**Dodatek č. 6**

**ke smlouvě o nájmu ze dne 23.4.2004**

**Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.**

sídlo: Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO 25379631

DIČ CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686

zastoupena Mgr. Pavlem Csankem, předsedou představenstva

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

**itelligence, a.s.**

sídlo: Brno - Pisárky, Hlinky 505/118, okres Brno-město, PSČ 603 00

IČO 26718537

DIČ CZ26718537

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíle B, vložka 4328

jako „Podnájemce“ na straně druhé

Nájemce a Podnájemce (označováni dále jako „Smluvní strany“) uzavírají tento Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu ze dne 23.4.2014 (dále jako „Dodatek“)

**I.**

**Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu rozšíření předmětu podnájmu o venkovní parkovací místa u budovy TANDEM, mění článek II. odst. I. a článek III. odst. 1 smlouvy o podnájmu ze dne 23.4.2004 takto:

**Článek II odst. 1 nově zní:**

*„Předmětem podnájmu dle této Smlouvy o podnájmu prostor (dále jen „Smlouva“) je podnájem:*

*a) části nebytových prostor nacházejících se v Budově PIANO o výměře 38,4 m2, a to místnost s číselným označením* ***B1.17 (106)*** *v 1. nadzemním podlaží;*

*b) vyhrazená venkovní parkovací místa č.* ***2,3,4,5*** *u budovy TANDEM,*

*přičemž přesná specifikace těchto prostor vyplývá z přiloženého půdorysného plánku, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy.“*

**Článek III. odst. 1 nově zní:**

„Nájemné za nebytové prostory se stanoví dohodou smluvních stran ve výši 2 094,--Kč/m2/rok. Nájem za jedno parkovací místo se sjednává ve výši 350,- Kč/měsíc. Takto stanovené nájemné nezahrnuje DPH, které je podnájemce povinen hradit spolu s nájemným ve výši odpovídající aktuálním platným právním předpisům.“

2. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále platná a účinná beze změny.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

4. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Ostravě dne

………………………………….. …………………………………..

za Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. za itelligence, a.s.

Mgr. Pavel Csank, předseda představenstva Martin Koníček, předseda představenstva