

SMLOUVA O DÍLO  
podle § 536 a násl., zák. č. 513/1991 Sb.), v platném znění

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**Zhotovitel: Nový úklid I. a.s.**

Na strži 5, 140 00 Praha 4  
IČ : 26 15 87 52, DIČ : 004 - 26 15 87 52  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, V oddílu B, vložce 6407  
Bank. spojení : KB a.s., č.ú. 571 49-041/0100  
Zastoupená předsedou představenstva panem Karlem Vraným  
a místopředsedou představenstva panem Oldřichem Májem  
(dále jen „zhotovitel“)

**Objednatel: Kongresové centrum Praha a.s.**

Třída 5.května 65,140 21 Praha 4  
IČO : 63 08 02 49, DIČ: 004-63 08 02 49  
Bank. spojení: KB, a.s., č.ú.: 6502790257/0100  
Zastoupená předsedou představenstva Ing. Vladimírem  
Göringjerem a místopředsedou představenstva MUDr. Luďkem  
Fialou.  
(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustan. § 536 a násl. zák.  
č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění tuto

**smlouvu o dílo:**

**Článek II.**  
**Předmět smlouvy a předmět díla**

1. Předmětem této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností objednatele a zhotovitele při provádění předmětu díla.
2. Předmětem díla je závazek zhotovitele za podmínek sjednaných v této smlouvě provádět pro objednatele běžný denní, týdenní a dle předchozího požadavku objednatele i mimořádný úklid a to vše v rozsahu prací a za ceny uvedené v příloze č. 4 a 5 této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí.
3. Objednatel se zavazuje vždy v kalendářním měsíci řádně ukončený předmět díla přebírat a platit zhotoviteli způsobem a ve výši sjednané v této smlouvě cenu za dílo.

### **Článek III. Doba a místo plnění**

Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění předmětu díla 15.8.2002, provádět jej v četnostech, době a místech plnění, v objektech, prostorách o výměře uvedeném v příloze č. 2 a 3 této smlouvy a které jsou její nedílnou součástí.

### **Článek IV. Cena a její splatnost**

1. Cena za vždy řádně ukončený předmět díla v kalendářním měsíci se sjednává dohodou objednatele a zhotovitele podle ustan. § 2/2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění na částku uvedenou v příloze č. 4 a 5a,b této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí. Takto sjednaná cena může být překročena z důvodu změny předpisů upravujících výši DPH. Sjednaná cena bude po 1.1.2003 upravena písemnou formou mezi zhotovitelem a objednatelem pokud výše inflace vyhlášená Českým statistickým úřadem pro období následující po jejím vyhlášení přesáhne 5%.
2. Sjednaná cena je splatná na základě faktur (daňového dokladu) zhotovitele ve lhůtách do 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Právo zhotovitele vystavit fakturu (daňový doklad) vzniká vždy po řádném ukončení předmětu díla a to poslední den toho kterého kalendářního měsíce.
3. Sjednaná cena je uhrazena připsáním placené částky na účet zhotovitele.
4. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ustan. § 12 zák. č.588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktury nebudou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo budou-li obsahovat jiné nesprávné údaje, je objednatel oprávněn je vrátit bez zbytečného odkladu zhotoviteli s uvedením zjištěných nedostatků. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo. Od doručení nové faktury, mající veškeré náležitosti daňového dokladu a neobsahující jiné nesprávné údaje, běží nová lhůta splatnosti.

h.n.

