

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:
č. objednatele:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	23 -11- 2018
PODATELNA 2	
Č.j.:	23201E/18

obchod

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno:

Zápis v obchod. / živnost. rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

HIOSS, s.r.o.

Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložka
2737

[redacted], jednatelem

Pavla Hanuše 252, 500 02 Hradec Králové

Pavla Hanuše 252, 500 02 Hradec Králové

47469919

CZ47469919

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Jméno:

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Kontaktní osoba:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského
soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52

ředitelem [redacted]

Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8

Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8

64809447

CZ64809447

(dále jen „objednatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to soubor stavebních prací nutných k sanaci stavební poruchy na obvodové stěně jídelny a základového pasu ZŠ SNP, na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 118110 s názvem „**ZŠ SNP - OPRAVA PORUCHY OBVODOVÉ STĚNY JÍDELNY ŠKOLY**“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podanou do daného výběrového řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen touto smlouvou, zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, tj. statického posouzení vypracovaného [REDAKCE] a přílohy č. 2, tj. soupisu prací vč. výkazu výměr-položkového rozpočtu. Nevyplyvá-li z tohoto soupisu jinak, bude dílo plněno v maximální možné jakosti.
2. V rámci díla bude provedeno podbetonování základového pasu s částečným odbouráním a nahrazením obvodového zdiva a navazující práce. Budou provedeny především následující práce:
 - Výkop a zához pro podbetonování základového pasu
 - Podbetonování základového pasu
 - Bourání nesoudržného zdiva a opětovné vyzdění
 - Otlučení a nová omítka soklu na štítě budovy
 - Nahrazení hydroizolací v organicky znečištěných místech obvodového zdiva
 - Provedení okapového chodníku a vložení hydroizolace a nopové folie při štítě budovy
 - Otlučení, vyspravení nebo provedení nových omítek, včetně tmelení pláště budovy
 - Demontáž a montáž vnitřního vybavení části jídelny k provedení vnitřních sanací
 - Práce na otopném systému, nutné k provedení vnitřních oprav
 - Vyspravení pokleslé desky podlahy, odstraněním a doplněním vrstev, včetně PVC
 - Vyspravení vnitřních omítek a malování, protiprachové opatření, důkladný úklid
3. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
4. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného

důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

5. Součástí předmětu díla (a tím i níže uvedené celkové ceny díla) je dále zajištění následujících činností a prací zhotovitelem:

- vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti se stavebním a dopravním odborem Magistrátu města Hradec Králové; platí i pro zřízení případných záborů; zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, zajištění stavby a staveniště proti vniknutí nepovolaných osob;
- zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti vniknutí vody a mechanickému poškození vč. uvedení do původního stavu;
- po celou dobu provádění díla je nutno zachovat plný provoz školní jídelny;
- před započítím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a vedením školy a potvrzeny zápisem do stavebního deníku;
- zhotovitel je povinen použít pouze výrobek daného typu tehdy, kdy je objednatelem kdekoli v zadávací dokumentaci (včetně jejích příloh) specifikován výrobek, komponenta či součástka s uvedením názvu konkrétního výrobce, což objednatel činí za účelem dostatečně přesného a srozumitelného popisu předmětu zakázky; po dohodě smluvních stran, potvrzené zápisem ve stavebním deníku je možné použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

6. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.

7. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště): *do 3 dnů od podpisu smlouvy.*

2. Termín dokončení a předání díla (vč. vyklizení staveniště): *6 týdnů od zahájení provádění díla (předání staveniště).*

3. Místem plnění je Základní škola SNP, tř. SNP 694, Hradec Králové, pavilon jídelny.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném výběrovém řízení činí **bez DPH 181 033,- Kč**.
2. Na poskytnuté stavební a montážní práce bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
5. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI.
SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 5.000,- Kč.
4. V případě porušení platných předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se postupuje dle platných předpisů a příslušné judikatury.
9. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou.

VII.
ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi technickými normami, jak závaznými,

tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.

2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. **Záruka za jakost (záruční doba)** na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůta na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně a nezbytně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez jakéhokoli případného prokazování za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných platných právních předpisů,
 - platných českých a dalších případných příslušných technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů (příkazů) objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny (příkazy) objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou nebo jsou jinak nevhodné povahy, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
5. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
6. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
7. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
8. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
9. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla, a to vše včas na svůj náklad a odpovědnost.

10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště.
11. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
12. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby nebo stavebních materiálů (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
13. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení, a to včetně škod na inženýrských sítích.
14. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
16. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran.
17. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh, touto smlouvou či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
18. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a nedodělků a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným pojistným plněním ve výši min. 1.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše pojistného plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
19. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich plnění (prací, dodávek, služeb, aj.) objednateli, jako by tato plnění provedl a prováděl sám a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy.
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy.
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li jiné škody.
4. Přerušením provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušením.
5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezuje.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
4. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklad o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem.
5. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady díla delší než 15 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného výběrového řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného výběrového řízení.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce a v rámci provádění díla řádně zpracované věci. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.

7. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2606, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628 a § 2629 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
8. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

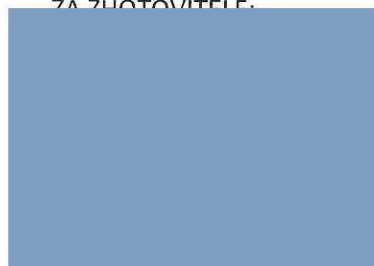
XIV.

1. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 statické posouzení vypracované [redacted]
[redacted] a jako příloha č. 2 položkový rozpočet stavby.

V Hradci Králové dne 23.11.2018

V Hradci Králové dne 26. 11. 2018

ZA ZHOTOVITELE:



jedn
HIOSS s.r.o.

HIOSS s.r.o.
Pavla Hanuše 252
002 Hradec Králové
DIČ: CZ47469919

ZA OBJEDNATELE:



ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



[redacted]
Správce rozpočtu

D1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST

Generální projektant	
Zodp. projektant části	
Vypracoval	
Investor: Technické služby Hradec Králové	
Akce:	Datum: 09/2018
Statické posouzení stávajících	Stupeň:
stavebních poruch a návrh opatření	Č.přílohy: D.1.2.1
v jídelně ZŠ SNP	Kopie:
tr.SNP 694, 500 03 Hradec Králové 3	1
Obsah: Technická zpráva, statický výpočet	

D1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

D1.2.a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Úvod:

Na základě objednávky od Technických služeb Hradec Králové č. 182413 kód 015/1 z 04.09.2018 bylo vypracováno Statické posouzení stávajících stavebních poruch a návrh opatření v jídelně Základní školy SNP, třída SNP 694, Hradec Králové.

Tato část projektové dokumentace byla zpracována z důvodu výskytu trhlin ve východním rohu objektu školní jídelny.

Popis objektu

Areál ZŠ SNP se nachází na Slezském předměstí v kombinované zástavbě rodinných a bytových domů.

V areálu ZŠ se nachází pavilony pro výuku, administrativní objekt, objekt školní jídelny, tělocvična a školní hřiště. Objekty jsou propojeny spojovacími krčky. Objekty mají samostatnou konstrukci a jsou vzájemně konstrukčně oddělovány.

Objekt školní jídelny je obdélníkového půdorysu 16,5x 21,5m. Na objekt školní jídelny navazuje z jihozápadní strany spojovací krček se sociálním zařízením a ze severozápadní strany objekt kuchyně. Staveniště je mírně svažité, od objektu školní jídelny terén klesá na vzdálenost 25m k tělocvičně o cca 1,5m.

Objekt školní jídelny je nepodsklepený a má jedno nadzemní podlaží s konstrukční výškou 5m. Objekt je zakryt plochou střechou.

Vstup do objektu je spojovacím krčkem a dveřmi v severovýchodním štítu.

Spojovací krček i objekt kuchyně jsou nepodsklepené, přízemní.

Popis dispozice objektu

V objektu školní jídelny je pouze prostor pro výdej a konzumaci jídel. Na objekt navazuje kuchyně s technickým zázemím a spojovací krček se sociálním zařízením.

Podklady

Část původní projektové dokumentace, architektonicko-stavební řešení

- výkres základů

- část výkresu půdorysu 1.NP

- Řez příčný

Statickou část se nepodařilo dohledat. Dokumentaci zpracoval

Z důvodu využívání objektu nebyly provedeny destrukční sondy.

Místní šetření za účasti pracovníků Technických služeb Hradec Králové
V řešeném rohu objektu byla provedena kopaná sonda na úroveň
základové spáry.

a) Popis konstrukčního systému

Konstrukční systém objektu je jednoduchý příčný. Nosnou konstrukci objektu tvoří příčné ocelové dvouklobové rámy tvaru L osazené na základové patky a nosnou podélnou zeď oddělující školní jídelnu od kuchyně. Vzdálenost ocelových rámu je 3m. Štítové zdi jsou rovnoběžné s rámy, jsou nosné a nahrazují štítové rámy.

Střešní konstrukci tvoří železobetonové prefabrikované desky délky 3,0m uložené na nosné rámy a štítové zdi.

Obvodový plášť tvoří štítové zdi tloušťky 365mm zděné z keramických tvárnic CDm. Obvodový plášť podélné průčelní stěny je odkloněn od svislé o 10°. Plášť je montovaný z desek na ocelové konstrukci. V plášti je osazena souvislá řada oken, Parapet je vyzdívaný do ocelové konstrukce.

b) Popis poruch

Trhliny jsou patrné ve východním rohu objektu ve štítovém zdivu. Trhlina začínající v úrovni terénu cca 1,0m od rohu objektu směřuje pod úhlem 25° odklonu od svislé k rohu objektu do výšky 2,0m. Odděluje tak spodní roh štítového zdiva zakončeného šikmo ve sklonu obvodové stěny. Trhlina má v nejvyšším bodě šířku maximálně 20mm a je patrná v exteriéru i interiéru. V exteriéru je zdivo štítové zdi nad terénem značně porušeno vlhkostí a mrazem. Ze zdiva je opadaná omítka, cihly jsou porušeny korozi. V interiéru je patrná ještě vodorovná trhlina mezi podlahou a zdivem a porušený sokl z keramických dlaždic.

