

# S M L O U V A   O   D Í L O

k provedení stavby

„MŠ U Vysočanského pivovaru - spojovací krček“

číslo smlouvy objednatele: 2018/OSM/0552/DDIL

---

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

**Městská část Praha 9,**

sídlem : Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 18049

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zastoupena: Ing. Janem Jaronimem, starostou MČ Praha 9

( dále jen "objednatel" nebo „investor“ )

**a**

**Z&D stavební společnost, spol. s r.o.**

se sídlem: K Rybníčku 13, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČ: 45244618, DIČ: CZ45244618, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze., oddíl C, číslo vložky 6441

zastoupená: Ing. Jaroslavem Mikanem, jednatelem společnosti

( dále jen "zhotovitel" )

**t a k t o :**

**I.**

## **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

Název stavby: „MŠ U Vysočanského pivovaru – spojovací krček“

Místo stavby: MŠ U Vysočanského pivovaru

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo „**MŠ U Vysočanského pivovaru – spojovací krček**“ a to v rozsahu předané realizační projektové dokumentace a cenové nabídky.
2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 3. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1- Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a v případné realizační projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
  - náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
  - výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v zadávací dokumentaci
  - atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
  - zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení
  - projednání záborů veřejných prostranství,
  - projednání dopravních opatření a jejich realizace
  - náklady na informační panel
6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty od 2. 12. 2018
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 31. 3. 2019
3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	5 069 630,00 Kč
21 % DPH	1 064 622,00 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>6 134 253,00 Kč</b>

PLNĚNÍ NEBUDE V REŽIMU PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 20% i z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: MČ Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
- rozsah a předmět plnění
- evidenční číslo daňového dokladu
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
  - IČ objednatele a zhotovitele
  - název stavby
  - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - číslo smlouvy
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
- a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
  - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
  - c) U dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

## V.

### P R Á V A A P O V I N N O S T I O B J E D N A T E L E

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (tj. mandátáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.

3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků Zákona č.309/2006 Sb.,

## VI.

### PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.

11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
14. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané § 147a zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.

## VII.

### ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je p. Marek Nesvačil, který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:
  - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
  - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
  - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
  - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
  - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
  - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
  - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.  
(Za tímto účelem je stavbyvedoucímu zhotovitelem vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.  
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku prepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.  
Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru si zajišťuje objednatel sám.
7. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného realizačního projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
  - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
  - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
  - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
  - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

## VIII.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá v rozsahu realizační projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel zástupce objednatele 7 pracovních dní před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň prostřednictvím e-mailu. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.

4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu nebo použití nevyhovujícího materiálu.
9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré zjištěné kolaudační vady, a to ve lhůtách stanovených správním orgánem.

## IX.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba na dílo je 60 měsíců ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli)
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamáce vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.



7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

## X.

### SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad
4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušení ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.

8. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
9. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.
10. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatel) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

## **XI.**

### **VYŠŠÍ MOC**

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
  - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
  - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem.

Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

### **XIII.**

#### **O S T A T N Í   U J E D N Á N Í**

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 3 mil. Kč s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 10000,- Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatel zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a požární předpisy.

Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.

6. "Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna MČ Praha 9, na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl.XIV. této smlouvy.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti .
15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Jan Jarolím

- ve věcech technických: Ing Stanislav Goller

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Mikan
- ve věcech technických: Marek Nesvačil

#### XIV.

### USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

#### XV.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

**Přílohy:**

- č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
- č.2 Časový harmonogram
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích
- č.4 Prohlášení uchazeče, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací včetně výkazu výměr, prohlašuje, že neshledal žádné rozpory a nedostatky v této dokumentaci a jím oceněný výkaz výměr zahrnuje veškeré položky co do množství a kvality nezbytné k řádnému provedení díla dle realizační projektové dokumentace a pravomocného stavebního povolení.

26. 11. 2018  
V Praze dne .....

V Praze dne 2. 6. -11- 2018





# Nabídkový rozpočet

## Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	<b>MŠ U Vysočanského pivovaru - nový pavilon - spojovací krček</b>
Klasifikace	Budovy občanské výstavby
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

## Verze

Popis	Nabídka
Komentář	

## Firmy

Typ Firmy	Název : Z&D stavební společnost, spol. s r.
-----------	---

## Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)

