

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**  
se sídlem: Rásoňka 770/8, 110 00 Praha 1

ICÖ: 03447286

DIC: CZ 03447286

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. 2023100003/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Zastoupená: Ing. Jitka Tumpachem, MBA, členem představenstva a náměstkem generálního

ředitele pro správu a údržbu komunikací na základě pověření ze dne 6. 6. 2017 vystaveného dle

Matice odpovědnosti pro jednatelství a řízení v rámci zadávání veřejných zakázek schválené

představenstvem

ve věcech technických: Ing. Jitka Pohludková, vedoucím odd.

Ing. Zdenka Konradová, správní technik

(dále jen „Objednatel“)

a

Zelen Praha, s.r.o.

se sídlem: Dobříč 104, 252 25

ICÖ: 07421401

DIC: CZ 07421401

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č.ú. 33442294/5500

jejímž jménem jedná: Martin Nezhyba

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřítí níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

### **smlouvu o dílo**

**č. smlouvy Objednatel: 3/18/2162/079**

**„ Údržba komunikační zeleně“**

### **Čl. I**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatel na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo dle zadání Objednatel v tomto rozsahu a členění:

„Výsadba dřevin, rostlinný materiál, úprava stanoviště, hnojení, kulování, odvoz a likvidace odpadů, frézování paterů, řez, zimní závlhky – ul. Veletržní, Čechova, Badeniho x Na Špejcharu, Varhulíkově, Za Elektrárnou“

### **Čl. II**

#### **Cena díla**

Zhotovitel na základě příložené cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu

Bez DPH

245 266,00 Kč

DPH 21%

není plátce DPH

Celkem Kč

245 266,00 Kč

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou změny této smlouvy.

**TSKRP0909KVD**



Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

### Čl. III Čas plnění

Smluvní strany sjednávají čas zhotovení díla následovně:

Zahájení: listopad 2018

Ukončení: prosinec 2018

Případně na etapy:

### Čl. IV Další ujednání

#### A) Součinnost objednatel

- 1) Objednatel předá místo provádění díla zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.
- 3) Objednatel předá zhotoviteli dopravě inženýrské rozhodnutí (dále jen „DIR“).

#### B) Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR.
- 4) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech objednatel a třetích osob.
- 5) Zhotovitel je v případě porušení jakéhokoli ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené ze strany silničního správního orgánu objednateli, a to do 10 dnů poté, co k tomu bude objednatel vyzván.

#### C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany objednatel podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitel. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II smlouvy.
- Veškeré faktury je zhotovitel povinen zasílat na adresu objednatel.
- Označení odběratel bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIC: CZ 03447286

Rásoňovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatel. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení. V případě, že danově doklady

nebudou mít odpovídající naležitost, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovoto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura naležitě doplněna či opravena. Soudis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:

- souhrnnou položku (dle druhu prací)

- cenu za jednotku

- provedené množství

- cenu celkem

4) V případě prodlení s dokončením díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.

5) V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0, 05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

6) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.

7) Smluvní strany sjednávají právo objednatel provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčitě ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

## D) Záruční doba

1) Jedná-li se o výsadbu nových rostlin, zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců**. V ostatních případech údržby zeleně se záruční doba nesjednává.

2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě, že zhotovitel na základě uplatněné reklamace ze strany objednatel provede záruční opravy na díle, a to o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení zhotoviteli) do ukončení záruční opravy.

## Čl. V

### Zvláštní ujednání

1) Zhotovitel sdělí písemně objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání objednateli.

2) O předání a převzetí díla se porčí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případně drobné vady a nedodělků na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělků, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není objednatel povinen dílo převzít.

3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělků neodstraní, objednatel vyúčtuje smluvní pokutu zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

## Čl. VI Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno.

- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovazují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.

- 7) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatel, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijímat opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Objednatel  
Příloha: Oceněný soupis prací

Zhotovitel

V Praze dne 22. 11. 2018

**Nabídka prací**

Objednatel: TSK Praha

P.Č.	Popis položky	MJ	Množství celkem	Cena v Kč	
				Jednotková	Celkem za položku
1	Veletřní 13 - robinia pseudoacacia	ks	1	3 840,00 Kč	3 840,00 Kč
2	Čechova - tilia cordata	ks	2	3 840,00 Kč	7 680,00 Kč
3	Badeniho x Na Špejcharu - sophora japonica	ks	1	4 080,00 Kč	4 080,00 Kč
4	Varthůlkova - corylus colurna	ks	1	4 080,00 Kč	4 080,00 Kč
5	Za Elektrárnou - quercus robur	ks	12	4 930,00 Kč	59 160,00 Kč
6	Doprava rostlinného materiálu	kpl	1	14 150,00 Kč	14 150,00 Kč
7	Frezování pařezu	ks	15	1 620,00 Kč	24 300,00 Kč
8	Hloubení jámy	ks	17	1 230,00 Kč	20 910,00 Kč
9	Hnojení a přidání hydrogelu	ks	17	240,00 Kč	4 080,00 Kč
10	Vylepšení zeminy výsadbové jámy	kpl	17	570,00 Kč	9 690,00 Kč
11	Výsadba stromu	ks	17	863,00 Kč	14 671,00 Kč
12	Uklívoání a zhotovení obalu kmene	kpl	17	485,00 Kč	8 245,00 Kč
13	Kůly, přičky, úvazky, juta	kpl	17	412,00 Kč	7 004,00 Kč
14	Komparativní a výchovný řez	ks	17	518,00 Kč	8 806,00 Kč
15	Výsadba stromu	ks	17	790,00 Kč	13 430,00 Kč
16	Likvidace odpadu	kpl	17	530,00 Kč	9 010,00 Kč
17	Zimní zálivka nových výsadeb: Veletřní, Čechova, Badeniho, Varthůlkové	kpl	17	1 890,00 Kč	32 130,00 Kč
<b>Celkem za položky bez DPH</b>					<b>245 266 Kč</b>