V interiéru je patrný pokles podlahy ve východním rohu objektu. Pokles je zvýrazněn šmutvým linoleem.

Trhliny se dle vyjádření zaměstnanců školy zvětšily v letošním roce, o čemž svědčí i čistota zdiva v místě trhlín, polámaná ale neopadaná omítka v místě trhlín a napadaná čistá omítka pod trhlínami.

Značně porušená vodorovnými a svislými trhlínami tloušťky do 5mm je omítka zdiva parapetů.

Vodorovné trhliny jsou dále patrné mezi střešní deskou a atikami, v návaznosti na trhliny je opadaná omítka.

Svislé trhliny jsou patrné v napojení objektu školní jídelny na spojovací krčky, v návaznosti na trhliny je opadaná omítka.

c) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

Základy

Dle původní PD byl rostlý terén ve výškové úrovni +0,15 až +0,25, upravený terén byl projektován na úroveň -0,3. Podlaha jídelny je v úrovni 0,00. V současné době je terén ve výškové úrovni -0,08, v úrovni hydroizolace podlahy mezi podkladním betonem a betonovou mazaninou podlahy. Původní terén byl při výstavbě snížen, objekt se nenachází na navážce.

Dle kopané sondy odpovídá provedení základů původní projektové dokumentaci. Pod štitovým zdívkem je základový pas šířky 0,65m a hloubky 1,4m pod terénem. Základový pas je z betonu B80, což jest hubený beton, tato třída betonu se v současné době již nevyrábí. Pod sloupy nosných rámu jsou základové patky 1,2x1,35m. Patky a základový pas jsou propojeny pouze subtilním železobetonovým trámem 0,5x0,3m v úrovni podlahy. Trám vynáší zděný parapet podélné obvodové stěny. Patky a základový pas nejsou dále propojeny. Podél patek je umístěn podélný topný kanál s rameny zasahujícími mezi patky. Základová spára je v úrovni -1,48.

Geologický profil v místě kopané sondy tvoří

0,00-0,14 – ornice

0,14-0,74 – písek

0,74-1,54 – jíl šedozelený, plastický, konzistence tuhá, vyschlý.

Hladina podzemní vody nebyla naražena.

Základová spára se nachází v jíl.

Objekt má subtilní konstrukci, zatížení základů není velké.

Dle dále přiloženého statického výpočtu je zatížení štitové zdi v běžném poli 66kN/m, napětí v základové spáře pro základ šířky 0,65m je 100kPa, což odpovídá tabulkové výpočtové únosnosti $R_{dt}=100\text{kPa}$ zemín jemnozrnných třídy F6, jíl se střední plasticitou, konzistence tuhá. Základ v běžném poli vyhoví. V rohu objektu je zatížení štitové zdi zvětšeno uložením překladů nad okny a železobetonového trámu do zdiva. Překlad vynáší montovaný plášť obvodové stěny, základový trám vynáší pás oken a zděný parapet. Zatížení zdi se zvětší cca o 10kN, napětí v základové spáře je 117kPa.

V těsné blízkosti rohu objektu je keř (malý strom). Dále od objektu je vzrostlý kaštan. V kopané sondě jsou patrné kořeny.

Svislé konstrukce

Svislé nosné konstrukce tvoří stojky příčných ocelových dvouklobových rámu tvaru L. Rámy jsou osazeny na základové patky v úrovni podlahy a obvodové zdivo v úrovni střechy. Rámy tvoří stojky a příčle. Stojky jsou uzavřeného obdélníkového průřezu proměnné výšky svařené z plechů. Stojky kopírují sklon podélné obvodové stěny a jsou odsazeny od obvodového pláště o 0,4m. Maximální výška stojky je v místě rámového rohu. Sloupy jsou kotveny do základových patek.

Štítové rámy jsou nahrazeny nosnou zdí tloušťky 375mm z keramických tváří CDm zděných na klasickou vápenocementovou maltu.

Vodorovné konstrukce

Příčle ocelových rámu jsou uzavřeného obdélníkového průřezu proměnné výšky svařené z plechů. Maximální výška příčle je v místě rámového rohu. Horní líc příčle kopíruje sklon střešní roviny. Příčle jsou kotveny do věnce na obvodové nosné zdi.

Konstrukce střechy

Konstrukci střechy tvoří železobetonové prefabrikované desky PZD délky 3m ukládané na příčle rámu respektive na štítové zdivo.

Obvodový plášť

Podélná obvodová stěna je odkloněna od svislé o 5°. Konstrukci obvodového pláště podélné obvodové stěny tvoří parapet, průběžná řada oken a montované nadpraží. Obvodový plášť je přesazen před vnější líc stojek rámu o 0,4m.

Parapet je vyzdívaný na železobetonový základový trám kotvený mezi základové patky. Stabilita parapetu s předním lícem ve sklonu je zajištěna dle předpokladu vodorovnými ocelovými pažďíky. Pažďíky jsou kotveny ke konzolám přivařeným na stojky rámu.

Průběžný pás oken je kotvený mezi parapet a překlad nadpraží. Překlad nadpraží je vyneseny konzolami na stojkách nosných rámu. Meziokenní vložky tvoří desky zateplené polystyrénem a opatřeny stěrkovou omítkou.

