

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 2018/D/0028

uzavřený dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)

„Město Kuřim – ZŠ Kuřim – vybudování nových výukových kapacit – III. etapa“

mezi

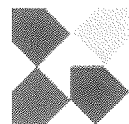
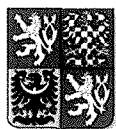
Objednatel:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Zástupce zadavatele ve věcech technických:	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, 606705879 Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz, 601082761
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	22824641/0100

dále jen **objednatel** – na straně jedné

a

Zhotovitel:	Stavební firma Matyáš s. r. o.
Zápis v obchodním rejstříku:	U KS v Brně, oddíl C, vložka 72118
Sídlo:	Ochoz u Brna č. p. 363, 664 02 Ochoz u Brna
IČ:	29298113
DIČ:	CZ29298113
Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat:	████████████████████
Telefon/mobil:	████████████████
E-mail:	██
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s. Brno
Číslo účtu:	107-1233510217/0100
Zástupce ve věcech technických:	████████████████████
Telefon/mobil:	████████████████
E-mail:	██

dále jen **zhotovitel** – na straně druhé



1. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. 13.2 Závěrečná ustanovení Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 ze dne 02. 05. 2018 ve znění Dodatku č. 1 a 2, na změně předmětu, termínu dokončení a ceny díla z důvodu víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny vedoucím odborem investičního a technickým dozorem investora a doplnění sankcí

takto:

2. Předmět díla

Čl. 2 Předmět díla se rozšiřuje o odstavec 2.14. takto:

- 2.14 Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen změnovými listy ZL č. 12 - 26, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028.

3. Doba plnění

Čl. 3 Doba plnění, odstavec 3.1 se mění a nově zní takto:

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat ve sjednané době:

Zahájení díla: Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště.

Stavební práce budou zahájeny do 1 týdne od protokolárního předání a převzetí staveniště.

Dokončení díla: Den, kdy dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla se soupisem vad a nedodělků.

Dílo bude dokončeno a předáno do 10.6.2019 se všemi náležitostmi dle čl. 2 Předmět díla, odstavce 2.3., zejména písmene b), p), r), s).

Počátek běhu záruční lhůty: Dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4. Cena díla

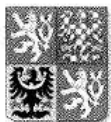
Čl. 4 Cena díla, odstavec 4.1. se mění a nově zní takto:

- 4.1. Na základě částky vyčíslených víceprací a méněprací uvedených v ZL č. 12 - 26 se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 o částku 1 235 441,39 Kč bez DPH, 1 494 884,08 Kč vč. DPH:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena za vícepráce	1 433 745,25 Kč	301 086,50 Kč	1 734 831,75 Kč
Cena za méněpráce	- 198 303,86 Kč	- 41 643,81 Kč	- 239 947,67 Kč

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena celkem	38 990 504,79 Kč	8 188 006,00 Kč	47 178 510,79 Kč



5. Sankce

Čl. 11. Sankce se rozšiřuje o odstavec 11.11. takto:

- 11.11. V případě nedodržení platných předpisů v oblasti BOZP, PO, OŽP a příp. dalších je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty ve výši stanovené v Příloze č. 3 „Sazebník smluvních pokut za porušování platných předpisů BOZP“, která je součástí tohoto dodatku č. 3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 ve znění Dodatku č. 1 a 2 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 6.2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 6.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.
- 6.4. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6.5. Tento Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. 592/2018 ze dne 20.11.2018.
- 6.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Změnové listy č. 12 – 26, včetně oceněných soupisů prací

Příloha č. 2 - Časový a finanční harmonogram prací

Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut za porušování platných předpisů BOZP

