

RÁMCOVÁ SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISU KLIMATIZACÍ

Č.j.: KRPU-196525-13/ČJ-2018-0400VZ

uzavřená podle §1724 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)**Smluvní strany**

Název: Česká republika - Krajské ředitelství policie
Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)

Sídlo: Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem

Identifikační číslo: 75151537

Daňové identifikační číslo: CZ75151537

Banka: Česká národní banka Ústí nad Labem

Číslo účtu / kód banky: 1546-881/0710

Ve věcech smlouvy oprávněn jednat: plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel KŘP-U

Ve věcech technických oprávněna jednat: Jitka Kotlíková, technický pracovník odboru
specializovaných činností KŘP-U

Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Petrovická
172, 403 40 Ústí nad Labem - Božtěšice

Telefon: 

E-mail: 

dále jen „objednatel“

a

Název: Ekoservis Chomutov s.r.o.

Sídlo: Haškova 3783, 430 01 Chomutov

Identifikační číslo: 27321720

Daňové identifikační číslo: CZ27321720

Banka: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu / kód banky: 

Ve věcech smlouvy oprávněn jednat: Kateřina Duchková, Martin Duchek

Ve věcech technických oprávněn jednat: Martin Duchek

Kontaktní adresa: Školní 5336, 430 01 Chomutov

Telefon: 

E-mail: 

Obchodní rejstřík: vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 24305

dále jen „zhotovitel“

**„Pravidelný roční servis klimatizačních jednotek
v objektech PČR v působnosti Krajského ředitelství
policie Ústeckého kraje pro období 2018-2020“**

Článek I.
Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, pro objednatele na základě písemných dílčích objednávek **pravidelné servisy klimatizačních jednotek** (dále jen „servis klimatizací“) a současně s tím také závazek objednatele zhotoviteli provedení servisu klimatizací umožnit a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Specifikace služby servisu klimatizací:
Provedením servisu klimatizací dle této smlouvy je zejména provedení vyčištění filtrů, výparníků a kondenzátorů chemickým dezinfekčním roztokem, kontrola čerpadel a odtoku kondenzátu, kontrola provozních tlaků a výstupních teplot, kontrola těsnosti chladicího okruhu, kontrola šroubových spojů a dotažení elektrosvorek.
3. **Servis klimatizací bude zhotovitel poskytovat u všech typů klimatizačních jednotek, jež má objednatel ve svém majetku, případně v budoucnu do svého majetku získá, a jež se nacházejí v okrese Ústí nad Labem.** Výčet klimatizací, jež se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí v majetku objednatele, dle druhu, počtu a jejich umístění (předpokládaný rozsah předmětu smlouvy) je uveden v krycím listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Poskytovatel služby je povinen postupovat v souladu s platnou legislativou a odbornými normami.
5. Objednatel se touto smlouvou nezavazuje k výhradnímu odběru služeb od zhotovitele, ani k odběru služeb v rozsahu dle maximální hodnoty plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy.
6. Zhotovitel a objednatel uzavírají tuto smlouvu ve veřejném zájmu, tj. za účelem zajištění nerušeného a efektivního plnění úkolů svěřených Policii ČR právními předpisy, tedy především ochrany bezpečnosti osob, majetku a veřejného pořádku a předcházení trestné činnosti, a to prostřednictvím zajištění funkčnosti kopírovacích strojů a multifunkčních zařízení objednatele.

