**Název akce**

 **„SZ Hradec, oprava, rekonstrukce a odstranění statických poruch Červeného zámku v Hradci nad Moravicí – Část II“**

Změnový list

**číslo:** ZL 5*(pořadové číslo)*

SO 004, SO 005 *(číslo stavebního projektu, provozního souboru)*

# Objekt a oddíl stavby: SO 004, SO 005

# Zpracovatel: H&B delta s.r.o,

# Bobrky 382, 755 01 Vsetín,

# xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx

# zástupci pro věci smluvní a technické

# xxxxxxxxxxxx

# zástupci pro věci technické

# Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny zapsáno

* 1. Fotodokumentace Hodinová věž a Hlavní brána
	2. Zápis z KD č. 51, 52, 53, 60, 61, 65
	3. Nákresy projektanta – ocelové nosníky pro zvedání věže
1. **Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění, popř. návrh řešení:**
	1. Příčiny a popis změny:
		1. ***Více práce podle §222 odst. 6 ZZVZ***
2. ***Hlavní brána – krov:*** *Po demontáži stávající krytiny z přírodní břidlice a demontáži prkenného bednění tl. 24 mm bylo zjištěno masivní poškození vazných trámů věže, které byly uhnilé v místě uložení na obvodovou zeď. Tento havarijní stav nebylo možné zjistit před demontáží krytiny a bednění. Pro výměnu vazných trámů věže bude nutná částečná demontáž krovů věže, provedení ocelové konstrukce pro zvednutí zbylé tesařské konstrukce věže a montáž těžkého a prostorového lešení z důvodu zavětrování celého tělesa věže při jejím zvedání.*
3. ***Hlavní brána –******pískovce:*** *Po demontáži bednění bylo dále zjištěno uvolnění římsových pískovců, které hrozili samovolným zřícením. Pískovce bude nutné opatrně demontovat, očistit od původních maltovin a nečistot a osadit zpět na původní pozici.*
4. ***Hlavní brána – náletová zeleň:*** *Ve spárách režného zdiva byla objevena náletová zeleň, která svými kořeny narušuje stabilitu zdiva a mohl by hrozit pád kusů zdiva na procházející návštěvníky zámku. Z bezpečnostních důvodů bude nutné provést odstranění této náletové zeleně za pomocí horolezecké techniky.*
5. ***Hodinová věž –******krov:*** *Po demontáži stávající krytiny z přírodní břidlice a demontáži prkenného bednění tl. 24 mm bylo zjištěno masivní napadení prvků krovu hnilobou, především vazných trámů. Tento havarijní stav nebylo možné zjistit před demontáží krytiny a bednění. Pro výměnu vazných trámů věže bude nutná úplná demontáž 4 kusů nárožních věžiček, provedení ocelové konstrukce pro zvednutí zbylé tesařské konstrukce věže a montáž těžkého lešení z důvodu zavětrování celého tělesa věže při jejím zvedání.*
6. ***Hodinová věž – vikýře:*** *Při demontáž krytiny bylo zjištěno masivní poškození 4 kusů vikýřů. Jejich nosná část byla z velké části uhnilá. Nebude možné provést pouze výměnu poškozených částí, ale bude muset být provedena kopie původních vikýřů. Ve dvou vikýřích byly umístěny cimbály, které při výměně vikýřů budou muset být demontovány a po montáži nových vikýřů navráceny zpět.*
7. ***Hodinová věž – vyklizení****: Po odstranění bednění a umožnění vstupu do krovu věže bylo zjištěno znečištění podlahy půdy holubím trusem a sutí z předchozích oprav. Toto znečištění bude odstraněno před provedením tesařských prací v krovu.*
8. ***Hodinová věž*** *–* ***římsa:*** *Po odstranění bednění byla obnažena pískovcová římsa, která byla na dvou místech poškozena a část pískovce zde chyběla. Chybějící kusy pískovce budou doplněny před montáží nového bednění a krytiny z přírodní břidlice, protože v další etapě by již oprava nebyla možná, z důvodu zakrytí opravenou střešní konstrukcí.*
	* 1. ***Méně práce podle §222 odst. 6 ZZVZ***
			1. ***Cihelné věže hlavní brány:*** *Provedení opravy cihelných věží hlavní brány je úzce souvislé s provedením oprav cihelné fasády, kdy bude nutné rozhodnutí zástupců památkové péče o celkovém vzhledu, stupni vyčištění fasády a barvě spárovací hmoty. Z těchto důvodů bylo doporučeno přesunutí prací na cihelných věžičkách do třetí etapy.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Bez PDH | Vč. DPH |
| Více práce podle 4.1.1 | 1.944.615,61 Kč | 2.352.984,89 Kč |
| Méně práce podle 4.1.2 | 104.940,00 Kč | 126.977,40 Kč |
| Celková změna díla dle tohoto ZL | 1.839.675,61 Kč | 2.226.007,49 Kč |

