

# Smlouva o dodávce tepelné energie

č.: 1050

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění  
(dále jen „**Smlouva**“ nebo jen „**Smlouva o dodávce tepelné energie**“)

## Článek 1 Smluvní strany

1.1. Dodavatel: ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.  
Sídlo: Liberecká 132, Stará Lípa, 470 01 Česká Lípa  
Obch. rejstřík: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 811  
Licence: skupina 31 výroba tepelné energie č. 310100198  
skupina 32 rozvod tepelné energie č. 320100196  
IČO: 646 53 200  
DIČ: CZ64653200  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX  
Zastoupený: XXXXXXXXXXXXXX, předsedou představenstva a  
XXXXXXXXXXXX, místopředsedou představenstva  
Osoby pověřené činností  
ve věcech obchodních: XXXXXXXXXXXXXXXX  
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Dodavatel**“)

1.2. Odběratel: Město Česká Lípa se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01, Česká Lípa  
Zastoupeno na základě Mandátní smlouvy Stavebním bytovým družstvem SEVER, Bažantí 1415/3, 460 01 Liberec  
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01, Česká Lípa  
Obch. rejstřík:  
IČO: 00260428  
DIČ: CZ00260428  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX  
Zastoupený: XXXXXXXXXXXXXX a další člen představenstva  
Zasílací adresa: Tržní 163, 470 01 Česká Lípa  
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Odběratel**“)

(dále jen Dodavatel a Odběratel společně jen „**Smluvní strany**“, každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

## **Článek 2** **Předmět Smlouvy**

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii pro vytápění (dále také „TE UV“) a/nebo pro přípravu teplé vody (dále také „TE TV“) ze svého tepelného zařízení prostřednictvím teplotonosné látky do odběrného místa Odběratele (dále též jako „OM“) včetně plnění služeb s dodávkou spojených a závazek Odběratele zaplatit řádně a včas za dodanou a odebranou tepelnou energii sjednanou kupní cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 2.2. Předmětem této Smlouvy není dodávka a odběr samotné teplotonosné látky - otopné vody, která je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen otopnou vodu po odběru tepla pro vytápění o sjednaných parametrech a za podmínek stanovených v této Smlouvě vracet Dodavateli, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 2.3. Při odběru tepla pro přípravu teplé vody je teplotonosná látka zajišťována Odběratelem a je předmětem smluvního vztahu mezi Odběratelem a Dodavatelem studené vody.

## **Článek 3** **Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

- 3.1. Dodavatel zajistí v souladu s platnými předpisy dodávku tepelné energie Odběrateli, který má rozvodné tepelné zařízení nebo tepelnou přípojku a odběrné tepelné zařízení, které zajišťují hospodárnost, bezpečnost a spolehlivou dodávku nebo spotřebu v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy a splňuje podmínky týkající se místa, způsobu a připojení stanovené Dodavatelem.
- 3.2. V otopném období bude Dodavatelem zajištěna dodávka TE UV v rozsahu přílohy č. 2 odst. 4 této Smlouvy. Uskutečnění dodávky tepelné energie pro vytápění mimo otopné období lze sjednat mezi Dodavatelem a Odběratelem v souladu s vyhl. č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie.
- 3.3. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce TE UV a TE TV za místem předání, prokazatelně způsobené technickým stavem odběrného zařízení Odběratele nebo objektu, které jsou ve vlastnictví nebo ve správě Odběratele.
- 3.4. Dodavatel má právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v případech dle § 76 odst. 4. energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- 3.5. Pro účely styku s Dodavatelem Odběratel jmenovitě určuje pověřeného zástupce – viz odst. 9. Přílohy č. 2 této Smlouvy. Pověřený zástupce je v případě nedosažitelnosti povinen zajistit za sebe náhradu.
- 3.6. Kontrola dodržování pravidel dodávky se provádí měřením parametrů teplotonosné látky v místech, stanovených v odst. 3.2. a 3.3. Přílohy č. 2 této Smlouvy. Způsob provedení kontroly stanoví příloha č. 1 této Smlouvy (čl. 5).