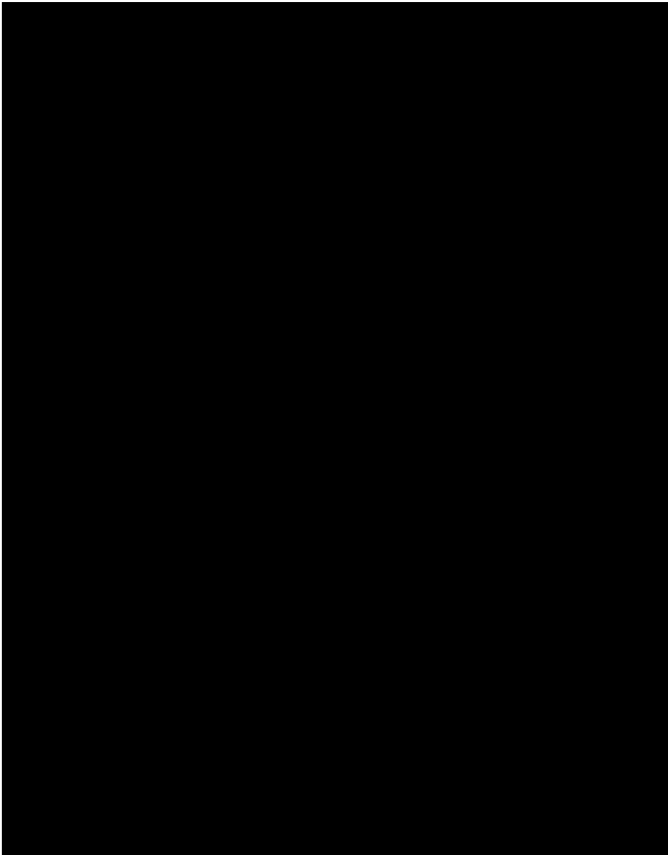
Zakázka:

**MŠ U Vysočanského pivovaru - nový pavilon - spojovací krček**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
01: Spojovací krček	3 950 155	829 532	4 779 687
001: Zemní práce	717 184	150 609	867 793
002: Základy	177 151	37 202	214 353
003: Svislé konstrukce	387 731	81 424	469 155
004: Vodorovné konstrukce	179 747	37 747	217 493
006: Úpravy povrchu	366 660	76 999	443 659
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	89 002	18 690	107 692
008: Trubní vedení	64 937	13 637	78 574
009: Ostatní konstrukce a práce	82 737	17 375	100 112
099: Přesun hmot HSV	534 388	112 221	646 609
711: Izolace proti vodě	149 832	31 465	181 297
712: Povlakové krytiny	86 701	18 207	104 909
713: Izolace tepelné	264 751	55 598	320 348
763: Konstrukce montované	13 638	2 864	16 503
764: Konstrukce klempířské	60 433	12 691	73 124
766: Konstrukce truhlářské	6 916	1 452	8 368
7661: Výplně otvorů - plastové	169 004	35 491	204 495
767: Konstrukce zámečnické	150 911	31 691	182 603
771: Podlahy z dlaždic	142 595	29 945	172 540
784: Malby	23 636	4 963	28 599
V04: Inženýrská činnost	59 618	12 520	72 138
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	222 580	46 742	269 322
02: Dočasná přípravná a ochranná opatření na staveništi	1 119 476	235 090	1 354 566
001: Zemní práce	97 916	20 562	118 479
002: Základy	63 240	13 280	76 520
003: Svislé konstrukce	17 400	3 654	21 054
005: Komunikace	594 768	124 901	719 669
009: Ostatní konstrukce a práce	2 904	610	3 514
099: Přesun hmot HSV	119 555	25 106	144 661
767: Konstrukce zámečnické	148 661	31 219	179 880
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	75 031	15 757	90 788

22

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>5 069 630</b>		
<b>DPH</b>	<b>1 064 622</b>		
DPH 21 % ze základny: 5 069 630	1 064 622		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>6 134 253</b>		



Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena

01: Spojovací krček 3 950 155

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			<b>001: Zemní práce</b>				<b>717 184</b>
1.	SP	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	359,036	474,00	170 183
2.	SP	132301209	Příplatek za lepidlost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	179,518	48,00	8 617
3.	SP	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	29,324	1 296,00	38 003
4.	SP	132301109	Příplatek za lepidlost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	14,662	239,00	3 504
5.	SP	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 - kanalizace, vodovod v budově	m3	39,9	1 945,00	77 606
6.	SP	132301401	Hloubená výkopávka pod základy v hornině tř. 4	m3	11,4	2 389,00	27 235
7.	SP	161101602	Vytažení výkopku těženého z prostoru pod základy z hl do 4 m v hornině tř. 1 až 4	m3	11,4	433,00	4 936
8.	SP	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	207,5	171,00	35 483
9.	SP	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	207,5	74,00	15 355
10.	SP	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	286,007	119,00	35 225
12.	SP	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m - kanalizace vnitřní	m3	51,3	81,00	4 155
16.	SP	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	102,6	74,00	7 592
18.	SP	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	527,591	69,00	36 404
19.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - dovoz zeminy	m3	221,838	238,00	52 797
20.	SP	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	749,429	51,00	38 221
21.	SP	171201101	Uložení sypání do násypů nezhuťných - zemina bude použita k vyrovnání drobných nerovností kolem objektu	m3	527,591	19,00	10 024
22.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuťněním	m3	221,838	78,00	17 303
23.	H	10364100	Zemina pro terénní úpravy - tříděná - zemina pro zásypy výkopů, štiřkopisek	t	419,841	255,00	107 059
24.	SP	175102101	Obsypání potrubí při překopech ručně objem do 10 m3 z hor tř. 1 až 4 - kanalizace ve stávajících budovách	m3	19,9	488,00	9 711
25.	H	58331349	Kamenivo těžené drobné	t	39,402	451,00	17 770
			<b>002: Základy</b>				<b>177 151</b>
1.	SP	274311127	Základové pasy z betonu prostého - v případě železobetonu není stanovena výztuž	m3	28,736	3 388,00	97 356
2.	SP	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	76,745	256,00	19 647
3.	SP	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	76,745	44,00	3 377
4.	SP	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem	m3	11,4	4 980,00	56 772
			<b>003: Svislé konstrukce</b>				<b>387 731</b>
1.	SP	311238116	Zdivo nosné vnitřní POROTHERM tl 300 mm na MVC	m2	154,198	1 311,00	202 153
2.	SP	334791115	Prostup v betonových zdech z plastových trub DN do 250	m	0,6	528,00	317

