

Dodatek č. 1

Smlouvy o nájmu č. N 017/95

Uzavřená dne 7.9.1995 mezi

Pronajímatelem : AKCENT s.r.o.
Ostrovského 3, Praha 5

a

Nájemcem: Policie ČR Správa hl.m. Prahy
Praha 1, Bartolomějská 7
pošt. schr. 122

Mění se s platností od 1.1.1997:

Čl. II. Výše nájemného měníme na text:

"Cena za nájem předmětných nebytových prostor se sjednává dohodou smluvních stran a skládá se z placení nájemného za podlahovou plochu vlastních kanceláří a za ostatní plochu, to je poměrná část chodeb, schodišť, sociálních zařízení. Cena za služby s poskytováním nájmu spojené je obsažena na základě dlouhodobého sledování v ceně za 1 m² podlahové plochy.

Nájemné: kanceláře: 3.700,- Kč/m²/rok x 830 m² = 3,071.000,- Kčostat.plochy: 1.700,-Kč/m²/rok x 220 m² = 374.000,- Kč1.050 m²

Nájemné celkem za 1 rok 3,445.000,- Kč

Nájemné celkem za 1 měsíc 287.084,- Kč

Úhrada za telefonní hovory bude zúčtována měsíčně dle skutečně naběhlých impulsů s tím, že k ceně za 1 odchozí impuls bude účtována přírážka 40 hal. na údržbu telefonní sítě a digitální ústředny. Nájemce uhradí vratnou zálohu na hovorné ve výši 6.500,- Kč za 1 telef. linku. Roční nájem může být k 1.3. každého roku valorizován o procento inflace stanovené Českým statistickým úřadem. Tato částka bude rozpočítána na 1 měsíc, přičtena k základnímu nájemnému stanovenému touto smlouvou a hrazena v měsíčních splátkách.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V Praze dne 8 XII 96

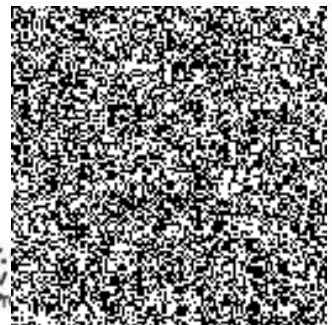
V Praze dne

Nájemce

Pronajímatel



AKCENT s.r.o.
správa budov
Ostrovského 253/3, Pr
3.



Zje