- 3.7. Odběratel se zavazuje vrátit Dodavateli teplotonosnou látku za podmínek stanovených v této Smlouvě, Příloze č. 1 Smlouvy - Obchodní a technické podmínky dodávky tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé vody (dále též jako „OTPD“).
- 3.8. Odběratel se zavazuje upozornit Dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v odběrném objektu, popř. změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.9. Odběratel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

#### **Článek 4**

##### **Místo předání, místo a způsob měření**

- 4.1. Za splnění dodávky Dodavatelem se považuje přechod tepelné energie o sjednaných základních parametrech z tepelného zařízení Dodavatele do tepelného zařízení Odběratele v místě plnění předmětu Smlouvy.
- 4.2. Místem předání tepelné energie je odběrné místo, jehož technické parametry jsou definovány v odst. 3.3. Přílohy č. 2 této Smlouvy „Příhláška k odběru tepelné energie“, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 4.3. Za účelem dosažení potřebné průměrné teploty vnitřního vzduchu je teplota otopné vody, měřená v místě předání v době od 6.00 do 22.00 hod. během otopného období Dodavatelem stanovena v závislosti na teplotě venkovního vzduchu v místě Česká Lípa (viz Příloha č. 2).
- 4.4. Tepelná energie pro přípravu teplé vody je dodávána celoročně a dodávka je uskutečňována denně nejméně v době od 6.00 do 22.00 hod. v souladu s § 4 odst. 2. vyhl. č. 194/2007 Sb., v platném znění.
- 4.5. Způsob měření a vyhodnocování množství TE pro vytápění, TE pro přípravu TV a vody, spotřebované pro přípravu TV, připadající na jednotlivé Odběratele je uveden v části B. Přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 4.6. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období v souladu s odst. 4, čl. VIII. OTPD nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie, případně vody, stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.
- 4.7. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit a udržovat, pravidelně ověřovat správnost měřicího zařízení.
- 4.8. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.

## **Článek 5**

### **Výše ceny tepelné energie a platební podmínky**

- 5.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Dodavatel vyúčtuje cenu TE UV a TE TV za příslušný kalendářní rok ve výsledné ceně vycházející z výsledné cenové kalkulace, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok. Součástí vyúčtování bude dohodnutá sleva z výsledné ceny ve výši 4 % za dobu určitou trvání smlouvy dle článku 7 odst. 7.1 této Smlouvy.
- 5.3. Předběžná cena TE UV a TE TV, uplatňovaná v kalendářním roce pro stanovení záloh, vychází z předběžné kalkulace, ve které jsou uplatněny pouze předpokládané ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a předpokládané množství tepelné energie v kalendářním roce. Předběžné ceny tepelné energie pro příslušný kalendářní rok jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 5.4. Odběratel se zavazuje při sjednávání předpokládaného odběru tepelné energie na příslušný kalendářní rok vycházet z objektivně očekávaného množství spotřeby tepelné energie.
- 5.5. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na předpokládanou dodávku TE UV a TE TV, splatných v termínech stanovených platebním kalendářem, který je samostatnou Přílohou č. 4 jako nedílná součást této Smlouvy, a to za následujících podmínek:
  - a) zálohy za dodávku tepelné energie v kalendářním roce stanoví Dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jako 1/12, součtu položek:
    - Cena TE UV na příslušné období pro předpokládanou spotřebu TE UV v GJ
    - Cena TE TV pro předpokládané množství spotřeby TE TV;
  - b) stanovené zálohy budou Odběratelem zaplacený bezhotovostním převodem na účet Dodavatele se splatností k datu stanovenému v platebním kalendáři (tj. k datu splatnosti musí být částka připsána na účet Dodavatele). Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol;
  - c) na platby záloh se vztahují všechna ujednání Smlouvy bez výjimky (např. používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).
- 5.6. Vyúčtování dodávky TE UV a TE TV do odběrného místa Odběratele včetně zúčtování zaplacených záloh Odběratelem provede a předá Dodavatel Odběrateli formou daňového dokladu - faktury do 20. kalendářního dne po skončení zúčtovacího období kalendářního roku. Případný nedoplatek nebo přeplatek úhrady za plnění poskytované dle této Smlouvy je splatný Odběratelem nebo Dodavatelem na základě Dodavatelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14 dnů od data jeho vystavení.
- 5.7. Dodavatel je povinen odeslat Odběrateli daňový doklad nejpozději do 5 kalendářních dnů od data vystavení na jeho záložní adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy (rozhodující je podací razítko poskytovatele poštovních služeb) nebo v případě dohodnuté elektronické fakturace na jeho elektronickou adresu.