## Článek V. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel
  - 1.1 se seznámil s rozsahem předmětu díla a zavazuje se jej provádět s odbornou péčí, na své vlastní náklady a nebezpečí, vždy jeho řádným ukončením.
  - 1.2 je povinen při provádění předmětu díla postupovat v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.
  - 1.3 není oprávněn prováděním předmětu díla, ani jeho části, pověřit třetí osobu.
  - 1.4 je povinen před prováděním předmětu díla předat objednateli písemný seznam zaměstnanců, kteří budou předmět díla provádět a to s uvedením jejich jména a příjmení, rodného čísla, trvalého bydliště a čísla občanského průkazu a tento seznam v případě změn neprodleně aktualizovat.
  - 1.5 je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním předmětu díla dozví a za tím účelem nesděliti, nezpřístupnit, pro sebe nebo jiného nevyužít tyto skutečnosti.
  - 1.6 je povinen provádět předmět díla jen v době sjednané pro jejich provádění.
  - 1.7 je povinen, k předchozí žádosti objednatele, učiněné nejméně jeden pracovní den předem, provádět i mimořádný úklid nad rozsah sjednaný v této smlouvě. Cena za tento mimořádný úklid není zahrnuta v ceně sjednané v této smlouvě a bude hrazena na základě daňového dokladu samostatně ve výši cen odpovídajícím cenám sjednaným v této smlouvě do 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
  - 1.8 je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění předmětu díla.
  - 1.9 je povinen se denně seznamovat s obsahem knihy reklamací.
  - 1.10 je povinen samostatně a včas doplňovat hygienické potřeby v rozsahu nutném k řádnému provádění předmětu díla.
  - 1.11 je povinen důsledně dbát na používání čistého a nepoškozeného J PO pracovníky a dohodnutého firemního a identifikačního označení.
2. Objednatel
  - 2.1. je povinen umožnit zhotoviteli v době sjednané v této smlouvě provádění předmětu díla.
  - 2.2. je povinen ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě platit zhotoviteli za řádně ukončený předmět díla sjednanou cenu.
  - 2.3. je povinen předávat zhotoviteli klíče od prostor, kde se předmět díla provádí. Tyto klíče jsou umístěny v uzamykatelných schránkách, uložených ve vrátnici objektu, kde se provádí předmět díla a má k nim přístup pouze zhotovitel. Prostory ve zvláštním režimu budou řešeny individuálně.

h.c.

- 2.4. je povinen vést knihu reklamací a zapisovat do ní závady či nedostatky, v předmětu díla a to neprodleně po jejich zjištění. V zápise se uvede druh závady či nedostatku, místo a den jeho výskytu. Tato kniha musí být přístupná zhotoviteli.
- 2.5. je povinen prokazatelně seznámit zhotovitele se svými vnitřními předpisy vztahujícími se k ochraně jeho majetku.
- 2.6. je povinen poskytnout zhotoviteli bezplatně uzamykatelný prostor za účelem uložení hygienických prostředků a pracovních pomůcek a předat mu od tohoto prostoru klíče. Dále pak šatnu zaměstnancům a místnost pro uložení strojů a úklidových pomůcek.

#### **Článek VI. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadný výkon činností, které jsou předmětem díla a za vady a nedostatky vzniklé při jeho provádění.
2. Objednatel je povinen zjištěné závady a nedostatky reklamovat v knize reklamací.
3. Zhotovitel je povinen v případě reklamovaných závad či nedostatků tyto závady odstranit pokud možno neprodleně, nejpozději příští pracovní den a poskytnout objednateli ze sjednané ceny za řádně ukončený předmět díla přiměřenou slevu, ve výši, podle rozsahu a povahy zjištěných závad a nedostatků. Odstranění závad zhotovitelem nemá vliv na uplatnění slevy ze sjednané ceny.
4. Objednatel je povinen uplatnit požadovanou slevu ze sjednané ceny do 3 pracovních dnů ode dne zjištění závad a nedostatků a jejich reklamaci v knize reklamací.

#### **Článek VII. Další smluvní ujednání**

1. Za podstatné porušení závazků sjednaných v této smlouvě, které může být důvodem pro odstoupení od ní, se sjednává prodlení objednatele s úhradou splatné ceny o více než 20 dnů, neprovedení sjednaných činností, které jsou předmětem díla, byť i v jednom kalendářním dni a více než tři zjištěné a reklamované závady v jednom kalendářním měsíci.
2. Smluvní pokuta se sjednává pro případ
  - a) prodlení objednatele s úhradou splatné ceny za dílo a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

b.a.

- b) Provedení sjednaných činností, které jsou předmětem díla a to buď z části nebo vůbec a to v částce 1000,-Kč za každý den jejich neprovedení či částečného neprovedení.
  - c) Porušení povinností uvedených v čl. V. bod 1.11 a to v částce 100,- Kč za každý zjištěný případ.
3. Náhrady škody vzniklé porušením závazků zajištěných smluvními pokutami se lze domáhat jen do výše přesahující smluvní pokuty. Povinnost splnit závazky zajištěné smluvní pokutou zaplacením smluvní pokuty nezanikají.