Nadpraží tvoří vodorovné pažďíky. Pažďíky jsou kotveny ke konzolám přivařeným na stojky rámu a oboustranně zabedněny deskami.

Střešní plášť

Na železobetonové desky je dle předpokladu provedena vrstva tepelné izolace a hydroizolace.

Ztužení objektu

Objekt je ztužen v příčném směru tuhostí nosných dvouklobových rámu s tuhým rohem. V podélném směru je objekt zajištěn obvodovou zdí a tuhostí střešní desky.

d) Hodnoty užitečných, klimatických a dalších zatížení

Zatížení stavebních konstrukcí je uvažováno dle EN1991.

Zatížení sněhem pro I. sněhovou oblast je $0,7 \text{ kN/m}^2$.

Užitné zatížení údržby ploché střechy je $0,75 \text{ kN/m}^2$.

Zatížení větrem pro II. větrovou oblast, terén kategorie III a výšku objektu $5,2 \text{ m}$ je $0,54 \text{ kN/m}^2$

e) Popis trhlín

I když má objekt souměrnou konstrukci podle příčné osy, trhliny jsou patrné pouze ve východním rohu objektu. Trhлина procházející na celou šířku štítového zdiva odděluje spodní roh zdiva a rozšiřuje se k nejvyššímu bodu. Oddělená část zdiva je tvaru trojúhelníku se základnou šířky $1,0 \text{ m}$ a výšky $2,0 \text{ m}$. V návaznosti na šikmou trhlínu je v interiéru ještě patrná trhлина mezi zdí a podlahou, porušený obklad soklu a porušený parapet trhlínami v návaznosti na oddělený roh zdiva. Podlaha v rohu jídelny je pokleslá. V exteriéru je patrná vodorovná spára mezi základovým pasem a štítovým zdivem výšky až 30 mm . Spára maximální výšky u trhlíny se směrem ke kuchyni zmenšuje. Spára je vyplněna hlinou a prorostlá kořínky.

f) Příčiny trhlín

Trhliny umístěné pouze ve východním rohu objektu s osově souměrnou konstrukcí svědčí o místní poruše části konstrukce, nikoli o poruše konstrukce jako celku.

Dle směru a šířky trhlíny, oddělení spodního rohu zdiva štítu, vzniku spáry mezi podlahou a zdivem svědčí o poklesu základu pod rohem objektu. Poklesem základu došlo k poklesu podlahy a vytvoření spáry mezi základem a zdivem. Zdivo zůstalo vykonzolidováno jako stěnový nosník nad pokleslým základem. Část zdiva se vlivem vlastní hmotnosti oddělila trhlínou a klesla na základ.

Pokles základu může být způsoben:

- nedostatečnou únosností zeminy v podzákladí. Dle dále přiloženého statického výpočtu základ v běžném poli vyhoví. V rohu objektu se zvýšeným zatížením je únosnost zeminy v základové spáře nedostatečná.

- nevhodným tvarem základu. Základový pas je v rohu objektu zakončen a není propojen se základovými patkami pod stojkami rámu v podélné stěně. Samostatné základy mají menší únosnost než základy propojené v podélné a příčném rastru do základových roštů.

- sníženou únosností zeminy v podzákladí způsobenou vlivem změny vlhkosti zeminy. Během 58 let od výstavby objektu došlo v podzákladí k vlhkostním změnám závislým na atmosférických srážkách, působení podzemní vody. Jíly v podzákladí jsou snadno rozbídné, při saturaci vodou zcela ztrácí svoji únosnost. Jíly jsou vysychavé, při zvýšení vlhkosti bobtnají, při vysušení zmenšují svůj objem.

- Snížením vlhkosti jílu v podzákladí z důvodu strom v těsné blízkosti rohu objektu v součinnosti se současným dlouhodobým suchem. V případě základové zeminy tvořené jíly dochází vlivem vysychání jílu k zmenšení jejich objemu a k poklesu základové konstrukce.

- Svažitostí terénu. Základová spára je při svažitém terénu umístěna v zemině s rozdílnou únosností dle hloubky pod rostlým terénem.

Na porušení zdiva může mít vliv kotvení železobetonového základového trámu do základového pasu, kotvení konstrukce parapetu do zdiva, kotvení nadpraží a montovaného obvodového pláště do zdiva. Obvodový plášť roh zdiva přitěžuje a přenáší do zdiva ořesy způsobené tlakem a sáním větru.

g) Závěr

Vznik poruch je způsoben poklesem základu.

Na pokles základu ve východním rohu objektu a vznik trhlin ve štítovém zdivu má vliv kombinace výše jmenovaných faktorů.

Pokles základů způsobil vznik spáry mezi základem a zdivem. Pokles základu je proces dlouhodobý, o čemž svědčí vyplnění spáry mezi základem a zdivem hlínou a kofínky na celou šířku zdiva. Zdivo je v místě spáry vystaveno zvýšené vlhkosti a zvláště v rohu objektu je porušeno vlhkostí a mrazem.

Zdivo dlouhodobě působilo jako stěnový nosník vykonzolovaný nad základem.

Následně působením vlastní hmotnosti došlo k oddělení spodního rohu zdiva.