- 5.8. Úhrady záloh a vyúčtování dodávky tepelné energie do více odběrných míst jednoho Odběratele budou prováděny souhrnnou platbou s uvedením sjednaného variabilního symbolu platby, který je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.
- 5.9. Odběr tepelné energie Odběratelem při opakovaném neplnění smluvených platebních povinností nebo platebních povinností vyplývajících z náhrady škody způsobené neoprávněným odběrem tepelné energie, které nejsou splněny ani po upozornění Dodavatelem, je podle § 89 zákona č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, v platném znění, neoprávněným odběrem a bude postupováno ve smyslu čl. 3, odst. 3.4. této Smlouvy.
- 5.10. Pokud Odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této Smlouvy a v době splatnosti navrhne Dodavateli splátkový kalendář, který Dodavatel odsouhlasí, nebude v případě plnění splátkového kalendáře případný další odběr posuzován jako neoprávněný v souladu s § 89 zákona č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, v platném znění a nebude postupováno ve smyslu čl. 3, odst. 3.4. této Smlouvy.
- 5.11. Dodavatel je oprávněn zvýšit předběžnou cenu tepelné energie v průběhu kalendářního roku, jestliže jsou v průběhu roku oproti předpokladu vyšší skutečné ekonomicky oprávněné náklady, zejména cena variabilních nákladů (paliva) a/nebo nižší množství tepelné energie. Dodavatel případnou změnu oznámených předběžných cen tepelné energie pro příslušný rok oznámí Odběrateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci a cena vstupuje v platnost od 1. kalendářního dne měsíce následujícího.
- 5.12. Předběžné ceny tepelné energie pro další kalendářní rok Dodavatel oznámí Odběrateli nejpozději do 20. prosince předchozího kalendářního roku, s platností předběžných cen od 1. ledna následujícího kalendářního roku.
- 5.13. Dodavatel doručí Odběrateli pro příslušný kalendářní rok k podpisu Přílohu č. 3 Předběžné ceny tepelné energie a Přílohu č. 4 - Platební kalendář jako nedílné součásti této Smlouvy nejpozději do 20. prosince.
- 5.14. V případě, že je Smlouva o dodávce tepelné energie na dobu určitou ukončena výpovědí ze strany Odběratele před uplynutím sjednané doby trvání Smlouvy o dodávce tepelné energie na dobu určitou, zavazuje se Odběratel nejpozději do 2 měsíců ode dne ukončení Smlouvy o dodávce tepelné energie vrátit Dodavateli veškerou poskytnutou a čerpanou slevu z ceny v plné výši za celou dobu trvání (platnosti) Smlouvy o dodávce tepelné energie do jejího ukončení a uhradit úrok z prodlení z částky odpovídající poskytnuté slevě ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, v platném znění.
- 5.15. Dodavatel se zavazuje vyúčtovat tuto slevu z ceny nejpozději ke dni skončení Smlouvy o dodávce tepelné energie. Odběratel je povinen tuto zaplatit na základě faktury vystavené Dodavatelem ve lhůtě splatnosti dle OTPD. Úrok z prodlení bude vypočten z částky poskytnuté slevy od původní splatnosti daňových dokladů, kterými byla vyúčtována cena za dodávky tepelné energie za dobu od poskytnutí slevy do jejího úplného vrácení.

## **Článek 6**

### **Smluvní pokuty, úhrady škod**

- 6.1. Při překročení lhůty splatnosti uhradí povinná Smluvní strana smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 6.2. Při prokázaném neoprávněném odběru ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, v platném znění, Odběratelem uhradí Odběratel Dodavateli veškeré vzniklé škody. V případě poškození měřidel tepelné energie nebo průtoku bude dodané množství tepelné energie, resp. výše vzniklé škody, stanoveno postupem dle Přílohy č. 1 této Smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.
- 6.3. V případě porušení ustanovení čl. 4 odst. 1, 2, 3, 4 a 5 Přílohy č. 1 této Smlouvy Odběratelem uhradí Odběratel Dodavateli veškeré prokazatelně vzniklé škody. Současně za každý zjištěný případ porušení ustanovení čl. 4, odst. 1, 2 a 3 Přílohy č. 1 této Smlouvy Odběratelem uhradí Odběratel Dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každé prokázané porušení povinnosti. V případě ztráty teplotnosné látky tepelné energie zaviněné Odběratelem, bude jeho hodnota stanovena technickým výpočtem a vyúčtována Odběrateli.
- 6.4. Odběratel má právo na náhradu škody při nedodržení základních parametrů dodávky tepelné energie podle § 76 odst. 3 písm. b) zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona, v platném znění. Právo na náhradu škody a ušlého zisku nevzniká v zákonem vyjmenovaných případech přerušování nebo omezení dodávky tepelné energie podle § 76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, v platném znění, byly-li oznámeny řádně a včas.
- 6.5. Odběratel bere na vědomí ustanovení § 77 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, tj. že je oprávněn provést změnu způsobu dodávky nebo změnu způsobu vytápění OM (objektu) pouze na základě stavebního povolení s tím, že vyvolá-li takovou změnu nebo požaduje-li takovou změnu je povinen nahradit Dodavateli veškeré vyvolané jednorázové náklady na provedení těchto změn a rovněž takové náklady spojené s odpojením od rozvodného tepelného zařízení.