### **Článek VIII. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou porušením právní povinnosti a za škodu na jeho majetku způsobenou při provádění díla jeho zaměstnanci.
2. Objednatel odpovídá zhotoviteli za škodu způsobenou mu porušením právních povinností a za škodu na věcech zhotovitele, umístěných v objektu KCP a.s., způsobenou zaměstnanci objednatele nebo třetími osobami působícími v objektu.
3. Zhotovitel má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho podnikatelskou činností třetím osobám na částku plnění 20.000.000,-Kč a zavazuje se po dobu trvání této smlouvy pojištění na uvedené pojistné plnění udržovat.

### **Článek IX. Přechodná a závěrečná ustanovení**


1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu objednatele a zhotovitele. Je sepsána ve dvojím vyhotovení, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez uvedení důvodu a to s 6 měsíční výpovědní lhůtou počínající běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat jen po dohodě objednatele a zhotovitele a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

b.c.


4. Nedílnou součástí a přílohami této smlouvy jsou příloha č. 1 seznam, četnost a cena prací, příloha č. 2 a 3 cena ostatních úklidových prací nad rámec běžného úklidu. Změna objektů a výměry v nich, která je uvedena v příloze č. 1, 2 a 3 neznámá změnu obsahu této smlouvy o změně závazku, opatřením objednatele oznámením zhotoviteli 15 dnů předem.

V Praze dne 15.8. 2002

Za objednatele:

  
KONGRESOVÉ CENTRUM PRAHA, a.s.  
Tel.: 02/6117 1111, Fax: 02/6122 2125  
tř. 5. května 1640/65, 140 21 Praha 4  
DIČ: 004-63080249 (6)

.....  
Ing. Vladimír Görinper  
předseda představenstva

  
KONGRESOVÉ CENTRUM PRAHA, a.s.  
Tel.: 02/6117 1111, Fax: 02/6122 2125  
tř. 5. května 1640/65, 140 21 Praha 4  
DIČ: 004-63080249 (6)

.....  
MUDr. Luděk Fiala  
místopředseda představenstva

Za zhotovitele:

Nový úklid I.  
Na strži 5, 140 00 Praha 4  
DIČ: 004-26 5 81 52

.....  
Karel Vraný  
předseda představenstva

Nový úklid I. a.s.  
Na strži 5, 140 00 Praha 4  
DIČ: 004-26 5 81 52

.....  
Oldřich Máj  
místopředseda představenstva

ba.

## Seznam požadovaných úklidových prací v objektech Kongresového centra Praha, a.s. (dále jen KCP)

Objekty Kongresového centra Praha, a.s. v Praze 4, tř. 5. května 65 se skládají z původní budovy Paláce kultury označené písmeny A, B, uvedené do provozu v r. 1981, rekonstruované v letech 1998 až 2001 a z nově postavené budovy označené písmenem C, uvedené do provozu v r. 2001.

Hlavní budovy A, B slouží pro pořádání kongresů, symposií, výstav, kulturních a společenských akcí, pro dlouhodobé pronájmy nebytových prostor především kanceláří a je v ní umístěna administrativa KCP.

Budova C je kombinací hotelu a administrativní části pronajaté různým organizacím, které si v pronajatých prostorách zajišťují úklidové práce na základě vlastních smluv o dílo. KCP zajišťuje v této části budovy úklid společných prostor a podzemních garáží včetně nájezdových ploch.

Obě budovy mají 7 nadzemních podlaží a 3 podzemní podlaží. Budova A, B má 925 000 m<sup>3</sup> obestavěného prostoru a asi 2 300 místností a prostorů. Obestavěný prostor budovy C činí 18 361 m<sup>3</sup>.

Níže uvedený seznam úklidových prací je popsán jako souhrn všech výkonů, které lze při zajišťování požadovaných komplexních úklidových prací předpokládat.

U prací skupiny A) – běžný, periodicky se opakující úklid, lze ve výjimečných případech (odstávka, dlouhodobé dovolené, stavební a prostorové úpravy apod.) předpokládat, že v určitých, přesně definovaných prostorách a čase, může být četnost úklidových prací dočasně snížena, eventuálně zvýšena.