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
3.	SP 310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,945	3 795,00	3 586
4.	SP 345321414	Zidky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 25/30	m3	19,393	2 987,00	57 927
5.	SP 345351005	Zřízení bednění ploštných zidek atikových, parapetních, zábradelních	m2	153,005	345,00	52 787
6.	SP 345351006	Odstranění bednění ploštných zidek atikových, parapetních, zábradelních	m2	153,005	82,00	12 546
7.	SP 345361821	Výztuž zidek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	1,253	39 724,00	49 757
8.	SP 317168131	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 125 cm	kus	12,0	381,00	4 572
9.	SP 317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	6,0	422,00	2 532
10.	SP 317168133	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 175 cm	kus	3,0	518,00	1 554

004: Vodorovné konstrukce						
179 747						
1.	SP 411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	7,16	3 181,00	22 774
2.	SP 411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	42,37	324,00	13 728
3.	SP 411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	42,37	87,00	3 686
4.	SP 411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	26,29	179,00	4 706
5.	SP 411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	26,29	38,00	999
6.	SP 411354333	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 25 cm	m2	16,08	163,00	2 621
7.	SP 411354334	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 25 cm	m2	16,08	45,00	724
8.	SP 411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,621	39 841,00	24 751
9.	SP 430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	9,526	3 452,00	32 885
10.	SP 430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,667	39 841,00	26 555
11.	SP 431351121	Zřízení bednění schodišť, podest a stupňů přímočarých v do 4 m	m2	64,37	551,00	35 468
12.	SP 431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	64,37	98,00	6 308
13.	SP 411171134	Montáž ocelových kci podlah a plošin hmotnosti do 100 kg/m2 pokrytých rošty - osazení - Z/4	t	0,55	8 257,00	4 541

006: Úpravy povrchu						
366 660						
1.	SP 611131125	Penetrace stropů vč. vnitřních schodišťových konstrukcí nanášená ručně	m2	56,86	59,00	3 355
2.	SP 611311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných	m2	40,06	217,00	8 693
3.	SP 611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	40,06	123,00	4 927
4.	SP 611471483	Úprava stropu ručním nanášením hmotou - jednovrstvá vyhlazená stěrka nebo plstí - SDK	m2	16,8	181,00	3 041
5.	SP 612131121	Penetrace vnitřních stěn	m2	233,295	42,00	9 798
6.	SP 612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	219,525	113,00	24 806
7.	SP 612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn	m2	219,525	175,00	38 417
8.	SP 612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	13,77	561,00	7 725
9.	SP 612473186	Příplatek k vnitřní omítce zdiva vápenocementové za zabudované rohovníky	m	45,9	68,00	3 121
13.	SP 622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm - IZ - atiky, IZ4 - zateplení zás. rampy a schodů	m2	80,678	475,00	38 322

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
14.	H 28376388	Deska z extrudovaného polystyrénu tl. 50 mm - IZ 3	m3	62,698	386,00	24 201
15.	H 28376389	Deska z extrudovaného polystyrénu tl. 70 mm - IZ 4	m3	26,048	517,00	13 467
16.	SP 622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm - IZ 1	m2	87,395	559,00	48 854
17.	H 28376079	Deska fasádní polystyrénová EPS tl. 150 mm	m2	96,135	487,00	46 818
18.	SP 622481119	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtláčením do tmele s přichycením - IZ 2 nad terémem	m2	22,135	219,00	4 848
19.	SP 622531031	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm, probarvená včetně penetrace vnějších stěn	m2	130,78	352,00	46 035
20.	SP 622252001	Montáž základních soklových lišt kontaktního zateplení	m	89,698	84,00	7 535
21.	H 59051628	Lišta základní LO 53 mm tl. 1,0 mm	m	62,698	48,00	3 009
22.	H 59051638	Lišta základní LO 163 mm tl. 1,0 mm	m	35,97	93,00	3 345
25.	SP 622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	278,9	47,00	13 108
26.	H 59051476	Profil okenní zateplovací s tkaninou	m	75,9	38,00	2 884
27.	H 59051494	Připojovací profil parapetní variabilní s tkaninou	m	17,6	54,00	950
28.	H 59051482	Lišta rohová Al	m	151,8	17,00	2 581
29.	H 59051492	Profil zakončovací	m	35,97	39,00	1 403
30.	H 59051502	Profil dilatační rohový , dl. 2,5 m	m	25,52	174,00	4 440
31.	SP 641941111	Osazování kovových rámu míří do oken do 1 m2 na MC - Z/2, Z/3	kus	4,0	145,00	580
32.	SP 641941312	Osazování kovových rámu míří do oken do 4 m2 na MC - Z/1	kus	1,0	397,00	397

