

**Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě**

město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, Domažlice, IČ 00253316, jednající starostou Ing. Miroslavem Machem
jako pronajímatel na straně jedné
(dále jen pronajímatel)

a

Člověk v tísni, o.p.s., se sídlem Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova 635/24, PSČ 120 00, IČ 25755277, zastoupená
*****, kontaktní adresa: Mikulášské nám. 17, 326 00 Plzeň
jako nájemce na straně druhé
(dále jen nájemce)

uzavírají dnešního dne tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě**

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 20.3.2012 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem části nebytových prostor v nemovitosti – budově čp. 40 umístěné na stavební parcele č.st. 187/1 na náměstí Míru v Domažlicích za účelem zřízení kanceláře a konzultační místnosti k výkonu služeb zapsaných v rejstříku obecně prospěšných společností.

II.

Změna smlouvy

Mezi články VIII. a IX. se vkládá nový článek s tímto zněním:

Vyloučení uplatnění ustanovení zákona o náhradě za převzetí zákaznické základny

Smluvní strany touto smlouvou vylučují uplatnění ustanovení § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník upravující náhradu za převzetí zákaznické základny při ukončení nájemního vztahu, tzn. nájemce nemá při skončení nájemního vztahu právo na žádnou náhradu ve smyslu ust. § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Následující články se přečíslovávají.

III.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek je projevem pravé a svobodné vůle svých účastníků, kteří nejednají v omylu, tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož tuto smlouvu jako správnou svými připojenými podpisy uzavírají.

V Domažlicích dne 18.02.2014

pronajímatel
město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

nájemce
Člověk v tísni o.p.s.

DOLOŽKA
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvě ze dne 20.3.2012 schválila rada města svým usnesením č. 4962 ze dne 10.12.2013.

město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta