

**Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu č. N 17/95**

uzavřený mezi:

**AKCENT PRAHA GROUP a.s.**

se sídlem: Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 - Smíchov

zastoupená: p. Ing. Josefem Šťastným, předsedou představenstva nebo pí Ivankou Šimáčkovou, členem představenstva

zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7268

IČ: 26463997

DIČ: CZ26463997

Bankovní spojení: HVB Bank Czech Republic a.s. Praha

Číslo účtu: *(dále jen pronajímatel)*

a

**Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy**

se sídlem: Kongresová 2, 140 21 Praha 4 – Nusle

kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1

zastupuje: plk. Ing. Pavel Dombrovský, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie Hl.m. Prahy pro ekonomiku

IČ: 75151472

DIČ: CZ75151472 - není plátce DPH

*(dále jen nájemce)***A.**

Účastníci tohoto dodatku činí nesporným, že uzavřeli smlouvu o nájmu č. N 17/95 ve znění pozdějších dodatků.

**B.**Účastníci tohoto dodatku se dohodli na tom, že se s **platností a účinností od 1. 1. 2010 mění čl. V. Výše nájemného a služeb, bod 8 + 9** smlouvy o nájmu č. N 17/95 ve znění pozdějších dodatků, který bude nadále znít takto:**V. Výše nájemného a služeb****8. Výše měsíční platby činí:**

a) nájem ploch:	295 367,00 Kč
b) záloha na služby:	13 687,00 Kč
c) <b>10%</b> DPH ze záloh na služby: (vodné)	576,40 Kč
a) <b>20%</b> DPH ze záloh na služby: (odvoz odpadu, úklid, elektřina spol. prostor)	1 584,60 Kč
d) záloha na spotřebu el. energie:	12 450,00 Kč
e) <b>20%</b> DPH ze záloh na el. energii:	2 490,00 Kč

f) záloha na teplo:	20 750,00 Kč
g) <u>10% DPH na zálohu na teplo:</u>	<u>2 075,00 Kč</u>
h) haléřové vyrovnání:	0,00 Kč
<b>CELKEM MĚSÍČNÍ PLATBA:</b>	<b>348 980,00 Kč</b>

9. Výše pololetní platby činí:

a) nájem ploch:	1 772 202,00 Kč
b) záloha na služby:	82 120,00 Kč
c) <u>10% DPH ze záloh na služby:</u> (vodné)	<u>3 458,40 Kč</u>
d) <u>20% DPH ze záloh na služby:</u> (odvoz odpadu, úklid, elektřina spol. prostor)	<u>9 507,20 Kč</u>
e) záloha na spotřebu el. energie:	74 700,00 Kč
f) <u>20% DPH ze záloh na el. energii:</u>	<u>14 940,00 Kč</u>
g) záloha na teplo:	124 500,00 Kč
h) <u>10% DPH na zálohu na teplo:</u>	<u>12 450,00 Kč</u>
i) haléřové vyrovnání:	0,40 Kč
<b>CELKEM POLOLETNÍ PLATBA:</b>	<b>2 093 878,00 Kč</b>

**C.**

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu č. N 17/95 ve znění pozdějších dodatků zůstávají nezměněna.

Přílohou č. 1 tohoto dodatku je Splátkový kalendář nájemce.

**D.**

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 20. 1. 2010



N



AKCENT PRAHA GROUP a.s.  
Ostrovského 253  
150 00 Praha 5 - Smíchov

Příloha č. 1

IČ: 26463997  
DIČ: CZ26463997

### Splátkový kalendář ke smlouvě o nájmu č. N 17/95

Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

se sídlem: Kongresová 2, 140 21 Praha 4 - Nusle

DIČ: není plátcem DPH

Datum uskuteč. zdanitel. plnění	Nájem ploch (bez DPH)	Daňový základ Záloha na služby (bez DPH)	DPH ze záloha na služby 10% (vodné)	DPH ze záloh na služby 20% (odvoz odp.,úklid, el.spol.pro stor)	Daňový základ Záloha na spotřebu el. energie (bez DPH)	DPH ze záloh el. energii 20%	Daň. základ Záloha na teplo (bez DPH)	DPH ze záloh na teplo 10%	Haléf. vyrov.	Pololetní platba celkem v Kč
5.2.2010	1 772 202,00	82 120,00	3 458,40	9 507,20	74 700,00	14 940,00	124 500,00	12 450,00	0,40	2 093 878,00
5.7.2010	1 772 202,00	82 120,00	3 458,40	9 507,20	74 700,00	14 940,00	124 500,00	12 450,00	0,40	2 093 878,00

#### Rozpis záloh na služby (pololetní):

Vodné, stočné	34 584,00
Odvoz odpadu	3 251,00
Úklid	20 409,00
Elektřina spol. prostor	23 876,00
<b>CELKEM</b>	<b>82 120,00</b>

#### Rozpis zálohy na teplo (pololetní):

Teplo	124 500,00
-------	------------

#### Rozpis zálohy na spotřebu el. energie (pololetní)

Spotřeba el. energie	74 700,00
----------------------	-----------

V Praze dne: 20. 1. 2010

Razítko, podpis: .

