

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:	Technické služby města Olomouce, a.s.
Se sídlem:	Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc IČ: 25826603 DIČ: CZ25826603
Registrace:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052
Zastoupený:	Ing. Miloslavem Strýčkem, místopředsedou představenstva a MUDr. Pavlem Hejtmánkem, členem představenstva
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č. účtu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zhotovitel:	PATRIOT, spol. s r.o.
Se sídlem:	Tuřanka 383/92, 62700 Brno IČ:15549501 DIČ:CZ15546501
Registrace:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 842
Zastoupený:	Ing.Ondřejem Hájkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

II. Předmět smlouvy

1. Na základě výsledku poptávkového řízení zakázky malého rozsahu na stavební práce č. VZMR/MK/64/18, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu na zhotovení díla „**SSZ Jižní Topolová – přechod pro chodce Objekt PS 451.2**“ (dále jen dílo) v souladu a podle:
 - a) výkazu výměr s podrobným popisem dodávek a prací potřebných pro zpracování nabídky,
 - b) obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech, ČSN apod.,
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost, včetně provedení všech dalších činností nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
3. Rozsah díla je vymezen rozpisem položek ve výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
4. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za dílo v souladu s článkem IV. této smlouvy.

III. Termíny plnění

1. Zahájení stavby: po podpisu smlouvy
2. Ukončení stavby: 13.12.2018

- Ukončení stavby znamená předání funkčního díla objednateli.
3. Termín plnění se může prodloužit z důvodu nepříznivého počasí, neumožňujícího provádění stavebních prací. O této skutečnosti bude sepsán protokol potvrzený oběma smluvními stranami, uvedená skutečnost bude rovněž stvrzena samostatným zápisem do stavebního deníku.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Za řádné provedení díla byla stanovena na základě výkazu výměr (příloha č. 1 smlouvy) cena v částce 778 405,- Kč bez DPH. V této ceně jsou zahrnuty mimo jiné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklízení staveniště, jakož i veškeré práce, dodávky a výkony ve smyslu této smlouvy (např. skládkovné, geodetické práce apod.)
2. Jedná se o plnění, které spadá do režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDPH), z důvodu stavebních a montážních prací spadajících do číselné klasifikace CZ-CPA 41-43. Daňový doklad bude vystaven podle § 29 odst. 2 písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník.“ Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí objednatel.
3. Cena za provedení díla je konečná, úplná a nepřekročitelná. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele, a to pouze v případě, dojde-li k úpravě specifikace díla ve smyslu této smlouvy z důvodu nutnosti provedení dalších nutných prací odsouhlasených objednatelem.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků v nabídkovém rozpočtu.
5. Platba bude provedena na základě faktury vystavené po dokončení a předání díla a bude mít splatnost 21 dnů.
6. Záloha na cenu díla se nesjednává.

V. Záruka na dílo

1. Smluvní strany se dohodly na záruční době za převzaté dílo v délce 60 měsíců. Záruka začne běžet dnem předání díla nebo jeho části.
2. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí písemně objednatel zhotoviteli její výskyt a jakým způsobem se projevuje. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy.
3. V případě, že objednatel bude požadovat po zhotoviteli bezplatné odstranění vady, je tímto smluvními stranami sjednána lhůta k odstranění vad do 2 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o vadě zhotoviteli. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli všechny informace nezbytné pro odstranění vady.

VI. Smluvní pokuta

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
 - v případě prodlení s provedením díla, neodstranění vad v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení, za každou neodstraněnou vadu apod.,
 - v případě neproplacení faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli náhradu ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.

VII. Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla staveniště zbavené práv třetích osob.
2. Veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele na vlastnictví veřejném, dalších osob či na díle samém, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady. Toto ustanovení se netýká živelných pohrom.
3. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i tehdy, budou-li v zápise o odevzdání a převzetí drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.
4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště proti úrazům.
5. Zhotovitel zabezpečí v rámci stavební činnosti minimalizaci dopadů na životní prostředí a pořádek na staveništi.
6. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k provádění stavebních prací k realizaci díla, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práce v souladu s touto smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání anebo je oprávněn na základě písemného oznámení odstoupit od této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy bude proti zhotoviteli podán ze strany třetích osob návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo v případě, kdy zhotovitel vstoupí do likvidace. Po takovém ukončení smlouvy musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech částek dlužných zhotoviteli k termínu ukončení a tento dlužní zůstatek zhotoviteli zaplatit.

IX. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb. subjektem povinným uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv.
3. Osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických záležitostech dle této smlouvy je
xx
Osobou oprávněnou jednat za zhotovitele v technických záležitostech dle této smlouvy je
xx
4. Tuto smlouvu je možné doplnit, měnit nebo ukončit jen v písemné formě.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i přílohy:
 - Příloha č. 1 – Výkaz výměr (položkový rozpočet)
 - Příloha č. 2 – Smluvní podmínky pro dodavatele / zhotovitele

V Olomouci dne 25.10.2018

V Brně dne 9.10.2018

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Technické služby města Olomouce, a.s.

.....
PATRIOT, spol. s r.o.