

Rámcová smlouva o dílo č. 2018/14/01/0815

uzavřená dle příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“ nebo „rámcová smlouva“)

„Běžná údržba komunikací městského obvodu Poruba“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Ostrava
Sídlo:	Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava
IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Příjemce (zasílací adresa):	Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Sídlo:	Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
Zastoupení:	Ing. Libor Folwarczny, Ph.D., MBA , starosta
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s. Ostrava
Číslo účtu:	1649335379/0800
IČO:	00845451
DIČ:	CZ00845451
Tel.:	599480111
Fax.:	599480212
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických a organizačních:	Ing. Lubomír Gazda, pan Petr Nitrianský

(dále jen „příjemce“)

Zhotovitel:	Klessner Company s.r.o.
Sídlo:	Kafkova 889/6,702 00 Ostrava
Zastoupení:	Pavel Bryndač
Bankovní spojení:	Sberbank Ostrava
Číslo účtu:	4211052212/6800
IČO:	28598784
DIČ:	CZ28598784
Tel.:	+420 556 205 079
Fax.:	+420 597 579 901
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Pavel Bryndač

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou provádět pro objednatele tyto činnosti:
 - a) běžná stavební údržba místních komunikací III. a IV. třídy, veřejně přístupných účelových komunikací, chodníků, zpevněných ploch na veřejných prostranstvích a opravy uličních vpustí a šachtic dešťové kanalizace na území a ve správě SMO-MOb Poruba;
 - b) odstraňování neočekávaných havarijních stavů a poruch na místních komunikacích a veřejných prostranstvích.
2. Z předmětu plnění dle této smlouvy jsou vyjmuty pozemní komunikace, které nejsou ve správě SMO-MOb Poruba, tj. Opavská, 17. listopadu, Martinovská, Vřesinská, Nad Porubkou, B. Nikodéma, Hlavní třída, Sokolovská, 1. Čs. armádního sboru, Francouzská, Nábřeží SPB, Polská, Mongolská, Porubská, Průběžná, Dr. Slabihoudka, K Myslivně, Slavíkova, Studentská.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele tyto činnosti na základě dílčích písemných objednávek objednatele. Zhotovitel není oprávněn ani povinen provádět jednotlivá díla (práce) bez písemné dílčí objednávky objednatele.
4. Dílčí objednávka bude vystavena objednatelem formou zápisu do stavebního deníku a bude obsahovat požadovaný druh a rozsah plnění, předpokládanou cenu a termín plnění a specifikaci místa plnění. Pokud zhotovitel dílčí objednávku potvrdí a zahájí na jejím podkladě požadované práce, platí, že s podmínkami objednatele specifikovanými v dílčí objednávce souhlasí.
5. V případě nastalé nutnosti okamžitého řešení havárie bude zhotovitel vyzván objednatelem k plnění telefonicky, příslušná dílčí objednávka ve formě zápisu do stavebního deníku bude doplněna následně a opatřena podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Zhotovitel zabezpečí místo havárie nebo poruchy nejpozději do 1 hodiny od nahlášení objednatelem.
6. Dílo je řádně dokončeno tehdy, jsou-li řádně a bez vad či nedodělků provedeny všechny práce a výkony požadované v příslušné dílčí objednávce a splněny veškeré podmínky této objednávky.
7. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků bránících užívání ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle dílčí objednávky a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

8. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílo pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
12. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV. Doba trvání rámcové smlouvy, čas a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2020 nebo do vyčerpání částky 20.000.000,- Kč bez DPH, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Tato smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána (odst. 1 tohoto článku rámcové smlouvy)
 - b) vyčerpáním částky uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy;
 - c) písemnou dohodou smluvních stran;
 - d) písemnou výpovědí objednatele nebo zhotovitele;
 - e) z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
3. Trvání této smlouvy lze ukončit bez uvedení důvodu výpovědí ve výpovědní době 2 měsíce, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Výpověď musí být odeslána doporučeně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena druhé smluvní straně uplynutím třetího dne ode dne podání výpovědi k poštovní přepravě. Po dobu výpovědní doby jsou smluvní strany povinny plnit povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající.
4. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy. Na vztahy založené za trvání této rámcové smlouvy se tato rámcová smlouva užije i v případě, že již byla ukončena.
5. Pro plnění jednotlivých dílčích objednávek platí termíny sjednané a uvedené v příslušné dílčí objednávce.

6. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
7. Místem provádění díla je území městského obvodu Ostrava – Poruba. Bližší specifikace místa plnění díla bude provedena vždy v dílčí objednávce.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za činnosti zadané zhotoviteli na základě této smlouvy jednotlivými dílčími objednávkami bude objednateli účtovaná v cenách dle Ceníku stavebních prací ÚRS Praha 2018/I, kdy jednotlivé položky budou sníženy na hodnotu 73,14 % výše uvedeného Ceníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že celková cena plnění poskytnutého objednateli na základě této smlouvy nepřekročí částku 20.000.000,-- Kč bez DPH. Sjednaná celková **cena plnění 20.000.000,- Kč bez DPH je nejvýše přípustná za sjednanou dobu plnění a nepřekročitelná.**
3. Přijaté plnění bude používáno zcela nebo z části k ekonomické činnosti, a proto bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti. Daňový doklad bude doručen nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění. Na daňovém dokladu uveďte kód CZ-CPA 42.11.20.
4. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
5. Rozdělení plnění na faktуре bude v souladu s vyhláškou 323/2002 Sb. V platném znění o rozpočtové skladbě (rozdělení na silnice 2212 a ostatní záležitosti pozemních komunikací 2219).
6. Na předmět díla se sjednávají dle § 21 odst. 8 zákona o DPH tzv. dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno měsíčně k poslednímu dni kalendářního měsíce. Tento okamžik se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále ve smlouvě „DUZP“) pro dílčí fakturaci.
7. Zhotovitel předá 5 dní před koncem kalendářního měsíce příjemci soupis provedených prací v příslušném zúčtovacím období ke schválení. Zástupce příjemce schválí tyto soupisy dle skutečnosti a předá je do 3 dnů potvrzené zpět zhotoviteli k vystavení faktury, které budou následně tvořit přílohu faktury.
8. Podepsaný soupis provedených prací slouží zároveň jako předávací protokol. Datum podpisu soupisu provedených prací je bráno jako datum začátku záruční doby provedených prací.
9. V případě výskytu vad a nedodělků nebránících užívání u dílčího plnění bude provedena při fakturaci pozastávka ve výši 10 % z ceny. Pozastávka bude uvolněna na základě zápisu ve stavebním deníku o odstranění vady či nedodělku nebránícího užívání.
10. Lhůta splatnosti faktur je do 30 (třiceti) dnů od jejího prokazatelného doručení příjemci.

11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příjemce.
12. Dokladem pro úhradu přijatého plnění bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen faktura). Faktura musí obsahovat tyto údaje:

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

13. Při vystavení poslední faktury za plnění realizované na podkladě této rámcové smlouvy vystaví zhotovitel zároveň soupis všech vystavených dílčích faktur za celou dobu trvání této smlouvy, a to nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém zanikla tato smlouva.
14. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li příjemce vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta začíná běžet dnem doručení nové faktury.

VI. Součinnost příjemce

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, po předchozí telefonické dohodě, nejpozději v den zahájení prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis do stavebního deníku.
2. Předání vyklizeného staveniště po skončení díla objednateli proběhne následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla.
3. Zhotovitel je vázán příkazy příjemce ohledně způsobu provádění díla.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn písemně žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy uzavřené na podkladě dílčí objednávky objednatele.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování strojů, zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Musí zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k zamezování přístupů k přilehlým pozemkům a stavbám.
4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve min. 2 dny předem objednatele ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k této kontrole objednatel telefonicky a zápisem ve stavebním deníku.
5. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné pozvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. V takovém případě zhotovitel pořídí fotodokumentaci jím provedených zakrývaných prací, přičemž z fotodokumentace musí být jednoznačně určitelné použité materiály, technologie a postupy, a předá ji bez zbytečného odkladu objednateli. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval a zhotovitel splnil i své další povinnosti dle tohoto odstavce (pořízení fotodokumentace). Pokud zhotovitel poruší svou povinnost pořídít a předat fotodokumentaci zakrývaných prací objednateli, a/nebo se po odkrytí zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen zajistit odpovídající dopravní značení.
7. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, je povinen průběžně čistit přilehlé chodníky a komunikace a odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
8. Dopravní prostředky zhotovitele budou z místa provádění díla na přilehlou komunikaci vyjíždět očištěné.
9. Zhotovitel po dokončení prací uvede na vlastní náklad přilehlé povrchy do původního stavu.
10. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací. Objednatel převezme dílo nejpozději do 5 pracovních dnů od data, kdy byl k převzetí díla zhotovitelem písemně vyzván.
11. Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků bránících v užívání. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem soupisu provedených prací, který slouží zároveň jako předávacího protokolu.

12. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
13. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly ovlivnit dokončení díla a jeho předání.
14. Zhotovitel vede po dobu trvání této smlouvy stavební deník.
15. Zhotovitel je povinen dodržovat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Záruka na dílo je zhotovitelem poskytována v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne podpisu příslušného soupisu provedených prací (čl. V odst. 8 smlouvy).
4. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 1 hodiny, a je povinen vadu odstranit nejpozději do 24 hodin.
7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně technickými normami a předpisy.
8. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu řádně a včas (odst. 6 tohoto článku smlouvy), je objednatel oprávněn vadu odstranit sám, popř. prostřednictvím třetí osoby, a to vždy na náklady zhotovitele.
9. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

IX.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění díla sjednaný v příslušné dílčí objednávce, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku smlouvy nezaniká povinnost nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nepředání díla ve sjednaném termínu.
3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním a převzetím díla, prováděného na základě jednotlivé dílčí objednávky, je objednatel oprávněn odstoupit od této rámcové smlouvy, jakož i od příslušné realizační smlouvy o dílo (vzniklé na základě dílčí objednávky objednatele). Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
4. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která byla vytčena při předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den a za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení.
6. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den a za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení.
7. Nevede-li zhotovitel stavební deník řádně v souladu s touto smlouvou a/nebo není stavební deník ve sjednané době a na sjednaném místě dostupný objednateli, vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5000 Kč za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
8. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

X.

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení Občanského zákoníku.

4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel vyslovuje souhlas uveřejněním celého textu smlouvy v Registru smluv.
8. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba dne 29.10.2018 usnesením č. 3423/MRMOB1418/97, kterým byl o rozhodnuto o zadání uvedené veřejné zakázky podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě – Porubě dne: 26.11.2018

V Ostravě dne: 26.11.2018

Za objednatele:

Ing. Libor Folwarczny, Ph.D., MBA ,
starosta

Za zhotovitele:

Pavel Bryndač