

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Smluvní strany:

Dům dětí a mládeže Praha 9

Se sídlem:	Měšická 720/2, Praha 9, 190 00
Bankovní spojení:	IČ 67365779, č.ú. 2200275489/2010
Zastoupení:	Mgr. Vladimíra Dvořáková, ředitelka DDM
Tel.	+ 420 731502419
(dále jen „Objednatel“)	a
Lubomír Moravec	
Se sídlem:	M.Horákové 2058,Kladno-Kročehlavy,272 01
Zastoupení:	Lubomír Moravec
Tel.č.	+420 739037038 66774519
DIČ:	CZ7902160684
Bankovní spojení:	2700876205/2010

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo na zhotovení stavebních prací
(dále jen „Smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele následující stavební práce včetně dodávky materiálu: **Stavební práce v objektu DDM Praha 9** (dále jen „Předmět plnění“)
- Nabídkový rozpočet ze dne 17.10.2018 je nedílnou součástí této Smlouvy.

II.

Místo plnění

- Místem plnění je : DDM Praha 9, Měšická 720/2, Praha 9 - Prosek

III.

Úplata

- Úplata za Předmět plnění byla stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši 59 150,-Kč.
- Objednatel se zavazuje druhým dnem po podpisu této smlouvy proplacení zálohy Zhotoviteli ve výši 25 000,- CZK.

IV.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést Předmět plnění ve sjednané době.

- Termín zahájení prací: po obdržení zálohy započnou práce do 10-ti pracovních dnů
- Termín dokončení prací: do 30.11.2018

V.

Zajištění staveniště

- Staveniště bude předáno Objednatelem Zhotoviteli v termínu dle článku IV. této Smlouvy, ve stavu odpovídajícím k zahájení stavebních prací na Předmětu plnění.
- Na staveniště budou mít přístup kromě pracovníků Zhotovitele pouze další pracovníci Objednatele a projektanta.

VI.

Přechod vlastnických práv, nebezpečí škody, předání a převzetí díla

- Vlastnické právo a nebezpečí škody na Předmětu plnění přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem řádného splnění závazku, tj. prohlášením Objednatele v zápise o předání Předmětu plnění, že závazek Zhotovitele byl splněn a že Objednatel zhotovený Předmět plnění přejímá.
- Po zhotovení Předmětu plnění, vyzve Zhotovitel Objednatele osobně nebo doporučeně poštou, kurýrní službou nebo elektronicky, nejpozději však 3 kalendářní dny před předáním, k převzetí Předmětu plnění Objednatelem v místě plnění dle článku II.
- O průběhu a výsledku předávacího a přejímacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru Objednatel výslovně uvede, zda Předmět plnění přejímá nebo nepřejímá a pokud nepřejímá, uvede Objednatel z jakých důvodů tak činí.

VII.

Záruka na jakost a odpovědnost za vady

- Zhotovitel přijímá záruku na jakost Předmětu plnění v délce trvání 48 měsíců. Záruka začíná dnem předání Předmětu plnění dle článku VI. odstavce 3.
- Zhotovitel prohlašuje, že zhotovený Předmět plnění si zachová po dobu uvedenou v článku IV. všechny vlastnosti způsobilé k řádnému a bezvadnému provozu.
- Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené nedodržením doporučení, která ustanovují řádnou péči o dílo, se kterými Zhotovitel Objednatele seznámil a Objednatel s takovými doporučeními souhlasil. Zhotovitel dále nenese odpovědnost za škody způsobené dalšími stavebními pracemi, které Objednatel na Předmětu plnění vykoná po předání Předmětu plnění.

VIII.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- Zhotovitel se zavazuje, že při provádění prací na Předmětu plnění bude dodržovat veškeré obecně závazné předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i technologické postupy dle platných norem a předpisy protipožární a hygienické ochrany.
- Zhotovitel je povinen ochránit staveniště a pracoviště tak, aby nedocházelo k úrazům či zraněním třetích osob.
- Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neprovede na Předmětu plnění žádné práce, které by byly v rozporu s touto Smlouvou.
- Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele k prověření kvality prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to vždy alespoň 1 kalendářní den před takovým úkonem.
- Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli bezplatně odběr vody a elektrické energie, včetně povinnosti opatřit a předat Zhotoviteli k provedení Předmětu plnění přípojku 400V.
- Vyskytne-li se v průběhu zhotovení Předmětu plnění nutnost provedení víceprací, budou Zhotovitelem provedeny za úplatu a to na základě písemného požadavku Objednatele.
- Budou-li mít vícepráce vliv na termín dokončení díla, je Objednatel povinen prodloužit termín dokončení Předmětu plnění dle článku IV. o dobu nezbytnou k vykonání těchto víceprací.
- V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur vystavených Zhotovitelem, vzniká Zhotoviteli nárok vyúčtování penále ve výši 0,1 % za každý den prodlení.
- V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s termínem dokončení prací, vzniká nárok na penále Objednateli ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

Osoby zmocněné k jednání

Za Zhotovitele:

ve věcech smluvních — Lubomír Moravec, ve věcech technických — Lubomír Moravec.

