apod.,
 - g) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro plnění, které zhotovitel vzhledem ke své odbornosti, znalosti staveniště a stavebních prací mohl a měl předpokládat,

Článek II. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli anebo zhotoviteli anebo třetím osobám vznikly.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je časový harmonogram realizace výstavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět stavební práce v souladu s tímto časovým harmonogramem.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle po podpisu této smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do **15.11.2018**.
4. **Termín zhotovení a předání** řádně zhotoveného díla je nejpozději **do 15.12.2018**.
5. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu, nejpozději však v den zahájení prací.
6. Činnost zhotovitele spojená s uskutečňováním díla bude prováděna za provozu objektu, zpravidla v pracovní dny od 8:00 – 18:00 hod. Změna tohoto omezení je možná po dohodě s odpovědnou osobou objednatele.
7. Místem předání díla je místo zhotovení díla. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho části, pokud dílo nebo jeho část nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla nebo jeho části písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla nebo jeho části. Na následné předání díla nebo jeho části se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
9. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, po řádné kolaudaci, řádném předání a převzetí díla, po odstranění všech vad a nedodělků. V souladu s tímto zhotovitel doloží veškerou písemnou dokumentaci, zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadovaných příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, záruční listy, návody k obsluze a další dokumentace pro provoz, vše v českém jazyce.
10. Případné škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do konečného předání a finálního převzetí díla zhotovitel.
11. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní všechny vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla do pěti (5) pracovních dnů po ukončení převjímacího řízení, pokud se strany nedohodnou jinak.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do pěti (5) dnů ode dne předání a převzetí všech stavebních prací. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši
CENA: **214.303,19 Kč bez DPH**
DPH 21% **45.003,67 Kč DPH**
CELKEM **259.306,86 Kč s DPH**
Slovy: (dvěstěpadesátdevěttisícťřistašest,86korunčeských)
2. Cena díla uvedená v článku III. odstavce 1 této smlouvy je konečná (nejvýše přípustná) a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Cena za jednotlivé stavební práce a materiál je uvedena v položkovém rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Cenu díla uvedenou v článku III. odstavce 1 této smlouvy lze měnit jen v případě změny zákonné sazby DPH nebo změny povinné osoby k dani podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě přenesené daňové povinnosti (osobou povinou k dani ve smyslu ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel) vystaví zhotovitel fakturu pouze na cenu bez DPH. Zhotovitel tuto skutečnost vyznačí na faktuře.
5. Platba za uskutečněné dílo bude provedena bezhotovostním platebním převodem na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem vždy po čtrnácti (14) dnech od zahájení prací na díle na základě skutečně provedených prací uvedených v předávacím protokolu a soupisu prací.
6. Zhotovitel je povinen přiložit dílčí fakturu ve dvojnásobném vyhotovení s kopií předávacího protokolu a kopií soupisu prací dle předchozího odstavce. Každá faktura bude označena pořadovým číslem.
7. Součet jednotlivých dílčích faktur nesmí přesáhnout 70% ceny díla uvedené v článku III. odstavce 1 této smlouvy.
8. Závěrečná faktura vystavená zhotovitelem ve dvojnásobném vyhotovení bude objednatelem uhrazena bezhotovostním platebním převodem po řádném zhotovení a předání celého díla formou předávacího protokolu, odsouhlaseného objednatelem. Závěrečná faktura bude zhotovitelem vystavená nejpozději do tří (3) pracovních dnů po řádném převzetí díla a doručena na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy o dílo.
9. Zhotovitel je povinen přiložit k závěrečné faktuře kopii protokolu o předání díla.
10. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti dílčích faktur v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele a na lhůtě splatnosti závěrečné faktury v délce dvacetjedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den od prokazatelného dne odeslání faktury. Veškeré faktury musí obsahovat

náležitosti stanovené právními, účetními a daňovými předpisy a dále vyčíslení zvláště ceny díla bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.

11. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
12. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce uvedené v článku III. odstavce 10 této smlouvy.

