

SMLOUVA O DÍLO č. 13/2016/I/Vik

uzavřena podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel:

Město Bílovec

Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních:

Mgr. Pavel Mrva – starosta města

Ing. Sylva Kováčiková – místostarostka města

Zastoupeno ve věcech technických:

██

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec

Číslo účtu:

██

IČ:

00297755

DIČ:

CZ00297755

e-mail:

██

Telefon:

██

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitelem:

Ing. Beňová Ludmila

Na Nábřeží 89/629, 736 01 Havířov - Město

Zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Beňová Ludmila

Zastoupený ve věcech technických:

██

Bankovní spojení:

ČSOB, Poštovní spořitelna

Číslo účtu:

██

IČO:

13636472

DIČ:

CZ596223054

e-mail:

██

Telefon:

██

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zpracování a projednání projektové dokumentace s názvem „**Rekonstrukce výtahu DPS v Bílovci - projekt**“.

Projektová dokumentace bude vypracována pro fázi stavebního povolení a realizace stavby (realizační dokumentace) v obsahu a rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (stavební zákon) a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., 503/2006 Sb.. O dokumentaci staveb (ve znění pozdějších předpisů, zejména vyhl. 62/2013 a 63/2013 Sb.) a pro výběr zhotovitele, vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr pro zadání veřejné zakázky v souladu se zákonem 137/2006 Sb. a vyhl. 230/2013 Sb.. Součástí díla bude zajištění všech stanovisek, souhlasů a vyjádření správců inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy atd. potřebných pro vydání stavebního povolení (veškerá inženýrská činnost), zároveň zajištění vydání stavebního povolení. Projektant si zajistí pro řádné zhotovení projektové dokumentace vytyčení inženýrských sítí a geodet. zaměření staveniště, provedení stavebně – technického průzkumu objektu s ověřením rozměrů a

zakreslením stávajícího stavu. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými ČSN, zákony, vyhláškami aj. předpisy (bezpečnostními, požárními atd.).

2. Předmětem zakázky s názvem „**Rekonstrukce výtahu DPS v Bílovci - projekt**“ je zhotovení nové zprávy požárně bezpečnostního řešení stavby (PBŘ), zhotovení projektové dokumentace zahrnující veškeré profesní části nutné pro zrealizování úprav stávajícího výtahu, tak aby výtah v budově Domu s pečovatelskou službou v Bílovci byl evakuační. Evakuační výtah musí po provedených úpravách splňovat veškeré platné zákony a vyhlášky. Předané podklady:
 - stanovisko k řešení požární bezpečnosti od ing. Pelce (8.1.2001)
 - kopie protokolu HZS ze dne 18.8.2015
 - evakuační plán
 - dostupná projektová dokumentace k objektu
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s výše uvedeným dokumenty vymežujícím dílo v plném rozsahu seznámil, a že jsou mu známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
4. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 959 v k.ú. Bílovec-město.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
6. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v poprávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

Splněním zakázky se rozumí bezkonfliktní protokolární předání projektové dokumentace „Rekonstrukce výtahu DPS v Bílovci – projekt“ pro stavební povolení a realizaci stavby vč. položkového rozpočtu pro realizaci stavby a slepý výkaz výměr pro účely výběrového řízení. Součástí budou vyjádření dotčených orgánů a správců sítí, veškerá inženýrská činnost potřebná pro zajištění stavebního povolení a zároveň zajištění vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace bude předána v tištěné podobě v 6 vyhotoveních (vše autorizováno) a 1 x v digitální podobě na CD ve formátech doc, xls, pdf, dwg (včetně položkového rozpočtu), PD pro výběr zhotovitele včetně slepého výkazu výměr (bez obchodních názvů a značek) v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě na CD ve formátech doc, xls, pdf, dwg. Dále budou předána povolení stavebního úřadu k realizaci stavby s nabytím právní moci.

7. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť za cenu reprografických prací (cenu obvyklou účtovaných v sídle objednatele).
8. V průběhu zpracování dokumentace se počítá s minimálně 2 konzultacemi v sídle objednatele, na kterých budou objednatelem odsouhlaseny předložené návrhy zpracované projektové dokumentace. Další konzultace bude po dohodě dle aktuální potřeby zhotovitele nebo objednatele. Zhotovitel je povinen z každého kontrolního dne pořídit písemný zápis, v němž bude popsán stav zpracování projektové dokumentace. Písemný zápis bude zaslán objednateli k připomínkování nejpozději 5 pracovních dnů od konání kontrolního dne.
9. **Projektová dokumentace pro stavební řízení a provedení stavby:**
 - **Bude vypracována v souladu s/se:**

- a) zákonem č. 183/2006 Sb. a souvisejících předpisů, vyhláška č. 499/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (350/2012, 62/2013 a 63/2013 Sb.);
- b) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (269/2009, 22/2010, 20/2011, 431/2013 Sb.);
- c) vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích stavby, ve znění pozdějších předpisů (změna 20/2012);
- d) vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb;
- e) zákonem č. 13/1997 Sb. ve znění zákona č. 102/2000 Sb. o pozemních komunikacích;
- f) dalšími platnými zákony, normami a předpisy.

Projektová dokumentace bude dále obsahovat:

- a) ocenění nákladů na realizaci formou podrobného položkového rozpočtu v úrovni projektová dokumentace pro provedení stavby (v tištěné podobě a elektronické podobě ve formátu MS Excel) dle aktuálně platného ceníku stavebních prací např. RTS a v souladu s vyhl. 230/2013 Sb.;
- b) stanoviska dotčených orgánů a správců sítí.

Projektová dokumentace bude zpracována a předána ve 6 vyhotoveních (vše autorizováno) v grafické podobě DOC, XLS, PDF, DWG a 1 x v elektronické podobě na CD ve formátech doc, xls, pdf, dwg. Dvě vyhotovení budou zpracovány pro výběrové řízení.

11. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele díla:

- Podkladem pro její zpracování je projektová dokumentace pro provedení stavby;
- bude zpracována do podrobnosti nezbytných pro zpracování nabídek na veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek;
- bude obsahovat ocenění nákladů na realizaci formou slepého výkazu výměr pro výběr zhotovitele v úrovni projektová dokumentace pro realizaci stavby (v tištěné podobě a v elektronické podobě ve formátu MS Excel) dle aktuálně platného ceníku stavebních prací např. RTS a v souladu s vyhl. 230/2013 Sb.;
- zpracovaná projektová dokumentace vč. výkazu výměr nesmí obsahovat požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení a specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu;
- bude předána objednateli ve 2 vyhotoveních v grafické podobě a 1x v el. podobě na CD.

12. Mimo vlastní vypracování projektové dokumentace je součástí předmětu díla i provedení všech činností nezbytných pro řádné zpracování PD, a to zejména:

- zabezpečení všech vstupních podkladů nezbytných pro vypracování projektové dokumentace, vytyčení inženýrských sítí a geodet. zaměření staveniště, provedení stavebně – technického průzkumu s ověřením rozměrů a zakreslením stávajícího stavu
- provedení veškerých nezbytných průzkumných prací a vypracování zpráv z těchto průzkumů;
- písemné předání informací o pozemcích dotčených realizací stavby při zahájení projekčních prací objednateli a sdělení všech následných změn v průběhu projekčních prací v souvislosti s dotčenými pozemky pro účely řešení vlastnických vztahů;

- projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi v průběhu zpracování projektové dokumentace a respektování všech jejich připomínek;
 - provedení všech činností investorsko-inženýrského charakteru.
13. Zhotovitel je povinen nejméně 2x svolat konzultaci (v sídle objednatele), kde bude objednatel informovat o postupu zpracování projektové dokumentace. Objednatel má právo svolat mimořádnou konzultaci a zhotovitel je povinen na mimořádnou konzultaci přistoupit. Zhotovitel je povinen z každého kontrolního dne pořádat písemný zápis, v němž bude popsán stav zpracování projektové dokumentace. Písemný zápis bude zaslán objednateli k připomínkování nejpozději 5 pracovních dnů od konání kontrolního dne.