Článek II.
Doba, termín a způsob poskytování služeb

1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. prosince 2020, nebo do úplného vyčerpání finančního limitu dle čl. III. odst. 5 této smlouvy, a to dle toho, který z těchto termínů nastane dříve.**
2. Místem plnění bude vždy pracoviště objednatele (objekt, budova či areál) určené písemnou objednávkou servisu klimatizací, kde se servisované klimatizace nacházejí na území okresu Ústí nad Labem (dále jen „místo instalace“).
3. Přijímání objednávek dle této smlouvy bude zhotovitelem prováděno v pracovní dny v době od 8:00 hodin do 16:30 hodin.
4. Zhotovitel je povinen provádět jednotlivé servisy klimatizací na základě písemných dílčích objednávek objednatele doručených na e-mailovou adresu poskytovatele služeb uvedenou v záhlaví této smlouvy (dále jen „objednávka“).
 - a) V objednávce objednatel uvede:
 - **počet, druh a místo instalace** klimatizačních jednotek, jejichž servis je objednatelem požadován,
 - **datum** provedení objednávky včetně případného požadovaného data provedení servisu klimatizací.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin od doručení objednávky sdělit objednateli termín, kdy se dostaví do místa instalace k provedení servisu. **Zhotovitel je povinen dostavit se do místa instalace a zahájit servis klimatizací nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednávky zhotoviteli.** V případě objednávky učiněné o víkendů či o svátcích se na tuto objednávku hledí, jako by byla doručena nejbližší následující pracovní den v 8:00 hodin. Konkrétní termín provedení servisu klimatizací na základě objednávky bude vždy upřesněn telefonicky pověřeným pracovníkem zhotovitele a osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických nejméně dva pracovní dny před plánovaným provedením servisu klimatizací, o čemž bude vyhotoven písemný záznam.

6. Zhotovitel je povinen se v dohodnutý termín dostavit do místa instalace a zahájit servis klimatizací dle objednávky. Objednatel je povinen zhotoviteli vstup do místa instalace a provedení servisu klimatizací umožnit.
7. Servis klimatizací bude prováděn za běžného provozu režimových pracovišť Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, proto je zhotovitel povinen při provádění díla dbát o co nejmenší zásahy do jejich chodu. V místě instalace je nutné pohyb pracovníků zhotovitele monitorovat. Zhotovitel je povinen si zajistit souhlas ke zpracování osobních údajů všech příslušných pracovníků nutný k monitorování jejich vstupu do objektu místa instalace. Jmenný seznam všech pracovníků spolu se souhlasy se zpracováním osobních údajů předá zhotovitel objednateli vždy před započatím provádění servisu klimatizací. Za prodlení způsobené nesplněním této povinnosti odpovídá v plném rozsahu zhotovitel. Objednatel je oprávněn nakládat s osobními údaji pouze v nejnútnejším rozsahu, a to pouze za daným účelem a v souladu s právními předpisy.
8. **Servis klimatizací bude probíhat vždy za doprovodu pověřeného pracovníka objednatele v pracovní dny v době od 8:00 hod do 15:00 hod**, pokud nebude domluveno jinak. Pověřený pracovník objednatele bude technika koordinovat a poskytovat mu potřebnou součinnost.
9. **Zhotovitel je povinen**, pokud to není vzhledem k rozsahu objednávky zcela zjevně nepřiměřené, **dokončit servis klimatizací dle objednávky nejpozději do 24 hodin od jeho zahájení.**
10. V případě nedodržení termínu dostavení se k provedení servisu do místa instalace dle odst. 5 tohoto článku smlouvy nebo dokončení servisu dle odst. 9 tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dvacet pět setin procenta z maximální hodnoty plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy včetně DPH, a to za každý byt i započatý den prodlení.
11. O provedení servisu klimatizací v každém objektu dle objednávky bude zhotovitelem vždy vyhotovena zpráva nebo zápis o provedení prohlídky (dále „protokol“ či „servisní zpráva“), a to ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení. V servisní zprávě musí být uvedeno minimálně: místo instalace klimatizačních jednotek (postačuje uvedení adresy objektu objednatele), množství a druh servisovaných klimatizačních jednotek, stav klimatizací, množství a druh chladiva na jednotlivých klimatizačních jednotkách, provedené úkony apod. Součástí servisní zprávy musí být také všechny příslušné dokumenty související s prováděným servisem klimatizací.
12. Vyhotovenou servisní zprávu je zhotovitel povinen předat objednateli vždy po provedení servisu, případně jej nejpozději do 3 pracovních dnů od provedení servisu doručit na adresu objednatele: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor specializovaných činností, Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem.
13. Servis klimatizací je řádně dokončený po provedení všech příslušných a potřebných úkonů, které jsou běžnou nebo vymíněnou součástí poskytovaných služeb, klimatizace jsou uvedeny do provozuschopného stavu (případně bude objednatel upozorněn na vadu klimatizace, kterou je potřeba odstranit, a jež není možné odstranit v rámci prováděného servisu) a objednatel obdrží vyhotovenou servisní zprávu.
14. Zhotovitel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
15. Zhotovitel je povinen po provedení servisů klimatizací označit servisované klimatizace evidenčním štítkem, na kterém bude uveden datum provedení servisu.
16. Zhotovitel je povinen použít při servisu klimatizací pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou řádně schváleny a certifikovány.
17. Před dokončením servisů klimatizací je zhotovitel povinen uvést klimatizace do funkčního stavu (případně sdělit objednateli, že klimatizace má vadu, kterou je potřeba odstranit, a jež není možné odstranit v rámci prováděného servisu) a na své náklady zajistit případný úklid místa plnění a jeho bezprostředního okolí po provedených servisech klimatizací.
18. Ke splnění závazku jsou si smluvní strany povinny poskytnout potřebnou součinnost.