Održení zdiva mohlo proběhnout v nedávné době a letos bylo evidováno.

Nosnou konstrukci objektu tvoří příčné ocelové rámy viditelné v interiéru a štítové zdi. Na viditelných částech rámech není patrné poškození.

Zdivo štítu je porušeno pouze v kraji.

Porušení štítového zdiva v současném rozsahu nemá vliv na únosnost a stabilitu nosné konstrukce objektu. Stav objektu není v současné době havarijní.

Případný další pokles základu bude mít za následek další porušení štítového zdiva, které vynáší střešní prefabrikované desky. Při celkovém poklesu zdiva dojde k naklonění střešních desek, zkrácení délky jejich uložení na zdivo a k možnému propadnutí. Další rozevření spár a trhlin ve zdivu bude mít za následek zvýšení působení vlhkosti a mrazu na zdivo.

h) Návrh opatření

Roh základu prohloubit a rozšířit podbetonováním. Pod roh základu provést základovou patku rozměru 1,2x1,2m výšky 500mm. Základovou patku provést s horním lícem 100mm nad úroveň stávající základové spáry. Patku vybetonovat z rozpínavého cementu. Novou patkou pod stávajícím základem dojde ke zvýšení únosnosti stávajícího základu, základová spára je nově 1:9m pod terénem, čímž je snížen vliv vysychání jílů v podzákladě. Stávající železobetonový základový trám kotvený do základového pasu podezdít nad novou patkou zdivem z betonových tvárníc. Spáru mezi zdivem a ŽB základovým trámem utěmovat suchou betonovou směsí.

Skácet strom v těsné blízkosti rohu objektu. Upravit kořeny stávajícího kaštanu aby neovlivňovaly základové konstrukce objektu.

Vyčistit spáru vzniklou mezi základem a zdívem, doplnit hydroizolaci pod zdívem. Odlouct omítku soklu, novou hydroizolaci soklu napojit na hydroizolace podlahy a vytáhnout na sokl. Spáru vyplnit rozpínavým betonem. Vybourat odtržený roh zdiva, zdivo vyzdít nově. Nové zdivo zavázat do stávajícího.

Stav zdiva, základu; velikost a četnost trhlin navazujících na roh objektu nutno sledovat.

V případě dalšího zvětšení trhlin informujte statika.

Vypracoval:

V Hradci Králové: 07.09.2017

(2)

ABCE: ZÁKLADNÍ KOLA SNP

HRADEC KRÁLOVÉ, TŘÍBA SNP 694

STATICKÉ POSOUZENÍ KCE OBJEKTU Z DŮVODU
UZESKYTU TRHLIN VE ŠTÍTOVÉM ZDIVU VE
VÝCHOVNÍM ROHU OBJEKTU

1) Hmotnost střechy

HYDROIZOLACE Z ASF. PÁŠU		$0,75 \text{ kNm}^{-2}$
BETONOVÝ POTĚR	$0,05 \cdot 24 =$	$1,2$
TEPĚVÁROVÝ NÁŠYP	$0,1 \cdot 9 =$	$0,9$
ZB PŘEČA DESKY	$0,15 \cdot 25 =$	$3,75$
OMÍTKA	$0,02 \cdot 20 =$	$0,4$

Σ

		$6,6 \text{ kNm}^{-2}$
--	--	------------------------

2) SNÍŽ - I. OBLAST : $\neq 0$

$$s = 0,7 \cdot 0,8 =$$

$$0,56 \text{ kNm}^{-2}$$

3) VĚTRNÉ - ÚPRZBA

$$0,75 \text{ kNm}^{-2}$$

4) ZATÍŽENÍ VĚTRNÉ - II. VĚTRNÁ OBLAST; $V_b = 25 \text{ m/s}$ TERÉN KATEGORIE III. ; $z_0 = 0,3 \text{ m}$; $z_{min} = 5 \text{ m}$

$$k_r = 0,19 \cdot (0,3/0,05)^{0,07} = 0,22$$

$$c_r(z) = 0,22 \cdot c_m(5,2/0,3) = 0,63$$

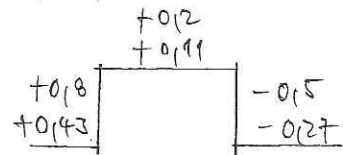
$$V_m(z) = 0,63 \cdot 1,25 = 15,7 \text{ m/s}$$

(3)

$$q_b(z) = 0,5 \cdot 1,25 \cdot 15,7^2 = 154 \text{ Nm}^{-2}$$

$$c_e(z) = 1 + 7 \frac{1}{1 \cdot e_w(5,2/0,3)} = 3,46$$

$$q_F(z) = 3,46 \cdot 154 = 532 \text{ Nm}^{-2}$$



5) HODNOTNOST ZDI TL. 305 mm 2 C0/20

$$\text{ZDIUO} \quad 0,305 \cdot 15 = 4,58 \text{ kNm}^{-2}$$

$$\text{ONITEA} \quad 2 \cdot 0,02 \cdot 20 = 0,8$$

$$\Sigma 5 \quad 6,28 \text{ kNm}^{-2}$$

6) HODNOTNOST OBVOPOUŠŤO PÁŤE

$$\text{CEMENTOVÁ PERKA} \quad 0,01 \cdot 14 = 0,14 \text{ kNm}^{-2}$$

$$\text{HERAKLIT} \quad 0,025 \cdot 4,5 = 0,12$$

$$\text{POŤ OCELOVÝ} \quad 0,15$$

$$\text{TER. IZOL.} \quad 0,1 \cdot 0,8 = 0,1$$

$$\text{HERAKLIT} \quad 0,025 \cdot 4,5 = 0,12$$

$$\text{CEMENTOVÁ PERKA} \quad 0,01 \cdot 14 = 0,14$$

$$\Sigma 6 \quad 0,77 \text{ kNm}^{-2}$$

(4)