Objednatel: 23.11.2018

V Kuřimi dne

Mgr. Ing. Drago Sukalovský

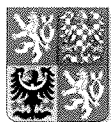
starosta města

Zhotovitel: 22.11.2018

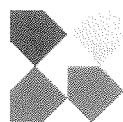
V Ochozi u Brna dne

Marek Matyáš

jednatel



Ministerstvo financí
ČESKÉ REPUBLIKY



Město Kuřim

Protokol o změně díla

Změnový list č. 12

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 201		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - výpomoci pro rekuperaci. Při výstavbě ZŠ Kuřim Jungmannova II. etapa byly v novém pavilonu provedeny přípravy - výústky odpadů a přívody elektro - pro III. etapu SO 201 rekuperace tříd. SO 201 zahrnuje osazení rekuperační větrací jednotky a klimatizačních jednotek do každé třídy. Soupis prací SO 201 však neobsahuje žádné práce a materiály řemesel pro dopojení těchto jednotek na připravené koncové body z etapy II. Bylo tedy nutné doplnit soupis o přívody elektro a ZTL. Soupis prací neobsahuje ani položky pro elektrické propojení klimatizačních jednotek s kondenzační jednotkou na střeše budovy. U dvou klimatizačních jednotek bylo nutné zabudovat čerpadla pro odvod kondenzátu. 2 klimatizační jednotky nástěnné musely být z prostorových důvodů nahrazeny jednotkami podstropními s mírnou úpravou polohy stávajících světel. Dále soupis prací SO201 neobsahoval položky pro prostupy nových rozvodů stěnami a stropy, chybně byly uvedeny délky potrubí pro dopojování větracích jednotek na mřížky ve fasádě. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	120 857,19	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	120 857,19	
	Výše DPH sazba:	21%	25 380,01
	náklady na změnu vč. DPH	146 237,20	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - průrazy základů pro kanalizace. Z důvodu větší hloubky základů stávající budovy a kolektoru pod její podlahou bylo nutné vybourat prostupy pro dešťovou i splaškovou kanalizaci přes základy, rozbourat kolektor a vyřezat v něm uložené nefunkční potrubí.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I, pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	12 413,25	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	12 413,25	
	Výše DPH sazba:	21%	2 606,78
	náklady na změnu vč. DPH	15 020,03	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 14

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa
Objekt:	SO 301
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
TDI:	Ing. Pavel Šudák
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim

Popis změny:
 Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - oprava kanalizace u výtahové patky. Při výkopech pro podchycování základů stávající budovy u VŠ1 došlo k poškození ležaté kanalizace vedoucí pod základem. Přítomnost ležaté kanalizace nebylo možné předvídat. Bylo nutné otevřít podlahu v 1. PP stávající budovy v místě výtahové šachty, provést opravu kanalizace a uvést podlahu do původního stavu.
 Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
	dotatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné		

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	51 863,52
	celkem v Kč bez DPH	
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00
	celkem v Kč bez DPH	

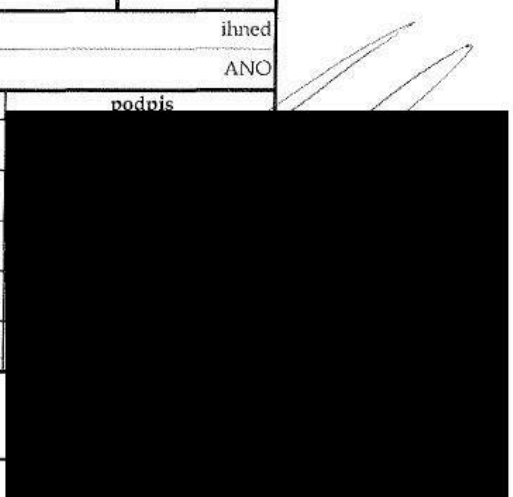
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel
	náklady na změnu v Kč bez DPH	51 863,52
	Výše DPH sazba: 21%	10 891,34
	náklady na změnu vč. DPH	62 754,86
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2

termíny	Termín realizace změny:	ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		