## **Článek 7**

### **Doba trvání Smlouvy a způsoby jejího ukončení**

- 7.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let, a to do 31. 12. 2023.
- 7.2. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou Smluvních stran;
  - b) písemnou výpovědí ze strany Odběratele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli;
  - c) písemnou výpovědí ze strany Dodavatele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, jen za podmínek stanovených v odst. 7.4., která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Odběrateli.
  - d) písemným odstoupením ze strany Odběratele nebo Dodavatele za podmínek stanovených v platné legislativě;
  - e) písemným odstoupením ze strany Odběratele, který je spotřebitelem, bez udání důvodu ve lhůtě 14 dní ode dne zahájení dodávek, a to za podmínky, že byla smlouva uzavřena na

- dálku nebo mimo obchodní prostory Dodavatele.
- 7.3. Dodavatel je oprávněn vypovědět Smlouvu jen z těchto důvodů:
- f) ukončení provozu zdroje tepelné energie, předávací stanice nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je napojen objekt (odběrné místo) Odběratele;
  - g) Dodavatel přestane být držitelem licence na výrobu a rozvod tepelné energie v lokalitě, v níž se nachází objekt (odběrné místo) Odběratele;
  - h) Odběratel neuzavře s Dodavatelem dohodu o změně Smlouvy (to zahrnuje i změnu ceny a změnu obchodních podmínek), ač Dodavatelem navrhovaná změna Smlouvy je v souladu s platnou legislativou;
  - i) písemným odstoupením ze strany Odběratele nebo Dodavatele za podmínek stanovených v platné legislativě;
  - j) písemným odstoupením ze strany Odběratele, který je spotřebitelem, bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne zahájení dodávek, a to za podmínky, že byla Smlouva uzavřena na dálku nebo mimo obchodní prostory Dodavatele.
- 7.4. V případě, že Odběratel projeví nesouhlas se změnou Obchodních podmínek, je Odběratel povinen Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta je v tomto případě dvouměsíční (2) a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Dodavateli.
- 7.5. Ke dni ukončení Smlouvy Dodavatel Odběrateli vyúčtuje cenu dle Přílohy č. 3 Ceny tepelné energie za příslušný kalendářní rok za dodanou tepelnou energii dle stavu zjištěného na měřicím zařízení. Odběratel umožní Dodavateli ke dni ukončení Smlouvy provést konečný odečet všech příslušných měřidel.
- 7.6. Smluvní strany jsou povinny si vzájemně vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky nejpozději ve vyúčtování příslušného kalendářního roku, v němž byla Smlouva ukončena.
- 7.7. V případě zániku jedné ze Smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této Smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se Smluvní strany před zánikem jinak. Odběratel se zavazuje seznámit s touto Smlouvou svého právního nástupce.
- 7.8. Nepožádá-li Odběratel ve lhůtě 6 měsíců před vypršením doby určité uvedené v odst. 7.1 tohoto článku formou písemné výpovědi dle odst. 7.3. písm. b) Smlouvy o skončení Smlouvy, prodlužuje se doba trvání této Smlouvy opakovaně automaticky na dobu určitou dalších 5 let.