4) HMOTNOST PARAPETU

CEMENTOVÁ ŠEŠKA	$0,01 \cdot 14 = 0,14 \text{ t/m}^2$	
KOŠT OCELOVÝ		0,15
TER. IZOL.		0,1
ZDIVO	$0,125 \cdot 15 =$	1,88
OMÍTKA	$0,02 \cdot 20 =$	0,4
Σ		$4,67 \text{ t/m}^2$

8) ŽR ZÁKLADOVÝ TRÁK

HMOTNOST $0,25 \cdot 0,25 \cdot 25 = 1,57 \text{ t/m}^3$ 9) OBVA $0,15 \text{ t/m}^2$

(5)

ZATÍŽENÍ STŘECHYHMOTNOST STŘECHY $6,6 \cdot 1,35 = 8,91 \text{ kNm}^{-2}$ SNÍH / ŮDEŽBA $0,75 \cdot 1,5 = 1,13$ VÍTR $0,11 \cdot 1,5 = 0,17$ Σ $4,46$ $10,21 \text{ kNm}^{-2}$ POSOUZENÍ STÁVNÍCIHO ZÁKLADU ŠTÍTOVÉ ZDIZAT. STŘECHOU $\left(\frac{3,0}{2}\right)$ $11,19$ $15,32 \text{ kNm}^{-1}$ HMOTNOST ZDI $\left(\frac{5,3}{2}\right)$ $33,29$ $44,94$ ZÁKL. PAS $0,65 \cdot 14,24 = 21,84$ $29,49$ Σ $66,32$ $89,75 \text{ kNm}^{-1}$ SÍLA DO ŠTÍTU OD PŘEKLADU OKENOBVODOVÝ PĚLAŠT $(2,2)$ $1,70$ $2,29 \text{ kNm}^{-1}$ SÍLA OD PŘEKLADU $\left(\frac{3,0}{2}\right)$ $4,55$ $3,44 \text{ kN}$ SÍLA DO ŠTÍTU OD ZÁKLADOVÉHO TRÁMUOKNA $(7,8)$ $0,9$ $1,22 \text{ kNm}^{-1}$ PARAPET $(0,8)$ $2,14$ $2,89$ ZÁKL. TRÁM $1,54$ $2,12$ Σ $4,61$ $6,23 \text{ kNm}^{-1}$ SÍLA OD ZÁKL. TRÁMU $\left(\frac{3,0}{2}\right)$ $6,92$ $9,35 \text{ kN}$

⑥

Σ síla od překl. + zt 9,47 12,79 kN

dle kopané sondy se v zemi nachází
hl. plastický dle předpokladu F_6
konzistence tuhé $R_{dt} = 100 \text{ kPa}$

posouzení základu uprostřed štítu

zatížení štítovou zdí 66,32 89,75 kNm

pas šířky 0,65 m

$$\sigma = \frac{66,32}{0,65} = 102 \text{ kPa} \approx 100 \text{ kPa}$$

základ je na hranici únosnosti,

hl. je konzistence tuhé až pevné
(lze do ní utisknout nehet) - uhoví

posouzení základu při porušení rohů

zatížení štítovou zdí 66,32 89,75 kNm

síla od překl. a zákl. tr. 9,47 12,79 kN

Σ 45,79 102,54 kN

pas šířky 0,65 m

$$\sigma = \frac{45,79}{0,65} = 117 \text{ kPa} \neq 100 \text{ kPa}$$

základ neuhoví

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20180912
Stavba: ZŠ SNP - Oprava poruchy obvodové stěny jídelny školy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
HIOSS, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 9. 2018

IČ:
DIČ:

IČ: 47469919
DIČ: CZ47469919

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	181 033,00
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	181 033,00	38 016,93
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	219 049,93
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20180912

Stavba: ZŠ SNP - Oprava poruchy obvodové stěny jídelny školy

Místo:

Datum:

12. 9. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: HIOSS, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		181 033,00	219 049,93	
2018091 2	ZŠ SNP - Oprava poruchy obvodové stěny jídelny školy	181 033,00	219 049,93	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ SNP - Oprava poruchy obvodové stěny jídelny školy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

HIOSS, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 9. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 47469919

DIČ: CZ47469919

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

181 033,00

DPH základní
snižená

Základ daně
181 033,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
38 016,93
0,00

Cena s DPH

v CZK

219 049,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ SNP - Oprava poruchy obvodové stěny jídelny školy

Místo:

Datum: 12. 9. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: HIOSS, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

181 033,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 - Vodorovné konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

