

DODATEK č.4 SMLOUVY O DÍLO č. THS ND 09/2015

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákona č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

Národní divadlo

zastoupené: prof. MgA. Jan Burian, ředitel Národního divadla

se sídlem: Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ: 00023337

DIČ: CZ00023337

bankovní spojení: xxxx

číslo účtu: xxx

dále jen **objednatel**

I.2. **Zhotovitel:**

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)

Bezová 1658, 147 14 Praha 4

IČ: 407 63 439

DIČ: CZ40763439

zastoupený: Ing. Václavem Hvízdalem – jednatelem

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxxx

dále jen **zhotovitel**

Preambule:

Vzhledem k tomu, že v průběhu provádění díla došlo z důvodů na straně objednatele k dočasnému zastavení prací, se účastníci smluvního vztahu dohodli na změně a doplnění Smlouvy o dílo č. THS ND 09/2015 ze dne 23.09.2015 (dále jen „Smlouva“ nebo „SOD“) ve znění dodatku č.1,č.2 a č.3 tímto dodatkem č.4 (dále jen „Dodatek“), který řeší změnu předmětu díla, termínů vyhotovení jednotlivých stupňů projektové dokumentace a cenu za dílo, takto:

II. Předmět dodatku

**„Vyhotovení a dodávka projektové dokumentace v rámci akce:
ND Sanace nosných konstrukcí parkingu Národního divadla“**

(dále také jen „dílo“)

III. Ujednání o změně Smlouvy

1. Stávající článek II. „Předmět smlouvy“, odstavec 1., se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele spočívající ve vyhotovení a dodávce projektové dokumentace v rámci akce: ND Sanace nosných konstrukcí parkingu Národního divadla dle specifikace uvedené v článku II, odstavci 2 - 6 (dále i jen „dílo“) v rozsahu:

a) Podzemní parking ND – původní rozsah, tj. bez zastropení 1 p.p. parkingu

- b) Piazzetta 1 – zastropení parkingu a oblast vjezdu, tj. zastropení nad podzemním parkingem (Nová nosná konstrukce Piazzety - monolitická železobetonová deska, bude mít stejnou životnost jako ostatní stropy podzemní části parkingu ND tj. 100 let)

2. V důsledku výše popsaných změn se současně ruší článek V. „Doba plnění díla - etapy“, a nahrazuje se novým zněním takto:

V. Doba plnění díla

- Zjednodušená projektová dokumentace pro vypracování soupisu prací a rozpočtu.
Termín vyhotovení: do 29 týdnů od data podpisu smlouvy. (zhotovitel bere na vědomí, že do doby vydání stanoviska objednatele o projednání této etapy PD s MKČR, nezhájí práce na dalších etapách díla popsaných níže.
- Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o stavební povolení podle § 110, odst.2., písm. b) Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v rozsahu specifikovaném v § 2., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.
Termín vyhotovení: 31.1.2018 (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro vyhotovení může být upravena na základě konkrétní lhůty pro projednání technického řešení uvedeného v čl.III., odst.2., první odrážka tohoto Dodatku č.4 s MKČR, které zhotovitel nemůže ovlivnit).
- Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o stavební povolení tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání stavebního povolení.
Termín projednání: 28.2.2018 (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro projednání může být upravena na základě konkrétních lhůt dotčených institucí pro vydání vyjádření, které zhotovitel nemůže ovlivnit)
- Vyřízení a zajištění vydání stavebního povolení.
Termín vydání pravomocného stavebního povolení: 28.2.2018 (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro vydání stavebního povolení může být upravena na základě konkrétní lhůty pro vydání stavebního povolení, které zhotovitel nemůže ovlivnit)
- Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby v rozsahu specifikovaném v § 3., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.
Termín vyhotovení PD: 31.3.2018
- Součástí PD pro provádění stavby bude výkaz výměr (oceněný a neoceněný).
Termín vyhotovení výkazu výměr: do 10 týdnů od data vydání pravomocného stavebního povolení.
- **Předpokládaný termín provádění výkonu autorského dozoru: od 01/2019 do 12/2020** (uvedený předpokládaný termín není závazný. Termín realizace autorského dozoru závisí na termínu dokončení realizace zadávacího řízení na realizaci stavby dle projektové dokumentace).

3. V důsledku výše popsaných změn se současně ruší článek VI. „Cena za dílo“, a nahrazuje se novým zněním takto:

VI. Cena za dílo

1. Za provedení díla dle čl. II. této smlouvy se stanoví smluvní cena ve výši:

Cena díla: 3 223 000 Kč bez DPH

K této ceně bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH v zákonem stanovené výši.

2. Stanovení ceny díla dle členění předmětu smlouvy specifikovaného v čl. II., odst.1:

- a) Vyhotovení zjednodušené projektové dokumentace pro vypracování soupisu prací a rozpočtu.
Cena: 300 000 Kč bez DPH
- b) Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o stavební povolení.
Cena: 868 000 Kč bez DPH
- c) Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o stavební povolení tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání stavebního povolení.
Cena: 144 000 Kč bez DPH
- d) Vyřízení a zajištění vydání stavebního povolení.
Cena: 248 000 Kč bez DPH
- e) Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby.
Cena: 1 485 000 Kč bez DPH
- f) Vyhotovení výkazu výměr (oceněný a neoceněný).
Cena: 78 000 Kč bez DPH
- g) Výkon autorského dozoru v rámci předmětné akce:
Cena: 100 000 Kč bez DPH

3. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou. Cena může být navýšena pouze v případě uzákoněné změny sazby DPH předmětu díla.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně tímto dodatkem č.4 ke Smlouvě o dílo č. THS ND 09/2015 ze dne 23.09.2015 ve znění dodatků č.1, č.2 a č.3 neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákona. Nedílnou součástí a přílohou tohoto dodatku je položkový rozpočet.
2. Tento dodatek je platný i pro případné právní nástupce smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb..
4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek si přečetli, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Ostatní ustanovení a přílohy Smlouvy tímto dodatkem nezměněné, zůstávají v platnosti.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Pontex spol. s r. o.
Ing. Václav Hvizdal
jednatel společnosti

.....
Národní divadlo
prof. MgA. Jan Burian
ředitel ND