



Reichl Pavel
Erbenova 1356
500 02 Hradec Králové

DIČ: CZ6802290308, IČ: 45552193
č.ú. 855942511/0100
www.topenihk.cz, topenihk@topenihk.cz
tel.: 603 595 605, 495 221 077

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednavatel: Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové
Hradecká 1250/2
500 03 Hradec Králové
IČO: 00412821
Zastoupená:
Mgr. Evou Svobodovou, ředitelkou, ve věcech smluvních

a

Zhotovitel: Reichl Pavel
Erbenova 1356
500 02 Hradec Králové

IČO: 45552193
DIČ: CZ6802290308
Bankovní spojení:
č.účtu: 855942-511/0100

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: přepojení vzduchových clon v objektu Studijní a vědecké knihovny, na adrese: Hradecká 1250/2 Hradec Králové dle projektové dokumentace.

III. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, a to v době plnění: od 21. 11. 2018 a dále dle stavební připravenosti.

Termín dokončení díla je nejpozději do 31. 12. 2018.

IV. Součinnost objednavatele

V předem dohodnutých časech objednavatel umožní přístup a případně vyklizení všech potřebných prostor SVK HK. V případě potřeby požárního dohledu, je nutno tento fakt nahlásit minimálně 3 pracovní dny předem zástupci objednatele ve věcech technických. Požární dohled poté zajistí objednavatel.

V. Cena a její úhrada

1. Cena byla stanovena dle cenového návrhu zaslání firmou Reichl Pavel a předané projektové dokumentace. Případné odchylky od metráže a dodaných kusů budou řešeny přímo na stavbě se zástupcem firmy.

Cena bez DPH 21 %164.365, -- Kč

2. Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet (viz. příloha č.1).
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla blíže specifikovanou v odst. 1 tohoto článku na základě daňových dokladů bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Podkladem pro vystavení daňových dokladů bude předávací protokol potvrzený oběma stranami.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem či touto smlouvou požadované náležitosti je objednatel oprávněn takto vystavenou fakturu s uvedením důvodu do uplynutí lhůty splatnosti faktury vrátit zpět zhotoviteli.
5. Zhotovitel dle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne vyhotovení opravené nové faktury.
6. Překročení ceny za dílo je možné pouze, dojde-li k účinnosti změn právních předpisů, které se týkají výše daně z přidané hodnoty. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákonných právních předpisů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opravu dotčených požárních ucpávek v souladu s platnými právními předpisy.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě již mu zhotovitel určí.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li že zhotovitel porušuje svou povinnost provádět dílo řádným způsobem, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil

nápravu a prováděl dílo řádným způsobem, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. V případě, že tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit.

6. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

VII Předání a převzetí díla

1. Dílo se zavazuje zhotovitel předat spolu s předávacím protokolem v sídle objednatele nejpozději **do 31. 12. 2018**.
2. Dílo vymezené v článku I. této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné viditelné ani podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených k uskutečnění díla zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

VIII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy **záruku v délce 24 měsíců** ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně lhůtu delší. V případě opodstatněné neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad. Oprávněné reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 pracovních dnů od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč,- za každý takový jednotlivý případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 14 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

IX. Všeobecná ustanovení

1. Není-li uvedeno jinak, řídí se vzájemný vztah mezi smluvními stranami obecně závaznými v okamžiku podpisu platnými předpisy
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv a je možné ji měnit pouze oboustranně parafovanými dodatky
4. Objednavatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení při nedodržení předem dohodnutých termínů platby.
5. Pokud zhotovitel odevzdá dílo po termínu dokončení (viz. bod III.) zaplatí smluvní pokutu 0.5% za každý den prodlení.
6. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 200.000,-Kč a maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy, ke dni podpisu smlouvy.

V Hradci Králové, dne 22. 11. 2018

Za zhotovitele: Pavel Reichl:

Za objednavatele: Mgr. Eva Svobodová
Ředitelka SVK HK

Příloha č.1 - Položkový rozpočet ze dne 15.11.2018

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Studijní a vědecká knihovna Hradec Králové	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Oprava rozvodu UT
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	REICHL	45552193	CZ 6802290308
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		15.11.2018	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 164 365,00																			
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snižovaná</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>164 365,00</td> <td>34 516,70</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>198 881,70</td> </tr> </table>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snižovaná	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	164 365,00	34 516,70	Cena s DPH			198 881,70
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																				
snižovaná	15,0	0,00	0,00																				
základní	21,0	164 365,00	34 516,70																				
Cena s DPH			198 881,70																				
				E Přípočty a odpočty																			
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>				Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																						
Klouzavá doložka	0,00																						
Zvýhodnění	0,00																						

ROZPOČET

Stavba: Studijní a vědecká knihovna Hradec Králové

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: REICHL

Místo: Oprava rozvodu UT

Zpracoval:

Datum: 15.11.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV

164 365,30

0,128

733 Ústřední vytápění - potrubí

1	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m				
2	733113114	Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 20	kus				
3	733113116	Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 40	kus				
4	733122204	Potrubí ocelové hladké spojované lisováním DN 20	m				
5	733122205	Potrubí ocelové hladké spojované lisováním DN 25	m				
6	733122207	Potrubí ocelové hladké spojované lisováním DN 40	m				
7	733124114	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 25/20	kus				
8	733124115	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 40/25	kus				
9	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m				
10	733191915	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 25	kus				
11	733191927	Naváření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 40	kus				
12	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus				
13	733291904	Propojení potrubí měděného při opravě D 22x1,5 mm	kus				

734 Ústřední vytápění - armatury

14	734209102	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8	kus				
15	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus				
16	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus				
17	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 6/4	kus				
18	734211112	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 10 do 120°C otopných těles	kus				
19	734221534	Ventil závitový termostatický Heimeier Standard přímý G 1	kus				
20	734221680	Termostatická hlavice Heimeier K 20-50 s ponorným čidlem	kus				
21	734261234	Šroubení topeňácké přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus				
22	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus				
23	734292814	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C pinoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus				
24	734292817	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C pinoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus				
25	734294104	Vyvažovací ventil STAD DN 20	kus				
26	734494212	Návarek s trubkovým závitem G 1/4	kus				
27	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus				
28	734494214	Návarek s trubkovým závitem G 3/4	kus				

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

29	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus				
30	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2				
31	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2				
32	998735101	Hzs-demontáž a zpětná montáž stavající izolace	hod				
33	998735181	Protipožární prostupy	soubor				
34	998735193	Hzs-zednická výpomc - sekání	soubor				
35	998735194	Izolace potrubí ALZ 30/49	bm				
36	998735199	Izolace potrubí ALZ 20/35	bm				
37	998735201	Izolace potrubí ALZ 20/28	bm				
38	998735202	Nátěr potrubí	bm				
39	998735203	Závěsné konzole pro potrubí	kus				
40	998735204	Uchycení potrubí Rabovský	kus				
41	998735294	Hzs-topná zkouška	hod				
42	998735299	Přesun hmot - ústřední vytápění	soubor				

Celkem

164 365,30

0,128