741 - Elektroinstalace - silnoproud

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

776 - Podlahy povlakové

783 - Dokončovací práce - nátěry

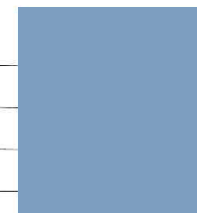
784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ SNP - Oprava poruchy obvodové stěny jídelny školy

Místo:

Datum: 12. 9. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: HIOSS, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

181 033,00

D HSV		Práce a dodávky HSV						
D 1		Zemní práce						
1	K	112101122	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2018 02
2	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2018 02
3	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	4,440			CS ÚRS 2018 02
VV		14,8*0,3 "okapový chodník"				4,440		
4	K	121112011	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s odhozením do 3 m bez vodorovného přemístění	m3	1,050			CS ÚRS 2018 02
VV		7*1*0,15 "d x š x v = plocha ornice v místě"				1,050		
5	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	20,144			CS ÚRS 2018 02
VV		7*2*1 "d x š x v = objem výkopu v místě poruchy"				14,000		
VV		12,8*0,6*0,8 "rýha u štítové stěny pro vložení nopové folie"				6,144		
VV		Součet				20,144		
6	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	14,000			CS ÚRS 2018 02
VV		7*2 "d x š = stěna výkopu v místě poruchy"				14,000		
7	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	14,000			CS ÚRS 2018 02
8	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	14,000			CS ÚRS 2018 02
VV		7*2*1 "d x š x v = objem výkopu v místě poruchy"				14,000		
9	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	14,000			CS ÚRS 2018 02
10	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	40,288			CS ÚRS 2018 02
VV		2*(7*2*1) "d x š x v = plocha výkopu v místě poruchy"				28,000		
VV		2*(12,8*0,6*0,8) "rýha u štítové stěny pro vložení nopové folie"				12,288		
VV		Součet				40,288		
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	20,144			CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		7*2*1 "d x š x v = plocha výkopu v místě poruchy"		14,000			
	VV		12,8*0,6*0,8 "rýha u štitové stěny pro vložení nopové folie"		6,144			
	VV		Součet		20,144			
D	2		Zakládání					
12	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	1,680			CS ÚRS 2018 02
	VV		2*1,2*0,7 "bednění základové patky ze dvou stran"		1,680			
13	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	1,680			CS ÚRS 2018 02
14	K	279113144	Základová zeď tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	0,750			CS ÚRS 2018 02
	VV		00,5*1,5 "pilíř - podezdění základového trámu ocelové konstrukce"		0,750			
15	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	0,864			CS ÚRS 2018 02
	VV		1,2*1,2*0,6 "patka základového pasu"		0,864			
16	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,020			CS ÚRS 2018 02
	VV		0,02 "výztuž pilíře ztraceného bednění"		0,020			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
17	K	311234091	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných přes P10 do P15 na maltu M5 tl 380 mm	m2	4,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		2*2 "nové dozdění rohu budovy"		4,000			
18	K	319231113	Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl do 600 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m2	1,600			CS ÚRS 2018 02
	VV		4*0,4 "oprava hydroizolace zdiva štitové zdi, předpoklad délka 3m"		1,600			
D	4		Vodorovné konstrukce					
19	K	413351121	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	8,400			CS ÚRS 2018 02
	VV		(0,9+0,3+0,9)*4 "bednění chránící základový trám při podepření"		8,400			
20	K	413351122	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	8,400			CS ÚRS 2018 02
21	K	413352115	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	1,200			CS ÚRS 2018 02
	VV		0,3*4 "podpěra základového trámu ve výkopu"		1,200			
22	K	413352116	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	1,200			CS ÚRS 2018 02
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
23	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	4,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		4 "vnitřní omítka poškozený roh"		4,000			
24	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		2 "vnitřní omítka poškozený roh"		2,000			
25	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	2,000			CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*1 "omítka za otopným tělesem"		2,000			
26	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	9,200			CS ÚRS 2018 02
	VV		(2*2)+(0,4*2)+(0,2*2) "nové dozdění rohu budovy"		5,200			
	VV		4*1 "omítka základového trámu"		4,000			
	VV		Součet		9,200			
27	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	4,440			CS ÚRS 2018 02
	VV		14,8*0,3 "plocha soklu štítová stěna"		4,440			
28	K	622322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	4,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		4*1 "omítka základového trámu"		4,000			
29	K	622332121	Škrábaná omítka (břízolitová) vnějších stěn nanášená ručně na neomítnutý podklad	m2	5,200			CS ÚRS 2018 02
	VV		(2*2)+(0,4*2)+(0,2*2) "nové dozdění rohu budovy"		5,200			
30	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	4,440			CS ÚRS 2018 02
	VV		14,8*0,3 "plocha soklu štítová stěna"		4,440			
31	K	624635361	Tmelení silikonovým tmelem spáry průřezu do 400mm2	m	12,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		6*2 "tmelení obvodového montovaného pláště budovy"		12,000			
32	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,150			CS ÚRS 2018 02
	VV		(3+2)*0,3*0,1 "d x š x v doplnění vnitřní mazaniny u stěny"		0,150			
33	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			
34	K	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			
35	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	7,400			CS ÚRS 2018 02
	VV		14,8*0,5 "okapový chodník"		7,400			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