Článek IV. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování všech bezpečnostních předpisů, zejména požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
2. Z důvodu provádění prací za provozu areálu, je zhotovitel povinen provést opatření k zajištění všech osob pohybujících se v objektu objednatele (vymezení staveniště, výstražné informace apod.). Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům zhotovitele během plnění předmětu této smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště objednatele a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech objednatele příslušné vnitřní pokyny a směrnice stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu osob v objektech objednatele. Při plnění této smlouvy v objektech objednatele musí zhotovitel v maximální míře respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání objektů jejich uživateli.
3. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků z této smlouvy pouze ty své zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
4. Zhotovitel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci objednatele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Výše uvedeným omezením není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu.
5. Po celou dobu plnění této smlouvy zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování příslušných ustanovení zákoníku práce u svých zaměstnanců. Stejně tak odpovídá i za dodržování požární ochrany při

plnění této smlouvy. Zhotovitel i jeho zaměstnanci musí respektovat kontrolní činnost objednatele přijímáním účinných opatření bez prodlení.

6. Přijmout opatření, aby během uskutečňování díla nedošlo ke škodám na majetku, včetně podzemních sítí.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zodpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tj. do převzetí díla zadavatelem (objednatelem) bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
8. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele nejpozději do tří (3) kalendářních dnů doložit, že má platné pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu s minimálním limitem plnění 0,5 mil. Kč za každý jednotlivý případ. Zhotovitel doloží originál pojistné smlouvy, včetně platných pojistných podmínek nebo úředně ověřenou kopii.
9. Zhotovitel je před započatím realizace díla povinen předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanských průkazů nebo platných cestovních dokladů, stejně tak typů a registračních značek vozidel k zabezpečení povolení vchodu/vjezdu do objektu objednatele. Tyto údaje je zhotovitel povinen aktualizovat v průběhu realizace díla.
10. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav a čistotu staveniště a sousedících objektů, prostor a komunikací a udržovat zde pořádek a čistotu. Případné škody na staveništi a sousedících objektech, prostorách a komunikacích způsobené při realizaci stavebních prací odstraní zhotovitel na vlastní náklady ihned po vzniku škody. Pokud tak zhotovitel neučiní, má objednatel právo tyto škody odstranit sám či prostřednictvím třetích osob a náklady vzniklé objednateli s odstraňováním škod zhotovitel uhradí objednateli.
11. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
12. Pokud by mělo při realizaci díla dojít k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, které nebyl schopen zhotovitel při zachování vší odborné péče před uzavřením nebo při uzavření smlouvy předpokládat, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předloží tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

Článek V. Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla, vymezí zhotoviteli zařízení staveniště, nebude zajišťovat jakékoliv skládky, či případné úhrady spojené s podobnými potřebami.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro realizaci stavby elektrickou energii a vodu z vlastních zdrojů. Obdobně poskytne pro maximálně patnáct (10) pracovníků zhotovitele sociální zařízení.
3. Pokud by mělo při realizaci díla dojít k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

Článek VI. Kontrola provádění díla

1. Termíny konání řádných kontrolních dnů jsou stanoveny nejméně v sedmi (7) denním cyklu. Předmětem kontrolních dnů bude odsouhlasení vedoucím stavby předloženého soupisu prací a kontrola řádného provedení dané části díla. Odpovědnou osobou objednatele (technický dozor) odsouhlasený soupis prací a předávací protokol je podmínkou a podkladem pro příslušnou dílčí fakturaci. Seznam případných nedodělků, či reklamací se stanoveným termínem pro jejich odstranění bude uveden v zápise do stavebního deníku.
2. Průběžná kontrola prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení písemné žádosti objednatele.
3. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle mimořádný kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně jeden (1) pracovní dny před mimořádným kontrolním dnem oznámit.

Článek VII. Stavební deník, stavbyvedoucí, technický dozor

1. Za zhotovitele řídí stavbu a provádí na ní práce podle smlouvy a dalších pokynů objednatele odpovědný vedoucí stavby, který je oprávněn jednat a provádět úkony ke stavbě vázané.

