

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 16. 5. 2017 na realizaci stavby

„Muzeum Komenského v Přerově – rekonstrukce budovy“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc-Hodolany

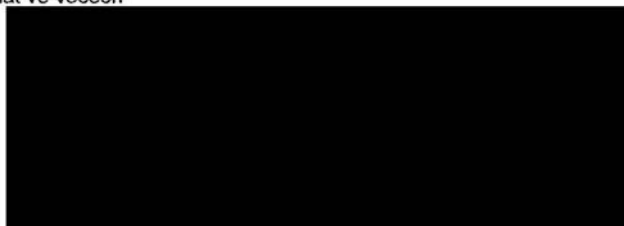
IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána Olomouckého kraje na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.

Spisová značka: C 24882, vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Podvalí 629, Kojetín I – Město, 752 01 Kojetín

IČO: 25896873

DIČ: CZ25896873

Zastoupený: Ing. Leošem Ptáčkem, jednatelem
Michalem Peterkou, MBA, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 16. 5. 2017 č. 2017/01006/OVZI/DSM (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28. 12. 2017 a Dodatku č. 2 ze dne 18. 9. 2018 na realizaci stavby pod názvem akce „**Muzeum Komenského v Přerově – rekonstrukce budovy**“, kdy předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele spočívající v provedení stavebních prací v objektu Muzea Komenského v Přerově.

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy, a to o úpravu předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změny ceny díla a změna termínu plnění. Úprava předmětu Smlouvy se týká dodatečných stavebních prací a doplňků, které je nutno provést pro řádné provedení díla.

ZMĚNA SMLOUVY

*Nad rámec čl. II. odst. 5 Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah **předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých dodatečných stavebních úprav:*

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Změna příčky v 1. PP, ZL č. 65 Zmenšení plochy pórobetonové příčky o 19,44 m ² díky posunu do nové pozice.	0	-22 362,23
2) Plastové dveře u výtahu, ZL č. 66 Doplnění 1 ks plastových dvoukřídlových dveří k venkovnímu vstupu do výtahu.	49 379,17	0
3) Chybějící dveře, ZL č. 69 Doplnění 2 ks protipožárních dveří, 1 ks obyčejných dveří a 1 m ² bourání kovových zárubní s vyvšešením dvevního křídla.	25 657,33	0
4) Záměna rozvaděčů, ZL č. 42 Změna rozvaděčů R2, R3, R4, R5, RH a RE umístěných na chodbách a schodišti do nehořlavého provedení. Odpočet zrušených rozvaděčů R1 až R7, RH, RE.	234 872,00	-255 391,60
5) Fautor, ZL č. 28 Dodání speciálního kódovacího zařízení pro připojení na Policii ČR jako výstupního prvku pro připojení na pult centrální ochrany. Odpočet původního zařízení na hlídací službu.		

	112 486,00	-60 000,00
6) Požární obklady ocelových konstrukcí a podhledy, ZL č. 62 Obložení sloupů ocelové konstrukce protipožární SDK deskou DF formou jednoduchého opláštění v ploše 330,08 m ² , průvlaků s nosníky a překlady dvojitým opláštěním v ploše 229,19 m ² . Montáž 1378,12 m UD profilů a 3281,49 m CD profilů přístřelením a 1269,58 m hliníkových úhelníků pro ochranu rohů. Odpočet původního obkladu sloupů a trámů dvoustranného v délce 65,31 m a třístranného v délce 228,59 m.	1 032 655,37	-310 619,45
7) Změna otopných těles a potrubí ÚT kolem sloupů, ZL č. 63, 64 Změna velikosti 14 ks otopných těles. Doplnění 16,4 m měděného potrubí DN 15 a 328 ks pravoúhlých měděných kolen pro obejítí nových ocelových sloupů.	74 149,74 29 223,49	-68 356,47
8) Keramická dlažba, teraco, ZL č. 68 Na chodbách a podestách 2. – 4. NP a na schodišťových stupních 1. NP – 4. NP lokální oprava a celoplošné zrenovování povrchu nalezeného teracca. Odpočet navržených 222,7 m ² běžných a 63,33 m ² schodových dlaždic. Na chodbě 1. NP vyrovnání křivosti samonivelační stěrkou v průměrné tl. 15 mm na ploše 39,48 m ² .	240 861,56	-263 466,05
9) Oprava špatně uvedené ceny v Dodatku č. 1 ZL č. 21 V Dodatku č. 1 je u ZL č. 21 chybně uvedena částka 84 820,00 Kč bez DPH, správná cena však činí 84 280,00 Kč bez DPH. Jedná se o opravu formální chyby.		-540,00
Vícepráce a méněpráce celkem	1 799 284,66	-980 735,80
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	818 548,86	

Z důvodu změny statiky budovy a tím vzniklé nutnosti provést úpravu požární bezpečnostního řešení (PBR) stavby, která má vliv na pokračující stavební práce, nemohl Zhotovitel zajistit provedení protipožárních obkladů a podhledů dříve, než byla odsouhlasena změna PBR prostřednictvím HZS OK. Změnou PBR došlo k více než dvojnásobnému rozsahu obkladů protipožárních SDK ocelových konstrukcí. Z tohoto důvodu je navrženo prodloužit termín dokončení díla dle aktualizovaného harmonogramu stavby.

S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na změně termínu plnění.

Čl. III. Smlouvy Doba provádění díla se mění a nově zní:

Termín pro předání staveniště: nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po uzavření této smlouvy
Termín zahájení prací: nejpozději do 10 dnů ode dne předání staveniště
Termín dokončení celého díla do: **28. 2. 2019**

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na změně celkové ceny díla uvedené v článku IV. Smlouvy, a to následovně:

Cena díla uvedená v **článku IV. odst. 1 Smlouvy** a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku, bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle smlouvy o dílo	34 245 211,34	7 191 494,38	41 436 705,72
Změna ceny dle dodatku č. 1	3 324 956,00	698 240,76	4 023 196,76
Změna ceny dle dodatku č. 2	636 267,89	133 616,26	769 884,15
Změna ceny dle dodatku č. 3	818 548,86	171 895,26	990 444,12
Celková cena SOD včetně ceny v dodatku č. 1-3	39 024 984,09	8 195 246,66	47 220 230,75

Celkem cena díla dle Smlouvy včetně ceny díla uvedené v dodatku č. 1, v dodatku č. 2 a v tomto dodatku včetně DPH slovy: čtyřicet sedm milionů dvě stě dvacet tisíc dvě stě třicet korun českých sedmdesát pět haléřů.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel po 2 vyhotoveních.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/53/15/2018 ze dne 12. 11. 2018.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet - „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“

V Olomouci dne: 27.11. 2018



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Kojetině dne: 27.11. 2018
Za Zhotovitele



Michal Peterka, MBA
jednatel

