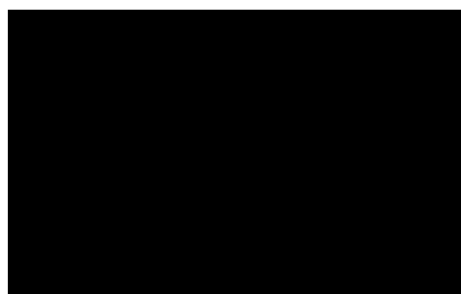


SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientáční	Břenkova 7/2974	
byť číslo	54	pa
velikost bytu	1+3	
podlaží	12	
informace k veřejné zakázce	technik	
bezbarierové úpravy-přechody místností	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz tel. 599 430 159, 605 292 239	

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRACÍ	jedm.	POČET	poznámky, dodatečné informace	CENA BEZ DPH
1.	Revize el. instalace v KOU a na WC	ks	1	2x revizní zpráva	1 400,00
2.	Odstranění porevizních závad el. instalace	1 hod.	0,00 Kč (max. 300 Kč)	← zde napište sazbu za 1h.	10 000,00
3.	Výměna plechové zadní stěny instalační šachty za SDK nebo DTD desky na WC	m ²	3	zachovat dvířka do IŠ - v. 1,0 x š. 0,80 m na WC (snadný přístup při opravách v IŠ), vč. výmalby	3 420,00
4.	Demontáž konstrukce původního umakartového bytového jádra, vč. opláštění (boční stěny, podhledy) a 2 ks zárubní	m ²	27	WC, KOU	9 450,00
5.	Montáž a dodávka konstrukce bytového jádra, s opláštěním (SDK nebo DTD desky) a izolací (minerální vata)	m ²	27	v KOU a na WC, vč. výmalby	40 770,00
6.	Výměnu keramického obkladu v KOU a na WC	m ²	23,5	KOU - do výše stropu WC - do výše 1,2 m	18 753,00
7.	Výměna dlažby v KOU a na WC	m ²	4	vč. hydroizolace	3 592,00
8.	Podezdění stávající vany s obložením a těsnícím soklem, úprava odpadů	soubor	1	vana 1,60 m, vanová dvířka min. 30 x 30 cm	4 620,00
9.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU (vývody přímo z obložení vany)	6 913,00
10.	Výměna dveří, vč. zárubní, kovového kování, zámků a přechodových lišt	ks	2	KOU - 60P plné WC - 60L plné	11 860,00



11.	Výměna zárubní v KU, OP, DP, LO (bezbarierová úprava)	ks	4	80 cm (dveře zůstávají původní), vč. výměny přechodových lišt	12 800,00
12.	Výměna vstupních dveří, vč. zárubně, bezpeč. kovového kování, nalak. prahu, kukátka a označení dveří číslem bytu	ks	1	80L plně-protipožární, tř. EI 30 DP3, dekor dřevo	14 990,00
13.	Výměna PVC - byt 1+3, vč. nivelace a PVC soklů (celoplošně podlepit) - ne hladké lino (paní špatně chodí)	m ²	71	dekor plovoucí podlahy, obvodová lišta 88 bm	65 290,00
14.	Demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů	1	soubor	byt 1+3	7 000,00
Cena celkem bez DPH:				210 858,00 Kč	

POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. dopravy, likvidaci odpadu, přesun hmot a úklidu bytu po
	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel
2.	tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 5 000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) vč. vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděcích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů.V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: Kovové konstrukce - syntetické barvy Radiátory - barvy vhodné na ÚT Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznosti na opravu je nutno provést,
7.	Termín prohlídek obsazených bytů, dohodnout s nájemníkem bytu, viz tel. číslo výše.