2. Záznam o průběhu prací, kontrolách, přejímání prací i o všech dalších okolnostech, které obě strany považují za důležité, budou zapisovány do stavebního deníku denně.
Obdobně do tohoto deníku budou zapisovány údaje týkající se prací a stavebních dodávek. Deník bude ukládán u stavbyvedoucího na stavbě. Zapisují se sem též vzniklé překážky ve stavbě a návrhy na opatření, či jejich řešení.
3. Stavební deník vede stavbyvedoucí, nebo mistr a technický dozor objednatele, který tento deník pravidelně kontroluje a podepisuje. Vedle stavbyvedoucího zhotovitele a technického dozoru objednatele jsou oprávněni provádět zápisy do stavebního deníku:
 - státní technický dohled orgánu dle stavebního zákona,
 - samotní signatáři této smlouvy.
4. V rámci realizace díla bude objednatel organizovat kontrolní dny, kterých je povinen se zúčastňovat zhotovitel prostřednictvím svého zástupce, vedoucího stavby.
5. Technický dozor provádí osoba zmocněná objednatelem, jehož jméno musí být zapsáno ve stavebním deníku.
6. Technický dozor objednatele je oprávněn zastavit jakékoliv práce na stavbě prováděné v rozporu s touto smlouvou, nebo právními předpisy, nebo ohrožujícími majetek objednatele či životy nebo zdraví osob. Takový zásah technický dozor objednatele bez prodlení zapíše do stavebního deníku a oznámí zhotoviteli.
7. Pokud k řešení situace na stavbě bude zapotřebí souhlas zástupce objednatele, je oprávněn stavbyvedoucí zhotovitele zaslat neprodleně objednateli požadavek na řešení písemně. Nebude-li ani po této výzvě situace řešena zápisem do stavebního deníku, nebo obdobnou písemnou formou ve lhůtě dle výzvy, je oprávněn stavbyvedoucí v pracích postupovat tak jak navrhl, pokud bude tento návrh v souladu s touto smlouvou.
8. Po řádném ukončení provedeného díla bude zhotovitelem v rámci protokolárního předání/převzetí díla spolu s ostatními dokumenty stavby objednateli předán i originál stavebního deníku.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků běžnými komunikačními prostředky (včetně využití elektronických komunikačních prostředků).

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla dle této smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad stavebních prací, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1. 000,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení povinnosti mlčenlivosti dle článku VIII. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
4. V případě, že dojde k porušení povinnosti zhotovitele, která zakládá nárok objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy, je objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této smlouvy, oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
5. V případě nepojištění odpovědnosti za způsobenou škodu zhotovitelem v rozsahu uvedeném v článku IV. odstavce 8 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 3. 000,- Kč za každý i započatý nebo neukončený kalendářní týden, v němž nebude zhotovitel pojištěn.
6. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
8. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než pět (5) kalendářních dnů;
- b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle článku II. této smlouvy;
- c) nezpracování připomínek objednatele do díla;
- d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s prováděcí dokumentací, či pokyny objednatele.

9. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- c) zhotovitel vstoupí do likvidace.

10. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.

11. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

12. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit takové úkony, bez nichž by zájmy objednatele byly vážně ohroženy.

Článek X.

Záruky a sankce

1. Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že předané plnění:

- a) bude možno použít v podmínkách České republiky,
- b) bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti,
- c) bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice,
- d) bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu,
- e) bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
- f) bude bez právních vad; zhotovitel v této souvislosti zaručuje objednateli, že ohledně stavebních prací či materiálu použitého k provedení stavebních prací nebude veden žádný soudní spor,
- g) bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech.

2. Zhotovitel dle této smlouvy ručí za kvalitu díla minimálně po dobu šedesáti (60) měsíců od data jeho řádného převzetí objednatel.