Za Objednatele:

ve věcech smluvních — Mgr. Vladimíra Dvořáková, ředitelka DDM,

ve věcech technických — ing. Jiří Kudrna, správce objektu

X.

Závěrečná ujednání

- Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.
- Práva a povinnosti smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných obecně závazných právních předpisů českého právního řádu.
- Tuto Smlouvu lze měnit pouze ve formě písemných dodatků vzestupně číslovaných a podepsaných oběma smluvními stranami na téže listině.
- Veškeré písemnosti budou smluvními stranami doručeny osobně nebo doporučeně poštou, kurýrní službou nebo elektronicky. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny v níže uvedených údajích pro doručování a komunikaci, takovou změnu oznámí bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.
- Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 2.11.2018

V Praze dne 2.11.2018

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE PRAHA 9
Měšická 720, 190 00 Praha 9
IČ: 67365779
tel: +420 236 884 456-7
www.ddmpraha9.cz [007]

Mgr. Vladimíra Dvořáková

Lubomír Moravec

Stavební rozpočet

Název stavby: **Stavební práce v objektu Dům dětí a mládeže Praha 9**

Druh stavby: 0,00 Kč

Lokalita: Měšická 720/2, Praha-Prosek

JKSO: 0,00 Kč

Doba výstavby:

Začátek výstavby:

Konec výstavby:

Zpracováno dne: 17.10.2018

Objednatel: Jiří Kudrna

Projektant: 0,00 Kč

Zhotovitel: Stavby Moravec

Zpracoval: 0,00 Kč

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem
							Dodávka	Montáž	
	96		Bourání konstrukcí				0,00	6 180,00	6 180,00
1	767911821R00		Demontáž drátěného pletiva výšky do 1,6 m	m	54,000	80,00	0,00	4 320,00	4 320,00
2	9790001VD		Likvidace sutí vč.naložení a odvozu	kpl	1,000	1 860,00	0,00	1 860,00	1 860,00
	767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				13 756,89	14 903,51	28 660,40
3	767911130RT1		Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m,napínací drát vč. dodávky pletiva, napínacího drátu a napínáku	m	54,000	292,60	6 348,89	9 451,51	15 800,40
4	7679111VD		Oprava vjezdových vrat+nátěr Dodávka+montáž	kpl	1,000	6 800,00	5 440,00	1 360,00	6 800,00
5	7679111VD		Oprava vstupních vrátek+nátěr Dodávka+montáž	kpl	1,000	2 460,00	1 968,00	492,00	2 460,00
6	76791115VD		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce Nátěry	bm	1,000	3 600,00	0,00	3 600,00	3 600,00
	783		Nátěry				2 120,00	7 480,00	9 600,00
7	783424340R00		Nátěr syntet. plotových sloupků Z+1x email vč.očištění	m	40,000	240,00	2 120,00	7 480,00	9 600,00
							Celkem:		44 440,40

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Stavební práce v objektu Dům dětí a mládeže Praha 9		Objednatel:	Jiří Kudrna	
Druh stavby:	0		Projektant:	0	
Lokalita:	Měšická 720/2, Praha-Prosek		Zhotovitel:	Stavby Moravec	
Zpracoval:	0		Zpracováno dne:	17.10.2018	
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	96	Bourání konstrukcí	0,00	6 180,00	6 180,00
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	13 756,89	14 903,51	28 660,40
	783	Nátěry	2 120,00	7 480,00	9 600,00
			Celkem:		44 440,40

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Stavební práce v objektu Dům dětí a mládeže Praha 9	Objednatel:	Jiří Kudrna	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	0	Projektant:	0	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Měšická 720/2, Praha-Prosek	Zhotovitel:	Stavby Moravec	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	7
JKSO:	0	Zpracoval:	0	Datum:	17.10.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení stavenišť	0,00
	Montáž	6 180,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	15 876,89	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	22 383,51			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		44 440,40	DN celkem	0,00	NUS celkem	4 444,04
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	48 884,44
	DPH 15%
	DPH 21%
	0,00
	10 265,73
	48 884,44
	59 150,17

Projektant

Objednatel

Zhotovitel