Úklidové práce skupiny B) ve veřejné části budovy A, B, kde jsou pořádány kongresové, výstavní, společenské a kulturní akce, budou zajišťovány v denních i nočních hodinách, včetně dnů pracovního volna a pracovního klidu.

V mimořádných případech, kdy vznikne potřeba úklidových prací, které nejsou zahrnuty v „běžném, periodicky se opakujícím úklidu“, a které nebyly uvedeny v písemném požadavku úklidových prací zajišťovaných na základě písemných objednávek na daný měsíc, budou požadavky na takové práce předávány zhotoviteli a hrazeny objednatelem oboustranně dohodnutou formou.

b.a.

## Úklid v objektech KCP je rozdělen do následujících skupin:

### Skupina A)

Běžný, periodicky se opakující úklid hrazený měsíčním paušálem (Příloha č. 2)

Členění prostor:

- I. Kancelářská část (kanceláře, technický, dopravní, provozní dispečink, služebna hasičů, závodní lékař).
- II. Pronájmy (Komerční banka, Casino, ČSSD)
- III. Toalety, kuchyňky
- IV. Šatny pro zaměstnance.
- V. Vstupní prostory – vrátnice 1, 2, 3, eldor, 5, 6, 8.
- VI. Společné prostory budovy C.
- VII. Chodby, vnitřní komunikace budovy A, B.
- VIII. Schodiště S 10, 12, úniková schodiště, požární schodiště S1, S2, S6, S7.
- IX. Výtahy.

### Skupina B)

Úklidové práce ve veřejné části budov KCP zajišťované na základě písemných objednávek (Příloha č. 3)

Členění prostor:

- I. Foyery
- II. Sály
- III. Salonky
- IV. Šatny pro veřejnost, šatny účinkujících.
- V. Toalety – budova A, B.
- VI. Schodiště, pojízdná schodiště, podesty.
- VII. Výtahy.
- VIII. Chodby
- IX. Vstupní prostory u eldorů 1 až 4.
- X. Obvodový plášť, eloxované sloupy.
- XI. Garáže.
- XII. Skleněné předěly.
- XIII. Technické prostory.
- XIV. Mimořádný a havarijný úklid. Havarijní služba.

h. a.



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

**Kongresové centrum Praha, a. s.**

se sídlem Praha 4, 5. května 1640/65, PSČ: 140 21

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

bankovní spojení: KB, č.ú. 6502790257/0100, IBAN: CZ0501000000006502790257

BIC: KOMBCZPPXXX

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu B, vložka č. 3275

jednající předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Hrubým, CSc. a místopředsedou

představenstva Ing. Michalem Kárníkem

zastoupena generálním ředitelem Ing. Michalem Kárníkem dle plné moci

jako objednatel a smluvní strana na straně jedné (dále jen "objednatel")

(aktuální výpis z obchodního rejstříku a plná moc generálního ředitele Kongresového centra Praha, a.s tvoří přílohu č. 1)

a

**AB Facility a.s.,**

IČ: 241 72 413

DIČ: CZ24172413

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 43-7797540267/0100

Se sídlem: Kodaňská 1441/46, 10100 Praha 10 – Vršovice

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu B, vložka č. 17593

jednající: RNDr. Miroslavem Tvrdým, předsedou představenstva a Ing. Janou Jirmanovou,

členkou představenstva

jako zhotovitel a smluvní strana na straně druhé („zhotovitel“)

(aktuální výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1)

tento

**dodatek č. 1**

**ke smlouvě o dílo**

**uzavřené dne 15.8.2002**

(dále jen „smlouva o dílo“)

**Článek 1**

Na základě dohody smluvních stran se do čl. V vkládá nový odstavec 1.12 takto:


Zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti neumožní nelegální práci cizinců. Zhotovitel se objednateli zavazuje, že při zhotovování díla dle této smlouvy pro objednatele bude plně respektovat zákaz nelegální práce cizinců, přičemž nelegální práci cizinců se dle ust. § 5 písm. e) bodu 3 zák.č.: 435/2004 Sb., o zaměstnanosti rozumí výkon práce fyzické osoby-cizince pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.

## Článek 2

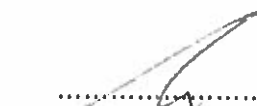
- A. Termíny a výrazy použité v tomto dodatku mají stejný význam jako termíny a výrazy použité ve smlouvě o dílo.
- B. Ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají v plném rozsahu v platnosti a smluvní strany jsou jimi v plném rozsahu vázány.
- C. Není-li v tomto dodatku uvedeno jinak, nabývají ujednání obsažená v tomto dodatku platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží po dvou z nich.
- D. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že souhlasí s jeho obsahem a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne ..... 15. 5. 2012 .....


V Praze dne ..... 21. 5. 2012 .....



.....  
Ing. Michal Kárník, generální ředitel  
Kongresové centrum Praha, a.s.



.....  
RNDr. Miroslav Tvrđý, předseda představenstva



.....  
Ing. Jana Jirmanová, členka představenstva  
AB Facility a.s.

**AB Facility a.s.**  
Sídlo firmy:  
Kodčická 1441/46 ⑤  
101 00 Praha 10  
IČ: 2522163, DIČ: CZ2522163



**Věc: Oznámení o fúzi společností AB Facility a.s., Nový úklid, a.s., Tompex a.s., Energ, spol. s r.o. a Eleanora a.s. a vzniku nové společnosti AB Facility a.s.**

Vážení obchodní přátelé,

dovolujeme si vám oznámit, že ke dni 31.12.2011 dochází k fúzi splynutím mezi společnostmi AB Facility a.s., IČ 26740168, Nový úklid, a.s., IČ 27882399, Tompex a.s., IČ 28404629, Energ, spol. s r.o., IČ 25566695 a Eleanora a.s., IČ 29047072, které zaniknou bez likvidace a vzniku nové společnosti AB Facility a.s., IČ 24172413, se sídlem Kodaňská 46, 101 00 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17593 jako jejich právního nástupce. Na nástupnickou společnost **AB Facility a.s.** přechází jmění zanikajících společností, včetně všech práv a závazků. Veškeré obchodní vztahy vzniklé na základě smluv se zanikajícími společnostmi přechází na společnost AB Facility a.s. a není nutno je měnit nebo uzavírat nové.

**Kontaktní údaje nové společnosti jsou následující:**

Obchodní firma:	AB Facility a.s.
Sídlo:	Praha 10, Kodaňská 46, PSČ 101 00
IČ:	24172413
DIČ:	CZ699001856
Bankovní spojení:	43-7797540267/0100, Komerční banka a.s.

**Nová společnost AB Facility a.s. bude od 1.1.2012 organizačně uspořádána do divizí následujícím způsobem:**

Divize Facility management Čechy - dosavadní AB Facility a.s., Divize Čechy  
Divize Facility management Morava - dosavadní AB Facility a.s., Divize Morava  
Divize Technology - dosavadní AB Facility a.s., Divize Technologie  
Divize Energy - dosavadní společnost Energ, spol. s r.o.  
Divize Cleaning - dosavadní společnost Nový úklid, a.s.  
Divize Landscaping - dosavadní společnost Tompex a.s.

Postavení a organizační uspořádání společnosti AB Facility Services s.r.o., která zaměstnává zdravotně postižené pracovníky a poskytuje náhradní plnění zákazníkům se nemění.

Cílem prováděných změn je zejména zjednodušení organizačního uspořádání celé skupiny a posílení značky AB Facility na trhu.

V souvislosti s prováděnou organizační změnou a zejména s ohledem na naplňování rozvojových plánů naší společnosti v zahraničí dochází k 1.1.2012 i k významným personálním změnám:

**Představenstvo nové společnosti AB Facility a.s. bude od 1.1.2012 pracovat ve složení:**

Jana Jirmanová, Dominika Očovanová, Leoš Aldorf, Karel Kadlec, Bohuslav Kyjánek, Miroslav Lovas, Petr Skácel, Miroslav Tvrdý.

Novým ředitelem divize Facility management Čechy byla jmenována paní Jana Malíková. Dosavadní ředitel divize Karel Kadlec bude od 1.1.2012 zodpovídat za řízení aktivit AB Facility a.s. v Polsku.