3. Zárukou přejímá zhotovitel závazek, že dodané stavební práce budou po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachovají

smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Objednatel je povinen záruční vady oznámit zhotoviteli nejpozději do deseti (10) dnů od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže stavební práce užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

4. Reklamace vad musí být provedena písemně.
5. Zhotovitel se zavazuje reklamovanou vadu odstranit do deseti (10) kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
6. Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že veškerý materiál použitý při provádění stavebních prací bude nový a nepoužitý.
7. Zhotovitel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které mají stavební práce v okamžiku jejich převzetí objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí stavební práce objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti zhotovitele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit zhotoviteli nejpozději do deseti (10) dnů od jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1. 000,- Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dokumenty související se zhotovováním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny za provedení díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě, včetně ceny díla.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnost a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě ve formě očíslovaných dodatků této smlouvy.
4. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení. Podle §89a zákona č. 99/1963 Sb., (občanský soudní řád) se strany této smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze, v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 4.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží objednatel a jeden (1) obdrží zhotovitel.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.

Přílohy:

- č. 1 - Příslušná projektová dokumentace v elektronickém provedení.
- č. 2 - Příslušná projektová dokumentace, jedno pare v tištěné podobě.
- č. 3 - Položkový rozpočet.

V Praze dne

13.11.2018



Mgr. Bc. Kateř Vokurka
kvestor
objednatel



V Praze dne



Ing. Josef Záhořík
jednatel společnosti
zhotovitel



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Školící místnost IT

KSO:

Místo: Policejní akademie ČR v Praze

Zadavatel: Policejní akademie ČR v Praze

Uchazeč: ROYAL DIAMOND - stavební společnost, s.r.o.

ROYAL DIAMOND - stavební společnost s.r.o.

Projektant:

Ing. Ondřej Zástěra

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 19.10.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:



Cena bez DPH

214 303,19

DPH základní
snižená

Základ daně

214 303,19

Sazba daně

21,00%

Výše daně

45 003,67

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

259 306,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Školící místnost IT

Místo: Policejní akademie ČR v Praze

Datum: 19.10.2018

Zadavatel:

Projektant: Ing. Ondřej Zástěra

Uchazeč: ROYAL DIAMOND - stavební společnost s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

214 303,19

HSV - Práce a dodávky HSV

33 823,01

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 150,33
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 472,00
96 - Bourání konstrukcí	1 742,00
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	6 730,00
997 - Přesun sutě	1 555,18
998 - Přesun hmot	4 645,50

PSV - Práce a dodávky PSV

167 280,18

741 - Elektroinstalace - silnoproud	154 335,00
766 - Konstrukce truhlářské	8 800,00
776 - Podlahy povlakové	4 145,18

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 200,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Školící místnost IT

Místo: Policejní akademie ČR v Praze

Datum: 19.10.2018

Zadavatel:

Projektant: Ing. Ondřej Zástěra

Uchazeč: ROYAL DIAMOND - stavební společnost s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							214 303,19	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				33 823,01	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				19 150,33	
1	K	612125R01	Vyplnění protupů cementovou expanzní maltou vnitřních stěn z cihel	ks	5,000	260,00	1 300,00	
2	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	2,900	120,00	348,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	631311R01	Dobetonávka stupňů z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,297	4 800,00	11 025,60	
	VV		(2,96+3,17+3,38)*0,15			1,427		
	VV		3,6*0,25-0,12*0,125*2			0,870		
	VV		Součet			2,297		
4	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	6,321	650,00	4 108,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		(8,115+8,648+9,181)*0,15			3,892		
	VV		0,724*2*2*0,125			0,362		
	VV		8,266*0,25			2,067		
	VV		Součet			6,321		
5	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	6,321	80,00	505,68	CS ÚRS 2017 01
6	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,388	4 800,00	1 862,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		19,4*(0,3*0,05+0,1*0,05)			0,388		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 472,00	
D	96		Bourání konstrukcí				1 742,00	
7	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,582	2 500,00	1 455,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		19,4*0,3*0,1			0,582		
8	K	974042553	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	1,750	164,00	287,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				6 730,00	
9	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	4,000	70,00	280,00	CS ÚRS 2017 01
10	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2017 01
11	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	40,000	160,00	6 400,00	CS ÚRS 2017 01
D 997			Přesun sutě				1 555,18	
12	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,535	250,00	383,75	CS ÚRS 2017 01
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,535	250,00	383,75	CS ÚRS 2017 01
14	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km	t	13,815	15,00	207,23	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,535*9 Přepočtené koeficientem množství		13,815			
15	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	1,319	350,00	461,65	CS ÚRS 2017 01
16	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	0,216	550,00	118,80	CS ÚRS 2017 01
D 998			Přesun hmot				4 645,50	
17	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívávaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	6,194	750,00	4 645,50	CS ÚRS 2017 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				167 280,18	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				154 335,00	
18	K	388995R01	Chránička kabelů plastová (husí krk) prům. 40 mm	m	4,900	50,00	245,00	
19	K	723150366	Potrubi z ocelových trubek hladkých chráničky D 44,5/2,6	m	2,500	700,00	1 750,00	CS ÚRS 2017 01
20	K	741111001	Montáž systému podlahových kanálů se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic kanálů	m	34,900	400,00	13 960,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,5+4+2*2		11,500			
	VV		1,5*3*4		18,000			
	VV		0,75+1+1,25		3,000			
	VV		2+1,75+1,45+1,2		6,400			
	VV		Součet		38,900			
21	M	345754940.R	žlab kabelový pozinkovaný 50X200	m	38,000	350,00	13 300,00	
22	M	345755120.R	víko žlabu pozinkované š 200 mm	m	38,000	260,00	9 880,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	741111002	Montáž systému podlahových kanálů se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic krabic s vývody	kus	18,000	500,00	9 000,00	CS ÚRS 2017 01
24	M	345713R03	přístrojová krabice podlahová pro 10 modulů cca 250x250 mm, kryt pro vlepení koberce s kabelovou průchodkou, aretovaný v otevřené poloze	kus	18,000	5 600,00	100 800,00	
25	K	741910321	Montáž roštů a lávek pro volné i pevné uložení kabelů bez podkladových desek a osazení úchytných prvků typových bez stojiny a výložníků ostatních, šířky do 400 mm	m	15,000	360,00	5 400,00	CS ÚRS 2017 01
26	M	345R01	žebřík kabelový pozinkovaný 3 m/ks š. 200 mm	m	15,000	0,00	0,00	
27	K	742110104.R	Montáž kabelového žlabu drátěného 300/50 mm	m	9,000	0,00	0,00	
28	M	345R02	žlab kabelový drátěný pozinkovaný 300x50 mm	m	9,000	0,00	0,00	
D		766	Konstrukce truhlářské				8 800,00	
29	K	766812R01	Demontáž a opětovná montáž stolů	kus	16,000	550,00	8 800,00	
D		776	Podlahy povlakové				4 145,18	
30	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	63,772	65,00	4 145,18	CS ÚRS 2017 01
	VV		57,5+41,81*0,15		63,772			
31	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	139,150	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
32	K	776311211	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně podstupnice, výšky do 200 mm	m	34,966	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		9,357+9,89+10,423+1,924*2+0,724*2		34,966			
33	K	776311212	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně podstupnice, výšky přes 200 mm	m	8,266	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
34	M	697510130.R	koberec zátěžový smyčkový, třídy 32, PA vlas	m2	160,962	0,00	0,00	
	VV		v ploše					
	VV		139,15		139,150			
	VV		podstupnice					
	VV		(9,357+9,89+10,423)*0,15+(1,924*2+0,724*2)*0,125+8,266*0,25		7,179			
	VV		Součet		146,329			
	VV		146,329*1,1 Přepočtené koeficientem množství		160,962			
35	K	776431211	Montáž schodišťových hran kovových nebo plastových šroubovaných	m	43,233	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		9,357+9,89+10,423+12,115+0,724*2		43,233			
36	M	697521820.R	schodová hrana Al 45x23 mm	m	47,556	0,00	0,00	
	VV		43,233*1,1 Přepočtené koeficientem množství		47,556			
37	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	139,150	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
38	K	776991822	Ostatní práce odstranění lepidla ručně ze schodišťových stupňů	m	41,810	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		9,57+10,103+10,637+11,5		41,810			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				13 200,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	010001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		detekce přítomnosti vodičů v podlaze					
	VV		1		1,000			
	D	VRN3	Zařízení staveniště				12 000,00	
40	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2017 01