Článek III.

Cena služeb, rozsah služby a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně servisu jedné vnitřní klimatizační jednotky ve výši:
Cena služeb bez DPH: 187,- Kč
DPH 21%: 39,- Kč
Cena služeb s DPH: 226,- Kč
2. Smluvní strany se dohodly na ceně servisu jedné vnější klimatizační jednotky ve výši:
Cena služeb bez DPH: 187,- Kč
DPH 21%: 39,- Kč
Cena služeb s DPH: 226,- Kč
3. Smluvní strany se dohodly na ceně servisu jedné mobilní klimatizační jednotky ve výši:
Cena služeb bez DPH: 187,- Kč
DPH 21%: 39,- Kč
Cena služeb s DPH: 226,- Kč
4. Cena služeb dle odst. 1 až 3 tohoto článku smlouvy je cenou neměnnou a nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s poskytnutím služeb (např. doprava do místa plnění, hodinová práce technika, administrativní a případné správní poplatky a výdaje, cena použitého materiálu atd.). Její úprava je možná pouze při změně zákonné sazby DPH, a to o částku odpovídající změně výše zákonné sazby DPH.
5. **Smluvní strany se dohodly na maximálním rozsahu poskytovaných služeb za období dle čl. II. odst. 1 této smlouvy v hodnotě 136.000,- Kč bez DPH + 28.560,- Kč DPH, tj. celkem 164.560,- Kč včetně DPH (dále jen „maximální výše plnění“).** Poskytovatel služeb není oprávněn poskytnout objednateli plnění nad maximální výši plnění dle tohoto odstavce smlouvy a objednatel není oprávněn po poskytovateli služeb takového plnění požadovat. Poskytovatel služeb bere tuto skutečnost na vědomí a je si vědom, že jakékoliv plnění z jeho strany nad maximální výši plnění mu nebude ze strany objednatele proplaceno.
6. Cena za poskytnuté služby bude zaplacená na základě dílčích daňových dokladů (dále „faktura“), které budou vystaveny zhotovitelem na základě skutečně poskytnutých služeb. Na každou objednávku bude vystavena samostatná faktura. Faktura bude obsahovat počet servisovaných klimatizací dle jejich druhu. Faktura bude předložena vždy ve dvou vyhotoveních. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, zejména dle § 29 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí mimo jiné obsahovat: označení faktury a její číslo; firmu (obch. jméno), IČO, DIČ, údaj o zapsání v obchodním rejstříku či jiné evidenci; sídlo objednatele a zhotovitele; bankovní spojení zhotovitele; předmět plnění; datum provedení fakturovaného servisu; fakturovanou částku; údaj o splatnosti faktury; číslo jednacích této smlouvy. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolů vyhotovených dle čl. II. odst. 11 této smlouvy.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny za poskytnuté služby.
8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne prokazatelného odeslání faktury. Cena služeb se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované ceny služeb na bankovní účet banky zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury doručené v období od 21. prosince 2018 do 28. února 2019 (stejně tak v období od 21. prosince 2019 do 28. února 2020 a v období od 21. prosince 2020 do 28. února 2021) činí 60 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
9. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne provedení servisu klimatizací dle objednávky. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a odesláním faktury je zhotovitel v prodlení věřitele dle § 1975 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na vystavení a doručení faktury na úhradu ceny služeb (výzvy k zaplacení) objednateli dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (provedení servisu dle servisní zprávy).
10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně.

Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny služeb. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti v souladu s odst. 8 tohoto článku smlouvy.

