



Darovací smlouva

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
dále jen dárce

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupený hejtmanem kraje prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc.
IČO: 708 90 692
DIČ: CZ70890692
dále jen obdarovaný

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. I.

Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3000 pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to pozemku parc. č. 382/4, dále jen „předmět daru“.
Předmět daru nemá příslušenství.
2. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
3. Účetní hodnota předmětu daru je vyčíslena dárce ve výši 243,- Kč.
4. Účelem převodu je sjednocení vlastnictví, kdy v rámci stavby „Stavební úpravy objektu GONG SO 02 - zpevněné plochy“ byla vybudována účelová komunikace ve vlastnictví obdarovaného a ve správě organizace Galerie výtvarného umění v Ostravě, příspěvková

organizace, Poděbradova 1291/12, Moravská Ostrava, Ostrava 70200, IČO 00373231
na předmětu daru.

čl. II.

Prohlášení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné vady.
V předmětu daru se nachází:
 - energetické zařízení typu podzemní sítě ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s.
 - podzemní parovod DN32/25 ve vlastnictví Veolia ČR, a.s.
 - síť elektronických komunikací ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury, a.s.Předmětný pozemek se nachází ve zvláštním dobývacím prostoru Přívoz I a chráněném ložiskovém území Rychvald na hořlavý zemní plyn vázaný na uhelné sloje.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu daru a že jej přijímá ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

čl. III.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že k odevzdání a převzetí předmětu daru podle této smlouvy, dojde do 10 dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. O odevzdání a převzetí předmětu daru bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Za dárce předmět daru odevzdá a písemný předávací protokol podepíše vedoucí odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřený zaměstnanec statutárního města Ostravy.
2. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením. Obdarovaný je povinen bezprostředně po dodání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu zaslat kopii tohoto návrhu dárce na emailovou adresu etosenovjanova@ostrava.cz.
4. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takovéhoho zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této darovací smlouvy.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu daru a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí dárce, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat obdarovaného, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 3 vyhotovení, obdarovaný obdrží 2 vyhotovení, 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:



Statutární město Ostrava
magistrát

1. O záměru darovat předmět daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 31. 1. 2018 usnesením č. 2084/ZM1418/32.
2. Záměr obce darovat předmět daru podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 5. 2. 2018 do 21. 2. 2018
3. O darování předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně dárce rozhodlo zastupitelstvo města dne 19. 9. 2018 usnesením č. 2448/ZM1418/37.

Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O přijetí předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo kraje dne 14. 3. 2018 usnesením č. 7/705.

V Ostravě dne

Za dárce:

V Ostravě dne

Za obdarovaného:

.....
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

.....
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

