



## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
v platném znění, mezi následujícími smluvními stranami

### Článek 1 - Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

##### Městská část Praha-Zbraslav

IČ: 002 41 857  
DIČ: CZ00241857  
sídlo: Zbraslavské náměstí 464; 156 00 Praha-Zbraslav  
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX  
vedený u: České spořitelny a.s.  
zastoupená: Ing. Zuzanou Vejvodovou, starostkou městské části

Osoby oprávněné jednat ve  
věcech smluvních: Ing. Zuzana Vejvodová, starostka MČ  
Praha – Zbraslav  
Osoby oprávněné jednat ve  
věcech technických: XXXXXXXXXXXXXX– referent OMIR  
telefon: XXXXXXXXXXXXXXXX  
e-mail: XXXXXXXXXXXXXX@mc-zbraslav.cz

dále též „objednatel“, na straně jedné

#### 1.2 Zhotovitel:

Obchodní název: Imramovská – vegetační úpravy s.r.o.  
IČ: 271 51 514  
DIČ: CZ27151514  
Sídlo / místo podnikání: Mladoboleslavská 489. 190 17 Praha9 – Vinoř  
Zapsán v obchodním rejstříku: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 100182  
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX  
vedený u: Raiffeisenbank, a.s.  
Zastoupená: Markétou Imramovskou, jednatelkou společnosti  
Osoby oprávněné jednat ve  
věcech smluvních: Markéta Imramovská, jednatelka  
Osoby oprávněné jednat ve  
věcech technických: Markéta Imramovská, jednatelka

dále též „zhotovitel“, na straně druhé

## Článek 2 - Preaubule

- 2.1 Dne 13.08.2018 byla mezi Smluvními stranami uzavřena Smlouva o dílo na stavební práce na stavbu nazvanou "SLUNEČNÍ MĚSTO – revitalizace prostranství " na pozemku parc. č. 2909/1 a 2909/213 vše k.ú. Zbraslav (dále jen „Smlouva“).
- 2.2 Vzhledem k tomu, že se objednateli nepodařilo získat povolení stavby na práce podléhající zákonu č. 183/206 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků, bylo mezi objednatelem a zhotovitelem domluveno rozdělení realizace stavebních prací stavby „SLUNEČNÍ MĚSTO – revitalizace prostranství“. V roce 2018 budou realizovány práce nepodléhající povolení stavby a po získání povolení stavby budou dokončeny zbývající práce.

## Článek 3 – Předmět dodatku – změny původní smlouvy

- 3.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že odstavec 4.1 článku 4-Doba plnění Smlouvy se mění takto:

*4.1 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v těchto termínech:*

- a) *zahájení prací je stanoveno nejpozději na den 15.08.2018. O termínu předání staveniště bude sepsán protokol o převzetí staveniště podepsaný oběma stranami;*
- b) *termín dokončení první etapy prací nepodléhající povolení stavby místě příslušného stavebního úřadu je stanoven nejpozději do 30.11.2018.*
- c) *termín dokončení druhé etapy prací podléhající povolení stavby místě příslušného stavebního úřadu je stanoven nejpozději do 31.05.2019. V tomto termínu musí dojít k úplnému dokončení díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.*

- 3.2 Smluvní strany se tímto dohodly, že odstavec 5.2 článku 5-Cena za dílo Smlouvy se mění takto:

*5.2. Obě smluvní strany se dohodly na smluvní ceně stavebních prací ve výši*

**CELKEM za práce nepodléhající povolení stavby bez DPH: 2.336.773,97 Kč**  
*(slovy: dva miliony tři sta třicet šest tisíc sedm set sedmdesát tři korun českých devadesát sedm haléřů)*

**CELKEM za práce podléhající povolení stavby bez DPH: 1.111.997,12 Kč**  
*(slovy: jeden milion sto jedenáct tisíc devět set devadesát sedm korun českých dvanáct haléřů)*

**DPH: 724.241,93 Kč**  
*(slovy: sedm set dvacet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet jedna korun českých devadesát tři haléřů)*

**CELKEM včetně DPH: 4.173.013,02 Kč**  
*(slovy: čtyři miliony sto sedmdesát tři tisíce třináct korun českých dva haléře)*

## Článek 4 - Závěrečná ujednání

- 4.1 Ostatní články Smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom z nich.
- 4.3 Pokud některé z ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatným či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost tohoto dodatku jako celku ani jiných jeho ustanovení, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku dodatku. Smluvní strany se zavazují neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení dodatku.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
- 4.6 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že tento dodatek vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jeho uzavření a splnění závazků tímto dodatkem a Smlouvou založených a že byl uzavřen po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Praze - Zbraslav dne: .....

V Praze - Zbraslav dne: .....

---

Za zhotovitele  
Markéta Imramovská, jednatelka  
Imramovská-vegetační úpravy s.r.o.

---

Za objednatele  
Ing. Zuzana Vejvodová, starostka MČ

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – rozpočet nákladů prací v roce 2018

Příloha č. 2 - rozpočet nákladů prací v roce 2019

**IDDS:**  
**IČ:**

**zcmap6w**  
**002 41 857**

**Bankovní spojení:**  
**DÍČ:**

**27-2000865329/0800**  
**CZ00241857**