## **Článek 8**

### **Ostatní a závěrečná ujednání**

- 8.1. Tato Smlouva nahrazuje Kupní smlouvu o dodávce a odběru tepla a teplé vody č. 50 ze dne 26.6.2008 ve znění pozdějších dodatků, avšak vypořádání veškerých závazků z jejího plnění zůstává nedotčeno. V případě, že nedojde k prodloužení smlouvy o dodávce tepelné energie na dobu určitou na další období, prodlužuje se smlouva o dodávce tepelné energie automaticky na dobu neurčitou bez poskytnuté slevy 4 % z výsledné ceny stanovené na příslušný kalendářní rok.
- 8.2. Dodavatel tímto informuje Odběratele v souladu s čl. 13 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (nařízení EU 2016/679), že pro účely plnění této Smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této Smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytným požadavkem k

uzavření a plnění této Smlouvy. Osobní údaje Odběratele jsou zpracovávány zejména po celou dobu platnosti této Smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.

- 8.3. Odběratel tímto rovněž potvrzuje, že si je vědom svých zákonných práv na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, výmaz či přenositelnost. Odběratel má rovněž možnost žádat o omezení zpracování svých osobních údajů, případně vznést námitku proti takovému zpracování. Více informací o zpracování osobních údajů Dodavatelem a o možnostech uplatnění jednotlivých práv je uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů, dostupných na internetové adrese: <http://www.clt.mvv.cz>.
- 8.4. Ujednání v této Smlouvě a přílohách mají přednost před ustanoveními OTPD, pokud jsou s nimi v rozporu.
- 8.5. Právní vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí Obchodními a technickými podmínkami Dodavatele, které jsou přílohou č. 1 této Smlouvy a dále obecně závaznými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, ve znění pozdějších právních předpisů, a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 8.6. Vzniklé rozpory vyplývající z této Smlouvy nebo s touto Smlouvou související budou Smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny a rozhodovány na návrh jedné ze Smluvních stran věcně a místně příslušným soudem.
- 8.7. Všechny nároky Smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou a zaslány poštou doporučenou zásilkou, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, doručovacím místem pro písemný styk Smluvních stran jsou sídla Smluvních stran.
- 8.8. S odkazem na § 1752 občanského zákoníku Smluvní strany ujednávají, že Dodavatel může OTPD v přiměřeném rozsahu změnit. Dodavatel oznámí nové znění OTPD Odběrateli jejich zveřejněním na svých webových stránkách na internetové adrese <http://www.clt.mvv.cz>, a to nejméně dva (2) měsíce před účinností takové změny OTPD a zároveň o této změně informuje Odběratele zasláním písemného oznámení o změně OTPD na kontaktní adresu či emailovou adresu Odběratele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, a to nejméně dva (2) měsíce před účinností takové změny OTPD.
- 8.9. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o všech okolnostech významných pro plnění této Smlouvy, včetně veškerých změn týkajících se podmínek platebního styku, změn údajů v registraci k DPH, změn pověřených osob, změn adres, telefonních číslech uvedených v této Smlouvě apod.
- 8.10. Tato Smlouva, včetně všech jejích příloh, může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. V případě rozporu této Smlouvy a OTPD má ustanovení této Smlouvy přednost.
- 8.11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany si navzájem potvrzují, že tuto Smlouvu uzavřely v dobré víře o svých právech a povinnostech s tím, že sjednání konečné podoby této Smlouvy předcházel dostatečný časový prostor.
- 8.12. Smluvní strany se dohodly, že obsah této Smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých



smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu Smlouvy v registru smluv zajistí Odběratel. Odběratel je povinen zveřejnit Smlouvu způsobem uvedeným v § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a to nejpozději do 5 dní ode dne uzavření této Smlouvy.

- 8.13. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 8.14. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2019.
- 8.15. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 1612/2018 ze dne 15. 10. 2018.

### **Článek 9** **Přílohy**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Obchodní a technické podmínky dodávky tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé vody
- Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepelné energie
- Příloha č. 3 - Předběžné ceny tepelné energie
- Příloha č. 4 - Předpis záloh-Platební kalendář

Za Odběratele:

Za Dodavatele:

V Liberci dne 8.11.2018

V České Lípě dne 5.11.2018

.....  
Ing. Mgr. Petr Černý, v.r.  
předseda představenstva  
SBD Sever

.....  
Ing. Radomír Ondra, v.r.  
předseda představenstva  
ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

.....  
Ing. Petr Deyl, v.r.  
člen představenstva

.....  
Ing. Jan Sulík, v.r.  
místopředseda představenstva  
ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.