



4334/CPE/2018-CPEM

Č.j.: UZSVM/CPE/4022/2018-CPEM

Česká republika –Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,**
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Obec Vyskytná
se sídlem Vyskytná 74, 394 05 Vyskytná,
kterou zastupuje **Tomáš Koch, starosta**
IČO: 00249416, DIČ: CZ00249416,
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 1746, § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. NM 3/018

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek katastru nemovitostí:

pozemková parcela číslo: 1931/3, druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Vyskytná, obec Vyskytná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Pelhřimov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o pozemek zastavěný tělesem místní komunikace II. třídy, vedené v pasportu místních komunikací Obce Vyskytná pod číslem 2b, úsek Vyskytná - Branišov. Jedná se o veřejně přístupnou komunikaci, kterou nabyvatel na své náklady udržuje a opravuje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Ocenění převáděného majetku.

pozemek KN p. p. č. 1931/3 – 55.200,- Kč

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku vzniká vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vlastnického práva nastávají k okamžiku, kdy návrh došel Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese nabyvatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek i pro účely zveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

Ve Vyskytné, dne

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
Tomáš Koch
starosta
OBEC VYSKYTNÁ

D O L O Ž K A
podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
v platném znění

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost „Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. NM 3/018“, která se týká převodu nemovité věci do vlastnictví obce Vyskytná v katastrálním území Vyskytná, obec Vyskytná, a to pozemku **KN p. p. č. 1931/3**– druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace.

Bezúplatné nabytí nemovité věci dle shora uvedené smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Vyskytná č. konaného dne

Ve Vyskytné, dne:

.....
za Zastupitelstvo obce Vyskytná