11. Objednatel nemá povinnost účasti na režimu přenesení daňové povinnosti dle §92a ve smyslu ustanovení §5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
12. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za nedodržení termínu zaplacení ceny poskytovaných služeb pouze zákonný úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. počítaný z dlužné částky včetně DPH.

Článek IV. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1. všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost dle tohoto článku smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Stejnou výši smluvní pokuty uhradí zhotovitel objednateli také v případě porušení povinnosti plynoucí z čl. VII. odst. 1 a 7 této smlouvy.

Článek V. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty dle žádného z ustanovení této smlouvy nesmí přesáhnout 50 % maximální hodnoty plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy včetně DPH.
2. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné straně s dobou splatnosti 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti. Úročení zákonných úroků z prodlení je zakázané.
3. Objednatel je v souladu s ustanovením § 1982 občanského zákoníku oprávněn jednostranně započíst jakékoliv splatné peněžité pohledávky za zhotovitelem vůči ceně za poskytované služby, a to především pohledávky smluvních pokut.
4. V souladu s § 42 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon o majetku České republiky“) je zhotovitel oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na svůj dluh vůči objednateli pouze po vzájemné dohodě s objednatelem.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody v plné výši vzniklé porušením ustanovení smlouvy, na jehož základě je smluvní pokuta požadována, ani povinnost zhotovitele poskytovat objednateli plnění dle této smlouvy.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s provedením servisu o více než 10 kalendářních dnů,
 - b. prodlení zhotovitele s odstraněním vady servisní zprávy či zápisu o více než 10 kalendářních dnů,

- c. postup zhotovitele při poskytování služeb v rozporu s pokyny objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - zhotovitel pozbyde oprávnění k plnění této smlouvy.
- O těchto skutečnostech je zhotovitel povinen objednatele neprodleně informovat.
8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny služeb o více než 15 kalendářních dnů.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy, či jiná forma zániku smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
10. Jestliže dojde ke zmaření účelu této smlouvy z důvodu stojícího na straně zhotovitele (zejména dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu uvedeného v § 2002 odst. 2 občanského zákoníku – např. z důvodu ztráty způsobilosti zhotovitele k plnění této smlouvy či z důvodu důvodného předpokladu nedodržení termínu provedení servisu ze strany zhotovitele apod.) je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku ve výši patnáct procent z maximální hodnoty plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy včetně DPH, a to jako paušalizovanou náhradu újmy, neprokáže-li se vznik vyšší konkrétní újmy.
11. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek VI.