1. **Podklady k návrhu změny:**
	1. Fotodokumentace Hodinová věž a Hlavní brána
	2. Zápis z KD č. 51, 52, 53, 60, 61, 65
	3. Nákresy projektanta - ocelové nosníky pro zvedání věže
	4. Cenová nabídka zhotovitele
2. **Stanovisko zhotovitele stavby:**
	1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

*Změna nemá vliv na termín dokončení objektu SO 004 a SO 005.*

*Konečný smluvní termín dokončení celé stavby v roce 2018 není ohrožen.*

Datum: 11. 10. 2018

 Zpracovatel zástupce pro věci technické

 xxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

1. **Rekapitulace nákladů**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Popis položek** | **Kč (bez DPH)** | **Kč (s 21 % DPH)** |
| Celková cena dle SoD | 16.778.324,00 Kč | 20.301.772,04 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 1 | 494.580,76 Kč | 598.442,72 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 2 | 606.843,61 Kč | 734.280,76 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 3  | 387.841,13 Kč | 469.287,77 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 4 | 837.060,60 Kč | 1.012.843,33 Kč |
| **Navýšení v rámci řešené změny tohoto ZL** | **1.944.615,61 Kč** | **2.352.984,89 Kč** |
| **Snížení v rámci řešení změny tohoto ZL** | **-104.940,00 Kč** | **-126.977,40 Kč** |
| CELKOVÁ CENA VČETNĚ ZMĚNOVÉHO LISTU č.1, 2, 3, 4, 5 | 20.944.325,71 Kč | 25.342.634,11 Kč |

**8. Stanovisko projektanta, AD:( vyjádření, souhlasí x nesouhlasí)**

 Datum:

 Projektant

 xxxxxxxxxxxxxxxx

**9. Stanovisko TDS:( vyjádření, souhlasí x nesouhlasí)**

 Datum:

 TDS

 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**10. Stanovisko objednatele díla: (souhlasí x nesouhlasí)**

Změny podle § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek. **Hodnota změny ceny** stavebních prací uvedených **v čl. 4.1.1 a 4.1.2 tohoto změnovém listu** veřejné zakázky (tj. 1.839.675,61 Kč Kč bez DPH – více práce – méně práce) činí **10,96 % původní hodnoty závazku.**

**Při započtení změny ze změnového listu č. 1 (2,95%), změnového listu č. 2 (3,62%), změnového listu č. 3 (2,31%) a změnového listu č. 4 (4,99%), a tohoto změnového listu č. 5 (10,96%), celkem 24,83 % původní hodnoty závazku.**

Celková cena díla po započtení změny ze změnového listu č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a tohoto změnového listu č. 5 se zvyšuje na částku 20.944.325,71 Kč bez DPH, tj. 25.342.634,11 Kč s DPH platného ke dni podpisu tohoto dodatku.

 Datum:

 Investiční referent investora

 xxxxxxxxxxxxxx

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDS.

Přílohy ZL č.5:

Fotodokumentace Hodinová věž a Hlavní brána (příloha č. 1)

Zápis z KD 51, 52, 53, 60, 61, 65 (příloha č. 2)

Nákresy projektanta - ocelové nosníky pro zvedání věže (příloha č. 3)

Cenová nabídka zhotovitele (příloha č. 4)