KUPNÍ SMLOUVA č. 2877/2018
(dále jen „Smlouva“)
uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „OZ“)

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Městský soud v Praze
se sídlem Spálená 6/2, 112 16 Praha 2
zastoupená JUDr. Liborem Vávrou, předsedou soudu
IČO: 00215660
DIČ: CZ00215660 - není plátce DPH
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

2. PROFITEAM topení-voda-plyn s.r.o.
se sídlem: Tovární 807, 664 61 Rajhrad
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 58792
zastoupená Petrem Konečným, jednatelem,
osoba oprávněná k samostatnému jednání za společnost: Petr Konečný
IČO: 28287967
DIČ: CZ28287967
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo 10 ks mobilních klimatizačních jednotek „Sinclair AMC-14AN“, (dále jen „zboží“), za podmínek dále stanovených, v provedení podle specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, jako její nedílná součást. Předmětem této Smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.

   Dodávka je včetně dopravy a příslušenství tj. dálkové ovládání a výfukové trubice. Předmětem této smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.

2. Součástí dodávky zboží podle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy je provozní dokumentace a veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zboží v českém jazyce.

III.
Dodací lhůta a místo plnění

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží v souladu se specifikací uvedenou v čl. II., přílohy 1 této Smlouvy, ve lhůtě do 15. 12. 2018.

2. Místem dodání zboží je pracoviště Spálená 6/2, Praha 2.

3. Prodávající se zavazuje tři (3) pracovní dny předem telefonicky (e-mailem) oznámit osobám oprávněným dle v čl. IX. odst. 6 této Smlouvy k převzetí zboží přesný čas odevzdání zboží.

4. Kupujícímu bude předán dodací list, který bude obsahovat adresu dodávky, počet, typ a cenu zboží a odkaz na uzavřenou smlouvu (číslo smlouvy a datum podpisu); dodací list bude podepsán oběma smluvními stranami.

5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Dodání zboží po lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy představuje podstatné porušení Smlouvy prodávajícím.

IV.
Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět této Smlouvy kupní cenu, která činí:
   111.640,- Kč bez DPH (slovy: jedno sto jedenáct tisíc šest set čtyřicet korun českých)
   23.444,- Kč DPH 21% (slovy: dvacet tři tisíc čtyři sta čtyřicet čtyři korun českých)
   135.084,- Kč s DPH (slovy: jedno sto třicet pět tisíc osmdesát čtyři korun českých).
   Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je v ní zahrnuta i doprava do místa dodání dle čl. III. této Smlouvy. Upraví-li před dodáním předmětu této Smlouvy příslušný právní předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

2. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury doručené kupujícímu a vystavené prodávajícím v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být kupujícímu doručena do tří (3) pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být dodací list o předání a převzetí zboží podepsaný oběma smluvními stranami.

3. Faktura je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od data vystavení faktury prodávajícím. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy a požadované právními předpisy, kupující má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury prodávajícím.

4. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu kupujícího vedeného u peněžního ústavu.

5. Kupující neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

V.
Vady zboží a záruka za jakost

1. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 OZ, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje tato Smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.

2. Prodávající prohlašuje, že na zboží neváznou práva třetí osoby.

3. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této Smlouvě, a není-li účel v této Smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 OZ (záruka za jakost). Záruční doba je sjednána v délce dvacet čtyři (24) měsíců. Záruční doba běží ode dne dodání zboží, resp. od podepsání dodacího listu oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí z OZ.

4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.

5. V případě, že kupující v záruční době a včas uplatní zjištěné vady zboží, je prodávající povinen, dle volby kupujícího, vady zboží odstranit dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží, odstranit vady opravou zboží, případně poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu po oznámení vady kupujícím. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může kupující v případě, že má zboží vady, odstoupit od této Smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou zboží.

6. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.

7. Vady zboží uplatňuje kupující na adrese prodávajícího dle čl. I. této Smlouvy.

VI.
Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží

Vlastnictví k prodávanému zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího ke dni podepsání dodacího listu oběma smluvními stranami.

