**Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli**

1. Odběratel: **Technické služby Lanškroun, s.r.o.**
 se sídlem: Nádražní 33, 563 01 Lanškroun
 zastoupený: Mgr. Vítězslav Lux
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17173

 IČO: 25951459
 DIČ: CZ699003828
 bankovní ústav: KB Ústí nad Orlicí
 číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

2. Dodavatel: **Lukáš Zemánek**
 se sídlem: Vančurova 376, 563 01 Lanškroun
 zastoupený:

 IČO: 04597923
 DIČ: CZ7805173310
 bankovní ústav: Česká spořitelna Lanškroun
 číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

tuto

**SMLOUVU NA ODBĚR ELEKTRICKÉ ENERGIE**(uzavřená dle § 559 a § 1724 zákona č. 89 / 2012 Sb. Občanský zákoník a předpisů následujících)

**Preambule**

Tato smlouva řeší vztah dodavatele a odběratele za účelem podružného odběru elektrické energie pro potřeby kanceláře správce městského pohřebiště Lanškroun. Dodavatel je oprávněn k odběru elektrické energie na základě smluvního vztahu s dodavatelem elektrické energie z obřadní síně smuteční místnosti hřbitova Lanškroun ulice Dobrovského čp. 351.

**I. Předmět a místo plnění**

1. Předmětem smlouvy je odběr elektrické energie z obřadní síně smuteční místnosti hřbitova Lanškroun pro potřeby osvětlení WC pro veřejnost a správce městského pohřebiště Lanškroun.
2. Místem plnění je městský hřbitov Lanškroun.

**II. Povinnosti dodavatele**

Dodavatel je povinen

1. Umožnit odběrateli odběr elektrické energie z obřadní síně smuteční místnosti hřbitova Lanškroun a umožnit mu odběr elektrické energie pro potřeby zajištění osvětlení WC pro veřejnost a správce městského pohřebiště Lanškroun.
2. Informovat odběratele, s předstihem minimálně 1 měsíce před tímto termínem, o záměru ukončit smluvní vztah s dodavatelem na odběr elektrické energie.
3. Provádět pravidelné revize svého elektrického zařízení dle platné legislativy a příslušných nařízení.
4. Nechat nahlédnou odběratele do vyúčtování elektrické energie za účelem ověření správnosti účtovaných cen.

**III. Povinnosti odběratele**

Odběratel je povinen

1. Zajistit provozuschopný a bezpečný stav elektroinstalace obřadní síně smuteční místnosti a trvalé připojení elektrické energie do místnosti WC na chodbě smuteční místnosti.
2. Umožnit dodavateli kdykoli provést kontrolu stavu provozu elektrické energie a připojení na veřejné WC hřbitova.
3. Umožnit dodavateli provést na vyžádání kontrolu stavu el. energie. Tuto kontrolu si může dodavatel vyžádat kdykoli a odběratel mu musí bezodkladně vyhovět.
4. Ukončit odběr elektrické energie na WC a to nejpozději do 30 dnů od data ukončení této smlouvy.
5. Okamžitě odpojit dodávku energie dodavatele v případě špatného stavu elektroinstalace WC nebo v případě, že by hrozilo nebezpečí úrazu zásahem elektrické energie z důvodu špatného připojení k rozvaděči dodavatele.

**IV Cena a platební podmínky**

1. Cena za Předmět plnění je sjednána dohodou mezi dodavatelem a odběratelem a je stanovena takto:

cena bez DPH 700,-Kč za každý kalendářní rok.
2. Cena bude rozdělena na cenu za dodávku a cenu za distribuci energie dle ročního vyúčtování dodavatelskou společností.
3. Ceny budou uvedeny bez DPH. Výše DPH bude účtována dle daňových předpisů platných v době realizace dodávky.
4. Vyúčtování skutečné ceny za odběr energie bude provedeno po ukončení měřeného období na základě ročního vyúčtování dodavatelskou společností.
5. Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů ode dne vystavení.

**V Úrok z prodlení, smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení odběratele s úhradou plateb ve lhůtách uvedených v čl. IV. Odst. 6 této smlouvy je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě porušení povinností odběratele uvedených v čl. III této smlouvy, se obě strany dohodly, že je dodavatel oprávněn vyžadovat po odběrateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé porušení uvedených povinnosti.
3. V případě porušení povinností dodavatele uvedených v čl. II této smlouvy, se obě strany dohodly, že je odběratel oprávněn vyžadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé porušení uvedených povinnosti.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

**VI Doba platnosti smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a začíná běžet termínem podpisu této smlouvy.

**VII Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může dodavatel i odběratel odstoupit okamžitě, pokud druhá strana podstatným způsobem opakovaně porušuje smluvní povinnosti, na které bylo druhou stranou písemně upozorněno. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být prokazatelně druhé straně doručeno.
2. Dle dohody smluvních stran za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
	1. pokud je dodavatel více jak dvacet dnů v prodlení s úhradou faktury i zálohové nebo neplní povinnosti dle čl. III odst. 2.
	2. dodavatel nesplní povinnosti uvedené v čl. II. odst. 1 a 3.
3. V případě odstoupení od smlouvy z jiného než podstatného důvodu, je sjednána výpovědní lhůta na dobu 1 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi druhé straně.

**VIII Všeobecná a závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě nebo jejích oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem.
2. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat ve věcech smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Smlouva je vypracována ve dvou originálech, z nich každý obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

V Lanškrouně dne 22.10.2018

**Lukáš Zemánek**

........................................
za dodavatele
(razítko, podpis)
V Lanškrouně dne 22.10.2018

**Technické služby Lanškroun, s.r.o.**
Mgr. Vítězslav Lux
jednatel společnosti

........................................
za odběratele
(razítko, podpis)