přílohy	Přílohy:
	1x Položkový rozpočet

15.11.2018



Protokol o změně díla

Změnový list č. 15

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - vyřezání vedení vnitřního plynovodu. Při bouracích pracích a zdění v 1. PP dochází ke kolizi se stávajícím plynovodním potrubím, které bylo ukryto v SDK podhledu a v nových dispozicích by zasahovalo do průchozích profilů. Potrubí je nutné přeložit. Po projednání s vedením školy bylo rozhodnuto o jeho úplném odstranění a jeho nahrazením úpravou plynovodních rozvodů ve stávající kotelně. Varianta je ekonomicky výhodnější. ZL 15 obsahuje práce nutné pro odstranění potrubí. Změny v kotelně budou nejdříve doprojektovány. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatel.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS 1. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/1.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL, podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zřízení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		9 003,13
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		9 003,13
	Výše DPH sazba: 21%		1 890,66
	náklady na změnu vč. DPH		10 893,79
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:		ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:	1x Položkový rozpočet	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 16

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 301		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - podklad šachet kanalizace ŠD1 a ŠS3, čerpání vody. Při výkopu kanalizace u šachet ŠD1 a ŠS3 docházelo k silnému nastupování spodní vody do rýhy. Pravděpodobnou příčinou je netěsný ORL na přípojně větvi kanalizace. Bylo nutné provést sanaci dna rýhy makadamem a práce provádět za čerpání vody.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
dodatek k PD			
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	35 133,02	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	35 133,02	
	Výše DPH sazba:	21%	7 377,93
	náklady na změnu vč. DPH	42 510,95	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:	19. 11. 2018	
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:	1x Položkový rozpočet	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 17

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady - provizorní vstup do tělocvičny. Na požadavek školy provedl zhotovitel provizorní přístup do tělocvičny v rohu staveniště. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			x
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		29 800,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		29 800,00
	Výše DPH sazba:	21%	6 258,00
	náklady na změnu vč. DPH		36 058,00
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:		ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - práce u bočního vstupu budovy. Při stavbě nového bočního vstupu do šaten stávající budovy byl po rozebrání KZS soklu odhalen nevyhovující stav původní hydroizolace. Je nutné starou izolaci odstranit, zdivo vyrovnat a izolaci opravit, poté doplnit dilataci z tepelné izolace. Při výkopu základů opěrných zídek bočního vstupu bylo odkryto mělce uložené plynovodní potrubí. Po konzultaci se správcem potrubí bylo rozhodnuto o odkopání potrubí a vytvoření prostupů v zídce. Dále dochází ke kolizi nového vstupu a stávající kanalizace od dešťového svodu - bude přeložena a napojena do blízké kanalizační šachty. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	18 001,57	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	18 001,57	
	Výše DPH sazba: 21%	3 780,33	
	náklady na změnu vč. DPH	21 781,90	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 301		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	Zpoints, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - kanalizace z kolektoru. Při výkopu kanalizace za ŠS3 a ŠD1 byla porušena stará betonová roura s vytékajícími splašky. Kontrolou stávajících rozvodů ve škole - stoupaček kanalizace - bylo zjištěno, že se jedná o napojení stoupaček do kanalizačního potrubí vedoucího podél budovy a zaústěného do nové kanalizace před pavilony vybudovanými v etapě II. Staré potrubí je v havarijním stavu a neopravitelné. Zhotovitel provedl pro stoupačky probourání nových prostupů přes základy a napojení přípojek do již hotové kanalizace. Další práce bude muset provádět za čerpání splašků.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		91 882,07
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		91 882,07
	Výše DPH sazba:	21%	19 295,23
	náklady na změnu vč. DPH		111 177,30
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:		ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 20

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - odstranění stávajících podlah a nové skladby podlah v 1. PP. Při odstraňování původních nášlapných vrstev podlah v 1.PP byly odkryty starší podlahy z vlysů. Podkladní beton pod vlysy byl rozpraskaný a sprášující se. Po provedení sond byly pod betonem odkryty kaverny vzniklé nestejným sednutím podsypů. V části místnosti byl odkryt kolektor s nefunkčním potrubím rozvodů topení. Pro funkčnost díla se ukázalo jako nezbytné odstranění všech původních vrstev podlah a provedení nových - včetně tepelných izolací. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS 1. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		x
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	366 912,17	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	366 912,17	
	Výše DPH sazba:	21%	77 051,56
	náklady na změnu vč. DPH	443 963,73	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 21