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLÍCÍ MÍSTNOSTI IT

LHOTECKÁ 559/7
143 01 PRAHA 4
K. Ú. KAMÝK, PARC. Č. 1878/43

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

09/2018





ENVIOM s.r.o.
NÁM DR. VÁCLAVA HOLÉHO 1057/16
180 00 PRAHA 8



OBSAH

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
2 ÚDAJE O STAVBĚ	2
3 PRŮZKUMY A ROZBORY	2
4 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ A VÝSTAVBY	2
4.1 Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu	2
4.2 Odpady a emise při výstavbě, jejich likvidace	3
4.3 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	3
5 DEMOLIČNÍ A BOURACÍ PRÁCE	3
6 NAVRŽENÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY	3
7 ZÁVĚR	4

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Akce:	Stavební úpravy školící místnosti IT
Místo stavby:	Areál Policejní akademie ČR v Praze Lhotecká 559/7 Praha 4
Stavebník (investor):	Česká republika – Policejní akademie v ČR Lhotecká 559/7 143 01 Praha 4 
Dodavatel stavby:	bude vybrán následně investorem
Zhotovitel projektu:	ENVIOM s.r.o. Bubenská 1477/1 170 00 Praha 7 
Projektant:	Ing. Ondřej Zástěra Autorizovaný inženýr ČKAIT 0012621
Datum:	září 2018
Stupeň projektu:	dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele

Charakter stavebních úprav nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby dle zákona. Dokumentace je zpracována ve zjednodušené formě potřebné pro zadání stavby a výběr zhotovitele.

2 ÚDAJE O STAVBĚ

Dotčené prostory se nachází v areálu Policejní akademie ČR v Praze, stavba se týká pouze interiéru budovy. Předmětem úprav je příprava podlahových kabelových kanálů v přednáškové místnosti do drážek v betonové podlaze a do rozšířených betonových tribunových stupňů a související obnova podlahové krytiny. Vlastní elektroinstalace není předmětem projektu.

3 PRŮZKUMY A ROZBORY

V místech řezání betonové mazaniny je nutno před zahájením ověřit případnou přítomnost vodičů v podlaze.

4 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ A VÝSTAVBY

4.1 Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na staveniště v areálu investora podléhá zvláštnímu režimu – bude upřesněno zadavatelem.

Zajištění vody pro technologické účely stavby i pro hygienické účely pracovníků se předpokládá odběrem v dotčeném objektu. V místě napojení bude po dobu stavby umístěn vodoměr, před zahájením a po dokončení stavby bude proveden zápis do stavebního deníku o aktuální spotřebě vody. Zajištění elektřiny pro stavbu bude odběrem z přípojovacího místa v dotčeném objektu. Bude zde připojen přenosný staveništní rozvaděč s elektroměrem, před zahájením a po dokončení stavby bude proveden zápis do stavebního deníku o aktuální spotřebě elektřiny.

4.2 Odpady a emise při výstavbě, jejich likvidace

Stavební odpad bude v maximální možné míře tříděn (odpadní zemina a kamení, kov, dřevo, papír, plast, směsný stavební odpad, nebezpečný odpad) a likvidován způsobem umožňujícím jeho další využití či recyklaci.

Po ukončení prací budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné. S materiálem, který nebude možno recyklovat v rámci stavby a s odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpad bude předán k využití nebo zneškodnění pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb.

Tabulka 1: Přehled odpadu ze stavby podle přílohy Vyhlášky č. 93/2016 Sb.

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01	Beton	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely	O
17 06 04	Izolační materiály	O
17 09 04	Směsné stavební odpady	O

4.3 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na stavbě bude dodržována platná legislativa týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a navazující prováděcí předpisy.

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav se nepřepokládá nutnost určení koordinátor BOZP.