<b>0063: Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
1.	SP 631311125	Mazanina tl 150 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 - podkladní beton	m3	14,462	3 369,00	48 722
2.	SP 632450134	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše - P3	m2	14,88	475,00	7 068
3.	SP 632450135	Vyrovňovací cementový potěr tl do 62 mm ze suchých směsí provedený v ploše - P2	m2	5,72	623,00	3 564
4.	SP 632450136	Vyrovňovací cementový potěr tl do 65 mm ze suchých směsí provedený v ploše - P1	m2	25,14	657,00	16 517
5.	SP 632450137	Vyrovňovací cementový potěr tl do 79 mm ze suchých směsí provedený v ploše - P6	m2	14,88	794,00	11 815
6.	SP 631361921	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi - P1 P2 - 150x150/3, P6 - 150x150/3,5	t	0,044	29 668,00	1 316
<b>89 002</b>						

<b>008: Trubní vedení</b>						
1.	SP 871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC otevřený výkop sklon do 20 % DN 160 - splošková a dešťová kanalizace,	m	6,0	118,00	708
2.	H 28611263	Trubka KG s hrdlem D 160 SN8,PVC	m	6,6	249,00	1 643
3.	SP 871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC sklon do 20 % DN 200	m	45,0	114,00	5 130
4.	H 28611266	Trubka KGEM s hrdlem DN 200 SN8,PVC	m	49,5	396,00	19 602
5.	SP 877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG jednoosé DN 150	kus	9,0	168,00	1 512
6.	H 28611361	Koleno kanalizace plastové KGB 150x45°	kus	9,0	118,00	1 062
7.	SP 877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG jednoosé DN 200	kus	3,0	201,00	603
8.	H 28611366	Koleno kanalizace plastové KGB 200x45°	kus	3,0	239,00	717
<b>64 937</b>						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
9.	SP 877355221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG dvouosé DN 200	kus	3,0	315,00	945
10.	H 28611395	Odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-200/150/45°	kus	3,0	396,00	1 188
11.	SP 891562100	Napojení dešťové kanalizace na stávající přípojku	kus	1,0	5 000,00	5 000
12.	SP 721171918	Potrubi z PVC propojení potrubí DN 200	kus	1,0	1 250,00	1 250
13.	SP 721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	51,0	21,00	1 071
15.	SP 722174028	Potrubi vodovodní - nové potrubí vedené pod stropem (nahrazující a doplňující stávající) - viz v.č. D.1.4.ZT.b.	m	10,0	1 120,00	11 200
16.	SP 879221911	Výměna - napojení nového vodovodu na stávající potrubí	kus	2,0	1 500,00	3 000
20.	SP 721171914	Potrubi z PP propojení potrubí DN 75	kus	2,0	228,00	456
21.	SP 721263090	Armatury, tvarovky a jinak nespecifikované položky	kpl	1,0	8 000,00	8 000
81.	SP 892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	50,0	12,00	600
82.	SP 892273111	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	50,0	25,00	1 250

009: Ostatní konstrukce a práce						
1.	SP 941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	123,87	47,00	5 822
2.	SP 941111221	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	7 556,07	1,00	7 556
3.	SP 941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	123,87	29,00	3 592
4.	SP 944411111	Montáž záchytné sítě třídy A	m <sup>2</sup>	123,87	63,00	7 804
5.	SP 944411211	Příplatek k záchytné síti třídy A za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	7 556,07	1,50	11 334
6.	SP 944411811	Demontáž záchytné sítě typu A	m <sup>2</sup>	123,87	44,00	5 450
7.	SP 949411111	Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m <sup>2</sup> v do 10 m	m	6,6	685,00	4 521
8.	SP 949411211	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 10 m <sup>2</sup> v do 20 m za první a ZKD den použití	m	6,6	12,00	79
9.	SP 949411811	Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m <sup>2</sup> v do 10 m	m	6,6	559,00	3 689
10.	SP 949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	24,0	38,00	912
12.	SP 938532611	Očištění povrchu tryskáním pod izolaci - stávající základy a zdivo do výšky přibližně 0,00	m <sup>2</sup>	121,125	148,00	17 927
15.	SP 977151225	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	1,0	8 863,00	8 863
16.	SP 952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m <sup>2</sup>	56,86	87,00	4 947
17.	SP 953941421	Osazování železných ventilací pl přes 0,1 m <sup>2</sup> - K/3 - žaluzie v líci fasády	kus	1,0	241,00	241

099: Přesun hmot HSV						
1.	SP 998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	770,926	542,00	417 842
2.	SP 998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	453,486	257,00	116 546