II. Cena:

1. Cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena podle individuální kalkulace zhotovitele a v souladu s jeho nabídkou a činí::

a) - projektové dokumentace pro stavební povolení, provádění stavby a výběr zhotovitele díla:

Cena bez DPH:	76 000,- Kč
DPH 21%:	15 960,- Kč
Cena vč. 21% DPH :	91 960,- Kč

b) - stavebního povolení s nabytím právní moci:

Cena bez DPH:	13 000,- Kč
DPH 21%:	2 730,- Kč
Cena vč. 21% DPH :	15 730,- Kč

Celková cena za celý předmět plnění této Smlouvy:

Cena bez DPH:	89 000,- Kč
DPH 21%:	18690,- Kč
Cena včetně DPH :	107690,- Kč

(slovy :stosedmtisícšestsetdevadesát korun českých, s DPH)

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.

4. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění :

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech :

Zahájení prací zhotovitelem: **ihned po podpisu smlouvy**

Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků :

a) - odevzdání projektové dokumentace pro stavební povolení, provádění stavby a výběr zhotovitele díla: 19.12.2016

b) - odevzdání stavebního povolení s nabytím právní moci: 28.2.2017

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Po předání a převzetí dílčí části díla (a – b) je zhotovitel oprávněn provést fakturaci předmětu této smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“), která bude vystavena zhotovitelem až po předání a převzetí díla objednatel.
3. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek.
4. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení oprav v těchto případech:
 - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

7. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět. Cena nezahrnuje správní poplatky. Cena nezahrnuje autorský dozor.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky 526/2006 Sb., s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, platnými ČSN, EN, vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb, zákonem č. 13/1997 Sb. ve znění zákona č. 102/2000 Sb. o pozemních komunikacích a ostatními souvisejícími předpisy. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat doklady s předmětem díla související.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména popis provedeného díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá

ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy (dílo) nepřevzme, uvede v zápisu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech a jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN, EN (technické normy) platným v ČR v době realizace, standardům, jiným předpisům a směrnícím výrobců, dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné při projednávání projektové dokumentace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. I. této smlouvy záruku za jakost 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
4. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. I. této smlouvy záruku za jakost po celou dobu výstavby. V případě vzniku škod na stavbě z důvodu vadnosti PD (díla), je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré škody a vícenáklady vzniklé při realizaci dalšího stupně PD a při vlastní realizaci prokazatelně vadou projektové dokumentace zpracované na základě této smlouvy o dílo.
5. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad do 5 dnů od jejich oznámení.

9. Zhotovitel je povinen dohodnout se písemně s objednatelem na termínu ukončení oprav oznámených vad do 15-ti dnů od jejich oznámení. Pokud nedojde k dohodě v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad na náklady zhotovitele.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace smlouvy o dílo a záruky za jakost díla, bude mít sjednanu pojistnou smlouvu za škodu způsobenou výkonem architekta-projektanta v minimální hodnotě 200.000,- Kč. Tuto pojistnou smlouvu se zavazuje vždy neprodleně po požádání předložit objednateli. V případě porušení této povinnosti se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč s tím, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Neuzavření pojistné smlouvy a její nepředložení objednateli se považuje za hrubé porušení smlouvy s možností objednatele od smlouvy odstoupit.

VII. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla v dohodnuté lhůtě ve výši 1 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla,
- b) za každou zjištěnou reklamovanou vadu na díle ve výši 500,-- Kč,
- c) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení,
- d) za neodstranění vad v termínech písemně vzájemně dohodnutých 500,-- Kč za každou vadu a den,
- e) v případě, že při realizaci díla dle projektové dokumentace specifikované v článku I. této smlouvy vzniknou vícepráce, které nebyly způsobeny požadavky objednatele či vyšší mocí, je povinen zhotovitel projektové dokumentace uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny takto vzniklých víceprací. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli tuto smluvní pokutu pouze ve výši, která přesáhne případnou náhradu škody podle čl. VII. odst. 7 této smlouvy.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody a ušlý zisk, vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od jejího písemného vyúčtování oprávněnou stranou.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:

- a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
- b) prodlení zhotovitele s předáním díla přesáhlo 1 měsíc.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

X. Závěrečné ujednání

1. V případě doručování písemností si účastníci této smlouvy dohodli fikci doručení, což znamená, že v případě nemožnosti doručit poštovní zásilku (písemnost) druhé straně, se dnem doručení rozumí třetí den po prokazatelném odeslání písemnosti druhé straně.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne 4.11.2016

Za objednatele:

Mgr. Pavel Mrva
starosta města

V OSTRAVĚ dne 7.11.2016

Za zhotovitele

projektant