

# Smlouva o dílo číslo 504/2015/4/4/1/1

Provedení opravy výtahů (uzavřená podle OZ č. 89/2012 Sb. v platném znění).

## Článek 1 Smluvní strany

### 1. Objednatel:

obchodní jméno: **Moravské zemské muzeum**  
sídlo: Zelný trh 299/6; 602 00 Brno  
IČO: 00094862  
DIČ: CZ00094862

zastoupený: [redacted] D., generální ředitel  
kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] správy budov  
em [redacted], tel.: [redacted]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

### 2. Zhotovitel:

obchodní jméno: J2L CONSULT s.r.o.  
sídlo: Hodonín, Brandlova 2536/36, PSČ 695 01  
IČO: 29211123  
DIČ: CZ29211123

zastoupený: [redacted]  
email: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen Smlouva) zavazuje provést na svůj náklad a na vlastní nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v bodě 2.2. tohoto článku Smlouvy a v podmínkách veřejné zakázky " **MZM Brno, JUGO – oprava izolace proti zemní vlhkosti**" vyhlášené objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky a objednatel se mu za to zavazuje zaplatit cenu uvedenou v nabídce zhotovitele učiněné v rámci dané veřejné zakázky, uvedenou rovněž v bodě 4.1. tohoto článku Smlouvy. Technická specifikace díla a její výčet je stanoven v bodě 2.2 tohoto článku Smlouvy.
- 2.2. Předmětem Smlouvy je oprava izolace proti zemní vlhkosti v objektu Moravského zemského muzea včetně nových omítek v místě zavlhnutí a to jak v interiéru, tak v exteriéru. Specifikace a rozsah je dán přílohou č. 1 – položkový rozpočet.
- 2.3. Dílo musí být provedeno tak, aby vykazovalo standardní vlastnosti požadované pro díla tohoto druhu, a nesmí dále ohrožovat životy, bezpečnost a majetek objednatele a třetích osob.

- 2.4. Účelem této Smlouvy je provedení díla spočívající v opravě izolace proti zemní vlhkosti, které je nezbytné k zabezpečení plné provozuschopnosti předmětné budovy a k zajištění jeho řádného užívání objednatelem.

### **Článek 3** **Doba a místo plnění**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést, dokončit a řádně předat dílo uvedené v čl. 2.2. této Smlouvy, v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 31.12.2018.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění je Objekt Moravského zemského muzea, JUGO, parc. č. 380/2, k. ú. Rebešovice
- 3.3. Dílo je dle dohody stran dokončeno sepsáním a podepsáním Protokolu o předání a převzetí díla zástupci obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.
- 3.4. Předání díla je povinen zhotovitel avizovat objednateli nejméně 2 dny předem.

### **Článek 4** **Cena díla**

- 4.1. Cena díla (celková cena za celý předmět plnění a celou dobu plnění této Smlouvy) se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

4.1.1. 507 703,-CZK (slovy: pětsetšedesát tisíc sedm set třicet tři CZK) bez DPH a

4.1.2. 614 321,- CZK (slovy: šestsetčtrnáct tisíc třicet dva set jedna CZK) včetně DPH

V takto stanovené ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (např. výrobní a pořizovací náklady na nezbytné součástky, DPH, náklady na dopravu do místa plnění, náklady na montáž apod.) Pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“) bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel připočítávat k dohodnuté ceně za dodávku daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

### **Článek 5** **Platební podmínky**

- 5.1. Zaplacení ceny díla bude provedeno bezhotovostním převodem po převzetí díla uvedeného v čl. 2.2. této Smlouvy na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
- 5.2. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli ve dvou výtiscích nejpozději však do 14 dnů po převzetí díla objednatel. Objednatel uhradí cenu díla dle daňového dokladu (faktury) **do 30 dnů** ode dne jeho prokazatelného obdržení.
- 5.3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Součástí daňového dokladu (faktury) bude **originál Protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** podepsaný při převzetí díla zástupci obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických.

- 5.4. Součástí předávacího protokolu bude **soupis provedených prací** podepsaný oběma zástupci smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech technických, protokol o provedení tlakové zkoušky a zkoušky těsnosti kanalizace, doklad o likvidaci odpadu a doklady prokazující shodu použitých materiálů. Nedílnou součástí je také stavební deník a fotodokumentace z průběhu provádění díla.
- 5.5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné údaje.
- 5.6. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 5.2. této Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