711: Izolace proti vodě 149 832

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
1.	SP 71111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	60,36	9,00	543
2.	SP 71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	108,415	15,00	1 626
3.	H 11163151	Lak asfaltový ALP/9 (MJ kg) bal 9 kg	kg	84,388	61,00	5 148
4.	SP 711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP - 2 x	m2	129,845	78,00	10 128
5.	SP 711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP - 2 x	m2	219,74	92,00	20 216
6.	H 62851003	Pás podkladní asfaltový SBS modifikovaný	m2	413,01	174,00	71 864
7.	SP 711786066	Izolace proti vodě těsnění trubních prostupů do 200 mm epoxidovým tmelem a tkaninou	kus	5,0	498,00	2 490
8.	SP 711141310	Izolace proti vodě za studena vodorovně, svislé, hydroizolační stěrkou - P2, P5, P6	m2	36,78	902,00	33 176
9.	SP 998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	1 522,00	4 642

712: Povlakové krytiny							86 701
1.	SP 712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	53,228	9,00	479	
2.	SP 712811101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce za studena nátěrem penetračním	m2	37,35	12,00	448	
3.	H 11163151	Lak asfaltový ALP/9 (MJ kg) bal 9 kg	kg	45,289	61,00	2 763	
4.	SP 712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	53,227	78,00	4 152	
5.	SP 712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	37,35	124,00	4 631	
6.	H 62856000	Pás asfaltovaný modifikovaný SBS - jako parozábrana	m2	106,031	175,00	18 555	
7.	SP 712361703	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólii přilepenou v plné ploše	m2	53,227	144,00	7 665	
8.	SP 712861703	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólii přilepenou v plné ploše	m2	24,9	193,00	4 806	
9.	H 28322012	Fólie hydroizolační sřešní tl 1,5 mm šedá - včetně fólie na detaily	m2	91,091	298,00	27 145	
10.	SP 712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	78,127	37,00	2 891	
11.	H 67352028	Gectextilie (půlpropylen) PP - separační	m2	93,752	88,00	8 250	
12.	SP 712391382	Provedení povlakové krytiny střech do 10° násypem z hrubého kameniva tl 50 mm	m2	53,227	4,00	213	
13.	H 58343872	Kamenivo drcené hrubé	t	5,323	455,00	2 422	
14.	SP 998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,71	842,00	2 282	

713: Izolace tepelné							264 751
1.	SP 713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	30,86	24,00	741	
2.	H 28375927	Deska z pěnového polystyrenu EPS 200 S 1000 x 500 x 120 mm	m2	27,654	458,00	12 666	
3.	H 28376384	Deska z extrudovaného polystyrenu tl. 70 mm	m3	6,292	513,00	3 228	
5.	SP 713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	58,228	97,00	5 648	



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
6.	H 28376386	Deska z extrudovaného polystyrenu tl. 80 mm	m3	11,242	525,00	5 902
7.	H 28376387	Deska z extrudovaného polystyrenu tl. 100 mm	m3	11,242	736,00	8 274
8.	H 28372321	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 200 mm - S1	m2	35,376	496,00	17 546
9.	H 28372322	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 250 mm - S1	m2	35,376	627,00	22 181
10.	H 28372323	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S spádový - S1	m2	6,191	2 550,00	15 787
11.	SP 713291333	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah folii	m2	39,985	41,00	1 639
12.	SP 713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	54,4	15,00	816
13.	H 63152701	Pásek podlahový	m	59,84	29,00	1 735
14.	SP 713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek - IZ 2	m2	94,085	163,00	15 336
15.	H 28376433.	Deska z extrudovaného polystyrenu 150 mm - IZ 2	m2	103,494	1 440,00	149 031
16.	SP 998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77	2 385,00	4 221

<b>763: Konstrukce montované</b>						
1.	SP 763131531	SDK podhled bez TI kee profil CD+UD	m2	16,8	688,00	11 558
2.	SP 763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	16,8	22,00	370
3.	SP 763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	16,8	34,00	571
4.	SP 998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	7,35	155,00	1 139
						<b>13 638</b>

<b>764: Konstrukce klempířské</b>						
1.	SP 764226403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 250 mm - K/1 - oplechování parapetu 1500mm x 150mm	kus	6,0	437,00	2 622
2.	SP 764226403.	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 250 mm - K/2 - oplechování parapetu 900mm x 150mm	kus	6,0	265,00	1 590
3.	MP 240070892	Montáž žaluzie do zdi velikost 900 x 300 mm	kus	1,0	564,00	564
4.	H 42972955	Žaluzie pevná velikost 900x300 mm	kus	1,0	1 125,00	1 125
5.	SP 764224407.	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 600 mm - K/4 - oplechování schodišťové zídky š. 450 mm	m	3,1	734,00	2 275
6.	SP 764224407.	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 600 mm - K/5 - oplechování atiky š. 450 mm	m	35,0	750,00	26 250
7.	SP 764224407.	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 600 mm - K/6 - oplechování atiky š. 300 mm	m	2,5	829,00	2 073
8.	SP 764224408.	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 700 mm - K/7 - oplechování atiky š. 300 mm vč. dilatační krycí lišty	m	22,7	902,00	20 475
9.	SP 764225446	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Al plechu rš přes 400 mm	kus	14,0	188,00	2 632
10.	SP 998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	544,00	827
						<b>60 433</b>

<b>766: Konstrukce truhlářské</b>						
1.	SP 766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm - T/1 - parapet - lamino deska s nosem, tl. 20 mm, boky lepené, ne plastové nasazovací	m	14,4	108,00	1 555
						<b>6 916</b>

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
2.	H	60794102.	T/1 - Deska parapetní - lamino deska s nosem, tl. 20 mm, boky lepené, ne plastové nasazovací	kus	6,0	490,00	2 940
3.	H	60794110.	T/2 - Deska parapetní - lamino deska s nosem, tl. 20 mm, boky lepené, ne plastové nasazovací - rozměr 270 x 900 mm	kus	6,0	395,00	2 370
4.	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	68,00	50

**169 004**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>7661: Výplně otvorů - plastové</b>							
1.	SP	767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětliíkem - 1	kus	1,0	5 800,00	5 800
2.	H	55341380	Dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 1600 x 2700 mm - provedení dle popisu v technické zprávě - Výplně otvorů	kus	1,0	57 600,00	57 600
3.	SP	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevřivých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva - 2,3	m2	8,55	580,00	4 959
4.	H	61143157	2 - Okno plastové 2křídlové s izol. dvojsklem 150x210 cm - pravé, levé - provedení dle popisu v technické zprávě - Výplně otvorů	kus	1,0	11 950,00	11 950
5.	H	61143156	3 - Okno plastové 2křídlové s izol. dvojsklem 150x180 cm - pravé, levé - provedení dle popisu v technické zprávě - Výplně otvorů	kus	2,0	12 400,00	24 800
6.	SP	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva - 4	m2	1,35	500,00	675
7.	H	61143158	4 - Okno plastové neotevřivé s izol. dvojsklem 150x90 cm - bezpečnostní sklo - provedení dle popisu v technické zprávě - Výplně otvorů	kus	1,0	6 500,00	6 500
8.	SP	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevřivých s rámem do zdiva - 5,6	kus	8,0	580,00	4 640
9.	H	61143159	5 - Okno plastové výklopné s izol. dvojsklem 150x50 cm - bezpečnostní sklo - provedení dle popisu v technické zprávě - Výplně otvorů	kus	2,0	7 450,00	14 900
10.	H	61143160	6 - Okno plastové výklopné s izol. dvojsklem 90x90 cm - provedení dle popisu v technické zprávě - Výplně otvorů	kus	4,0	5 820,00	23 280
11.	H	61143160.	6 - Okno plastové výklopné s izol. dvojsklem 90x90 cm - bezpečnostní sklo - provedení dle popisu v technické zprávě - Výplně otvorů	kus	2,0	6 950,00	13 900

**150 911**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>							
1.	SP	767662220	Montáž mříží do okenního otvoru pevných	m2	3,52	1 050,00	3 696
2.	H	55381140	Z/1 - ocelová mříž 1400 x 800 mm, do okenního otvoru 1500 x 900 mm, žár. pozink. - provedení dle technické zprávy - Zámečnické výrobky	kus	1,0	6 550,00	6 550
3.	H	55381150	Z/2 - ocelová mříž 1400 x 400 mm, do okenního otvoru 1500 x 500 mm, žár. pozink. - provedení dle technické zprávy - Zámečnické výrobky	kus	1,0	3 840,00	3 840
4.	H	55381160	Z/3 - ocelová mříž 800 x 800 mm, do okenního otvoru 900 x 900 mm, žár. pozink. - provedení dle technické zprávy - Zámečnické výrobky	kus	1,0	5 215,00	5 215
5.	B	767591000	Z/4 - zásobovací rampa se schodištěm - provedení dle v.č. 8				
6.	SP	767220110	Z/5 - Montáž a dodávka zábradlí schodištěvého hmotnosti do 15 kg z trubek do zdi - ocelová madla vč. konzol kotvených do zdi, ocel. trubka 50/3 mm povrch dle interiéru	m	38,018	59 800,00	59 800
						1 325,00	50 374

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
7.	SP 76722011	Z/6 - Montáž a dodávka zábradlí schodišového hmotnosti do 15 kg z trubek do zdi - ocelová madla vč. konzol kotvených do zdi, ocel. trubka 50/3 mm povrch žá. zinkovaný	m	11,352	1 250,00	14 190
8.	SP 767995104.	Z/7 - Montáž a dodávka zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg - ukončovací hrana podlahy rampy, žá. pozink., dl. 2500 mm	kg	38,5	150,00	5 775
9.	SP 998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	1 090,00	1 472

771: Podlahy z dlaždic						
1.	SP 771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	52,9	220,00	11 638
2.	SP 771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	52,9	115,00	6 084
3.	H 59761270	Schodovka	m2	29,095	1 590,00	46 261
4.	SP 771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	50,5	75,00	3 788
5.	SP 771474123	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišových šikmých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	20,4	240,00	4 896
6.	H 59761417	Dlaždice keramické - sokl 100mm	m2	10,043	2 230,00	22 396
7.	SP 771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	41,08	325,00	13 351
8.	H 59761403	Dlaždice keramické sfinuté, mrazuvzdorné	m2	45,188	380,00	17 171
9.	SP 776142111	Vyrovnání schodišových stupnic š do 300 samonivelační stěrkou pevnosti 35 MPa tl 3 mm	m	26,45	91,00	2 407
10.	SP 771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	41,08	225,00	9 243
11.	SP 998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	980,00	5 361
						<b>142 595</b>

784: Malby						
1.	SP 784181119	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 5,00 m	m2	306,955	17,00	5 218
2.	SP 784211113	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	306,955	48,00	14 734
3.	SP 784211161	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oteruvzdorných za barevnou malbu v světlém odstínu	m2	306,955	12,00	3 683
						<b>23 636</b>

V04: Inženýrská činnost						
1.	ON 045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,6	37 261,29	59 618
						<b>59 618</b>

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						
1.	ON 034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	40 000,00	40 000
2.	ON 065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,5	37 261,29	55 892
3.	ON 071002000	Provoz investora, třetích osob	%	1,0	37 261,29	37 261
4.	ON 030001000	Zařízení staveniště	%	2,4	37 261,29	89 427
						<b>222 580</b>

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>02: Dočasná příravná a ochranná opatření na staveništi</b>						
<b>001: Zemní práce</b>						
1.	SP 122302201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 4 - panelová a šterková plocha	m3	212,4	338,00	71 791
2.	SP 162301101	Nodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	212,4	57,00	12 107
3.	SP 167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	212,4	49,00	10 408
4.	SP 171201101	Uložení sypání do násypů nezhuťných - zemina bude použita k vyrovnání drobných nerovností kolem objektu	m3	212,4	17,00	3 611
83.	SP 184501144	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože ve svahu přes 1:1	m2	-	-	-
						<b>97 916</b>
						<b>1 119 476</b>
<b>002: Základy</b>						
1.	SP 233211115	Zemní vrut pro ploty a dopravní značky D 76 mm dl 800 mm	kus	54,0	840,00	45 360
2.	SP 233211117	Zemní vrut pro plotové brány D 114 mm dl 1300 mm	kus	6,0	2 980,00	17 880
						<b>63 240</b>
<b>003: Svislé konstrukce</b>						
1.	SP 338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m se zabetonováním	kus	60,0	290,00	17 400
						<b>17 400</b>
<b>005: Komunikace</b>						
1.	SP 564730011	Podklad z kamenná hrubého drčeného vel. 8-16 mm tl 100 mm - panel.plocha	m2	252,0	105,00	26 460
2.	SP 564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm - šterková plocha	m2	216,0	171,00	36 936
3.	SP 564952115	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 190 mm	m2	468,0	264,00	123 552
4.	SP 584921111	Osazení dílců z předpjatého betonu do lože z kameniva těžného tl 50 mm hmotnosti do 6 t	m2	252,0	255,00	64 260
5.	H 59381335	Panel silniční IZD 300/100	kus	84,0	4 090,00	343 560
						<b>594 768</b>
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						
1.	SP 966002800	Rozebrání plotů ocelových v do 2,5 m - pro osazení vjezdových bran	m	14,0	105,00	1 470
2.	SP 966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	6,0	239,00	1 434
						<b>2 904</b>
<b>099: Přesun hmot HSV</b>						
1.	SP 998226011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím montovaným z ŽB dílců	t	516,481	221,00	114 142
2.	SP 997013111	Vnitrostaveništní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,674	338,00	904
3.	SP 997013501	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,674	198,00	529
4.	SP 997013509	Příplatek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	37,436	7,00	262
5.	SP 997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,674	1 050,00	2 808

Poř. Typ Kód MJ Výměra Jedn. cena Cena

Poř.	Typ	Kód	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
6.	SP	997211612	t	2,674	340,00	909

767: Konstrukce zámečnické						
Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu						
1.	SP	767911130	m	81,0	96,00	148 661
Montáž oplocení do 15° sklonu svahu, strojové pletivo s napínacími dráty, výšky do 2,0 m						
2.	H	31324775	m	89,1	98,00	8 732
Pletivo plotové výška 200 cm						
3.	SP	767920260	kus	3,0	2 345,00	7 035
Montáž vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 15 m2						
4.	H	55345990	kus	1,0	17 200,00	17 200
Břana - dočasné oplocení						
5.	H	55345991	kus	2,0	34 500,00	69 000
Břana vč. sloupků - stávající - trvalé oplocení areálu						
6.	SP	767911812	m	16,0	82,00	1 312
Demontáž drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m						
7.	H	55342264	kus	42,0	251,00	10 542
Sloupek plotový						
8.	H	55342274	kus	12,0	209,00	2 508
Vzpěra plotová						
9.	SP	713131121	m2	162,0	57,00	9 234
Montáž izolace stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek						
10.	H	61894010	m2	178,2	75,00	13 365
Rohož rákosová ohradová						
11.	SP	998767201	%	1,35	1 450,00	1 958
Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m						