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - statické zajištění sloupů. Pro propojení staré a nové budovy v 1. PP mělo být vedle výtahové šachty VŠ1 provedeno vybourání zdíva v místě bývalých oken a ponechání pouze meziokenních pilířů. Po zahájení bouracích prací bylo zjištěno oslabení těchto pilířů v rozích stoupačkami splaškové kanalizace. Po prohlídce statikem bylo rozhodnuto o nutnosti sanace pilířů pomocí ztužujících zámečnických konstrukcí. Projektantem byla zhotovena prováděcí dokumentace tohoto řešení a to včetně přeložky stoupaček kanalizace a jejich zakrytí sádrokartonem.</p> <p>Položka v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD		x	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		209 549,79
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		209 549,79
	Výše DPH sazba:	21%	44 005,46
	náklady na změnu vč. DPH		253 555,25
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:		ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

19. 11. 2018



Protokol o změně díla

Změnový list č. 22

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce a méněpráce - bednění a podepření monolitických stropů. Položky rozpočtu pro bednění a podepření monolitických stropů neodpovídají skutečnosti. Jsou použity položky pro nižší zatížení, než ve skutečnosti při budování stropů vznikne a pro bednění průvlaků a atik nebyly použity odpovídající položky pro bednění nosníků. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)		287 938,61
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)		-198 303,86
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		89 634,75
	Výše DPH sazba:	21%	18 823,30
	náklady na změnu vč. DPH		108 458,05
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:		ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel:			
přílohy	Přílohy:		
	2x Položkový rozpočet		



Protokol o změně díla

Změnový list č. 23

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -hlubší výtahová šachta. Po odkopání základové spáry stávající budovy u výtahové šachty VŠ2 a kontrole statikem bylo rozhodnuto o snížení základové spáry VŠ2 o 30 cm. Dojde tím k prodloužení samotné výtahové šachty o 30 cm. Ve výkopu je také nutno odstranit železobetonovou šachtu stávající kanalizace.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatel.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I, pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	27 156,95	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	27 156,95	
	Výše DPH sazba:	21%	5 702,96
	náklady na změnu vč. DPH	32 859,91	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa		
Objekt:	SO 301		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - zpětná klapka a plastová šachta. V PD je uvedena zpětná klapka dešťové kanalizace, není však zřejmá její poloha a soupis prací neobsahuje položky na montáž nebo dodávku materiálu. Projektová dokumentace byla doplněna o umístění klapky do nové plastové revizní šachty.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input type="checkbox"/>
	dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>	
	dokumentace skut.provedení	<input type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	50 036,43	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	50 036,43	
	Výše DPH sazba:	21%	10 507,65
	náklady na změnu vč. DPH	60 544,08	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 25

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - přístupový systém výtahu VŠ2 s čipy. Z důvodu zajištění bezpečnosti školy - zamezení nežádoucího vstupu do budovy, byl navržen bezpečnostní přístupový systém u výtahu VŠ2 a to jak ve výtahové kabině, tak v nástupní stanici z exteriéru.</p> <p>Položky v zadávacích podmínkách zahrnuté nebyly a byly tedy oceněny postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		59 200,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		59 200,00
	Výše DPH sazba:	21%	12 432,00
	náklady na změnu vč. DPH		71 632,00
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:		ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 26

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - prvky a profily hliníkových výplní. Projektová dokumentace neřešila zakrytí průběžných a rohových sloupů hliníkovými výplněmi a systémové tepelně izolační profily pod rámy oken (byly řešeny tepelně izolační profily pouze pod dveře).</p> <p>Položky v zadávacích podmínkách zahrnuté nebyly a byly tedy oceněny postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	64 267,55	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	64 267,55	
	Výše DPH sazba:	21%	13 496,19
	náklady na změnu vč. DPH	77 763,74	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