36	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	12,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		9+3 "lešení vnitřní a vnější"		12,000			
37	K	952_R01	Důkladný úklid po stavebních pracích	kpl	1,000			
38	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC přes 1 m3	m3	1,600			CS ÚRS 2018 02
	VV		2*2*0,4 "objem odbourávaného rohu"		1,600			
39	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,150			CS ÚRS 2018 02
	VV		(3+2)*0,3*0,1 "d x š x v doplnění vnitřní mazaniny u stěny"		0,150			
40	K	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	1,600			CS ÚRS 2018 02
	VV		0,4*4 "zřízení roviny zdiva pro přizdění"		1,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	8,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		8 "kapsy pro provázání zdiva"		8,000			
42	K	975011351	Podpěrné dřevění při podezdívání základů tl do 600 mm vyzdívka v do 2 m dl podchycení do 5 m	m	4,000			CS ÚRS 2018 02
	P		Poznámka k položce: statické podchycení zdiva při stavebních pracích					
	VV		4 "statické zajištění opravované zdi"		4,000			
43	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	5,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		5 "řezání podlahové mazaniny vnitřního prostoru pro doplnění hydroizolace"		5,000			
44	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	6,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		2*1 "navazující omítka u poruchy"		2,000			
	VV		4*1 "omítka základového trámu"		4,000			
	VV		Součet		6,000			
45	K	978036391	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 100 %	m2	5,920			CS ÚRS 2018 02
	VV		14,8*0,4 "plocha soklu štitová stěna"		5,920			
46	K	985411111	Beztlakové zalití trhlín a dutin ve zdivu aktivovanou maltou	m3	0,288			CS ÚRS 2018 02
	VV		(4+2)*0,4*0,12 " d x š x v = zalití spár zdiva"		0,288			
D 997 Přesun sutě								
47	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	7,126			CS ÚRS 2018 02
48	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,126			CS ÚRS 2018 02
49	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	71,260			CS ÚRS 2018 02
	VV		7,126*10 "Přepočtené koeficientem množství"		71,260			
50	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	1,132			CS ÚRS 2018 02
	VV		1,132 "okapový chodník"		1,132			
51	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	4,550			CS ÚRS 2018 02
	VV		0,84 "podřezání"		0,840			
	VV		3,12 "bourání rohu"		3,120			
	VV		0,094+0,496 "kapsy"		0,590			
	VV		Součet		4,550			
52	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,444			CS ÚRS 2018 02
	P		Poznámka k položce: bez rozlišení, ostatní odpady					
D 998 Přesun hmot								
53	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,339			CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	2,000			CS ÚRS 2018 02
70	K	735_R01	Práce na otopném systému - vyřezání, zpětná montáž, vypuštění, napuštění, zkouška, zprovoznění, apod.	kpl	1,000			
P			<i>Poznámka k položce: Pro provedení sanačních prací nutno odříznout část potrubí vedoucí v místech poruch. Uchazeč zohlední všechny související a navazující práce na otopném systému,</i>					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					
71	K	741_R01	Demontáž a montáž stávajícího svodu na fasádě, odpojení a zpětné připojení zemního pásku, měření a dosažení požadovaného odporu	kpl	1,000			
D 766			Konstrukce truhlářské					
72	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	8,800			CS ÚRS 2018 02
	VV		4*1,2 "panel vnitřní strana stěny"		4,800			
	VV		4*1 "obložení otopného tělesa"		4,000			
	VV		Součet		8,800			
73	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	8,800			CS ÚRS 2018 02
74	K	766414243	Montáž obložení stěn plochy do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	8,800			CS ÚRS 2018 02
	VV		4*1,2 "panel vnitřní strana stěny - zpětná montáž"		4,800			
	VV		4*1 "obložení otopného tělesa"		4,000			
	VV		Součet		8,800			
75	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		1 "demontáž krycí konstrukce krytu otopného tělesa"		1,000			
76	K	766694124	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		1 "zpětná montáž krycí konstrukce krytu otopného tělesa"		1,000			
D 767			Konstrukce zámečnické					
77	K	767_001R	Demontáž a zpětná montáž jídelního stolu se židličkami - pevně spojeno s podlahou	kpl	1,000			
D 776			Podlahy povlakové					
78	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			
79	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			
80	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			
81	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			
83	M	284_01R	PVC heterogenní zátěžové, tl. min 2mm, nášlapná vrstva min. 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43	m2	9,900			
	VV		9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,900			
84	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	9,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3 "plocha klesnuté podlahy u poškozeného rohu"		9,000			
85	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,097			CS ÚRS 2018 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry					
86	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	4,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		4*1 "omítka základového trámu"		4,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					
87	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrupzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,000			CS ÚRS 2018 02
	VV		4*2 "vnitřní plocha po stavebních úpravách"		8,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
D		VRN3	Zařízení staveniště					
88	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2018 02
D		VRN6	Územní vlivy					
89	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000			CS ÚRS 2018 02
D		VRN7	Provozní vlivy					
90	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000			CS ÚRS 2018 02
P			Poznámka k položce: Protiprachová opatření, provoz investora					