Smlouva o nájmu - IDS Scheer ČR, s.r.o.

Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu ze dne 23.4.2004

uzavřený mezi

pronajímatelem

zastoupeným:

a

nájemcem

Zastoupená:

Vědecko-technoíogický park Ostrava, a. s.

sídlo: Ostrava-Pustkovec, Technologická 372/2,

PSČ 708 00

IČ: 25379631 DIČ: CZ25379631

zapsána v obch. rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl B. vložka 1686

Ing. Jaromírem Dudkem, předsedou představenstva

IDS Scheer ČR, s.r.o.

sídlo: Brno, Vídeňská 55 PSČ : 63 900

IČ: 60712368 DIČ: CZ 60712368

zapsána v obch. rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 15 693

Ing. Jiřím Hejdukem jednatelem

1. Předmětem dodatku je změna smluvní ceny nájemného pro období od 1.4. 2005 do 31.12.2005 a dále doplnění závazků pronajímatele. Ostatní ustanovení smlouvy v tomto dodatku neuvedené zůstávají v platnosti.

1. mění se ustanovení čl. III Výše, splatnost a způsob platby nájemného, odstavec 1 - původní znění se ruší a nahrazuje novým zněním:

1. Cena (bez DPH) za studený nájem místností dle čl. II sjednávají smluvní strany ve výši 1.740,- - Kč/m2 a rok pro období 2. až 4. čtvrtletí roku 2005 (počínaje 1.4.2005). Počínaje dnem 1.1.2006 platí původně sjednaná cena 1450,- Kč/m2 a rok, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak např. v případě zvýšené inflace apod.

1. V článku V. Závěrečná a přechodná ustanovení sjednávají smluvní strany nový odstavec 5 ve znění:

5. Pronajímatel se zavazuje zajistit ve prospěch nájemce umístění zařízení výpočetní techniky v rámci v servrové místnosti č.l a dále zajistit technické zabezpečení provozních podmínek výpočetní techniky nájemce v prostoru servrovny pronajímatele spočívající v dodatečném - zvýšeném odvětrávání předmětné místnosti.

Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze stran obdrží dva.

V Ostravě dne 17.2.2005

V Brně dne

Za pronajímatele:

Vědecko-techr.oSogický park Ostrava, s.s.

Technologická 372/2  
708 00 Ostrava-Pustkovec

Za nájemce

Ing.Jiří Hejduk jednatel