Odpovědnost za vady

- Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedených servisů a rovněž za správnost a úplnost servisní zprávy či zápisu a jejich soulad s právním řádem České republiky a technickými normami pro danou oblast, a to ke dni vyhotovení servisní zprávy či zápisu. Zhotovitel ručí za kvalitu jím použitých materiálů při servisu klimatizací po dobu 24 měsíců, pokud výrobce neposkytuje záruku delší. Zhotovitel ručí za kvalitu, správnost a úplnost jím provedených servisů klimatizací minimálně po dobu 12 měsíců. Tato záruční doba počíná běžet dnem podepsání protokolu oběma smluvními stranami. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen odstranit vytknuté zjevné vady provedených servisů klimatizací neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne, kdy tato vada vyšla najevo a byla zhotoviteli vytknuta. Zhotovitel je povinen odstranit případné chyby či nedostatky (vady) servisní zprávy či zápisu, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne, kdy tato chyba či nedostatek vyšel najevo a byl zhotoviteli vytknut. V opačném případě je zhotovitel v prodlení s plněním svého závazku.
- Písemně vytknuté skryté vady plnění či vady reklamační je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 kalendářních dní od jejich vytknutí, a to způsobem, který objednatel požaduje. Pokud se zhotovitel nevyjádří k reklamaci záručních vad do pěti kalendářních dnů, platí, že reklamaci uznává v plném rozsahu. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad plnění či vad záručních, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dvacet pět setin procenta z maximální hodnoty plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy včetně DPH, a to za každý byť i započatý den prodlení s odstraněním vady.
- Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv škodu způsobenou objednateli či třetí osobě vlivem vady v provedení servisu nebo vlivem vady servisní zprávy či zápisu, zejména pak za případné sankce uložené veřejnoprávním orgánem objednateli v souvislosti s těmito vadami.
- Veškeré náklady spojené s uplatněním či odstraněním vad provedených servisů klimatizací nebo servisní zprávy nese zhotovitel.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně případně změny údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu. Postoupení práv a povinností z této smlouvy, či smlouvy samotné na třetí osobu v rozporu s větou první tohoto odstavce smlouvy je neplatné.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že proti němu není v současné době vedena exekuce, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení, není v úpadku, ani nebyl insolvenční návrh zhotovitele zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Jestliže se toto prohlášení zhotovitele ukáže být nepravdivým, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši deset procent z maximální hodnoty plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy včetně DPH. Stejnou výši smluvní pokuty uhradí zhotovitel objednateli také v případě porušení povinnosti plynoucí z čl. VII. odst. 2 a 3 této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popřípadě jimi písemně pověřených pracovníků.
6. Kontaktní osoby či pověření pracovníci objednatele, uvedení v této smlouvě, jsou oprávněni k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněni či zmocněni ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním materiálu dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny za poskytnuté plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
8. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.
9. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), který nabyl účinnosti dne 1. července 2016.
10. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22. října 2018.
11. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí především touto smlouvou, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem a zákonem o majetku České republiky. V rozsahu tímto neupraveném se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran řídí především občanským zákoníkem. Kupující uzavírá tuto smlouvu jakožto organizační složka státu příslušná k hospodaření s majetkem státu ve smyslu zákona o majetku České republiky, a to v rámci své podnikatelské činnosti a k naplňování veřejného zájmu. Prodávající uzavírá tuto smlouvu jako profesionál a jako podnikatel ve smyslu § 5 a § 420 an. občanského zákoníku.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem svého podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti poté okamžikem svého zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. V souladu s § 12 odst. 1 zákona o majetku ČR může být tato smlouva měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, a to výlučně prostřednictvím osob oprávněných k uzavření smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy je i příloha č. 1 – cenová kalkulace a č. 2 – jednotlivá místa plnění.

3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (3) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

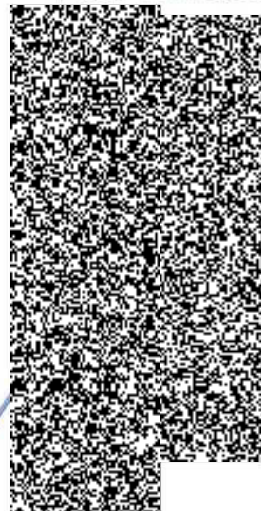
Přílohy: - příloha č. 1 – cenová kalkulace
- příloha č. 2 – jednotlivá místa plnění

V Chomutově dne 14. 11. 10



Martin Duchek
jednatel společnosti

V Ústí nad Labem dne 12. 11. 2010



niže
UBLIKY
VÍ POLICIE

CENOVÁ KALKULACE

k veřejné zakázce malého rozsahu: "Pravidelný roční servis klimatizačních jednotek v objektech PČR v působnosti Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje pro období 2018-2020 "

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE ÚSTECKÉHO KRAJE

Tabulka č.1

2018

Název objektu	Počet ks vnitřních jednotek	vnitřní jednotka cena za 1 ks		celková cena za vnitřní jednotky		Počet ks mobilních jednotek	mobilní jednotka cena za 1 ks		celková cena za mobilní jednotky		Počet ks vnějších jednotek	vnější jednotka cena za 1 ks		celková cena za vnější jednotky		celková cena za vnitřní, vnější a mobilní jednotky	
		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH
Trmice Lovecká 10	3	187	226	561	679	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	748	905
Božtěšice Petrovická 172	3	187	226	561	679	1	187	226	187	226	3	187	226	561	679	1309	1584
Řehlovice 21	3	187	226	561	679	1	187	226	187	226	2	187	226	374	453	1122	1358
Ústí n/L Slavičková 185/6	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	374	452
Ústí n/L Masarykova 930/27	1	187	226	187	226	2	187	226	374	453	1	187	226	187	226	748	905
Petrovice 570, 564	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	374	452