Novým ředitelem divize Landscaping byl jmenován pan Miroslav Bartík. Dosavadní ředitel pan Peter Cekul přechází do funkce obchodního ředitele slovenské společnosti AB Facility s.r.o.

Zároveň s touto organizační změnou bychom Vás rádi informovali o změně loga společnosti AB Facility. Do roku 2012 vstupujeme nejen s novým logem, ale i s kompletně novým korporátním designem. Pevně věříme, že nové logo společnosti přispěje k lepšímu vnímání společnosti zákazníky a posílení naší značky na trhu.

V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na další spolupráci.

V dokonalé úctě

**RNDr. Miroslav Tvrdý**  
člen představenstva

**Ing. Miroslav Lovas**  
člen představenstva

2016-00755

**AB Facility a.s.**  
Kodaňská 1441/46  
101 00 Praha 10  
IČ: 24172413, DIČ: CZ24172413

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění úklidových služeb**

(dále jen „dodatek“)

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Smluvní strany**

Kongresové centrum Praha, a.s.  
5. Května 1640/65, 140 21, Praha 4  
IČ 63080249; DIČ CZ63080249  
Bankovní spojení: KB Č.Ú. : 6502790257/0100,  
Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu B, vložka 3275  
Zastoupena generálním ředitelem Ing. Michalem Kárníkem dle plné moci  
(dále jen jako „objednatel“)

**AB Facility, a.s.**  
Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10  
IČ: 24172413; DIČ: CZ24172413  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
č.ú. 43-7797540267/0100  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
Eva Lindnerová, MBA, člen představenstva  
Pavel Iványi, MBA, LL.M., předseda představenstva  
Kontaktní osoba ve věcech technických: Richard Týnský- manažer obchodu  
(dále jen jako „zhotovitel“)

obě smluvní strany po vzájemném projednání a shodě uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek úklidové služby

1.

Po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele se doplňuje smlouva ze dne 15.8.2002 a to následovně:

Na základě požadavku objednatele se stávající smlouva doplňuje o zajištění úklidu venkovních ploch dle přiloženého plánu. Úklid bude prováděn jedním pracovníkem denně od pondělí do neděle v čase od 6,30 do 12,30 hodin dle plánu s vyznačenými zónami preference úklidových tras včetně čištění venkovních rohoží objektů. V případě potřeby bude pracovník o víkendech a svátcích vylévat nádoby s průsakovou vodou z podzemních garáží /dle vyznačeného plánu/. Úklidové práce je možno průběžně upravovat dle aktuálních potřeb na pokyn pracovníků odboru provozu. Celková částka měsíčního paušálu za venkovní **úklid je bez DPH**. Plánek venkovních ploch je nedílnou součástí tohoto dodatku. Drobné změny či úpravy dle potřeby aktuálních podmínek vyhrazeny.

Vyznačené zóny:

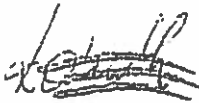
- I. Zóna – bude se uklízet přednostně a průběžně denně, bude jí věnována pozornost po celou dobu úklidu
- II. Zóna – bude se uklízet ihned po úklidu I. zóny
- III. Zóna – bude se uklízet v rozsahu cca 2x týdně

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 11. 2014
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.
5. Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle a prosti omylu jej stvrzují svými podpisy.

Za objednatele:

Ing. Michal Kárník  
Generální ředitel



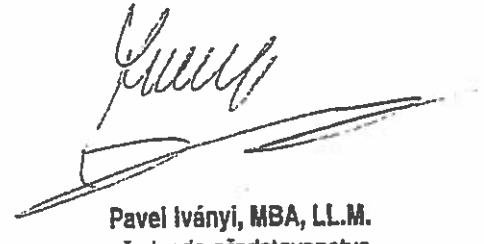
KONGRESOVÉ CENTRUM PRAHA s.s.  
Tel.: 261 171 111, Fax: 261 222 125  
5. května 1640/65, 140 21 Praha 5  
DIČ: CZ63080249 (30)

V Praze dne

14. 10. 2014

Za zhotovitele:

Eva Lindnerová  
člen představenstva



Pavel Iványi, MBA, LL.M.  
předseda představenstva

V Praze dne

15. 10. 2014

Přílohy: dle textu