VII.
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy zaplatí prodávající kupujícímu za každý den i započatý den prodlení s odevzdáním zboží podle čl. III. odst. 1 této Smlouvy.

2. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1této Smlouvy zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s povinností převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží v souladu s čl. II. odst. 1 této Smlouvy.

3. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1této Smlouvy zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s odstraněním vad zboží ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 5 této Smlouvy.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. odst. 1 této Smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

5. Úhradou smluvních pokut výše uvedených není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV. této Smlouvy.

VIII.
Zvláštní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodávaného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním této Smlouvy.

2. Prodávající je podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb. Kupující se zavazuje smlouvu dle předmětného zákona uveřejnit.

4. Prodávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

5. Kupující je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

5. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

6. Osoby oprávněné k převzetí zboží kupujícího, k podpisu dodacího listu a odsouhlasení faktur: [redacted], tel. [redacted], e-mail: [redacted]

7. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

8. Tuto Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

10. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

X.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
č. 1 - specifikace zboží (produktový list)

V Praze dne

za kupujícího

JUDr. Libor Vávra
předseda Městského soudu v Praze

V Rajhradě

za prodávajícího

Petr Konečný
jednatel

Specifikace Sinclair AMC-14AN

Popis produktu

Mobilní klimatizace SINCLAIR AMC-14AN
Mobilní klimatizace SINCLAIR AMC-14AN je určena pro velikost místnosti 25 - 35 m2 nebo do 88 m3.
Klimatizace je vhodná pro použití v domácnostech, v kancelářích, ve skladech.
Klimatizace nepotřebuje odbornou montáž, stačí ji zapojit do el. sítě, hadici odvést do venkovního prostoru a klimatizace může začít ochlazovat.
Klimatizace SINCLAIR AMC-14AN je možné instalovat ve vnitřních nebo venkovních prostorech.
Mobilní klimatizace má vývod teplého vzduchu, který musí být z místnosti odveden do venkovního prostoru.
Odvod teplého vzduchu je hadicí s průměrem 15 cm a nastavitelnou délkou 50 - 150 cm, která je součástí balení.
Hadice se může umístit do otvoru ve zdi, případně vyříznout otvor ve skle okna.
Nedoporučuje se dávat hadici do pootevřeného okna, protože oknem může vstupovat do místnosti teplý vzduchu (i ohřátý z výfuku klimatizace).
Vlastnosti klimatizace:
Časovač pro nastavení vypnutí klimatizace od 0 do 24 hodin (po hodinách)
Funkce: chlazení
Funkce: odvlhčování
Funkce: topení

Mobilní klimatizace SINCLAIR AMC-14AN
Technické informace:
Frekvence: 50 Hz
Napětí: 220 - 240 V
Proud chlazení: 7,7 A
Proud topení: 6,8 A
Příkon chlazení max.: 1700 W
Příkon topení max.: 1500 W
Výkon chlazení: 4,0 kW
Výkon topení: 4,0 kW
Energetická třída: A
Rozsah provozních teplot pro chlazení: 17 - 32 °C
Rozsah provozních teplot pro topení: 7 - 25 °C
Chladivo: R410A
Množství chladiva: 605 g
Hlučnost: 54 - 64 dB
Vzduchový výkon: 450 m3 za hodinu
Odvlhčování: 70 litrů za 24 hodin

Dálkové ovládání: ano
Displej LCD: ano
Funkce autoochrany: ano
Funkce SLEEP: ano
Funkce chlazení: ano

Funkce topení: ano
Funkce odvlhčování: ano
Kolečka: ano
Protiplísňová ochrana: ne
Rotační kompresor: ano
Řízení mikroprocesorem: ano
Vyjímatelný filtr: ano
Příslušenství: odvodní hadice, koncovka hadice, adaptér pro vývod z okna, vypouštěcí hadice 50 cm

Barva klimatizace: bílá
Rozměry klimatizace: (Š x V x H) 30 x 77,8 x 50,5 cm
Hmotnost klimatizace: 30,0 kg
Hmotnost balení: 34,0 kg