Tabulka č.2

2019

Název objektu	Počet ks vnitřních jednotek	vnitřní jednotka cena za 1 ks		celková cena za vnitřní jednotky		Počet ks mobilních jednotek	mobilní jednotka cena za 1 ks		celková cena zamobilní jednotky		Počet ks vnějších jednotek	vnější jednotka cena za 1 ks		celková cena za vnější jednotky		celková cena za vnitřní, vnější a mobilní jednotky	
		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH
Trmice Lovecká 10	3	187	226	561	679	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	748	905
Neštěmice Horní 196	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	187	226
Střekov Truhlářova 30	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	187	226
KŘP ÚK Lidické nám. 9	18	187	226	3366	4073	0	x	x	x	x	18	187	226	3366	4073	6732	8146
Božtěšice Petrovická 172	3	187	226	561	679	1	187	226	187	226	3	187	226	561	679	1309	1584
Řehlovice 21	3	187	226	561	679	1	187	226	187	226	2	187	226	374	453	1122	1358
Ústí n/L Slavičkova 185/6	2	187	226	374	453	0	x	x	x	x	2	187	226	374	453	748	906
Ústí n/L Důlce 49	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	374	452
Ústí n/L Stříbrnická 3131/9	12	187	226	2244	2715	3	187	226	561	679	8	187	226	1496	1810	4301	5204

Ústí n/L Masarykova 930/27	1	187	226	187	226	2	187	226	374	453	1	187	226	187	226	748	905
Petrovice 570, 564	2	187	226	374	453	0	x	x	x	x	2	187	226	374	453	748	906

Tabulka č.3

2020

Název objektu	Počet ks vnitřních jednotek	vnitřní jednotka cena za 1 ks		celková cena za vnitřní jednotky		Počet ks mobilních jednotek	mobilní jednotka cena za 1 ks		celková cena za mobilní jednotky		Počet ks vnějších jednotek	vnější jednotka cena za 1 ks		celková cena za vnější jednotky		celková cena za vnitřní, vnější a mobilní jednotky	
		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH		cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH	cena bez DPH	cena s DPH
Trmice Lovecká 10	3	187	226	561	679	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	748	905
Neštěmice Horní 196	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	187	226
Sřekov Truhlářova 30	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	187	226
KŘP ÚK Lidické nám. 9	18	187	226	3366	4073	0	x	x	x	x	18	187	226	3366	4073	6732	8146
Božtěšice Petrovická 172	3	187	226	561	679	1	187	226	187	226	3	187	226	561	679	1309	1584
Řehlovice 21	3	187	226	561	679	1	187	226	187	226	2	187	226	374	453	1122	1358
Ústí n/L Slavičkova 185/6	2	187	226	374	453	0	x	x	x	x	2	187	226	374	453	748	906
Ústí n/L Důlce 49	1	187	226	187	226	0	x	x	x	x	1	187	226	187	226	374	452

Ústí n/L Stříbrnická 3131/9	12	187	226	2244	2715	3	187	226	561	679	8	187	226	1496	1810	4301	5204
Ústí n/L Masarykova 930/27	1	187	226	187	226	2	187	226	374	453	1	187	226	187	226	748	905
Petrovice 570,564	2	187	226	374	453	0	x	x	x	x	2	187	226	374	453	748	906

Tabulka č. 4

cena za 1 ks vnitřní jednotky	187	226
cena za 1 ks mobilní jednotky	187	226
cena za 1 ks vnější jednotky	187	226
celková cena s DPH za 1ks vnitřní, 1ks vnější a 1 ks mobilní jednotky	678 Kč	

Jednotlivá místa plnění
objektu Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje

Adresa umístění	Počet vnitřních jednotek	Počet mobilních jednotek	Počet vnějších jednotek
Ústí nad Labem Lidické nám. 9	18	0	18
Božtěšice, Petrovická 172	3	1	3
Řehlovice, Hliňany 21	3	1	2
Ústí nad labem, Slavíčková 185/6	2	0	2
Ústí nad Labem, Důlce 49	1	0	1
Ústí nad Labem, Stříbrnická 8	12	3	8
Ústí nad Labem, Masarykova 930/27	1	2	1
Hraniční přechod Petrovice 570, 564	2	0	2
Trmice Lovecká 10	3	0	1
Neštěmice Horní 196	0	1	0
Střekov Truhlářova 30	0	1	0
Celkem	45	9	38