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						
1.	ON	034002000	kpl	1,0	24 500,00	24 500
Zabezpečení staveniště						
2.	ON	065002000	%	1,5	10 312,54	15 469
Mimostaveništní doprava materiálů						
3.	ON	071002000	%	1,0	10 312,54	10 313
Provoz investora, třetích osob						
4.	ON	030001000	%	2,4	10 312,54	24 750
Zařízení staveniště						





## ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

**Název VZ: „MŠ U Vysočanského pivovaru - spojovací krček“**

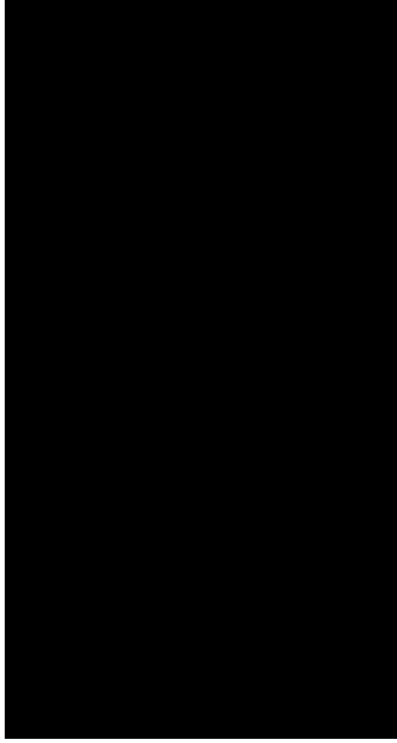
**předání staveniště : 7 dní před zahájením prací**

**termín zahájení prací: 3. 12. 2018**

**termín dokončení prací : 31. 3. 2019**

**doba realizace : 119 dní**

OBJEKT	měsíce															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
přípravné práce a ZS																
zemní a bourací práce																
základové konstrukce a izolace																
světlé a vodorovné konstrukce																
střešní konstrukce																
venkovní úpravy																
úpravy povrchů																
keramické dlažby																
truhlářské a zámečnické práce																
malby a nátěry																
předání díla																



V Praze dne 7.11.2018





## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

**Obchodní společnost: Z&D stavební společnost, spol. s r.o.**  
se sídlem : K Rybníčku 13, 190 15 Praha 9 – Satalice  
IČ : 452 44 618  
DIČ : CZ45244618  
zapsaná : Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6441  
zastoupená : Ing. Jaroslavem Mikanem – jednatelem společnosti

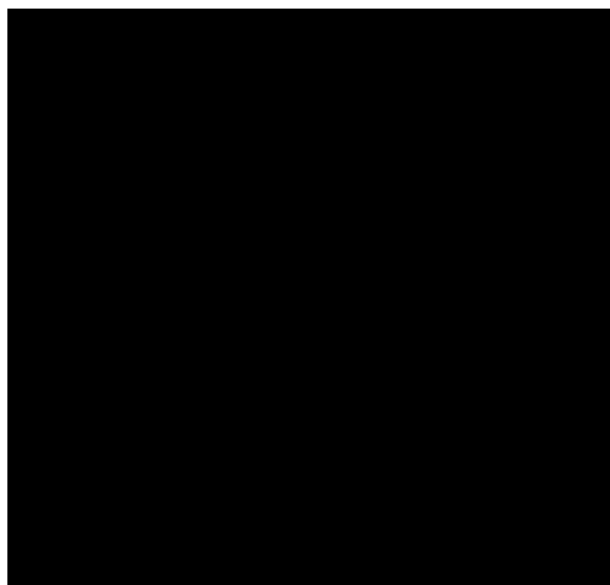
- jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce  
s názvem:

**„MŠ U Vydročanského pivovaru – spojovací krček, Praha 9“**

prokazuje splnění požadavků zadavatele tímto čestným prohlášením.

Jako jednatel společnosti tímto prohlašuji, že veškeré stavební práce budeme realizovat pouze vlastními kapacitami.

V Praze dne 7. 11. 2018





## PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

**Obchodní společnost: Z&D stavební společnost, spol. s r.o.**  
se sídlem : K Rybníčku 13, 190 15 Praha 9 – Satalice  
IČ : 452 44 618  
DIČ : CZ45244618  
zapsaná : Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6441  
zastoupená : Ing. Jaroslavem Mikanem – jednatelem společnosti

- jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce  
s názvem:

**„MŠ U Vysočanského pivovaru – spojovací krček, Praha 9“**

prokazuje splnění požadavků zadavatele tímto prohlášením.

Jako jednatel společnosti prohlašuji, že se uchazeč řádně seznámil s projektovou dokumentací vč. výkazu výměr, prohlašuje, že neshledal žádné rozpory a nedostatky v této dokumentaci a jím oceněný výkaz výměr zahrnuje veškeré položky co do množství a kvality nezbytné k řádnému provedení díla dle realizační projektové dokumentace a pravomocného stavebního povolení.

V Praze dne 7. 11. 2018