5 DEMOLIČNÍ A BOURACÍ PRÁCE

Bourací práce budou provedeny v následujícím rozsahu:

- dočasná demontáž stolů
- odstranění stávajícího koberce, obroušení lepidla v celé ploše místnosti
- prostupy zděnými stěnami
- vyřezání drážek pro kabelové kanály v betonové podlaze

6 NAVRŽENÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY

V připravených drážkách a rozšířených stupních bude osazen podlahový systém pro kabelové rozvody určený k zalití do betonu. Kabelové žlaby budou z pozinkované oceli, výšky 50 a šířky 200 mm, s příchýtkami pro přišroubování k podkladu, s demontovatelným hladkým víkem. Podlahové krabice budou pro min. 10 modulů, rozměru cca 250x250 mm, s víkem pro vlepení koberce s kabelovou průchodkou, aretované v otevřené poloze.

Ve vedlejším prostoru bude na stěnu uchycen drátěný ocelový pozinkovaný žlab 50x300 mm, na stěny k prostupům u podlahy ocelový pozinkovaný kabelový žebřík šířky 200 mm. Prostupy stěnou sálu budou řešeny dvojicí ocelových trubek (chrániček). Po instalaci kabelů budou chráničky požárně utěsněny dle platného požárně bezpečnostního řešení stavby např. protipožární pěnou (toto utěsnění není součástí vykazovaných prací a dodávek)

Tribunové stupně budou rozšířeny o 400 mm dobetonávkou betonem třídy C16/20 ve dvou krocích.

V celé ploše místnosti vč. podstupnic bude nalepen zátěžový koberec min. třídy 32, vsívaný smyčkový, s AB podložkou, s polyamidovým vlasem výšky 3-3,5 mm, váhou vlasu min. 550 g/m², s antistatickou úpravou, třídy reakce na oheň nejhůře C_{fl}-s1 podle ČSN EN 13501-2. Barva koberce bude vybrána investorem dle vzorníku vybraného dodavatele. Okraj koberce na stupních nebude přilepen (viz výkres), aby byl umožněn pozdější přístup

do kabelových kanálů, obdobně bude provedeno naříznutí a volné položení pruhu koberce se zajištěním okraje lepicí páskou u zbylých kanálů.

Hrany stupňů budou opatřeny hliníkovými schodovými lištami 45x23 mm.

Stávající stoly budou znovu přikotveny do nových pozic dle rozvržení zadavatele.

Dále viz výkres.

7 ZÁVĚR

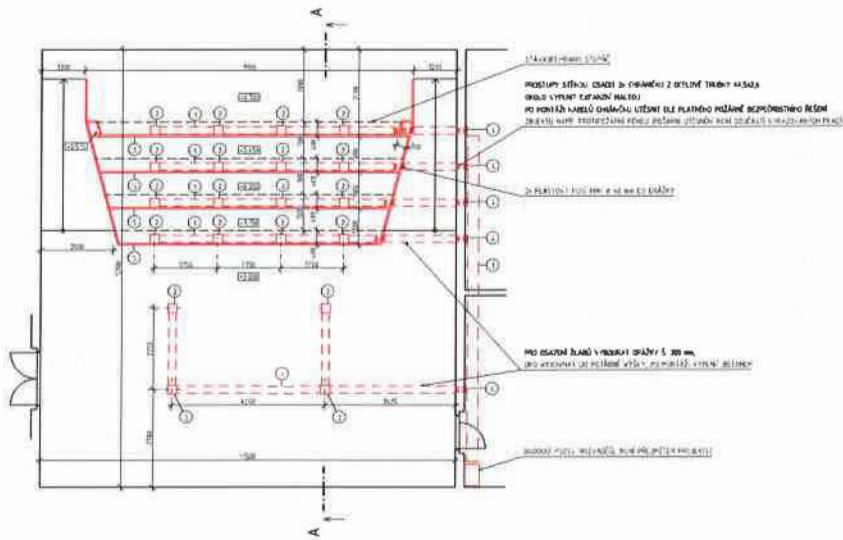
Veškeré případně uváděné konkrétní materiály, výrobky a systémy v kterékoli části projektové dokumentace jsou zásadně pouze referenční a je možné použít libovolné jiné srovnatelných parametrů (přesně uváděné hodnoty jsou vždy limitními vlastnostmi, které musí být dodrženy). Materiály a výrobky bez bližší specifikace budou použity takové, které vyhovují daným parametrům a aplikaci, mají platný certifikát pro uvedené použití a odpovídají příslušným výrobním normám.