## **Článek 6**

### **Ostatní podmínky**

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla informace potřebné pro zhotovování díla a nezbytné podklady, které má k dispozici.
- 6.2. Dojde-li při realizaci díla k poškození, porušení, nebo jiné změně věci objednatele, je zhotovitel povinen uvést tuto věc do původního stavu na své náklady. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu (bez ohledu na vznik nároku objednatele na smluvní pokutu), která by byla způsobena jím, jeho zaměstnanci či pověřenou třetí osobou v souvislosti s prováděním díla a při provádění díla.
- 6.3. Zhotovitel je při uskutečňování díla povinen postupovat s odbornou péčí, provést dílo v souladu s příslušnými právními předpisy a tak, aby nemohlo dojít ke škodě na majetku objednatele, ale ani zhotovitele.
- 6.4. Dojde-li v průběhu provádění díla v době uzavření této Smlouvy k nepředpokládanému rozšíření rozsahu díla a bude nutné proto provést nepředvídané práce, bude situace řešena písemným dodatkem ke smlouvě. V tomto dodatku bude ujednáno zejména změněný rozsah díla, celková cena za provedení díla a změněný termín dokončení díla. Jinou cestou nelze práce řešit ani cenu díla jakkoliv navýšit.

## **Článek 7**

### **Odpovědnost za vady**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a technickými normami, které se na provádění předmětného díla vztahují.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
- 7.3. Objednatel je povinen si při předání dílo řádně prohlédnout.
- 7.4. Zjevné vady, které budou zjištěny již při předání díla, je objednatel povinen uvést v Protokolu o předání a převzetí díla. Ostatní vady, které dílo mělo již v době předání a které objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je objednatel

povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel oznámí vady písemným ohlášením na e-mailové adrese zhotovitele uvedené v čl. 1. této Smlouvy. Toto ohlášení kupujícího bude obsahovat zejména označení zboží a popis vady.

- 7.5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **60 měsíců** od předání díla. Zhotovitel tedy garantuje, že si dílo v této záruční době zachová smluvené a obvyklé vlastnosti a že bude po uvedené dobu způsobilé ke smluvenému účelu. V záruční době je zhotovitel povinen, bude-li to možné, odstranit na své náklady a odpovědnost vady nahlášené objednatelem, a to v termínu do **maximálně 48 hod.** od nahlášení závady. Nebude-li to možné, bude postupováno podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

## Článek 8

### Sankční ujednání

- 8.1. Obě smluvní strany se dohodly, že:
- 8.1.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s dokončením díla v termínu dohodnutém v čl. 3. této Smlouvy;
- 8.1.2. za prodlení s odstraněním vad v termínu stanoveném v čl. 7.5. této Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení 500,- CZK;
- 8.1.3. objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s placením ceny díla v termínu dohodnutém v čl. 5. této Smlouvy.
- 8.2. Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u zhotovitele na jeho adrese pro doručování. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

## Článek 9

### Závěrečná ujednání

- 9.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. V případě změny zástupce zhotovitele nebo objednatele oprávněného jednat ve věcech technických nebude vyhotoven dodatek ke Smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3. Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických může činit pouze úkony, ke kterým ho opravňuje tato Smlouva. Úkony jím učiněné nad takto vymezený rámec jsou neplatné.
- 9.4. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v čl. 1. této Smlouvy, a to prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního

právního přepisu, doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení, a to i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla. Ujednání tohoto článku se nevztahují na doručování sjednané v čl. 7.4. této Smlouvy.

- 9.5. V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy zhotovitele je zhotovitel povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli. Pokud objednatel tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v čl. 1. této Smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy, kromě ustanovení, která obsahují obchodní tajemství.
- 9.7. Zhotovitel jako subjekt údajů podpisem této smlouvy prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel po dobu platnosti této smlouvy zpracovával a uchovával jeho osobní údaje v rozsahu: jména, příjmení, akademických titulů, data narození, bydliště, elektronické adresy, telefonního čísla a bankovního spojení, vše za účelem plnění této smlouvy a ochrany práv a oprávněných zájmů objednatele vyplývajících z tohoto smluvního vztahu. Zhotovitel jako subjekt údajů dále prohlašuje, že byl objednatelem řádně seznámen se svými právy v oblasti ochrany osobních údajů dle *nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/EC („GDPR“)* a dle *zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění*.
- 9.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že pokud mu objednatel v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy poskytl osobní údaje fyzických osob, zavazuje se tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro plnění povinností dle této smlouvy a v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie.
- 9.9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.10. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž obdrží 3 výtisky objednatel a 1 výtisk zhotovitel.
- 9.11. Na důkaz souhlasu se zněním celé této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Příloha: položkový rozpočet

V Brně dne ..... 16. 11. 2018

Za objednatele



generální ředitel  
Moravského zemského muzea

 Moravské zemské muzeum  
659 37 Brno, Zelný trh 6  
IČ: 00094862, DIČ: CZ00094862  
www.mzm.cz  
2

V ..... 16. 11. 2018 ..... dne ..... 9. 11. 2018

Za zhotovitele

J2L CONSULT s.r.o.  
Brandlova 2536/36  
695 01 Hodonín  
IČ: 29211123 ③

.....  
IČ: .....  
jednatel J2L CONSULT s.r.o.