

# Směnná smlouva

uzavřená mezi

Městem Pelhřimov, IČ 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ladislavem Medem a místostarostou Ing. Josefem Kochem, na straně jedné

a

společností Českomoravský štěrk, a.s., IČ 25502247, se sídlem Mokrá 359, 664 04 Mokrá - Horákov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 2389, zast. členem představenstva Ing. Robertem Zelníčkem, na straně druhé.

## I.

Město Pelhřimov prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 288/5 o výměře 43833 m<sup>2</sup> zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 10001 pro obec Pelhřimov a k.ú. Radňov u Rynárce.

Geometrickým plánem Geodézie Vysočina ze dne 16. července 2018, č. plánu 165-355/2018, se od pozemku p.č. 288/5 odděluje nový pozemek p.č. 288/8 o výměře 3729 m<sup>2</sup>.

Společnost Českomoravský štěrk, a.s. prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 290/2 o výměře 3342 m<sup>2</sup> a p.č. 295/1 o výměře 2800 m<sup>2</sup> zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 217 pro obec Pelhřimov a k.ú. Radňov u Rynárce.

Geometrickým plánem Geodézie Vysočina ze dne 16. července 2018, č. plánu 165-355/2018, se od pozemku p.č. 290/2 odděluje pozemek díl „a“ o výměře 2667 m<sup>2</sup> a od pozemku p.č. 295/1 se odděluje pozemek díl „b“ o výměře 1062 m<sup>2</sup>. Nově oddělené díly pozemků „a“ a „b“ se slučují do nového pozemku p.č. 290/3 o výměře 3729 m<sup>2</sup>.

## II.

Město Pelhřimov směňuje se společností Českomoravský štěrk, a.s. nově oddělené pozemky uvedené v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, tak jak stojí a leží, a to tak, že do výlučného vlastnictví Města Pelhřimova přejde nově oddělený pozemek p.č. 290/3 o výměře 3729 m<sup>2</sup> a do výlučného vlastnictví společnosti Českomoravský štěrk, a.s. přejde nově oddělený pozemek p.č. 288/8 o výměře 3729 m<sup>2</sup>.

Záměr směny pozemku byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce MěÚ Pelhřimov v době od 22. března 2018 do 9. dubna 2018. Směna pozemků byla schválena na 23. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 25. dubna 2018. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

## III.

Směna pozemků se provádí bezúplatně. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán Městem Pelhřimov neprodleně po podpisu směnné smlouvy.

IV.

Vlastnictví k směřovaným pozemkům přejde na smluvní strany dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na smluvní strany nahlíží jako na oprávněné držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové směnné smlouvy se stejným obsahem a za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

V.

Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných pozemcích neváznou dluhy, břemena a jiné právní závazky, dále prohlašují, že je jim stav pozemků znám a zároveň prohlašují, že se vzdávají ve smyslu ust. § 1916 odst. 2 občanského zákoníku práv z vadných plnění.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí společnost Českomoravský štěrk, a.s.

VII.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VIII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží Město Pelhřimov a 1 vyhotovení společnost Českomoravský štěrk, a.s. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne ..... Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne .....

V Mokrém-Horákově dne .....

Za Město Pelhřimov:

Za Českomoravský štěrk, a.s.

.....  
Ladislav Med  
starosta

.....  
Ing. Robert Zelníček  
člen představenstva

.....  
Ing. Josef Koch  
místostarosta