

DODATEK č.5 SMLOUVY O DÍLO č. THS ND 09/2015

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákona č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

Národní divadlo

zastoupené: prof. MgA. Jan Burian, ředitel Národního divadla
se sídlem: Ostrovní 1, 112 30 Praha 1
IČ: 00023337
DIČ: CZ00023337
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx

I.2. **Zhotovitel:**

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)

sídlo: Bezová 1658, 147 14 Praha 4
IČ: 407 63 439
DIČ: CZ40763439
zastoupený: Ing. Václavem Hvízdalem – jednatelem
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxxxxxxxx

dále jen **zhotovitel**

Preambule:

Vzhledem k tomu, že v průběhu provádění díla došlo k negativnímu vyjádření HZS HI.m.Prahy, který přehodnotil původní názor na rozsah rekonstrukce a vyžaduje dopracování části projektové dokumentace – PBR (požárně bezpečnostní řešení), se účastníci smluvního vztahu dohodli na změně a doplnění Smlouvy o dílo č. THS ND 09/2015 ze dne 23.09.2015 (dále jen „Smlouva“ nebo „SOD“) ve znění dodatku č.1, č.2, č.3 a č.4 tímto dodatkem č.5 (dále jen „Dodatek“), který řeší změnu termínů vyhotovení jednotlivých stupňů projektové dokumentace, předmětu smlouvy a ceny za dílo, takto:

II. Předmět dodatku

**„Vyhotovení a dodávka projektové dokumentace v rámci akce:
ND Sanace nosných konstrukcí parkingu Národního divadla“**

(dále také jen „dílo“)

III. Ujednání o změně Smlouvy

1. Stávající článek II. „Předmět smlouvy“, odstavec 1., se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele spočívající ve vyhotovení a dodávce projektové dokumentace v rámci akce: ND Sanace nosných konstrukcí parkingu Národního divadla dle specifikace uvedené v článku II, odstavci 2 - 7 (dále i jen „dílo“) v rozsahu:

a) Podzemní parking ND – původní rozsah, tj. bez zastropení 1 p.p. parkingu

- b) Piazzetta 1 – zastropení parkingu a oblast vjezdu, tj. zastropení nad podzemním parkingem (Nová nosná konstrukce Piazzety - monolitická železobetonová deska, bude mít stejnou životnost jako ostatní stropy podzemní části parkingu ND tj. 100 let)
- c) Dopracování části PBR dle požadavků HZS Hl.m.Prahy – vypořádání připomínek specifikovaných v Závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ze dne 25.01.2018 (č.j. HSAA – 107-3/2018)

2. V důsledku výše popsaných změn se současně ruší článek V. „Doba plnění díla - etapy“, a nahrazuje se novým zněním takto:

V. Doba plnění díla

- Zjednodušená projektová dokumentace pro vypracování soupisu prací a rozpočtu.
Termín vyhotovení: do 29 týdnů od data podpisu smlouvy. (zhotovitel bere na vědomí, že do doby vydání stanoviska objednatele o projednání této etapy PD s MKČR, nezhájí práce na dalších etapách díla popsaných níže.
- Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o stavební povolení podle § 110, odst.2., písm. b) Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v rozsahu specifikovaném v § 2., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.
Termín vyhotovení: 31.1.2018 (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro vyhotovení může být upravena na základě konkrétní lhůty pro projednání technického řešení s MKČR, které zhotovitel nemůže ovlivnit).
- Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o stavební povolení tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání stavebního povolení.
Termín projednání: 28.2.2018 (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro projednání může být upravena na základě konkrétních lhůt dotčených institucí pro vydání vyjádření, které zhotovitel nemůže ovlivnit)
- Vyřízení a zajištění vydání stavebního povolení.
Termín vydání pravomocného stavebního povolení: 28.2.2018 (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro vydání stavebního povolení může být upravena na základě konkrétní lhůty pro vydání stavebního povolení, které zhotovitel nemůže ovlivnit)
- Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby v rozsahu specifikovaném v § 3., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.
Termín vyhotovení PD: 30.7.2018 (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro projednání může být upravena na základě konkrétních lhůt dotčených institucí pro vydání vyjádření, které zhotovitel nemůže ovlivnit, konečný termín je stanoven nejdéle 10 kalendářních dní od data vydání pravomocného stavebního povolení).
- Součástí PD pro provádění stavby bude výkaz výměr (oceněný a neoceněný).
Termín vyhotovení výkazu výměr: do 30 dnů od data vydání pravomocného stavebního povolení.
- **Předpokládaný termín provádění výkonu autorského dozoru: od 01/2019 do 12/2020** (uvedený předpokládaný termín není závazný. Termín realizace autorského dozoru závisí na termínu dokončení realizace zadávacího řízení na realizaci stavby dle projektové dokumentace).

3. V důsledku výše popsaných změn se současně ruší článek VI. „Cena za dílo“, a nahrazuje se novým zněním takto:

VI. Cena za dílo

1. Za provedení díla dle čl. II. této smlouvy se stanoví smluvní cena ve výši:

Cena díla: 3 463 000 Kč bez DPH

K této ceně bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH v zákonem stanovené výši.

2. Stanovení ceny díla dle členění předmětu smlouvy specifikovaného v čl. II., odst.1:

a) Vyhotovení zjednodušené projektové dokumentace pro vypracování soupisu prací a rozpočtu.

Cena: 300 000 Kč bez DPH

b) Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o stavební povolení.

Cena: 868 000 Kč bez DPH

c) Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o stavební povolení tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání stavebního povolení.

Cena: 144 000 Kč bez DPH

d) Doprojektování části PBŘ na základě požadavků HZS

Cena: 240 000 Kč bez DPH

e) Vyřízení a zajištění vydání stavebního povolení.

Cena: 248 000 Kč bez DPH

f) Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby.

Cena: 1 485 000 Kč bez DPH

g) Vyhotovení výkazu výměr (oceněný a neoceněný).

Cena: 78 000 Kč bez DPH

h) Výkon autorského dozoru v rámci předmětné akce:

Cena: 100 000 Kč bez DPH

3. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou. Cena může být navýšena pouze v případě uzákoněné změny sazby DPH předmětu díla.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně tímto dodatkem č.5 ke Smlouvě o dílo č. THS ND 09/2015 ze dne 23.09.2015 ve znění dodatků č.1, č.2,č.3 a č.4 neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou tohoto dodatku je položkový rozpočet.

2. Tento dodatek je platný i pro případné právní nástupce smluvních stran.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek si přečetli, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Ostatní ustanovení a přílohy Smlouvy tímto dodatkem nezměněné, zůstávají v platnosti.

V Praze dne:
Za zhotovitele:

V Praze dne:
Za objednatele:

.....
Pontex spol. s r. o.
Ing. Václav Hvizdal
jednatel společnosti

.....
Národní divadlo
prof. MgA. Jan Burian
ředitel ND