Provádění konstrukcí bude v souladu s platnými vyhláškami, normami a technologickými předpisy dodavatelů jednotlivých materiálů a systémů.

Září 2018

Vypracoval: Ing. Ondřej Zástěra

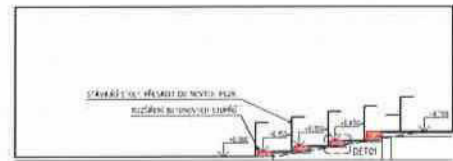
PŮDORYS SÁLU



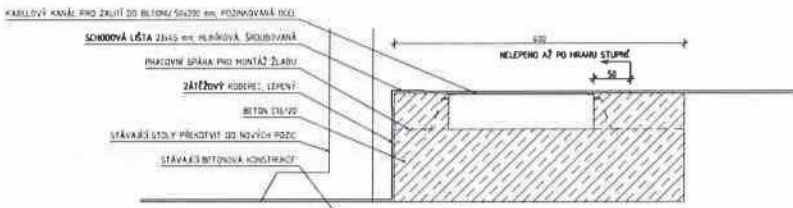
LEGENDA

- ① KABELOVÝ ŽLÁB ŠÍŘKOU 40 mm S VÝŠKÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTNÍHO ROZDĚLU
- ② PŘISYPOVÁNÍ KABELŮ PRO TI KABELŮ ČÍSLO 100000 mm, VÝŠK 5 mm, PŘISYPOVÁNÍ
- ③ PRÁVNĚ KABELOVÝ ŽLÁB 5 mm NA PRŮMĚR NÁSTĚNÉHO VENTILÁTU SÍTI
- ④ KABELOVÝ ŽLÁB 5 mm NA PRŮMĚR NÁSTĚNÉHO VENTILÁTU SÍTI
- ⑤ STŘEDOVÁ PŘÍMÁ ŽILNÁ NA PRŮMĚR 16 mm

ŘEZ A-A



DETO1 - ROZŠÍŘENÍ STUPŇŮ



POZNÁMKY

- PŘED REZÁNÍM BETONOVÉ PODLAHY PROVĚST V DOTYČNÝCH MÍSTECH DIAGNOSTIKU PŘÍPADNĚ PŘÍTOMNOSTI VODŮ
- KONKRETNÍ PODLE PODLAHOVÝCH INSTALACÍ KABELŮ BUDE PŘED PROVEDENÍM POTVRZEENA INVESTICEM
- U KANÁLŮ MĚRO STUPNĚ BUDE PROVEDENO NÁVRŽENÍ A VOLNĚ POLOŽENÍ PŘEDU KOBECNĚ SE ZAJIŠTĚNÍM ODRAK LEPNĚ PÁSKOU TAK ABY BYL MOŽNÝ PŘÍSTUP DO KANÁLŮ BEZ DEMONTÁŽE KRYTINY

PROJEKTANT	MG ING. JIŘÍ ŠTĚPÁNEK	STAVBA	STAVBA
VYPRACOVAN	MG ING. JIŘÍ ŠTĚPÁNEK	DATA	2023/06
STAVBA	ČESKÁ REPUBLIKA - POLICEJNÍ AKADEMIE ČR HOTELKÁ 555/7, 143 01 PRAHA 4	ZAKÁZKA Č.	1001
STUPĚŇ	DOKUMENTACE PRO VÝBĚH ZHOTOVITĚLE	MĚŘÍTKO	1:100
ČÍSLO DOKUMENTACE	01 ARCHITECTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT	A3 (24x36)
NÁZEV MĚST	STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNÍ HŘTIŠTĚ TI HOTELKÁ 555/7, 143 01 PRAHA 4 K. U. KAMÝK PARK Č. 1878/48	ČÍSLO VÝKRESU	011
NÁZEV VÝKRESU	ŠKOLNÍ HŘTIŠTĚ	REVIZI Č.	00